



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 371

**13^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 31ης Μαΐου 2023**

Στην Πάτρα σήμερα την **31^η Μαΐου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 11/26-5-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (56) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ - Αντ/ρχος, 3) Ασπράγκαθος Νικόλαος - Αντ/ρχος, 4) Κατσακούλης Ευάγγελος - Αντ/ρχος, 5) Κορδάς Χρήστος - Αντ/ρχος, 6) Πετρόπουλος Παναγιώτης - Αντ/ρχος, 7) Πλέσσας Διονύσιος - Αντ/ρχος, 8) Τογιοπούλου Αναστασία - Αντ/ρχος, 9) Ασπρούλια Σοφία, 10) Γιαννιτοπούλου Ιουλία (χρέη Γραμματεύουσας), 11) Γκέστα Ειρήνη, 12) Κουρή Ήρα - Ειρήνη, 13) Μαγιάκης Γεώργιος, 14) Μοδές Αθανάσιος, 15) Πελεκούδας Δημήτριος, 16) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 17) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 18) Δούρος Αθανάσιος, 19) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, 20) Λάμπρου Ιωάννης, 21) Ξυλιάς Θεόδωρος, 22) Πατούχας Χρήστος, 23) Ρώρος Γεώργιος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Στανίτσας Χαράλαμπος, 26) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, 27) Τσιμπούκης Ιωάννης, 28) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 29) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Σολωμού Κατερίνα, Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή, Νιάρου Μαρία, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Βορίσης Διονύσιος, Δημακόπουλος Φώτιος, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Κουνάβης Αντώνιος, Μπακαλάρος Χρήστος και Πολίτης Σπυρίδων δεν ήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Νικολάου Ανδρέας, Παπανικήτας Ανδρέας, Καυκάς Γεώργιος, Μοίραλης Νικόλαος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Σιαδήμας Βασίλειος και Φιλοπούλου Μαρία δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Τζανάκος Νικόλαος και Συροκόστα - Σταθοπούλου Ιουλία δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. Κωνσταντίνος Πελετίδης - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση ήλθαν και οι Νιάρου Μαρία, Βορίσης Διονύσιος, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Σαμούρη - Βαγενά Ακριβή, Δημακόπουλος Φώτιος, Μπακαλάρος Χρήστος, ενώ αποχώρησαν οι κ.κ. Στανίτσας Χαράλαμπος, Δούρος Αθανάσιος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Ψωμάς Πέτρος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και Πατούχας Χρήστος.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. 28 θέμα της ημερησίας διατάξεως «Απάντηση επί της ένστασης στην επιστροφή των αναλυτικών επιμετρήσεων που συνοδεύουν το 8^ο Π.Π.Α.Ε. της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. του έργου «Διαμόρφωση χώρων Παλαιών Σφαγείων, σε χώρους δημιουργικής Βιομηχανίας με ειδίκευση στο Πατρινό Καρναβάλι»» (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων

Υποδομής- Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ - με αριθ. 6221/4-5-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α. με αριθ. 6313/5-5-2023).

Το Σώμα, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους.

Διευκρινίζεται ότι κατά την ψηφοφορία, οι κ.κ. Βορίσης Διονύσιος, Λάμπρου Ιωάννης, Τσιμπούκης Ιωάννης, Ρώρος Γεώργιος, Σβόλης Κων/νος και Ξυλιάς Θεόδωρος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και την περίπτ.β' της παρ.1 του άρθρου 177 του Ν.4635/19 αν κάποιο μέλος αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως **παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων», **το Δημοτικό Συμβούλιο**

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Έχοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Την από 10-11-2020 Βεβαίωση Περαιώσης Εργασιών
2. Την με αριθ. Η.Π 61168/28-12-2020 έγκριση της τελικής επιμέτρησης
3. Την με αριθ. Η.Π 22554/04-04-2023 Επιστροφή των Αναλυτικών Επιμετρήσεων που συνοδεύουν το 8^ο Π.Π.Α.Ε του Έργου «Διαμόρφωση χώρων Παλαιών Σφαγείων, σε χώρους δημιουργικής Βιομηχανίας με ειδίκευση στο Πατρινό Καρναβάλι»
4. Την με αριθ. Η.Π 31092/12-04-2023 Ένσταση κατά της Επιστροφής των Αναλυτικών Επιμετρήσεων που συνοδεύουν το 8^ο Π.Π.Α.Ε. της 1^{ης} Σ.Σ.Ε του Έργου
5. Το άρθρο 31 του Ν.5013/2023

