



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αριθμός Απόφασης 361

**45^η Συνεδρίαση (έκτακτη)
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 6^{ης} Οκτωβρίου 2023**

Στην Πάτρα, σήμερα, την **6^η Οκτωβρίου 2023**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:30**, μετά από γραπτή επείγουσα πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **45/5-10-2023**, πραγματοποιήθηκε **έκτακτη** συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (6) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος και **6]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

(Διευκρινίζεται η συνεδρίαση κηρύχθηκε κατεπείγουσα από τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής)

Στην αρχή, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το κατεπείγον θέμα «Λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά της υπ' αριθ. 464/2023 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών», (σχετικό το αριθ. 14429/5-10-2023 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου, η αριθ. 14365/4-10-2023 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας – Αυτοτελές Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας και η αριθ. 14364/4-10-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Σφαέλου Παρασκευής), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή – ΣΧΕΤ.: - 1) Η ως άνω διαταγή πληρωμής.- 2) Το υπ' αριθ. πρωτ. 14214/03-10-2023 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης.-Με την υπ' αριθ. 464/2023 διαταγή πληρωμής της Δικαστού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και την από 27-9-2023 επιταγή προς πληρωμή παρά πόδας αυτής επιτάσσεται ο Δήμος να καταβάλλει στην Ουρανία Μαυρόγιαννη το ποσό των 37.697,87€ νομιμότοκα από την επίδοση της άνω επιταγής μέχρι πλήρους εξοφλήσεως, 200,00€ για δικαστική δαπάνη, 48,00€ για την σύνταξη της επιταγής και 43,00€ για την επίδοση αυτής.- Με την αριθ. πρωτ. 99.927/29-9-2023 δήλωση παραίτησης, η Ουρανία Μαυρογιάννη παραιτήθηκε από την από 27-9-2023 επιταγή προς πληρωμή ως προς τα αιτούμενα κονδύλια της σύνταξης της επιταγής 48,00€ και της επίδοσης αυτής 43,40€.-Η απαίτηση της ως άνω ιδιοκτήτριας προέρχεται από την απαλλοτρίωση ακινήτου της, λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη της εγκεκριμένης οδού Πλαστήρα του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Πατρών στην περιοχή «ΕΓΛΥΚΑΔΑ» δυνάμει των αριθ. 5/2012 και 4/2017 πράξεων αναλογισμού, η δε τιμή της αποζημίωσης που οφείλεται από τον υπόχρεο Δήμο Πατρέων, έχει καθορισθεί με την υπ' αριθ. 148/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών. - Παρακαλούμε να λάβετε απόφαση για την άσκηση ή μη

ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά της ως άνω διαταγή πληρωμής. - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Πλέσσας Διονύσης – **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ** – Με την υπ' αριθ. 464/2023 διαταγή πληρωμής της Δικαστού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και την από 27-9-2023 επιταγή προς πληρωμή παρά πόδας αυτής επιτάσσεται ο Δήμος να καταβάλλει στην Ουρανία Μαυρογιάννη το ποσό των 37.697,87€ νομιμότοκα από την επίδοση της άνω επιταγής μέχρι πλήρους εξοφλήσεως, 200,00€ για δικαστική δαπάνη, 48,00€ για την σύνταξη της επιταγής και 43,00€ για την επίδοση αυτής. Με την αριθ. πρωτ. 99.927/29-9-2023 δήλωση παραίτησης, η Ουρανία Μαυρογιάννη παραιτήθηκε από την από 27-9-2023 επιταγή προς πληρωμή ως προς τα αιτούμενα κονδύλια της σύνταξης της επιταγής 48,00€ και της επίδοσης αυτής 43,40€.- Η απαίτηση της ως άνω ιδιοκτήτριας προέρχεται από την απαλλοτρίωση ακινήτου της, λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη της εγκεκριμένης οδού Πλαστήρα του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Πατρών στην περιοχή «ΕΓΛΥΚΑΔΑ» δυνάμει των αριθ. 5/2012 και 4/2017 πράξεων αναλογισμού, η δε τιμή της αποζημίωσης που οφείλεται από τον υπόχρεο Δήμο Πατρέων, έχει καθορισθεί με την υπ' αριθ. 148/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών. - Σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 14214/03-10-2023 απαντητικό υπηρεσιακό σημείωμα η αρμόδια διεύθυνση μας ενημερώνει ότι: *.....οι άμεσες υποχρεώσεις του Δήμου Πατρέων προς την ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (9) και ΚΑΕΚ 061676343001 ανέρχονται για το έδαφος στο ποσό των (57.620 +32.021,16€ +14.577,24€) = 104.218,44€ και για τα ρυμοτομούμενα επικείμενα στο ποσό των 9.030,00€, όπως αναλυτικά αναγράφονται στον από Φεβρουάριο 2023 συνημμένο πίνακα παρακατάθεσης της Δ/σης μας.-Δηλαδή το ποσό που οφείλει άμεσα ο Δήμος Πατρέων στην ανωτέρω ιδιοκτησία, ανέρχεται σε 104.218,44€ + 9.030,00€ = 113.248,44€.-Δεδομένου ότι η ανωτέρω ενδιαφερόμενη Ουρανία Μαυρογιάννη έχει ποσοστό επί του όλου ακινήτου 33,33%, το ποσό αποζημίωσής της ανέρχεται σε 113.248,44€ *33,33% = 37.745,70€.-Η περιγραφή και το εμβαδό των εδαφικών τμημάτων που αποζημιώνονται άμεσα από τον Δήμο Πατρέων είναι όπως αυτά αναγράφονται στην 464/2023 διαταγή πληρωμής του Πρωτοδικείου Πατρών». - Συνεπώς σύμφωνα με την υπ' αριθ. 4/2017 πράξη απαλλοτρίωσης και την υπ' αριθ. 148/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών η άνω επισπεύδουσα Ουρανία Μαυρογιάννη είναι δικαιούχος της αποζημίωσης και το αιτούμενο με την υπ' αριθ. 464/2023 διαταγή πληρωμής, ποσό είναι πράγματι οφειλόμενο.- Ως εκ τούτου έχω τη γνώμη ότι δεν συντρέχει νόμιμος λόγος για την άσκηση νόμου και ουσία βάσιμης ανακοπής και αίτησης αναστολής για την ακύρωση της υπ' αριθ. 464/2023 διαταγή πληρωμής. Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων - Παρασκευή Σφαέλου.*

