



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 94

9^η Συνεδρίαση
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Πατρέων
της 07^{ης} Αυγούστου 2023

Στην Πάτρα σήμερα την **07^η Αυγούστου 2023**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **09.30 το πρωί**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με αριθμό **08/03-08-2023**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα εννέα (9) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1) Αναστασίου Μιχαήλ – Πρόεδρος **2)** Ασπράγκαθος Νικόλαος – τακτικό μέλος **3)** Πλέσσας Διονύσιος – τακτικό μέλος **4)** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος **5)** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος **6)** Λάμπρου Ιωάννης – τακτικό μέλος και **7)** Μελάς Παναγιώτης – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Μπακαλάρους Χρήστος – Αντιπρόεδρος, Πελεκούδας Δημήτριος – τακτικό μέλος, Κουρή Ήρα – Ειρήνη – τακτικό μέλος, Σβόλης Κωνσταντίνος – τακτικό μέλος και Δούρος Αθανάσιος – τακτικό μέλος δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το (8^ο) θέμα της ημερησίας διατάξεως, θέτοντας υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το υπ' αριθ. 11266/04-08-2023 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου με το οποίο διαβιβάζει την 11063/01-08-2023 εισήγηση της Αντιδημάρχου Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας και ΔΕ Μεσσήτιδος, Παραλίας και Βραχνεϊκών (Δ/νση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης – Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού), η οποία έχει ως εξής: «Προς τον κ. Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής – Ενταύθα –(δια του κ. Δημάρχου) -ΘΕΜΑ: «Επικαιροποίηση της υπ' αριθ. 515/27.07.2016 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, αναφορικά με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1780 μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Μαλακάση και Αρριανού, στην Π.Μ. Αναθεώρησης της περιοχής “Κοτρώνη – Αρέθα”, ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου, λόγω παρέλευσης τριετίας». **-Σχετικά:** 1.Η υπ' αριθ. Α1467/2015 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών. 2.Το υπ' αριθ. 159893/Π8338/18-12-15 έγγραφό μας. -3.Η από 8-4-2016 αίτηση κ. Πέττα Ευάγγελου (αρ. πρωτ. 40084/Π2562/16 της Υπηρεσίας μας). -4.Το υπ. αριθ. 40084/Π2562/10-5-16 έγγραφό μας για την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων. -5.Η από 6-6-2016 αίτηση κ. Αργυρόπουλου Γ. (αρ. πρωτ. 64729/Π4171/16 της Υπηρεσίας μας), με την οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία. -6.Η υπ' αριθ. 64729/Π4171/18-7-2016 Εισήγηση της Δ/νσης μας. -7.Η υπ' αριθ. 125/25-07-2016 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου μας. -8.Η υπ' αριθ. 515/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, περι

έγκρισης της προτεινόμενης «τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1780 μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Μαλακάση και Αρριανού, στην Π.Μ. Αναθεώρησης της περιοχής «Κοτρώνι – Αρέθα»», λόγω άρσης απαλλοτρίωσης ακινήτου ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου. -9.Η από 05-08-2016 ανακοίνωση της Δ/σης μας η οποία δημοσιεύθηκε την 01-09-2016 και 02-09-2016 στην εφημερίδα «Η Γνώμη», και την 06-09-2016 και 07-09-2016 στην εφημερίδα «Αλλαγή». -10.Η υπ' αριθ. 102782/Π6980/12-9-2016 ειδοποίηση της Δ/σης μας προς τους φερόμενους ιδιοκτήτες των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών. -11.Η υπ' αριθ. 104207/Π7140/16 ειδοποίηση της Δ/σης μας προς τους φερόμενους ιδιοκτήτες των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών. -12.Η υπ' αριθ. 112515/Π7936/29-9-16 ειδοποίηση της Δ/σης μας προς τους φερόμενους ιδιοκτήτες των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών. -13.Η υπ' αριθ. 124370/Π9127/26-10-2016 ειδοποίηση της Δ/σης μας προς τους φερόμενους ιδιοκτήτες των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών. -14.Η από 30-9-2016 υποβληθείσα ένσταση του κ. Κούγελου Βασίλειου (αρ. πρωτ. 113645/Π8115/16). -15.Η υπ' αριθ. 187/13-12-2016 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου μας περί εξέτασης ενστάσεων. -16.Η υπ' αριθ. 993/14-12-2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων περί εξέτασης ενστάσεων. -17.Το υπ' αριθ. 14372/Π1206/10-02-2017 έγγραφο της Δ/σης μας προς τη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Π.Δ.Ε. (διαβίβαση φακέλου τροποποίησης). -18.Το υπ' αριθ. 42957/653/5-4-2017 έγγραφο του Τμήματος Χωρικού Σχεδ/σμου της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Π.Δ.Ε. -19.Η από 17-5-2017 υποβληθείσα ένσταση του κ. Κούνα Σωτήριου (αρ. πρωτ. 62041/Π5656/17). -20.Η από 17-5-2017 υποβληθείσα ένσταση του κ. Κούνα Κων/νου (αρ. πρωτ. 62042/Π5657/17). -21.Η υπ' αριθ. 62041/Π5656/17 εισήγηση της Δ/σης μας αναφορικά με την εξέταση των ανωτέρω ενστάσεων. -22.Η υπ' αριθ. 108/17-7-2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία αναβλήθηκε η λήψη απόφασης επί του θέματος (περί εξέτασης ενστάσεων). -23.Η υπ' αριθ. Π10958/3-10-2017 εισήγηση της Δ/σης μας αναφορικά με την εξέταση των ανωτέρω ενστάσεων. -24.Η υπ' αριθ. 145/05-10-2017 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου μας περί εξέτασης ενστάσεων. -25.Η υπ' αριθ. 707/9-10-2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων περί εξέτασης ενστάσεων. -26.Το υπ' αριθ. 130348/Π11613/17.10.2017 έγγραφο της Δ/σης μας προς τη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Π.Δ.Ε. (διαβίβαση φακέλου τροποποίησης). -27.Τα υπ' αριθ. 33642/Π5847/11.05.2018 και 43742/Π7348/19.09.2018 έγγραφα της Δ/σης περί διαβίβασης συμπληρωματικών ατομικών ειδοποιήσεων. -28.Το με αριθ. πρωτ. 190997/3291/13.07.2018 έγγραφο του Τμήματος Χωρικού Σχεδ/σμου της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Π.Δ.Ε. -29.Το υπ' αριθ. 52590/Π8702/07.09.2018 έγγραφο της Δ/σης μας προς τη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Π.Δ.Ε. -Σας διαβιβάζουμε συνημμένα τον φάκελο τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πατρών, στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1780 της περιοχής «Κοτρώνι – Αρέθα», λόγω άρσης απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία κ. Πέττα Ευάγγελου, του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών στην περιοχή «Κοτρώνι - Αρέθα», με επισυναπτόμενη την προγενέστερη σχετική (8) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου επί τοπογραφικού διαγράμματος (σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ'87) κλίμακας 1:200, και σας γνωρίζουμε τα εξής: -Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ -*Με την υπ. αριθ. 515/27.07.2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας στο ΟΤ/ΚΧ 1780 μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Μαλακάση και Αρριανού, στην Π.Μ. Αναθεώρησης της περιοχής «Κοτρώνι – Αρέθα», λόγω άρσης απαλλοτρίωσης ακινήτου ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου, σε συνέχεια της υπ' αριθ. Α1467/2015 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών (1ο σχετικό), της με αριθμ. πρωτ. 40084/Π2562/8-4-2016 αίτησης (3ο σχετικό) του κ. Πέττα Ευάγγελου και της με αριθμ. πρωτ. 64729/Π4171/6-6-2016 αίτησης κ. Αργυρόπουλου Γ. (5ο σχετικό). -*Με τα σχετικά (9), (10), (11), (12) και (13) έγγραφα πραγματοποιήθηκε η προβλεπόμενη ανάρτηση της πρότασης τροποποίησης, για την οποία υποβλήθηκε μία ένσταση (14ο σχετικό). -*Με την υπ' αριθ. 993/14-12-2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων ομόφωνα αποφασίστηκε η απόρριψη της ένστασης (16ο σχετικό). -*Με το αριθ. πρωτ.