Αναλυτικά:

Σε συνέχεια της υπ' αριθ. Η.Π. 31092/12-04-2023 Ένστασης της αναδόχου εταιρείας TESPA Ε.Ε., κατά της Επιστροφής των Αναλυτικών Επιμετρήσεων που συνοδεύουν το 8^ο Π.Π.Α.Ε. της 1^{ης} Σ.Σ.Ε., του έργου: «Διαμόρφωση χώρων Παλαιών Σφαγείων, σε χώρους δημιουργικής Βιομηχανίας με ειδίκευση στο Πατρινό Καρναβάλι», η Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ, στην εισήγησή της αναφέρει τα κάτωθι:

- Όσον αφορά στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του εν λόγω έργου:
Η προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου δεν έχει ακόμα ολοκληρωθεί, ως θα έπρεπε, διότι όπως καλά γνωρίζετε, έχετε ασκήσει ένσταση επί της με αριθ. 38/01-02-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών και την οποία με το αριθ. Η.Π 20470/15-03-2023 έχουμε διαβιβάσει στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου και Ιονίου, ως όφειλε να αποσταλεί, λόγω αρμοδιότητας.
Σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν.4412/16 «...Οι εργασίες συμπληρωματικών συμβάσεων παραλαμβάνονται μαζί με τις εργασίες της αρχικής σύμβασης.»
- Όσον αφορά στην Βεβαίωση Περαιώσης εργασιών του εν λόγω έργου.
Η με αριθ. Η.Π 587/08-01-2021 Βεβαίωση Περαιώσης εργασιών του έργου, η οποία σας έχει αποσταλεί την 14-01-2021 μέσω της εφαρμογής του Πρωτοκόλλου, αφορά όλες τις εργασίες του έργου διότι όπως γνωρίζετε η συμπληρωματική σύμβαση ενός έργου είναι παρεπόμενη της κύριας σύμβασης. Η συμπληρωματική σύμβαση του εν λόγω έργου

συμπεριλήφθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 Ν.4412/2016 στις “ήσσονος αξίας τροποποιήσεις” για να συμπεριληφθούν **επείγουσες και απρόβλεπτες πρόσθετες εργασίες** και είναι αποδεκτή, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης νέας σύμβασης.

Οι τροποποιητικές συμβάσεις ήσσονος αξίας δεν υπάγονται καταρχήν στον προληπτικό έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου, ακόμα και εάν η αρχική σύμβαση υπήχθη σε αυτόν.

- Όσον αφορά στην Τελική επιμέτρηση των εργασιών του εν λόγω έργου.

Σύμφωνα με το άρθρο 151 του Ν.4412/16 «...ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλει στη διευθύνουσα υπηρεσία την «τελική επιμέτρηση» των εργασιών του έργου Δύο (2) μήνες το αργότερο μετά τη βεβαιωμένη περάτωση του έργου,..... Αν δεν υποβληθεί από τον ανάδοχο τελική επιμέτρηση το αργότερο εντός δύο (2) μηνών από την κοινοποίηση προς αυτόν της βεβαίωσης περάτωσης των εργασιών..... η τελική επιμέτρηση συντάσσεται από τη διευθύνουσα υπηρεσία.....».

Η τελική επιμέτρηση εργασιών του αναφερόμενου έργου περιλαμβάνει το σύνολο των εκτελεσμένων εργασιών τόσο στην κύρια όσο και στην συμπληρωματική σύμβαση για να είναι δυνατή η παραλαβή αυτού, σύμφωνα με το αναφερθέν άρθρο 172 του Ν.4412/16.

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο** θεωρεί αβάσιμους τους λόγους που αναφέρει στην ένστασή της η ανάδοχος εταιρεία, και ως εκ τούτου **απορρίπτει** την υπ’ αριθ. 31092/12-4-2023 Ένσταση της εταιρείας TESSPA E.E., κατά της Επιστροφής των Αναλυτικών Επιμετρήσεων που συνοδεύουν το 8^ο Π.Π.Α.Ε. της 1^{ης} Σ.Σ.Ε του έργου: «Διαμόρφωση χώρων Παλαιών Σφαγείων, σε χώρους δημιουργικής Βιομηχανίας με ειδίκευση στο Πατρινό Καρναβάλι».

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