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του επί του θέματος ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου, έλαβε υπ' όψη την υπ' αριθ. 14364/4-10-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Σφαέλου Παρασκευής και αφού κήρυξε το ως άνω *κατεπίγον*,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει τη μη άσκηση ανακοπής και αίτησης αναστολής κατά της υπ' αριθ. 464/2023 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 14364/4-10-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Σφαέλου Παρασκευής.

Διευκρινίζεται ότι:

Με την υπ' αριθ. 464/2023 διαταγή πληρωμής της Δικαστού του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών και την από 27-9-2023 επιταγή προς πληρωμή παρά πόδας αυτής, επιτάσσεται ο Δήμος να καταβάλλει στην Ουρανία Μαυρογιάννη το ποσό των 37.697,87€ νομιμότοκα από την επίδοση της άνω επιταγής μέχρι πλήρους εξοφλήσεως, 200,00€ για δικαστική δαπάνη, 48,00€ για την σύνταξη της επιταγής και 43,00€ για την επίδοση αυτής.

Με την αριθ. πρωτ. 99.927/29-9-2023 δήλωση παραίτησης, η Ουρανία Μαυρογιάννη

παραιτήθηκε από την από 27-9-2023 επιταγή προς πληρωμή ως προς τα αιτούμενα κονδύλια της σύνταξης της επιταγής 48,00€ και της επίδοσης αυτής 43,40€.

Η απαίτηση της ως άνω ιδιοκτήτριας προέρχεται από την απαλλοτρίωση ακινήτου της, λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη της εγκεκριμένης οδού Πλαστήρα του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Πατρών στην περιοχή «ΕΓΛΥΚΑΔΑ», δυνάμει των αριθ. 5/2012 και 4/2017 πράξεων αναλογισμού, η δε τιμή της αποζημίωσης που οφείλεται από τον υπόχρεο Δήμο Πατρέων, έχει καθορισθεί με την υπ' αριθ. 148/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών.

Σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 14214/03-10-2023 απαντητικό υπηρεσιακό σημείωμα, η αρμόδια Διεύθυνση ενημερώνει ότι: «οι άμεσες υποχρεώσεις του Δήμου Πατρέων προς την ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό (9) και ΚΑΕΚ 061676343001 ανέρχονται για το έδαφος στο ποσό των (57.620 +32.021,16€ +14.577,24€) = 104.218,44€ και για τα ρυμοτομούμενα επικείμενα στο ποσό των 9.030,00€, όπως αναλυτικά αναγράφονται στον από Φεβρουάριο 2023 συνημμένο πίνακα παρακατάθεσης της Δ/σης μας. Δηλαδή το ποσό που οφείλει άμεσα ο Δήμος Πατρέων στην ανωτέρω ιδιοκτησία, ανέρχεται σε 104.218,44€ + 9.030,00€ = 113.248,44€. Δεδομένου ότι η ανωτέρω ενδιαφερόμενη Ουρανία Μαυρόγιαννη έχει ποσοστό επί του όλου ακινήτου 33,33%, το ποσό αποζημίωσής της ανέρχεται σε 113.248,44€ * 33,33% = 37.745,70€. Η περιγραφή και το εμβαδό των εδαφικών τμημάτων που αποζημιώνονται άμεσα από τον Δήμο Πατρέων είναι όπως αυτά αναγράφονται στην 464/2023 διαταγή πληρωμής του Πρωτοδικείου Πατρών».

Συνεπώς σύμφωνα με την υπ' αριθ. 4/2017 πράξη απαλλοτρίωσης και την υπ' αριθ. 148/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Πατρών η άνω επισπεύδουσα Ουρανία Μαυρόγιαννη είναι δικαιούχος της αποζημίωσης και το αιτούμενο με την υπ' αριθ. 464/2023 διαταγή πληρωμής ποσό, είναι πράγματι οφειλόμενο.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**