

## ΑΙΤΗΣΗ

Του ν.π.δ.δ. Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**», που εδρεύει στην Πάτρα (Μαιζώνος 108) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο αυτού κ. Κώστα Πελετίδη (ΑΦΜ 997992450).

## ΠΡΟΣ

Την Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών  
Περιουσιών-  
Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας – κ. Προϊστάμενο του Τμήματος  
Απαλλοτριώσεων.

-----

Με την παρούσα παρακαλούμε, όπως αναρτήσετε την από 7-12-2023 ειδοποίηση-κλήση του Δήμου Πατρέων αναφορικά με την από 27-9-2023 και αριθμό κατάθεσης 52/2023 αίτηση του περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης για τις ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες και για τα επ' αυτών επικείμενα, καθώς και την σχετική περίληψη αυτής. Τέλος, αιτούμεθα, όπως μας αποστείλετε σχετική έκθεση, από την οποία θα πιστοποιείται η σχετική ανάρτηση.

Πάτρα, 7 Δεκεμβρίου 2023

Η επί παγία αντιμισθία

Πληρεξούσια Δικηγόρος

*Παναγιώτα Χρ. Σίδεση*  
Δικηγόρος

ΜΙΑΟΥΛΗ (ΠΛ. ΠΙΟΣ ΟΡΟΦΟΣ) ΠΑΤΡΑ  
Τ.Κ.Μ. 125800268 - Β' ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
ΤΗΛ.: 6578229712 - 2610 317100



## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ-ΚΛΗΣΗ ΜΕ ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΚΟΓΡΑΦΟΥ

Περί καταθέσεως από το ν.π.δ.δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ» ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών αίτησης με την οποία αιτείται, σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 20 του Κώδικα Απαλλοτριώσεων (Ν. 2282/2001) τον καθορισμό της οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης για τις ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες και για τα επ' αυτών επικείμενα, που απαλλοτριώνονται αναγκαστικώς και για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δυνάμει της υπ' αριθμ. 4/2018 πράξης τακτοποίησης-προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, η οποία συνιστά ανασύνταξη της με αριθ. 7/2014 πράξης και κυρώθηκε με την υπ' αριθ. Α.Π. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/6680/95/28-6-2021 (ορθή επανάληψη στις 1/7/2021), συνοδεύεται δε από το οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα των απαλλοτριουμένων επικειμένων, καθορίσθηκαν οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών για την διάνοιξη τμήματος της οδού Λεωφ.Κ.Καραμανλή, Αγ.Κωνσταντίνου και Ηρώων Πολυτεχνείου στα Ο.Τ. 1774ΚΧ, 1175, 1776 και 1508 και 1508<sup>Α</sup>, 1704, 1772 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών στην περιοχή «Αγυιά».



## ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ-ΚΛΗΣΗ

Του ν.π.δ.δ. Ο.Τ.Α. με την επωνυμία «**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**», που εδρεύει στην Πάτρα (Μαιζώνος 108) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο αυτού κ. Κώστα Πελετίδη (ΑΦΜ 997992450).

-----

Με την παρούσα σας ενημερώνουμε, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 19παρ. 4 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν. 2882/2001), όπως ισχύει, ότι την 2-10-2023 κατατέθηκε στο Τριμελές Εφετείο Πατρών η από 27-9-2023 με αριθμό κατάθεσης 52/2023 αίτηση του ν.π.δ.δ. με την επωνυμία «**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**», που εδρεύει στην Πάτρα (Μαιζώνος 108) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο αυτού κ. Κώστα Πελετίδη (ΑΦΜ 997992450), με την οποία ζητά να καθορισθεί η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης για τις ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες και για τα επ' αυτών επικείμενα, που απαλλοτριώνονται αναγκαστικώς και για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δυνάμει της υπ' αριθμ. 4/2018 πράξης τακτοποίησης-προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, η οποία συνιστά ανασύνταξη της με αριθ. 7/2014 πράξης και κυρώθηκε με την υπ' αριθ. Α.Π. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/6680/95/28-6-2021 (ορθή επανάληψη στις 1/7/2021), συνοδεύεται δε από το οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα των απαλλοτριουμένων επικειμένων, καθορίσθηκαν οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών για την διάνοιξη τμήματος της οδού Λεωφ.Κ.Καραμανλή, Αγ.Κωνσταντίνου και Ηρώων Πολυτεχνείου στα Ο.Τ. 1774ΚΧ, 1175, 1776 και 1508 και 1508<sup>Α</sup>, 1704, 1772 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών στην περιοχή «Αγυιά».

Η ανωτέρω αίτηση καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας στρέφεται:

**ΚΑΤΑ των**

- 1) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΜΑΝΔΙΑΣ ΑΕ» (Μανιατόπουλος Διαχείριση Αστικής Περιουσίας), νομικού προσώπου, που εδρεύει στον Άγιο Βασίλειο Πατρών και εκπροσωπείται νόμιμα με ΑΦΜ: 999525253.
- 2) Ιωάννη Λεπίδα του Αντωνίου, κατοίκου Πατρών (Θηρασίας 13, ΑΦΜ109879357).
- 3) Επαμεινώνδα Κωστάκη του Νικολάου, κατοίκου Ζωγράφου Αττικής (Ρόδων 7, ΑΦΜ 120595255).
- 4) Γεωργίου Κωστάκη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Αγίας Παρασκευής Αττικής (Λήμνου 9, ΑΦΜ 036111729).
- 5) Δημητρίου Κωστάκη του Κωνσταντίνου, κατοίκου Ναυπάκτου (Καλύδωνος 9-11, ΑΦΜ 079993760).
- 6) Δήμητρας Βρυώνη του Παναγιώτη, κατοίκου Μεσολογγίου (Βαρνακιώτη 20, ΑΦΜ 046188949), ως συγκύριας κατά ποσοστό ½ (50%) του οικοπέδου με ΚΑΕΚ 06167477012/0/0.
- 7) Γερασίμου Βρυώνη του Παναγιώτη, κατοίκου Μεσολογγίου (Εθνικής Αντίστασης 57, ΑΦΜ 063233044), ως συγκυρίου κατά ποσοστό ½ (50%) του οικοπέδου με ΚΑΕΚ 06167477012/0/0.
- 8) Καλλιόπης Τραγούλια του Νικολάου, κατοίκου Πατρών (Ηρ. Πολυτεχνείου 136 Α παρ. 46), με ΑΦΜ 052909713.
- 9) Ιουλίας Αναγνωστοπούλου του Παντελή, κατοίκου Πατρών (Κων/νου Καραμανλή 46, ΑΦΜ 0794677931).

- 10) Πολύβιου Σωτηρακόπουλου του Νικολάου, κατοίκου Αμαρουσίου Αττικής (Κων/νου Καραμανλή 46, με ΑΦΜ 153042710).
- 11) Μιλτιάδη Σιμωτά του Παναγή, κατοίκου Αργοστολίου (Πανα Π. 22 ΑΦΜ 028453324).
- 12) Ουρανίας Διονυσοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Αργοστολίου (Πανα Π.22, ΑΦΜ 029827115).
- 13) Διονυσίας Κεφαλληνού του Παναγιώτη, κατοίκου Πατρών,( 027883105).
- 14) Αναστασίου Δεληγιάννη του Ευαγγέλου, κατοίκου Γκέτεμποργκ Σουηδίας, (ΑΦΜ 146850605).
- 15) Δήμητρας Κωστοπούλου του Χρήστου, κάτοικο Λογγά Μεσσηνίας, (ΑΦΜ 104041050).
- 16) Παναγιώτη Ηλιόπουλου του Νικολάου, κατοίκου Λογγά Μεσσηνίας (ΑΦΜ 012409748).
- 17) Νικολάου Μεταξά του Παναγή, κατοίκου Αργοστολίου (Δ. Βούρβαχη ΑΦΜ 078819550).
- 18) Στυλιανού Γερούση του Βασιλείου, κατοίκου Πατρών (Ηρ. Πολυτεχνείου 136 Α , παρ. 46, ΑΦΜ 027263346).
- 19) Ανδρέα Ζόρμπανου του Παναγιώτη, κατοίκου Καβασίων Ηλείας, (ΑΦΜ 027138941).
- 20) Νικόλαο Ζόρμπανου του Ανδρέα, κατοίκου Καβασίων Ηλείας, (ΑΦΜ 109906929).
- 21) Σταυρούλας Αποστολοπούλου του Νικολάου, κατοίκου Πατρών (Ηρ.Πολυτεχνείου 136 Α παρ. , ΑΦΜ 100401505).
- 22) Αντωνίου Ασκούνη του Γεωργίου, κατοίκου Πατρών (Ηρ. Πολυτεχνείου 136 Α παρ. 2, ΑΦΜ 0109055908).

- 23) Δημητρίου Ασκούνη του Γεωργίου, κατοίκου Πατρών (Ηρ. Πολυτεχνείου 136 Α παρ. 2, ΑΦΜ 011862350).
- 24) Της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΣΚΟΥΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», που έχει έδρα στην Πάτρα (Ηρ. Πολυτεχνείου 136 Α παρ.2) και εκπροσωπείται νόμιμα (ΑΦΜ 999973059).
- 25) Παρασκευής Ασκούνη του Δημητρίου, κατοίκου Πατρών (Ηρ. Πολυτεχνείου 136 Α παρ. 2, ΑΦΜ 140732313).
- 26) Αναστασίας Ασκούνη του Αντωνίου , κατοίκου Πατρών (Ηρ. Πολυτεχνείου 136 Α παρ. 2, ΑΦΜ 114442074).
- 27) Γεωργίου Ασκούνη του Δημητρίου, κατοίκου Πατρών (Ηρ. Πολυτεχνείου 136 Α παρ. 2, ΑΦΜ 134039225).
- 28) Αγγελικής Μπιμπίνια του Νικολάου, κατοίκου Πατρών (Ηρ. Πολυτεχνείου 136 Α παρ. 2, ΑΦΜ 069731044).
- 29) Ανδρέα Κοντόγεωργα του Κωνσταντίνου, κατοίκου Πατρών (Αγ. Κωνσταντίνου 17 Αγυιά).
- 30) Κωνσταντίνου Κοντόγεωργα του Ανδρέα, κατοίκου Πατρών (Αγ. Κωνσταντίνου 17 Αγυιά, ΑΦΜ 030779208).
- 31) Αναστάσιου Σολδάτου του Νικολάου, κατοίκου Πατρών (Καλαπόδη 37, ΑΦΜ 054601646).
- 32) Αντιγόνης Σούλη το γένος Κωνσταντίνου Παρασκευά, κατοίκου Πατρών (Γ. Σεφέρη 126, ΑΦΜ 053303750).
- 33) Έλντας Γκίνη του Ευθυμίου, κατοίκου Πατρών ) Αγίου Κωνσταντίνου 17, ΑΦΜ 115602975).
- 34) Ελένης Δερβισοπούλου του Ιωάννη, κατοίκου Πατρών (Κερύνειας 3, ΑΦΜ 102195370).



- 35) Νικολάου Ζορμπά του Χρυσάνθου, κατοίκου Πατρών (Γούναρη 21-23 ΑΦΜ 016671072).
- 36) Ελευθερίου Σάσι του Μάουρο, κατοίκου Φλωρεντίας (Μικελάτσι 21, ΑΦΜ 160087280).
- 37) Σταύρου Αναλυτή του Ανδρέα, κατοίκου Πατρών (Αγίου Κωνσταντίνου 17, ΑΦΜ 039020180).
- 38) Αλέξανδρου-Νικολάου Κοτσόκαλου του Αθανασίου, κατοίκου Βερολίνου (Galvani str. 7).
- 39) Ντέιβιντ Σμούελ Τούρτζεμαν του Γιάκοβ, κατοίκου Νετάνυα Ισραήλ (Harav Yana st. 4/21, ΑΦΜ 176475418).
- 40) Αμιχάι Τούρτζεμαν του Γιάκοβ, κατοίκου Ιερουσαλήμ Ισραήλ (Tashbetz 11, ΑΦΜ 176475420).
- 41) Μομτσίλο Μπάλιακ, κατοίκου Παρτενκίρχεν Γερμανίας (Paul List 5, Γκαρμς, ΑΦΜ 070817525).
- 42) Μίρκο Μπάλιακ, κατοίκου (Paul List 5, Γκαρμς, ΑΦΜ 166478474).
- 43) Γεωργίου Λογαρά του Ηλία, κατοίκου Πατρών (Σώστρατου 23, ΑΦΜ 027216112).
- 44) Ιωάννη Τραυλού του Ηλία, κατοίκου Βόνιτσας (25 ης Μαρτίου 4, ΑΦΜ 027216112).
- 45) Ερμιόνης Πατσιούρη του Σωτηρίου, κατοίκου Αγίας Παρασκευής Αττικής (Τερζοπούλου 8-10, ΑΦΜ 023299087).
- 46) Μαρίας Κωνσταντοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Πατρών (Αρχ. Μακάριου 17, ΑΦΜ 1199374777).
- 47) Φωτίου Κωνσταντόπουλου του Διονυσίου, κατοίκου Πατρών (Αρχ. Μακάριου 17, ΑΦΜ 043243612)

- 48) Λαμπρινής Τραυλού του Σωκράτη, κατοίκου Αγρινίου (Μπότσαρη 27).
- 49) Παναγιώτη Βρεττού του Δημητρίου και της Έλντας, κατοίκου Πατρών (Αγίου Κωνσταντίνου 17, ΑΦΜ166456629
- 50) Αθανασίας Παντελοπούλου του Βασιλείου, κατοίκου Πατρών (ΑΦΜ 078345051).
- 51) Χρήστου Παντελόπουλου του Βασιλείου, κατοίκου Πατρών (Αγίου Κωνσταντίνου 17, ΑΦΜ 067027749).
- 52) Βασιλείου Παντελόπουλου του Παντελή, κατοίκου Πατρών (Αγίου Κωνσταντίνου 17, ΑΦΜ 037428104)
- 53) Μερόπης Τζίμα του Βασιλείου, κατοίκου Πατρών (Αγυιάς 17<sup>Α</sup>, ΑΦΜ 032057846)
- 54) Βασιλικής Κωνσταντινοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Πατρών( Μελίχου 110, ΑΦΜ 113221937).
- 55) Παναγιώτας Κωνσταντινοπούλου του Γεωργίου, κατοίκου Πατρών (Ινάχου 13).
- 56) Μαριγώς Κατωπόδη του Πανοστάθη, κατοίκου Αθηνών (Πίνδου 3-7).
- 57) Μαρίας Καραρρήγα του Αλεξάνδρου, κατοίκου Πατρών (Κ. Καραμανλή 54 ΑΦΜ 061855476).
- 58) Θεοδώρας Προδρομίτη του Παναγή, κατοίκου Πατρών (Αγυιάς 13, ΑΦΜ 079468860).
- 59) Παναγιώτη Προδρομίτη του Δημητρίου, κατοίκου Πατρών(Αγυιάς 13 ΑΦΜ 024570709)
- 60) Παναγιώτας Τόλια του Αθανασίου, κατοίκου Πατρών (Θεσσαλονίκης 34, ΑΦΜ 019687179)

