



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 470

**55^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 22^{ης} Δεκεμβρίου 2023**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 22^η Δεκεμβρίου 2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **10:00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **54/18-12-2023**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (42) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος - τακτικό μέλος, **5]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος και **6]** Ασπρούλια Σοφία – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 456/2023) και αποχώρησε από αυτήν κατά την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 469/2023).

Οι κ.κ. Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, Γιαννιτοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 42^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως, χρέη δε Προεδρεύοντα ανέλαβε ο κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος (αριθμός αποφάσεως 497/2023).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (4) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «1) «Κατακύρωση του από 15-12-2023 πρακτικού δημοπρασίας οικονομικών προσφορών, στον κ. Βασίλειο Παλαιολόγο του Διονυσίου, για την εκμίσθωση κτιρίου Κ5 μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 εντός του συγκροτήματος «χώρος Παλαιών Σφαγείων», το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος και 2) Εξουσιοδότηση του κ. Δημάρχου, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης», (σχετικό το υπ' αριθ. 18489/20-12-2023 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 18362/18-12-2023 εισήγηση της κας Αντιδημάρχου Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήνιας, Παραλίας και Βραχναϊκών - Διεύθυνση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας – Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας) η οποία έχει ως εξής: «Προς: – Την Οικονομική Επιτροπή – (δια του κ. Δημάρχου) – Ενταύθα - Έχοντας υπόψη: - 1. Τις διατάξεις του άρθρου 192, παράγραφος 1, «Εκμίσθώσεις ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων» του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 (Κλεισθένης) «1. Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό

Συμβούλιο», του άρθρου 201 «Δημοπρασίες» του Ν.3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα σε συνδυασμό με το Π.Δ.270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωσις πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων». - 2. Την παρ. 1 περίπτωση στ. του άρθρου 72 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19, και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20) και τροποποιήθηκε εκ νέου από το άρθρο 31 του Ν.5013/23 (ΦΕΚ 12/19.01.2023 τεύχος Α'). «ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής». - 3. Την Πράξη 129/2014 του Κλιμακίου Τμήματος 7 του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Όπως γίνονται δεκτά στην Πράξη 129/2014 του Κλιμακίου Τμήματος 7 του Ελεγκτικού Συνεδρίου η ανωτέρω επιτροπή του διαγωνισμού μετά τη λήξη της δημοπρασίας εξετάζει και αξιολογεί τις οικονομικές προσφορές, το αποτέλεσμα δε της δημοπρασίας κατακυρώνεται, με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής. Εξάλλου, η διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού, κατά τη δεύτερη φάση του, από άλλο, πλην της ως άνω αρμόδιας επιτροπής διαγωνισμού, όργανο συνιστά παράβαση ουσιώδους τύπου της οικείας διαδικασίας και καθιστά μη νόμιμη την κατακύρωση του αποτελέσματός τους και τη σύναψη της σχετικής εργολαβικής σύμβασης. - 4. Την υπ' αριθ. 561/21-08-2023 Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου περί: «Έγκριση διεξαγωγής δημόσιας, φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση ενός κτιρίου (Κ5) μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3, για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», ιδιοκτησίας του Δήμου Πατρέων, επί της οδού Ακτή Δυμαίων», η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υπάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του Ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α'), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι». - 5. Την υπ' αριθ.414/21-11-2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί: «Ανάκλησης της αρ. 324/05-09-2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, λόγω ακύρωσης της αρ. 59/2023 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου –περί συγκρότησης Επιτροπής Δημοπρασιών και 2) εκ νέου κατάρτιση όρων διακήρυξης εκμίσθωσης του κτιρίου Κ5 μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός του κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων, επί της οδού Ακτή Δυμαίων, για να λειτουργήσει ως κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος (Εστιατόριο - Αναψυκτήριο)». - 6. Την με αριθ. πρωτ: 120840/22-11-2023 διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος. - 7. Την με αριθ. πρωτ: 120839/22-11-2023 Περίληψη διακήρυξης εκδήλωσης ενδιαφέροντος(ΑΔΑ:9Η3ΨΩΞΙ-Α4Φ). - 8. Τις από 24-11-2023 Δημοσιεύσεις στις εφημερίδες: Η Γνώμη, Πελοπόννησος Σύμβουλο Επιχειρήσεων & Ναυτεμπορική - 9. Το από 11/12/2023 Δελτίο τύπου σύμφωνα με το οποίο αναβάλλεται προσωρινά η δημοπρασία για το κτίριο Κ5, που είχε προγραμματισθεί να γίνει την 14/12/2023, λόγω απουσίας του κ. Δημάρχου και Προέδρου της Επιτροπής Δημοπρασιών για υπηρεσιακούς λόγους και η νέα ημερομηνία θα είναι την 15^η/12/2023. - 10. Την υπ' αριθμό 719/25-10-2023 Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου (ΑΔΑ: 688ΙΩΞΙ-ΔΔΓ) περί συγκρότησης επιτροπής Δημοπρασιών. - 11. Το από 15-12-2023 Πρακτικό αξιολόγησης δικαιολογητικών καθώς και το από 15/12/2022 πρακτικό της Δημοπρασίας (οικονομική προσφορά) σύμφωνα με το οποίο η δημοπρασία κατακυρώθηκε στον κ Παλαιολόγο Βασίλειο του Σπυρίδωνα, ο οποίος πλειοδότησε στο ποσό των χιλίων ογδόντα ευρώ (1.080€) πλέον χαρτοσήμου 3,6%. - Κύριε Πρόεδρε, - Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και τη διαδικασία που τηρήθηκε για την υλοποίηση της εν λόγω δημοπρασίας, σας

