

ΕΓΓΡΑΦΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ενημερώνουμε τους **ιδιοκτήτες των ακινήτων** που απαλλοτριώθηκαν δυνάμει της με αριθμό **377915/30-11-2022 (ΦΕΚ 941/Δ/06.12.2022)** απόφασης κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για τη 2η συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων που απαιτούνται για το έργο: «Κατασκευή του Οδικού Άξονα Πάτρα-Πύργος-Τσακώνα, τμήμα Πάτρα-Αλφειός (Μιντιλόγλι – Κάτω Αχαΐα) από χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 9+977), της Δημοτικής Ενότητας Βραχνηϊκών και Παραλίας του Δήμου Πατρέων της Π.Ε. Αχαΐας», ότι τα ποσά που καθορίστηκαν με τη συνημμένη απόφαση **191/2023 του Μονομελούς Εφετείου Πατρών**, ως προσωρινή αποζημίωση για την κατάληψη των απαλλοτριωθέντων ακινήτων, παρακατατέθηκαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οι σχετικές **ειδοποιήσεις παρακατάθεσης, υπ' αριθμ. 320462/25.10.2023 και 354178/21.11.2023**, δημοσιεύτηκαν, νομίμως, στα τεύχη ΦΕΚ Δ'872/06.11.2023 και ΦΕΚ Δ'950/01.12.2023, αντίστοιχα.- Η αναλογούσα σε κάθε ιδιοκτησία αποζημίωση εμφανίζεται στους από 23.06.2023 και 22.08.2023 πίνακες παρακατάθεσης.

Κατόπιν της γενομένης παρακατάθεσης επιτρέπεται, σύμφωνα με την ως άνω απόφαση του Εφετείου, η πραγματοποίηση εργασιών και παρέχεται σχετική άδεια στο Δημόσιο να καταλάβει τα ακίνητα και πριν τη συντέλεση της απαλλοτρίωσης, η οποία θα ακολουθήσει, και αφού προηγουμένως προσδιοριστεί προσωρινά, και καταβληθεί η σχετική αποζημίωση. Η είσπραξη της ως άνω προσωρινής αποζημίωσης από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων είναι δυνατή για τους ενδιαφερομένους, ύστερα από την έκδοση απόφασης αναγνώρισης δικαιούχων από το αρμόδιο δικαστήριο, σύμφωνα με τη διαδικασία των άρθρων 26 και 27 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων.

Επισημαίνεται ότι, η αποζημίωση που καθορίστηκε με την παραπάνω απόφαση του Εφετείου είναι **προσωρινή** και δεν προδικάζει τις τελικές τιμές που θα οριστούν με τη διαδικασία καθορισμού της προσωρινής και οριστικής τιμής μονάδας, η οποία θα ακολουθήσει άμεσα, αφού το Δημόσιο είναι υποχρεωμένο εκ του νόμου να κινήσει τη διαδικασία καθορισμού της αποζημίωσης μέσα σε ένα (1) μήνα από την κοινοποίηση της απόφασης του εφετείου.

Κατόπιν των ανωτέρω, **καλούνται οι ιδιοκτήτες, νομείς και κάτοχοι να προβούν**, στην οικειοθελή **παράδοση των ακινήτων τους**, στα όργανα του αναδόχου εκτέλεσης του έργου, ώστε να μην απαιτηθεί η αποβολή τους δια δικαστικού επιμελητή, καθότι σε μια τέτοια περίπτωση θα επιβαρυνθούν οι ίδιοι με την αντίστοιχη δαπάνη της διαδικασίας αποβολής.-

Αθήνα, 05-12-2023

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος της ΕΥΔΕ/ΚΣΕΣΠ

Ιωάν. – Παν. Χριστόπουλος
Πολιτικός Μηχ/κός με Α' β.