



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 434

**52^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 28^{ης} Νοεμβρίου 2023**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 28^η Νοεμβρίου 2023**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **52/24-11-2023**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (11) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **5]** Μοδές Αθανάσιος - τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης - τακτικό μέλος, **7]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος και **8]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στην συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 434/2023).

Οι κ.κ. Γιαννιτοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος και Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (8) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Άσκηση ή μη αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου κατά της υπ' αρ. 249/2022 τελεσίδικης Απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Πατρών», (σχετικό το αριθ. 17042/24-11-2023 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου, η αριθ. 16979/24-11-2023 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας – Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας και η αριθ. 16977/24-11-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Σφαέλου Παρασκευής), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ:'' απόφασης περί άσκησης ή μη αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου κατά της υπ' αρ. 249/2022 τελεσίδικης Απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Πατρών '' - ΣΧΕΤ: - 1) Η υπ.αρ.16977/24-11-2023 Γνωμοδότηση της Αρμόδιας Νομικής Σύμβουλου.- - Επί της υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 478/18-1-2010 αγωγής των Κλεομένη Μπάρλου του Κωνσταντίνου, Κωνσταντίνου Μπάρλου του Κλεομένη και Χαρίκλειας Μπάρλου του Κλεομένη κατά του Δήμου Πατρέων εκδόθηκε η υπ' αριθ. 825/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία) με την οποία έγινε δεκτή και αναγνωρίστηκε ότι οι ενάγοντες είναι συγκύριοι ενός εδαφικού τμήματος 994,40τ.μ. στην περιοχή «Σαμακιά» των Πατρών, προκειμένου να διορθωθεί η αρχική κτηματολογική εγγραφή του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 061677702137, στο οποίο ιδιοκτήτης σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές φέρεται ο Δήμος Πατρέων.- Επί της ως άνω έφεσης εκδόθηκε η υπ' αριθ. 249/2022 τελεσίδικη απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, η οποία κοινοποιήθηκε στο Δήμο Πατρέων την 1-11-2023, η οποία

τυπικά δεκτή την έφεση αλλά την απέρριψε στην ουσία της καταδικάζοντας το Δήμο σε καταβολή δικαστικής δαπάνης 600 Ευρώ στους εφεσίβλητους.- Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Σώμα την λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη αναίρεσης ενώπιον του Αρείου Πάγου κατά της υπ.αρ. 249/2022 τελεσίδικης Απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Πατρών.- Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Πλέσσας Διονύσης – **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ** – Επί της υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 478/18-1-2010 αγωγής των Κλεομένη Μπάρλου του Κωνσταντίνου, Κωνσταντίνου Μπάρλου του Κλεομένη και Χαρίκλειας Μπάρλου του Κλεομένη κατά του Δήμου Πατρέων εκδόθηκε η υπ' αριθ. 825/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία) με την οποία έγινε δεκτή και αναγνωρίστηκε ότι οι ενάγοντες είναι συγκύριοι ενός εδαφικού τμήματος 994,40 τ.μ. στην περιοχή «Σαμακιά» των Πατρών, προκειμένου να διορθωθεί η αρχική κτηματολογική εγγραφή του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 061677702137, στο οποίο ιδιοκτήτης σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές φέρεται ο Δήμος Πατρέων.- Δεδομένου ότι σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. Π2759/14-6-2010 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών το ως άνω γεωτεμάχιο συμπεριλαμβανόταν σε ευρύτερη έκταση που είχε αποκτήσει ο Δήμος Πατρέων λόγω αγοράς από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος δυνάμει του υπ' αριθ. 24201/1997 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πατρών Αγγελικής Σακελλάρη ελήφθη η υπ' αριθ. 120/19-02-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για άσκηση έφεσης κατά της ανωτέρω.- Επί της ως άνω εφέσως εκδόθηκε η υπ' αριθ. 249/2022 τελεσίδικη απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, η οποία κοινοποιήθηκε στο Δήμο Πατρέων την 1-11-2023, η οποία τυπικά δεκτή την έφεση αλλά την απέρριψε στην ουσία της καταδικάζοντας το Δήμο σε καταβολή δικαστικής δαπάνης 600 Ευρώ στους εφεσίβλητους.- Έχω τη γνώμη ότι δεν συντρέχει κάποιος από τους περιοριστικά αναφερόμενους στο άρθρο 559 ΚΠολΔ λόγους για την άσκηση αναίρεσης κατά της ως άνω υπ' αριθ. 249/2022 αποφάσεως του Τριμελούς Εφετείου Πατρών και ότι δεν θα ευδοκιμήσει τυχόν ασκηθείσα αναίρεση, που σημαίνει ότι ο Δήμος Πατρέων θα επιβαρυνθεί με περαιτέρω τόκους και έξοδα.- – Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κα Σφαέλου Παρασκευής».-