γνωρίζουμε τα ακόλουθα: - Με την υπ' αριθ. 561/21-08-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υπάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α'), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» εγκρίθηκε η διεξαγωγή δημόσιας, φανεράς και προφορικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση ενός κτιρίου (Κ5) μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3, για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», ιδιοκτησίας του Δήμου Πατρέων, επί της οδού Ακτή Δυμαίων». - Με την υπ' αριθ. 414/21-11-2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, αποφασίστηκε η Ανάκληση της αρ. 324/05-09-2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, λόγω ακύρωσης της αρ. 59/2023 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου –περί συγκρότησης Επιτροπής Δημοπρασιών και καταρτίστηκαν εκ νέου οι όροι της με αριθ. πρωτ: 120840/22.11.2023 διακήρυξης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την εκμίσθωση του κτιρίου Κ5 μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός του κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», - Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (περίληψη εκδήλωσης ενδιαφέροντος στις εφημερίδες, δημοσιεύσεις στις εφημερίδες κ.λπ) η ανωτέρω δημοπρασία κατόπιν αναβολής ορίστηκε να διεξαχθεί την 15-12-2023, με τιμή εκκίνησης χίλια ευρώ (1.000€) μηνιαίως πλέον χαρτοσήμου 3,6% και την καταβολή του μισθώματος να αρχίζει δώδεκα (12) μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης. -Την ημέρα της δημοπρασίας και ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών κατατέθηκε μία (1) μοναδική προσφορά: του κ. Βασίλειου Παλαιολόγου του Διονυσίου. - Η Επιτροπή Δημοπρασιών κατόπιν ελέγχου του φακέλου με τα δικαιολογητικά του κ. Βασίλειου Παλαιολόγου, έκανε δεκτή την συμμετοχή του, γιατί ήταν σύμφωνη με τους όρους που αναφέρονταν στην με αριθ. πρωτ: 120840/22.11.2023 διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος και σύμφωνα με το από 15-12-2023 πρακτικό αξιολόγησης δικαιολογητικών της Επιτροπής Δημοπρασιών, προχώρησε στο δεύτερο στάδιο της δημοπρασίας την προφορική οικονομική προσφορά. - Σύμφωνα με το από 15-12-2023 πρακτικό οικονομικών προσφορών και μή υπάρχοντος ετέρου ενδιαφερόμενου, η δημοπρασία κατακυρώθηκε στον κ. Παλαιολόγο Βασίλειο του Διονυσίου, ο οποίος προσέφερε – πλειοδότησε στο ποσό των: Χιλίων ογδόντα ευρώ (1.080€) πλέον χαρτοσήμου 3,6%. - Μετά τα ανωτέρω σας διαβιβάζουμε αντίγραφα των από 15-12-2023 πρακτικών της φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας με όλα τα σχετικά προαναφερθέντα έγγραφα και παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Σώμα σύμφωνα με το άρθρο 72 Ν. 3852/10 παράγραφος 1 περ. στ, την λήψη απόφασης περί: - «1) Κατακύρωσης του από 15/12/2023 πρακτικού δημοπρασίας οικονομικών προσφορών, στον κ. Παλαιολόγο Βασίλειο του Διονυσίου, για την εκμίσθωση του κτιρίου Κ5 μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός του κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος και 2) Εξουσιοδότησης του κ. Δημάρχου, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης». – Η Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδας, Παραλίας και Βραχναϊκών, κα Τογιοπούλου Αναστασία.-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 192, παράγραφος 1, «Εκμίσθώσεις ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων» του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 (Κλεισθένης) «1. Η εκμίσθωση ακινήτων των δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μία (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο», του άρθρου 201 «Δημοπρασίες» του Ν.3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα σε συνδυασμό με το Π.Δ.270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Το άρθρο 72 του Ν.3852/10 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023)

και λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την Πράξη 129/2014 του Κλιμακίου Τμήματος 7 του Ελεγκτικού Συνεδρίου. Όπως γίνονται δεκτά στην εν λόγω Πράξη, η επιτροπή του διαγωνισμού μετά τη λήξη της δημοπρασίας, εξετάζει και αξιολογεί τις οικονομικές προσφορές, το αποτέλεσμα δε της δημοπρασίας κατακυρώνεται, με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής. Εξάλλου, η διενέργεια του εν λόγω διαγωνισμού, κατά την δεύτερη φάση του, από άλλο, πλην της ως άνω αρμόδιας επιτροπής διαγωνισμού όργανο, συνιστά παράβαση ουσιώδους τύπου της οικείας διαδικασίας και καθιστά μη νόμιμη την κατακύρωση του αποτελέσματός τους και τη σύναψη της σχετικής εργολαβικής σύμβασης
2. Την υπ' αριθ. 561/21-08-2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί: «Έγκρισης διεξαγωγής δημόσιας, φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση ενός κτιρίου (Κ5) μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3, για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», ιδιοκτησίας του Δήμου Πατρέων, επί της οδού Ακτή Δυμαίων», η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υπάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α'), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
3. Την υπ' αριθ.414/21-11-2023 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί: 1) «Ανάκλησης της αρ. 324/05-09-2023 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής, λόγω ακύρωσης της αρ. 59/2023 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου – περί συγκρότησης Επιτροπής Δημοπρασιών και 2) Εκ νέου κατάρτισης όρων διακήρυξης εκμίσθωσης του κτιρίου Κ5 μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός του κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων, επί της οδού Ακτή Δυμαίων, για να λειτουργήσει ως κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος (Εστιατόριο - Αναψυκτήριο)
4. Την με αριθ. πρωτ: 120840/22-11-2023 διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος
5. Την με αριθ. πρωτ: 120839/22-11-2023 Περίληψη διακήρυξης εκδήλωσης ενδιαφέροντος (ΑΔΑ:9Η3ΨΩΞΙ-Α4Φ)
6. Τις από 24-11-2023 Δημοσιεύσεις στις εφημερίδες: Η Γνώμη, Πελοπόννησος, Σύμβουλος Επιχειρήσεων & Ναυτεμπορική
7. Το από 11/12/2023 Δελτίο τύπου, σύμφωνα με το οποίο, αναβάλλεται προσωρινά η δημοπρασία για το κτίριο Κ5, που είχε προγραμματισθεί να γίνει την 14^η/12/2023, λόγω

απουσίας του κ. Δημάρχου και Προέδρου της Επιτροπής Δημοπρασιών για υπηρεσιακούς λόγους και η νέα ημερομηνία θα είναι την 15^η/12/2023

8. Την υπ' αριθμό 719/25-10-2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 688ΙΩΞΙ-ΔΔΓ) περί συγκρότησης επιτροπής Δημοπρασιών

9. Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (περίληψη εκδήλωσης ενδιαφέροντος στις εφημερίδες, δημοσιεύσεις στις εφημερίδες κ.λπ.), η ανωτέρω δημοπρασία, κατόπιν αναβολής, ορίστηκε να διεξαχθεί την 15^η-12-2023, με τιμή εκκίνησης χίλια ευρώ (1.000€) μηνιαίως, πλέον χαρτοσήμου 3,6% και την καταβολή του μισθώματος να αρχίζει δώδεκα (12) μήνες μετά την υπογραφή της σύμβασης

10. Την ημέρα της δημοπρασίας και ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Δημοπρασιών κατατέθηκε μία (1) μοναδική προσφορά, του κ. Βασιλείου Παλαιολόγου του Διονυσίου

11. Η Επιτροπή Δημοπρασιών, κατόπιν ελέγχου του φακέλου με τα δικαιολογητικά του κ. Βασιλείου Παλαιολόγου, έκανε δεκτή την συμμετοχή του, γιατί ήταν σύμφωνη με τους όρους που αναφέρονταν στην με αριθ. πρωτ.120840/22.11.2023 διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος και σύμφωνα με το από 15-12-2023 πρακτικό αξιολόγησης δικαιολογητικών της Επιτροπής Δημοπρασιών, προχώρησε στο δεύτερο στάδιο της δημοπρασίας, την προφορική οικονομική προσφορά.

12. Σύμφωνα με το από 15-12-2023 πρακτικό οικονομικών προσφορών και μη υπάρχοντος ετέρου ενδιαφερόμενου, η δημοπρασία κατακυρώθηκε στον κ. Παλαιολόγο Βασίλειο του Διονυσίου, ο οποίος προσέφερε – πλειοδότησε στο ποσό των: Χιλίων ογδόντα ευρώ (1.080€) πλέον χαρτοσήμου 3,6%.

Κατόπιν των ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή,

1] **Εγκρίνει** το 15-12-2023 πρακτικό οικονομικών προσφορών της Επιτροπής Δημοπρασιών και ως εκ τούτου **κατακυρώνει** την δημοπρασία για την εκμίσθωση του κτιρίου Κ5 μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός του κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος, στον **κ. Παλαιολόγο Βασίλειο του Διονυσίου**, ο οποίος προσέφερε το ποσό των **1.080,00€**, μηνιαίως, πλέον χαρτοσήμου 3,6%.

2) **Εξουσιοδοτεί** τον Δήμαρχο Πατρέων, **κ. Κώστα Πελετίδη**, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης μίσθωσης».

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΣΠΡΟΥΛΙΑ ΣΟΦΙΑ**