



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 816

28^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 24^{ης} Νοεμβρίου 2023

Στην Πάτρα σήμερα την **24^η Νοεμβρίου 2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 26/20-11-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (21) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 3) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 4) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 5) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 7) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 8) Γιαννιτοπούλου Ιουλία- Γραμματεύουσα, 9) Γκέστα Ειρήνη, 10) Μαγιάκης Γεώργιος, 11) Μοδές Αθανάσιος, 12) Παπανικήτας Ανδρέας, 13) Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία, 14) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 15) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 16) Δούρος Αθανάσιος, 17) Λάμπρου Ιωάννης, 18) Μπακαλάρης Χρήστος, 19) Πατούχας Χρήστος, 20) Ρώρος Γεώργιος, 21) Σβόλης Κωνσταντίνος, 22) Στανίτσας Χαράλαμπος, 23) Τσιμπούκης Ιωάννης, 24) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 25) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, Ασπρούλια Σοφία, Πελεκούδας Δημήτριος, Αλεξόπουλος Γρηγόριος, Βορίσης Διονύσιος, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μοίραλης Νικόλαος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Πολίτης Σπυρίδων, Σιαδήμας Βασίλειος, Τζανάκος Νικόλαος, Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων και Φιλοπούλου Μαρία, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Νιάρου Μαρία, Δημακόπουλος Φώτιος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος και Ξυλιάς Θεόδωρος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος και Κουρή Ήρα- Ειρήνη, δεν ήρθαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζουσες δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το κατεπείγον θέμα, «**Διαγραφή φερόμενων οφειλών εισφοράς σε χρήμα Ι.Μ. Ασωμάτων Πετράκη προερχόμενα από την υπ' αριθ. 1/92 Πράξη Εφαρμογής "Βορείως Έξω Αγυιά" και ορθή βεβαίωση αυτών στην Εκκλησία της Ελλάδος**», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Εσόδων- με

αριθ. 16646/17-11-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου - με αριθ. 16771/21-11-2023), (το οποίο κηρύχθηκε κατεπείγον με την αριθ. 815/2023 Α.Δ.Σ.).

Το Σώμα, με την διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ προσήλθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος και Νιάρου Μαρία, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Σε συνέχεια του αριθ.13485/19-09-2023 εγγράφου του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών, πραγματοποιήθηκε ενημέρωση ως κάτωθι:

Με την υπ' αρ. 1/1992 Πράξη Εφαρμογής, στην περιοχή «ΒΟΡΕΙΩΣ ΕΞΩ ΑΓΥΙΑ», με αρχική ιδιοκτησία συνολικού εμβαδού Ε=16.928,90 τ.μ., με φερόμενο ιδιοκτήτη την Ιερά Μονή Ασωμάτων – Πετράκη.

Συγκεκριμένα:

Ο.Τ. 50, 54, 58 οικόπεδο (05) εμβαδού 2.952,60 τ.μ.

Ο.Τ. 54, ,50, 58 οικόπεδο (01) εμβαδού 3.609,70 τ.μ.

Ο.Τ. 54, οικόπεδο (04) εμβαδού 550,00τ.μ.

Ο.Τ. 49, οικόπεδο (02) εμβαδού 1.034,40 τ.μ.

Επί των παραπάνω οικοπέδων προκύπτει συνολική εισφορά σε χρήμα για 1.708,60τ.μ. Επισημαίνεται ότι για οποιαδήποτε μεταβολή των στοιχείων της 1/1992 Π.Ε. απαιτείται η σύνταξη Διορθωτικής Πράξης Εφαρμογής εκ μέρους του ιδιοκτήτη.

Το 2011 το Τμήμα Εσόδων βεβαίωσε με το υπ' αριθ. 923/02-01-2011 Χρηματικό Κατάλογο: εισφορά λόγω ένταξης/Φόροι –Εισφορές 1994 στην Ιερά Μονή Ασωμάτων – Πετράκη, ποσό ύψους 45.872,63€.

Η ως άνω Ιερά Μονή δεν κατέβαλε το ανωτέρω ποσό με συνέπεια η οφειλή, κατόπιν προσαυξήσεων, να ανέρχεται στο ποσό των 137.617,89€.

Το Τμήμα Ταμείου προχώρησε σε κατάσχεση εις χείρας τρίτων εις βάρος της Ιεράς Μονής για το ανωτέρω ποσό.

Με το υπ' αριθ. 504/08-09-2023 έγγραφό της, η Ιερά Μονή ενημέρωσε το Δήμο ότι δεν διαθέτει περιουσιακά στοιχεία και παρέπεμψε στην Εκκλησιαστική Κεντρική Υπηρεσία Οικονομικών της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος.

Με το υπ' αριθ. 14420/05-10-2023 έγγραφο του Τμήματος Ταμείου, υπήρξε ενημέρωση ότι έγινε άρση κατάσχεσης εις χείρας τρίτου για φερόμενες οφειλές της Ιεράς Μονής Ασωμάτων-Πετράκη και «... να προβούμε στην διαγραφή των ανωτέρω οφειλών και επαναβεβαίωση στο σωστό ιδιοκτήτη (αν αυτό είναι εφικτό).»

Στο υπ' αριθ. 14504/06-10-2023 έγγραφο του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, αναφέρεται ότι ιδιοκτήτης των εν λόγω ακίνητων εμφανίζεται η Εκκλησία της Ελλάδος και όχι η Ιερά Μονή Ασωμάτων-Πετράκη.

Μετά την αριθ. 16257/15-11-2023 Γνωμοδότηση του Αυτοτελούς Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, κατόπιν εγγράφου αιτήματος του Τμήματος Εσόδων, η αρμόδια Υπηρεσία δύναται να προβεί σε βεβαίωση των ως άνω οφειλών σε βάρος της Εκκλησίας της Ελλάδος ως ιδιοκτήτριας των εν λόγω εδαφικών τμημάτων και μετά την πάροδο της αποσβεστικής προθεσμίας των πέντε (5) ετών από την λήξη του οικονομικού έτους στο

οποίο ανάγονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Α.Ν. 344/1968 «γ) αν η βεβαίωση έγινε σε πρόσωπο που δεν είχε μερική ή ολική φορολογική υποχρέωση..»

Κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπ' όψιν:

1. Την αριθ. 2377/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου Επικρατείας
2. Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. 131/6383/26.01.2023
3. Το άρθρο 31 του Ν.5013/2023, συνδυαστικά με τις διατάξεις του άρθρου 174 παρ. 1 στοιχ. δ και παρ. 2 του Ν.3463/2006
4. Το θέμα έχει **κατεπείγοντα** χαρακτήρα, άμεση σχέση με την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και τα συμφέροντα των δημοτών, δεδομένου ότι θα πρέπει άμεσα να πραγματοποιηθεί ορθή βεβαίωση της οφειλής,

το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει:

α) Την διαγραφή οφειλής ποσού 45.872,63€ πλέον προσαυξήσεων, της Ιεράς Μονής Ασωμάτων –Πετράκη, λόγω εισφοράς ένταξης προερχόμενες από την 1/92 Π.Ε. «Βορείως Έξω Αγιά».

Η οφειλή ποσού 45.872,63€, λόγω εισφοράς ένταξης προερχόμενης από την 1/92 Π.Ε. «Βορείως Έξω Αγιά», θα βεβαιωθεί από την αρμόδια Υπηρεσία στην Εκκλησία της Ελλάδος, σύμφωνα με τα ανωτέρω αναφερόμενα.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