



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Αριθμός Απόφασης 725**

**26<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 25<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2023**  
-----

Στην Πάτρα σήμερα την **25<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 24/20-10-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, και συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, για την εξέταση των (78) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 4) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 5) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 6) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Ασπρούλια Σοφία (Γραμματεύουσα), 11) Γιαννιτοπούλου Ιουλία, 12) Γκέστα Ειρήνη, 13) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 14) Μοδές Αθανάσιος, 15) Νιάρου Μαρία, 16) Παπανικήτας Ανδρέας, 17) Πελεκούδας Δημήτριος, 18) Συροκάστα – Σταθοπούλου Ιουλία, 19) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 20) Δούρος Αθανάσιος, 21) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, 22) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 23) Λάμπρου Ιωάννης, 24) Πατούχας Χρήστος, 25) Σβόλης Κωνσταντίνος, 26) Στανίτσας Χαράλαμπος, 27) Τσιμπούκης Ιωάννης, 28) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 29) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Μαγιάκης Γεώργιος, Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Βορίσης Διονύσιος, Ντρίνιας Θεόδωρος και Πολίτης Σπυρίδων δεν ήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά την διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Νικολάου Ανδρέας (Γραμματέας), Πλέσσας Διονύσιος, Αλεξόπουλος Γρηγόριος, Δημακόπουλος Φώτιος, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μοίραλης Νικόλαος, Μπακαλάρης Χρήστος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ξυλιάς Θεόδωρος, Ρώρος Γεώργιος, Σιαδήμας Βασίλειος, Τζανάκος Νικόλαος, Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων και Φιλοπούλου Μαρία δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....  
(Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση ήλθαν οι κ.κ. Μαγιάκης Γεώργιος, Βορίσης Διονύσιος, Ντρίνιας Θεόδωρος και Αθανασόπουλος Αθανάσιος, ενώ αποχώρησε ο κ. Ψωμάς Πέτρος)

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 16 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Καθορισμός αποζημίωσης της αναδόχου εταιρείας, λόγω διάλυσης της σύμβασης του έργου «Κατασκευή 12<sup>ου</sup> Ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Πατρών»», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχ/κού Έργου-

Η/Μ- Τμήμα Κτιριακών Έργων- με αριθ. 13812/26-09-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 14585/09-10-2023).

**Το Σώμα**, με την διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Το Πρωτόκολλο Καθορισμού Αποζημίωσης του Αναδόχου Α.Γ.Τ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο «AGT CONSTRUCTIONS Α.Τ.Ε.», λόγω διάλυσης σύμβασης του έργου: «Κατασκευή 12<sup>ου</sup> Ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου» υπογράφηκε την 13<sup>η</sup>/09/2023 από την Επιτροπή Παραλαβής, με το οποίο προτείνεται συνολική αποζημίωση προς τον Ανάδοχο ύψους **24.328,06€**.
2. Το θέμα έχει κατεπείγοντα χαρακτήρα και πρέπει άμεσα να ληφθεί απόφαση από το Δημοτικό Συμβούλιο δεδομένου ότι πρέπει να γίνει εκ νέου δημοπράτηση του έργου λόγω κινδύνου απώλειας της χρηματοδότησης

**Καθορίζει** την **αποζημίωση** της αναδόχου εταιρείας Α.Γ.Τ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο «AGT Constructions Α.Τ.Ε.», στο ποσό των **24.328,06€**, λόγω διάλυσης της σύμβασης του έργου: «Κατασκευή 12<sup>ου</sup> Ολοήμερου Δημοτικού Σχολείου Πατρών», με υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου.

*Διευκρινίζεται ότι:*

Η μελέτη του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ 12ου ΟΛΟΗΜΕΡΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 495/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το έργο ανατέθηκε στην Α.Γ.Τ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με διακριτικό τίτλο «AGT CONSTRUCTIONS Α.Τ.Ε.», μετά από δημοπρασία που έγινε την 01<sup>η</sup>/12/2020, με μέση έκπτωση 35,00% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 170/23-05-2021 (ΑΔΑ: 63ΡΘΩΞΙ-2ΡΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Το συμφωνητικό του έργου, με αρ. πρωτ. 40006, υπεγράφη την 03<sup>η</sup>/08/2021 και το ποσό της σύμβασης ανήλθε σε 2.212.470,00€, με Φ.Π.Α. 24,00%.

Πηγή Χρηματοδότησης: από πιστώσεις του Επιχειρησιακού Προγράμματος «Δυτική Ελλάδα 201-2020» (ΟΠΣ 5031789) (Κ.Α. 64-7341.73202).

Η εγκατάσταση του αναδόχου και η έναρξη εργασιών έγινε την 04<sup>η</sup>/08/2021.

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν εξακόσιες (600) ημερολογιακές από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι έως την 26<sup>η</sup>/03/2023.

Ο Ανάδοχος υπέβαλλε την υπ' αρ. 67856/19-08-2022 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών.

Ο Ανάδοχος υπέβαλλε την υπ' αρ. 108457/22-11-2022 αίτηση διάλυσης της σύμβασης του έργου.

Η αίτηση διάλυσης της σύμβασης έγινε αποδεκτή με την υπ' αριθ. 110058/28-11-2022 (ΑΔΑ: 96ΔΣΩΞΙ-Χ3Σ) απόφαση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού έργου-Η/Μ του

Δήμου Πατρέων (Διευθύνουσα Υπηρεσία), η οποία απόφαση επέχει τη θέση βεβαίωσης για την περαίωση των εργασιών του έργου (παρ. 8 του αρ. 161 του Ν.4412/2016).

Ο Ανάδοχος υπέβαλλε την υπ' αρ. 55293/24-05-2023 -όχληση, με την οποία, μεταξύ άλλων, ζητά να διενεργηθεί παραλαβή χωρίς παρέλευση του χρόνου εγγύησης αφού από την φύση των εργασιών δεν δικαιολογείται η συντήρησή τους.

Η Επιτροπή Παραλαβής του έργου ορίστηκε με την υπ' αριθ. 372/31-05-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το τελικό ΦΑΥ-ΣΑΥ έχει προσκομιστεί από τον ανάδοχο στο Δήμο Πατρέων.

Το Πρωτόκολλο Παραλαβής του έργου υπογράφηκε την 01<sup>η</sup>/08/2023 από την Επιτροπή Παραλαβής και εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. 583/21-8-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τα ανωτέρω είναι σύμφωνα με τα άρθρα 163 και 172 του Ν.4412/2016.

**Ο Πρόεδρος**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ**