



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 652

23^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 6^{ης} Σεπτεμβρίου 2023

Στην Πάτρα σήμερα την **6^η Σεπτεμβρίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30** μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 21/1-9-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (40) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 4) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 5) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 7) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 8) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 9) Ασπρούλια Σοφία (Γραμματεύουσα), 10) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, 11) Γκέστα Ειρήνη, 12) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 13) Μαγιάκης Γεώργιος, 14) Μοδές Αθανάσιος, 15) Νιάρου Μαρία, 16) Πελεκούδας Δημήτριος, 17) Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία, 18) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 19) Βορίσης Διονύσιος, 20) Δούρος Αθανάσιος, 21) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, 22) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 23) Λάμπρου Ιωάννης, 24) Μοίραλης Νικόλαος, 25) Νικολόπουλος Νικόλαος, 26) Ξυλιάς Θεόδωρος, 27) Πατούχας Χρήστος, 28) Ρώρος Γεώργιος, 29) Στανίτσας Χαράλαμπος, 30) Τζανάκος Νικόλαος, 31) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, 32) Τσιμπούκης Ιωάννης, 33) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 34) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Κορδάς Χρήστος, Δημακόπουλος Φώτιος, Κουνάβης Αντώνιος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Πολίτης Σπυρίδων, Σβόλης Κωνσταντίνος και Φιλοπούλου Μαρία δεν ήλθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Νικολάου Ανδρέας, Κατσακούλης Ευάγγελος, Παπανικήτας Ανδρέας, Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Αλεξόπουλος Γρηγόριος, Καυκάς Γεώργιος, Μπακαλάρος Χρήστος και Σιαδήμας Βασίλειος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε και ο κ. Κωνσταντίνος Πελετίδης - Δήμαρχος Πατρέων, χρέη δε Δημαρχεύοντος ανέλαβε ο κ. Πλέσσας Διονύσιος – Αντιδήμαρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση ήλθαν οι κ.κ. Κορδάς Χρήστος, Φιλοπούλου Μαρία, Σβόλης Κωνσταντίνος, Δημακόπουλος Φώτιος, Κουνάβης Αντώνιος, Ντρίνιας Θεόδωρος και Πολίτης Σπυρίδων, ενώ αποχώρησαν πριν την εισαγωγή του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως οι κ.κ. Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, Δημακόπουλος Φώτιος, Μοίραλης Νικόλαος, Σβόλης Κωνσταντίνος, Ξυλιάς Θεόδωρος, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Πολίτης Σπυρίδων, Νικολόπουλος Νικόλαος, Βορίσης Διονύσιος, Φιλοπούλου Μαρία, Ρώρος Γεώργιος, Τσιμπούκης Ιωάννης, Λάμπρου Ιωάννης, Ψωμάς Πέτρος, Δούρος Αθανάσιος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Τζανάκος Νικόλαος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και Κουνάβης Αντώνιος.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το κατεπείγον θέμα: «Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), του 2ου ΠΚΤΜΝΕ Αρχικής Σύμβασης, της 1^{ης} τροποποίησης ήσσοнос σημασίας της αρχικής σύμβασης και της παράτασης της

συμβατικής προθεσμίας μέχρι τις 30/11/2023 της σύμβασης του έργου: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/νση Αρχ/κού Έργου-Η/Μ- με αριθ. 12575/04-09-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 12670/05-09-2023) (το οποίο κηρύχθηκε κατεπείγον με την αριθ. 648/2023 Α.Δ.Σ.).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 31 του Ν.5013/2023, **εγκρίνει:**

Τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.)

Το 2^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) Αρχικής Σύμβασης

Την 1^η τροποποίηση ήσσοнос σημασίας αρχικής σύμβασης

Την παράταση της συμβατικής προθεσμίας της σύμβασης μέχρι τις **30/11/2023**, για την ολοκλήρωση των αναφερομένων στον 2^ο ΑΠΕ εργασιών.

του έργου: «ΑΠΟΠΕΡΑΤΩΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», αναδόχου ΑΝΟΔΟΣ Α.Τ.Ε.,

σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Αναλυτικά:

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης, του εν λόγω έργου, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, και ειδικότερα ως ορίζεται στη παράγραφο 3^α, με ανάλωση του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών που περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση καλύπτονται ιδίως δαπάνες που προκύπτουν από εφαρμογή νέων κανονισμών ή κανόνων που καθιερώθηκαν ως υποχρεωτικοί μετά την ανάθεση του έργου, καθώς και από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου και υπό την προϋπόθεση να μην τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση. Επιπροσθέτως, προβλέπεται κονδύλι για Αναθεωρήσεις Τιμών σύμφωνα με την παρ. 23 του άρθρου 153 του ν.4412/2016.

Το 2^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5, 6 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και επτά (7) νέες εργασίες, που κρίθηκαν απολύτως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου, οι οποίες τεχνικά και οικονομικά δε διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση.

Οι εργασίες αυτές οικονομικά υπερβαίνουν σε ποσοστό μικρότερο του 15% και δεν απαιτείται νέα Σύμβαση.