Η Οικονομική Επιτροπή, με την διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ προσήλθε στην συνεδρίαση ο κ. Ψωμάς Πέτρος, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του επί του θέματος ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου, τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών και έλαβε υπ' όψιν την υπ' αριθ. 16977/24-11-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθίας πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Σφαέλου Παρασκευής.

Μετά την αναλυτική συζήτηση επί του θέματος, κατετέθησαν **2 προτάσεις προς ψήφιση**:

1) Η εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου, την οποία **υπερψήφισαν** οι κ.κ. Πλέσσας Διονύσης, Πετρόπουλος Παναγιώτης, Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, Μοδές Αθανάσιος και Μελάς Παναγιώτης (**σύνολο 5**).

2) Πρόταση του κ. Ευλιά Θεόδωρου, ήτοι, να ασκηθεί αναίρεση ενώπιον του Άρειου Πάγου κατά της ως άνω υπ' αριθ. 249/2022 αποφάσεως του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, την οποία **υπερψήφισαν** οι κ.κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Ευλιάς Θεόδωρος, Τσιμπούκης Ιωάννης και Ψωμάς Πέτρος (σύνολο 4).

Κατόπιν των ανωτέρω, η Οικονομική Επιτροπή,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Εγκρίνει τη μη άσκηση αναίρεσης ενώπιον του Άρειου Πάγου κατά της υπ' αριθ. 249/2022 τελεσίδικης Απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 16977/24-11-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Σφαέλου Παρασκευής.

Διευκρινίζεται ότι, επί της υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 478/18-1-2010 αγωγής των Κλεομένη Μπάρλου του Κωνσταντίνου, Κωνσταντίνου Μπάρλου του Κλεομένη και Χαρίκλειας Μπάρλου του Κλεομένη κατά του Δήμου Πατρέων, εκδόθηκε η υπ' αριθ. 825/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Πατρών (τακτική διαδικασία), με την οποία έγινε δεκτή και αναγνωρίστηκε ότι οι ενάγοντες είναι συγκύριοι ενός εδαφικού τμήματος 994,40τ.μ. στην περιοχή «Σαμακιά» των Πατρών, προκειμένου να διορθωθεί η αρχική κτηματολογική εγγραφή του γεωτεμαχίου, με ΚΑΕΚ 061677702137, στο οποίο ιδιοκτήτης, σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές, φέρεται ο Δήμος Πατρέων.

Δεδομένου ότι σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ. Π2759/14-6-2010 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών, το ως άνω γεωτεμάχιο συμπεριλαμβανόταν σε ευρύτερη έκταση που είχε αποκτήσει ο Δήμος Πατρέων λόγω αγοράς από την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος, δυνάμει του υπ' αριθ. 24201/1997 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πατρών, Αγγελικής Σακελλάρη, ελήφθη η υπ' αριθ. 120/19-02-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, για άσκηση έφεσης κατά της ανωτέρω.

Επί της ως άνω εφέσως εκδόθηκε η υπ' αριθ. 249/2022 τελεσίδικη απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, η οποία κοινοποιήθηκε στο Δήμο Πατρέων την 1^η-11-2023, η οποία έκανε τυπικά δεκτή την έφεση, αλλά την απέρριψε στην ουσία της, καταδικάζοντας το Δήμο σε καταβολή δικαστικής δαπάνης 600 Ευρώ στους εφεσίβλητους.

Σύμφωνα με υπ' αριθ. 13493/20-9-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Σφαέλου Παρασκευής, δε συντρέχει κάποιος από τους περιοριστικά αναφερόμενους στο άρθρο 559 ΚΠολΔ λόγους για την άσκηση αναίρεσης κατά της ως άνω υπ' αριθ. 249/2022 αποφάσεως του Τριμελούς Εφετείου Πατρών και δεν θα ευδοκιμήσει τυχόν ασκηθείσα αναίρεση, που σημαίνει ότι ο Δήμος Πατρέων θα επιβαρυνθεί με περαιτέρω τόκους και έξοδα.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΕΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**