



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 850

**30<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων**  
**της 13<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2023**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **13<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 28/8-12-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου** και συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, για την εξέταση των (36) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 3) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 4) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 5) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 7) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 8) Ασπρούλια Σοφία- Γραμματέυσα, 9) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, 10) Γκέστα Ειρήνη, 11) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 12) Μαγιάκης Γεώργιος, 13) Μοδές Αθανάσιος, 14) Νιάρου Μαρία, 15) Πελεκούδας Δημήτριος, 16) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 17) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 18) Δούρος Αθανάσιος, 19) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, 20) Ντρίνιας Θεόδωρος, 21) Πατούχας Χρήστος, 22) Ρώρος Γεώργιος, 23) Σβόλης Κωνσταντίνος, 24) Στανίτσας Χαράλαμπος, 25) Τσιμπούκης Ιωάννης, 26) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 27) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, Παπανικήτας Ανδρέας, Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία, Αλεξόπουλος Γρηγόριος, Βορίσης Διονύσιος, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Λάμπρου Ιωάννης, Μπακαλάρος Χρήστος, Ευλίας Θεόδωρος, Πολίτης Σπυρίδων, Σιαδήμας Βασίλειος, Τζανάκος Νικόλαος, Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέον και Φιλοπούλου Μαρία, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Δημακόπουλος Φώτιος, Μοίραλης Νικόλαος και Νικολόπουλος Νικόλαος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων, δεν ήρθε στη συνεδρίαση απουσιάζων δικαιολογημένα, **χρέη δε Δημαρχεύοντος** ανέλαβε ο κ. Χρήστος Κορδάς- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή, Κατσακούλης Ευάγγελος, Σολωμού Αικατερίνη, Μοίραλης Νικόλαος και Δημακόπουλος Φώτιος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης και Στανίτσας Χαράλαμπος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 7 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 2<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε) του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 7<sup>ου</sup> Επαγγελματικού Λυκείου Πατρών», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχ/κού Έργου-Η/Μ- με αριθ. 17845/08-12-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθ. 17874/08-12-2023)

**Το Σώμα**, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ επανήλθε στη συνεδρίαση ο κ. Στανίτσας Χαράλαμπος, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, οι κ.κ. Ρώρος Γεώργιος, Τσιμπούκης Ιωάννης και Σβόλης Κωνσταντίνος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και την περίπτ.β' της παρ.1 του άρθρου 177 του Ν.4635/19 αν κάποιος μέλος αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, **λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων», **το Δημοτικό Συμβούλιο**,

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Έχοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Το άρθρο 31 του Ν.5013/2023
2. Την με αριθ. πρωτ. 6707/07-12-2023 Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
3. Την με αριθ. πρωτ. 265/04-12-2023 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας
4. Το έργο **χρηματοδοτείται** από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020», **με συγχρηματοδότηση** από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης. Πέραν αυτού, έχει **κατεπείγοντα** χαρακτήρα και πρέπει άμεσα να ληφθεί απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο, προκειμένου να **εκτελεσθεί το έργο εμπρόθεσμα** και να διεκπεραιωθούν οι διαδικασίες αποπληρωμής και διαχειριστικής ολοκλήρωσης του έργου έως την **31<sup>η</sup>/12/2023**, ημερομηνία ολοκλήρωσης της πράξης με κωδικό 5073560.

**εγκρίνει** τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε.) και το 2<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (2<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7ου ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», με ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική Έκθεση της Δ/νσης Υπηρεσίας.

Ο 2<sup>ος</sup> Α.Π.Ε ποσού 422.468,11€ (πλέον αναθεώρησης & Φ.Π.Α) ή 635.460,46€ (συμπεριλαμβανομένης αναθεώρησης & Φ.Π.Α), δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση σχετικά με την αρχική σύμβαση και έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου. Ο 2<sup>ος</sup> ΑΠΕ παρουσιάζει συνολική υπέρβαση κατά 111.560,46€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι 21,29% λόγω της εκτιμώμενης δαπάνης αναθεώρησης.

Το 2<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (2<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) περιλαμβάνει δέκα πέντε (15) νέες εργασίες που κρίθηκαν αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου.

Με το αρ. πρωτ. 6707/07-12-2023 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπώθηκε θετική γνώμη για την Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (2<sup>ος</sup> ΑΠΕ) για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 7<sup>ου</sup> ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ».

Με το αρ. πρωτ. 265/04-12-2023 έγγραφο, διατυπώθηκε η θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Διευκρινίζεται ότι:

Από την Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 54/2020 οριστική μελέτη με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση 7<sup>ου</sup> Επαγγελματικού Λυκείου Πατρών», συνολικής δαπάνης 845.000,00€ (681.451,61€ για εργασίες και 163.548,39€ για Φ.Π.Α).

Με την υπ' αριθ. 711/13-10-2020 (ΑΔΑ: 9ΤΤΖΩΞΙ-ΛΟΓ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η με αριθμό 54/2020 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του εν λόγω έργου, ενώ με την υπ' αριθ. απόφαση 802/22-11-2022 (ΑΔΑ:9ΛΤΤΩΞΙ-ΘΞ3) της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ.175398/21-12-2022 (ΑΔΑ:ΨΕΖΘΟΡ1Φ-ΑΞΙ) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 3<sup>ο</sup> Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το εν λόγω έργο και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ΔΑΙΔΑΛΟΣ ΑΤΕΒΕ», με τεκμαρτή έκπτωση 38,00% επί των τιμών του προϋπολογισμού μελέτης.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 523.900,00€ (για εργασίες 422.500,00€ και για Φ.Π.Α.101.400,00€), με συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως την 17<sup>η</sup>-05-2024.

Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του 7<sup>ου</sup> Επαγγελματικού Λυκείου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Κωνσταντίνου Καβάφη 127.

Με την αρ. 651/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής σύμβασης και το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών, σε συνέχεια των θετικών γνωμοδοτήσεων της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων.

**Ο Πρόεδρος**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ**