



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης 735

26^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 25^{ης} Οκτωβρίου 2023

Στην Πάτρα σήμερα την **25^η Οκτωβρίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 24/20-10-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, και συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, για την εξέταση των (78) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 4) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 5) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 6) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Ασπρούλια Σοφία (Γραμματεύουσα), 11) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, 12) Γκέστα Ειρήνη, 13) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 14) Μοδές Αθανάσιος, 15) Νιάρου Μαρία, 16) Παπανικήτας Ανδρέας, 17) Πελεκούδας Δημήτριος, 18) Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία, 19) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 20) Δούρος Αθανάσιος, 21) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, 22) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 23) Λάμπρου Ιωάννης, 24) Πατούχας Χρήστος, 25) Σβόλης Κωνσταντίνος, 26) Στανίτσας Χαράλαμπος, 27) Τσιμπούκης Ιωάννης, 28) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 29) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Μαγιάκης Γεώργιος, Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Βορίσης Διονύσιος, Ντρίνιας Θεόδωρος και Πολίτης Σπυρίδων δεν ήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά την διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Νικολάου Ανδρέας (Γραμματέας), Πλέσσας Διονύσιος, Αλεξόπουλος Γρηγόριος, Δημακόπουλος Φώτιος, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μοίραλης Νικόλαος, Μπακαλάρης Χρήστος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ξυλιάς Θεόδωρος, Ρώρος Γεώργιος, Σιαδήμας Βασίλειος, Τζανάκος Νικόλαος, Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέον και Φιλοπούλου Μαρία δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση ήλθαν οι κ.κ. Μαγιάκης Γεώργιος, Βορίσης Διονύσιος, Ντρίνιας Θεόδωρος και Αθανασόπουλος Αθανάσιος, ενώ αποχώρησε ο κ. Ψωμάς Πέτρος)

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 26 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 2^{ης} παράταξης της συμβατικής προθεσμίας περαιώσης εργασιών του έργου «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1- Άνω Πόλη)», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχ/κού Έργου-Η/Μ με αριθ. 14964/17-10-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου - με αριθ. 15035/18-10-2023).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Έχοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Το αρ. πρωτ. 100510/02-10-23 αίτημα του Αναδόχου
2. Την αρ. πρωτ 14779/12-10-2023 Εισηγητική Έκθεση - Διατύπωση γνώμης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας
3. Το αρ. πρωτ. 5642/17-10-2023 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με το οποίο διατυπώθηκε θετική γνώμη για την 2^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του Υποέργου 1, «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω Πόλη)», της Πράξης με κωδικό MIS 5038729, έως 30-06-2024.
4. Η χορήγηση της 2^{ης} παράτασης προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου, θεωρείται αναγκαία προκειμένου να ολοκληρωθεί το έργο, εφ' όσον η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου
5. Το θέμα αφορά **στην υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενου έργου** από το ΕΣΠΑ 2014-2020. Πέραν αυτού έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα και πρέπει άμεσα να ληφθεί απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο για την εύρυθμη λειτουργία του Δήμου και για την προάσπιση των συμφερόντων των δημοτών. Με την διαδικασία phasing από την Διαχειριστική Αρχή έχει δρομολογηθεί η ολοκλήρωση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου. Η διαχειριστική ολοκλήρωση του έργου θα γίνει την επόμενη χρηματοδοτική περίοδο ΕΣΠΑ 2021-2027.

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 31 του Ν.5013/2023, **εγκρίνει** την 2^η παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου: «Ολοκληρωμένη Αστική Ανάπτυξη Ιστορικού Κέντρου Πάτρας (Διαδρομή 1 - Άνω Πόλη)», έως τις **30-06-2024**, με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/2016, μετά το αρ. πρωτ. 100510/02-10-23 αίτημα του αναδόχου, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στη σχετική Εισηγητική Έκθεση-Διατύπωση γνώμης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και το αρ. πρωτ. 5642/17-10-2023 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Αναλυτικά η παράταση του εν λόγω έργου εγκρίνεται για τους κάτωθι λόγους:

Ως προς τον 1^ο επικαλούμενο λόγο: «Μετά το πέρας της πανδημίας του κορωνοϊού, και της εξελισσόμενης ενεργειακής κρίσης, υπάρχει δυσκολία στην διαδικασία παραγωγής και διάθεσης όλων των υλικών, με αρκετά μεγάλες καθυστερήσεις».

Η υγειονομική κρίση λόγω της διασποράς του ιού COVID-19 και η εξελισσόμενη ενεργειακή κρίση, έχουν επηρεάσει ιδιαίτερα τις κοινωνικές και οικονομικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένης και της εκτέλεσης των δημοσίων έργων, καθώς επηρεάζεται άμεσα η δυνατότητα έγκαιρης και απρόσκοπτης ολοκλήρωσης των έργων, αφού παρουσιάζεται δυσκολία στην παραγωγή και σημαντικές καθυστερήσεις στην μεταφορά των υλικών που ενσωματώνονται στα έργα.

Ως προς τον 2^ο επικαλούμενο λόγο: «Λόγω εξεύρεσης αρχαίων από τις εργασίες της Εφορίας Αρχαιοτήτων, υπήρξαν μεγάλες καθυστερήσεις, ενώ ακόμη δεν έχουν αποδοθεί τμήματα των οδών Παναγούλη, Σωτηριάδου, Παπαδιαμαντοπούλου, Κορύλου, με αποτέλεσμα να είναι αδύνατη η ολοκλήρωση των εργασιών στα τμήματα αυτά».

Στα σημεία που έχουν εντοπιστεί αρχαιότητες, έχουν διακοπεί παντός είδους εργασίες με μηχανικά μέσα και μέχρι σήμερα δεν έχουν αποδεσμευτεί τα τμήματα αυτά.

Πιο συγκεκριμένα, ενεργοποιήθηκε το Υποέργο 2 «Αρχαιολογικές εργασίες και έρευνες» και ξεκίνησαν οι ανασκαφικές εργασίες και έρευνες από 21-08-2023. Οι εργασίες αφορούν σε τέσσερα

σημεία του έργου: οδός Σωτηριάδου έμπροσθεν του Αρχαίου Ωδείου, οδός Παναγούλη παραπλεύρως του Π. Νοσοκομείου, Οδός Παπαδιαμαντοπούλου (σπίτι του νερού) και πλατεία Κορύλου έμπροσθεν του Π. Νοσοκομείου. Η παρουσία αρχαιοτήτων και η αναμονή για την εκτέλεση και ολοκλήρωση των αρχαιολογικών εργασιών στα τμήματα αυτά, να δημιουργεί καθυστερήσεις που επηρεάζουν την ομαλή και απρόσκοπτη εκτέλεση του χρονοδιαγράμματος. Λόγω της φύσεως των αρχαιολογικών εργασιών δεν προσδιορίζεται επακριβώς ο χρόνος ολοκλήρωσής τους.

Ως προς τον 3^ο επικαλούμενο λόγο: *«Λόγω εργασιών των συνεργείων της ΔΕΔΔΗΕ, υπογειοποιήσεις-υποσταθμοί, υπήρξαν μεγάλες καθυστερήσεις, ενώ ακόμη δεν έχουν ολοκληρωθεί οι υποσταθμοί στις οδούς Παναγούλη, Παπαδιαμαντοπούλου και Αινιανών».*

Στα πλαίσια υλοποίησης του Υποέργου 3 της Πράξης που αφορά στην εκτέλεση των εργασιών υπογειοποίησης των δικτύων της ΔΕΗ μέσω Αναδόχου της ΔΕΔΔΗΕ Α.Ε., λόγω της ιδιαιτερότητας της φύσης των έργων, απαιτείται αλληλουχία εργασιών και συγκεκριμένα θα πρέπει να έχουν προηγηθεί και να έχουν ολοκληρωθεί πριν την έναρξη των εργασιών του κυρίως υποέργου, έτσι ώστε να εκτελούνται απρόσκοπτα και χωρίς καθυστερήσεις οι εργασίες και η παράδοση ολοκληρωμένων τμημάτων.

Στο μέχρι σήμερα ανεπτυγμένο έργο, εκκρεμούν εργασίες υπογειοποίησης: στην οδό Παναγούλη λόγω εύρεσης αρχαιολογικών ευρημάτων (δίκτυο και υποσταθμός), στην οδό Παν. Αθηνάς όπου έχουν προηγηθεί οι καθαυμένες από τον Ανάδοχο, στην οδό Σωτηριάδου (υποσταθμός), στην οδό Παπαδιαμαντοπούλου λόγω εύρεσης αρχαιολογικών ευρημάτων (μέρος δικτύου και υποσταθμός), και υπολείπονται εργασίες στις οδούς Δασυλλίου, Γραβιάς - πάροδος Γραβιάς, Γερμανού, όπου δεν έχει ξεκινήσει εργασίες ο Ανάδοχος.

Η δυσκολία στην άμεση ανταπόκριση των συνεργείων της ΔΕΔΔΗΕ λόγω των πολλαπλών μετώπων εργασίας σε διάφορα σημεία της πόλης, δημιουργεί δυσχέρειες και καθυστερήσεις στην εκτέλεση του κυρίως έργου και στην τήρηση των προθεσμιών του χρονοδιαγράμματος.

Ως προς τον 4^ο επικαλούμενο λόγο: *«Λόγω κακοκαιρίας/βροχοπτώσεων κατά τους προηγούμενους μήνες υπήρξαν εύλογες καθυστερήσεις στην ολοκλήρωση των εξωτερικών εργασιών».*

Οι δυσμενείς καιρικές συνθήκες που επικρατούσαν στην περιοχή του έργου τους φθινοπωρινούς μήνες (ακραία καιρικά φαινόμενα, έντονες βροχοπτώσεις), επηρέασαν την απρόσκοπτη εξέλιξη των εργασιών, με συνέπεια την αδυναμία έγκαιρης ολοκλήρωσης των εργασιών.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