- 61) Γεωργίου Γιαννούλια του Βασιλείου, κατοίκου Μπικενσφιλντ Λονδίνου, με ΑΦΜ 108073930).
- 62) Βασιλείου Γιαννούλια του Γεωργίου, κατοίκου Πατρών (Κ. Καραμανλή 17, ΑΦΜ 021763201)
- 63) Αγγελικής Γιαννούλια του Βασιλείου, κατοίκου Τζεροντ Κρος Λονδίνου, ΑΦΜ 108070313
- 64) Ελένης Γιαννούλια του Βασιλείου, κατοίκου Νοτίου Αφρικής (ΑΦΜ 112842351)
- 65) Βησσαρίας Κόττικα το γένος Πανοστάθη Μπένια, κατοίκου Πατρών ( Πάροδος Αγυιάς 13).
- 66) Σπυριδούλας Κόττικα του Παναγιώτη, κατοίκου Πατρών (Κανακάρη 124, ΑΦΜ119903542
- 67) Άννας Ζαχαροπούλου του Χρήστου, κατοίκου Χαλανδρίου Αττικής (Εδέσσης 7, ΑΦΜ118216873)
- 68) Πηνελόπης Ζαχαροπούλου του Χρήστου, κατοίκου Χαλανδρίου Αττικής ( Εδέσσης 7, ΑΦΜ 103622412)
- 69) Ραφαέλας Σάσι του Τεοντόρ, κατοίκου Πατρών (Εμ. Μπενάκη 12).
- 70) Maddalena Altomonte του Panoscia, κατοίκου Πατρών (Πάροδος Αγυιάς 17<sup>Α</sup>, ΑΦΜ 160087292)
- 71) Της Ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Πατραική Ανώνυμη Εταιρεία Εκμετάλλευσης και Διαχείρισης Ακινήτων», που εδρεύει στην Πάτρα, (ΑΦΜ 998688019
- 72) Κωνσταντίνου Κολλιόπουλου του Γεωργίου – Εύδοξου και της Καλλιόπης, κάτοικο Πατρών (Αώου 10<sup>Α</sup> ΑΦΜ 031468220)
- 73) Ευαγγελίας Μπουρδοπούλου του Νικολάου και της Μαρίας, κατοίκου Πατρών (Αώου 10, ΑΦΜ 111856959)

- 74) Κωνσταντίνου Γαλανούλη του Ευθυμίου και της Βαρβάρας, κατοίκου Wolfenbuettel Salzdahlum ΑΦΜ 131324319)
- 75) Αναστασίας Δόδη του Νικολάου και της Ευαγγελίας, κατοίκου Καστελλοκάμπου Πατρών (οδοός Φέγγου και Τροίας, ΑΦΜ 055453692)
- 76) Νικολάου Νικολάου του Ανδρέα και της Ιωάννας, κατοίκου Πατρών ( Μόρφου 13, ΑΦΜ040316480)
- 77) Μαρίας Αθανασοπούλου του Αργυρίου και της Σμαρώς, κατοίκου Χαλανδρίου Αττικής (Πάρνηθος 27, ΑΦΜ 024101500)
- 78) Βασιλικής Πολιτικού του Ανδρέα και της Σοφίας, κατοίκου ΗΠΑ (1816 Marguerite St. Park Ridge IL 60068, ΑΦΜ 102165388).
- 79) Γεωργίου Μάλλιαρη του Κωνσταντίνου και της Ευαγγελίας, κατοίκου Πατρών (Αχιλ. Παράσχου 3 ΑΦΜ 104108760).
- 80) Μηνά Τζωρακάκη του Γεωργίου και της Αικατερίνης, κατοίκου Πατρών (Αώου 10 ΑΦΜ 047403492).
- 81) Ελένης Λυμπεροπούλου του Γεωργίου και της Κοραλίας, κατοίκου Πατρών (Λευκωσίας 19, ΑΦΜ 075072930)
- 82) Δημητρίου Αλεξοπούλου του Κωνσταντίνου και της Παγώνας, κατοίκου Πατρών (Αρχ. Μακάριου 10 ΑΦΜ 029905853)
- 83) Σπυριδούλας Κόττικα του Παναγιώτη και της Βησσαρίας, κατοίκου Πατρών (Κανακάρη 124, ΑΦΜ 119903542)
- 84) Νίκης Νικολετσέα το γένος Δημητρίου και Ασπασίας Κράγκαρη, κατοίκου Πατρών (Έλληνας Στρατιώτου 93Δ, ΑΦΜ 069886110)
- 85) Σωτήριου Νικολετσέα του Επαμεινώνδα και της Νίκης, κατοίκου Πατρών (Αώου 10Δ, ΑΦΜ 044377440)

- 86) Χρήστου Καραθανάση του Γεωργίου και της Σωτηρίας, κατοίκου Πατρών (Αώου 10 ΑΦΜ033463650)
- 87) Ευαγγελίας Παναγοπούλου του Τρύφωνα και της Θεοδώρας, κατοίκου Πατρών (Αώου 10 ΑΦΜ 046932226)
- 88) Παναγιώτη Κουνιάκη του Γεωργίου και της Αικατερίνης κατοίκου Αγγλίας (ΑΦΜ113216614)
- 89) Εύας Μαγκνταλένας Κόπετς του Πιοτρ και της Ντανούτα, κατοίκου Αγγλίας (ΑΦΜ 156366929)
- 90) Διονυσίου Σταματάτου, κατοίκου Πατρών (Καραμανλή 56 (ΑΦΜ 101755540)
- 91) Ρωξάνης Αννίνου- Θεοδοσάτου, κατοίκου Πλατάνου Πορου Κεφαλληνίας (ΑΦΜ.....).

Ειδοποιούνται οι ανωτέρω και κάθε άλλος ενδιαφερόμενος, ότι το ν.π.δ.δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ», με την προαναφερόμενη από την 27-9-2023 με αριθμό κατάθεσης 52/2023 αίτηση του περί καθορισμού οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης απαλλοτριούμενων ακινήτων ενώπιον του Τριμελούς Εφετείου Πατρών, για την συζήτηση της οποίας έχει ορισθεί δικάσιμος η 4<sup>η</sup> Απριλίου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00πμ, ζητάει:

Να καθορισθεί η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης για τις ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες και για τα επ' αυτών επικείμενα, που απαλλοτριώνονται αναγκαστικώς και για λόγους δημόσιας ωφέλειας, δυνάμει της υπ' αριθμ. 4/2018 πράξης τακτοποίησης-προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, η οποία συνιστά ανασύνταξη της με αριθ. 7/2014 πράξης και κυρώθηκε με την υπ' αριθ. Α.Π. ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/6680/95/28-6-2021 (ορθή επανάληψη στις

1/7/2021), συνοδεύεται δε από το οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα των απαλλοτριωμένων επικειμένων, καθορίσθηκαν οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών για την διάνοιξη τμήματος της οδού Λεωφ.Κ.Καραμανλή, Αγ.Κωνσταντίνου και Ηρώων Πολυτεχνείου στα Ο.Τ. 1774ΚΧ, 1175, 1776 και 1508 και 1508<sup>Α</sup>, 1704, 1772 του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πατρών στην περιοχή «Αγυιά», στις κάτωθι τιμές:

**A)** για τα εδαφικά τμήματα στο ποσόν των τριακοσίων εβδομήντα επτά ευρώ και σαράντα λεπτών (377,40) ανά τετραγωνικό μέτρο εδάφους.

**B)** Για τα ρυμοτομούμενα επικείμενα:

1. Του φερόμενου ιδιοκτήτη της ιδιοκτησίας 13 Σταματάτο Διονύσιο (ΚΑΕΚ 061674864006) για:

α. Λιθόκτιστη κεραμοσκεπή ισόγεια κατοικία εμβαδού 153,28τμ στην τιμή των 200 ευρώ/τμ.

β. Μανδρότοιχο από οπλισμένο σκυρόδεμα με θεμέλιο, μήκους 52,40μέτρα, μέσου ύψους 0,70μ. και πλάτους 0,25μ στην τιμή των 15 ευρώ/τρέχον μ.

γ. Κολονάκια στήριξης κάγκελων από οπλισμένο σκυρόδεμα, τεμάχια 14, διαστάσεων ύψους 1,10 διατομής (0,25 \* 0,25) στην τιμή των 10 ευρώ/τεμάχιο.

δ. Κάγκελα από μορφοσίδηρο ύψους 1μ. και συνολικού μήκους 41μ. στην τιμή των 20 ευρώ /τρέχον μ.

ε. Πόρτα συρόμενη από μορφοσίδηρο με μηχανισμό πλάτους 2,74μ και ύψους 1,40μ στην τιμή των 700 ευρώ κατ' αποκοπή.

στ. πόρτα συρόμενη από μορφοσίδηρο με μηχανισμό πλάτους 3 μ. και ύψους 1,75μ. στην τιμή των 800 ευρώ κατ' αποκοπή.

ζ. Πόρτα ανοιγόμενη δίφυλλη από μορφοσίδηρο πλάτους 1,35μ και ύψους 1,75μ στην τιμή των 300 ευρώ κατ' αποκοπή.

η. κολώνα στήριξης παροχής ΔΕΗ από οπλισμένο σκυρόδεμα τεμάχιο 1 στην τιμή των 400 ευρώ κατ' αποκοπή.

θ. δένδρα ρυμοτομούμενα

1. μια (1) μουριά μεγάλη στην τιμή των 200 ευρώ

2. μια (1) ελιά μικρή στην τιμή των 100 ευρώ

3. μια (1) μεσκουλιά μεσαία στην τιμή των 100 ευρώ

4. μια (1) ροδακινιά μικρή στην τιμή των 100 ευρώ

5. μια (1) δάφνη μικρή στην τιμή των 100 ευρώ

6. μια (1) λεμονιά μεγάλη στην τιμή των 150 ευρώ.

7. μια (1) βερυκοκιά μεγάλη στην τιμή των 150 ευρώ

2.Της φερόμενης ιδιοκτήτριας της ιδιοκτησίας 14 Αννίνου-Θεοδοσάτου Ρωξάνη (ΚΑΕΚ 061674864007) για:

α. περίφραξη από σιδερένιους πασσάλους και συρματοπλέγμα ύψους 1,50μ. συνολικού μήκους 58μ. στην τιμή των 10 ευρώ/τρέχον μ.

β. ελιές μεσαίες πέντε (5) τεμάχια στην τιμή των 200 ευρώ/τεμάχιο.

Να καταδικασθούν οι καθ' ων στην δικαστική του δαπάνη.

Αντίγραφο της άνω αίτησης του ν.π.δ.δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ» τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Εφετείου Πατρών την 13<sup>η</sup>-11-2023, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δικηγορικού Συλλόγου Πατρών την 10<sup>η</sup>-11-2023, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δικηγορικού Συλλόγου Αιγίου την 14<sup>η</sup>-11-2023, στον πίνακα ανακοινώσεων του Δικηγορικού Συλλόγου Καλαβρύτων την 14<sup>η</sup>-11-2023 και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Πατρέων την 23<sup>η</sup>-11-2023, στην περιφέρεια των οποίων υπάγονται τα απαλλοτριούμενα ακίνητα.

Ειδοποιούνται οι ανωτέρω ενδιαφερόμενοι, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 19παρ. 4 του Ν.2882/2001 και καλούνται να παρασταθούν κατά την συζήτηση της άνω αιτήσεως του ν.π.δ.δ. με την επωνυμία «ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ» ενώπιον του ακροατηρίου του Τριμελούς Εφετείου Πατρών κατά την **δικάσιμο της 4<sup>ης</sup> Απριλίου 2024**, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10:00πμ.

Πάτρα, 7 Δεκεμβρίου 2023

Η επί παγία αντιμισθία

πληρεξουσία Δικηγόρος

*Παναγιώτη Χρ. Σίδερη*  
*Δικηγόρος*

ΜΙΑΟΥΛΗ 49, (ΠΡΟΣ ΟΡΟΦΟΣ) ΠΑΤΡΑ  
Α.Φ.Μ. 125000200 - Β' ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ  
ΤΗΛ: 0978229712 - 2610 317100