Η 1^η τροποποίηση της Αρχικής Σύμβασης ήσσονος σημασίας του έργου γίνεται χωρίς νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, καθότι η αξία τροποποίησης είναι κατώτερη του 15% της αξίας της αρχικής σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2β του άρθρου 132 του Ν.4412/2016. Η αύξηση είναι ποσού 72.810,95€ (χωρίς ΦΠΑ και αναθεωρήσεις) ή 14,82%, με αντίστοιχη τροποποίηση του οικονομικού συμβατικού αντικειμένου.

Το συνολικό ποσό του 2^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 564.046,15€ (χωρίς ΦΠΑ και Αναθεωρήσεις), ενώ ο εγκεκριμένος 1^{ος} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 491.268,29€ (χωρίς ΦΠΑ και Αναθεωρήσεις), (με ΦΠΑ και αναθεωρήσεις 834.399,67€), παρουσιάζεται δηλαδή υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 72.777,86€ ή ποσοστό 14,81%, ή υπέρβαση με αναθεωρήσεις κατά 166.683,03€ ή και με ΦΠΑ 206.686,96€, χωρίς να απαιτείται σύναψη νέας σύμβασης.

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. και το 2^ο ΠΚΤΜΝΕ διαβιβάστηκαν στο ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ, με το αριθ. πρ. 66075/26.06.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και με το 17^ο Πρακτικό της από 17-07-2023 συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, εγκρίθηκε ομόφωνα.

Διευκρινίζεται ότι:

Η μελέτη του έργου (υπ' αρ. 77/2018) συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως από την Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ του Δήμου Πατρέων.

Με την υπ' αρ. 411/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι Όροι Δημοπράτησης του εν λόγω έργου.

Μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης διεξήχθη η δημοπρασία του έργου την 13^η/10/2020, σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/16 και τα οριζόμενα του 95 παρ.2α του Ν.4412/16.

Το έργο χρηματοδοτείται από το πρόγραμμα Π.Δ.Ε., με Κ.Α 62-7325.00000.

Η Δημοπράτηση του έργου πραγματοποιήθηκε με ανοικτή διαδικασία επιλογής αναδόχου σύμφωνα με α) τις διατάξεις άρθρου 95 του Ν. 4412/2016 (Α' 127) και β) τους όρους της διακήρυξης του έργου. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ήταν η 13^η Οκτωβρίου 2020.

Με την υπ' αρ. 27/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κυρώθηκαν τα πρακτικά του ανωτέρω Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην Ε.Ε. ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε., νόμιμα εκπροσωπούμενη από την κ. Χρυσούλα Ανδριοπούλου, που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση εξήντα έξι τοις εκατό (66,00%).

Η Σύμβαση κατασκευής του έργου, συνολικού ποσού 627.712,71€, με ΦΠΑ, υπεγράφη στις 07/07/2021, με αριθμό πρωτ. 32757, μεταξύ της αναδόχου Εταιρείας με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε και του Δημάρχου Πατρέων ως κύριος του Έργου (ΚΤΕ).

Η συνολική προθεσμία του Έργου έχει καθοριστεί σε τρακόσιες (300) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 02/05/2022.

Με την υπ' αριθ. 269/17-05-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 31/08/2022.

Με την υπ' αριθ. 499/30-08-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/11/2022.

Με την υπ' αριθ. 829/01-12-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η 3^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/03/2023.

Με την υπ' αριθ. 230/05-04-2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η 4^η παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου μέχρι τις 30/06/2023.

Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου είναι ο Δήμος Πατρέων, με Επιβλέπουσα υπηρεσία, την Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ. Επιβλέπων Μηχανικός του έργου έχουν οριστεί με την αριθ. 33312/08-07-2021 απόφαση Προϊσταμένης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ ο:

- Πέτρος Σφήκας, Μηχανολόγος Μηχ/κος Τ.Ε.

Η παρούσα απόφαση **δεν αποστέλλεται** για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου, δεδομένων των κάτωθι:

Σύμφωνα με το άρθρο 225 παρ. 1 του Ν. 3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 46 του Ν.5027/2023, αποστέλλονται για υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας αποφάσεις που αφορούν:

(ββ) Την ανάθεση συμβάσεων έργων και υπηρεσιών, οι οποίες εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των άρθρων 107 έως 110 του ν.4412/2016 (Α' 147), η εκτιμώμενη αξία των οποίων υπερβαίνει το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. και μέχρι το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων (300.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Ο προϋπολογισμός του εν λόγω έργου ανέρχεται σε 1.846.213,87€ (με ΦΠΑ)

(βγ) Την ανάθεση συμβάσεων, ανεξαρτήτως είδους αυτών, που συγχρηματοδοτούνται από ενωσιακούς πόρους, η εκτιμώμενη αξία των οποίων δεν υπερβαίνει το ποσό των πέντε εκατομμυρίων (5.000.000) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α.

Το εν λόγω έργο χρηματοδοτείται από το Π.Δ.Ε.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