14372/Π1206/10.02.2017 έγγραφό μας (17^ο σχετικό), διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελος τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος -*Με το υπ' αριθ. 42957/653/5-4-2017 έγγραφο του Τμήματος Χωρικού Σχεδ/σμου της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Π.Δ.Ε. (18^ο σχετικό) ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία. -*Με το αριθ. πρωτ. 130348/Π11613/17.10.2017 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων (26^ο σχετικό), διαβιβάστηκαν στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, οι υποβληθείσες ενστάσεις (19^ο και 20^ο σχετικό), καθώς και οι υπ. αριθ. 108/17.07.2017 και 145/05.10.2017 αποφάσεις Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (22^ο και 24^ο σχετικό) και η υπ. αριθ. 707/09.10.2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ζωής (25^ο σχετικό), αναφορικά με το θέμα. Πλέον αυτών, με το εν λόγω έγγραφο, ενημερώθηκε η Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, της πρόθεσης της Δ/σης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων, να προχωρήσει σε συμπληρωματική διαδικασία ανάρτησης της υπ. αριθ. 515/27.07.2016 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, λόγω διαπίστωσης ελλείψεων στον κτηματολογικό πίνακα που περιλαμβάνονταν στο υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα της υπόψη τροποποίησης. -*Με το σχετικό (27) έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων, στα πλαίσια της συμπληρωματικής διαδικασίας ανάρτησης της υπ. αριθ. 515/27.07.2016 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, διαβιβάστηκαν στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, αντίγραφα των ατομικών ειδοποιήσεων που επιδόθηκαν στους όμορους ιδιοκτήτες, αποδεικτικά επίδοσης εγγράφων και βεβαίωση περί μη υποβολής ενστάσεων. -*Με το αριθ. πρωτ. 190997/3291/13.07.2018 έγγραφο της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (28^ο σχετικό), ζητήθηκαν στοιχεία για τη συμπλήρωση του φακέλου της εν λόγω τροποποίησης Σχεδίου πόλεως Πατρών, αφενός από τη Δ/ση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων, τα οποία χορηγήθηκαν με το με αριθμ. πρωτ. 52950/Π8702/07.09.2018 έγγραφο (29^ο σχετικό), αφετέρου από τον ιδιοκτήτη κ. Πέττα Ευάγγελο περί συμπληρώσεων του υποβληθέντος τοπογραφικού διαγράμματος. -*Με την με αριθ. πρωτ. 101692/26.10.2022 αίτησή του, ο κ. Πέττας Ευάγγελος, υπέβαλλε στη Δ/ση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων, το από Οκτωβρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα τροποποίησης (συνταγμένο σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87) κλίμακας 1:200, του Τεχν. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γεώργιου Αργυρόπουλου, με συμπληρώσεις στον κτηματολογικό πίνακα, οι οποίες ολοκληρώθηκαν με το από Ιουνίου (6^ο) 2023 τελικό τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γεώργιου Αργυρόπουλου, το οποίο αποτελεί επικαιροποίηση του από Μαρτίου 2016 ομοίου, το οποίο είχε εγκριθεί με τις υπ' αριθ. 515/27.07.2016 & 993/14.12.2016 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων. -ΙΙ. ΕΙΣΗΓΗΣΗ -Κατόπιν των ανωτέρω, εν όψει της συμπλήρωσης του φακέλου, από το Δήμο Πατρέων, για την έγκριση της προτεινόμενης «τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1780 μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Μαλακάση και Αρριανού, στην Π.Μ. Αναθεώρησης της περιοχής "Κοτράνι - Αρέθα"», διαπιστώνεται η παρέλευση χρόνου μεγαλύτερου της 3ετίας από την έκδοση της πλέον πρόσφατης απόφασης – γνωμοδότησης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, ήτοι της υπ' αριθ. 515/27.07.2016 απόφασής του. - Σε συνέχεια της αριθ. πρωτ. 101692/26.10.2022 αιτήσεως του κ. Πέττα Ευάγγελου, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκέντρωσης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 31 (Ρύθμιση πολεοδομικών Θεμάτων) του Ν.4067/2012 (Φ.Ε.Κ. 79/Α/9-4-2012), παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο προτείνοντας: -Την επικαιροποίηση της υπ' αριθ. 515/27.07.2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, λόγω παρέλευσης χρόνου μεγαλύτερου των τριών (3) ετών, προκειμένου εν συνεχεία να προωθηθεί στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως ακολούθως: -*Η έγκριση, κατ' αρχήν, της τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας

στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1780 μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Μαλακάση και Αρριανού, στην Π.Μ. Αναθεώρησης της περιοχής “Κοτρώνι – Αρέθα”», λόγω άρσης απαλλοτριώσης ακινήτου ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου, όπως περιγράφεται και απεικονίζεται στο από **Ιουνίου (6^{ου}) 2023** τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γεώργιου Αργυρόπουλου, το οποίο αποτελεί επικαιροποίηση του από Μαρτίου 2016 ομοίου, το οποίο είχε εγκριθεί με τις υπ’ αριθ. 515/27.07.2016 & 993/14.12.2016 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων, ως εξής: -1.1. Εκ της αρχικής ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου, εντός του Ο.Τ./Κ.Χ. 1780, με στοιχεία (Τ8Ν(9), Τ11, Τ9Ν(12), Τ10Ν,13,3, Τ12,Τ13,Τ2,Τ2Ν,Τ3(5),Τ4Ν,Τ5Ν(6), Τ6Ν(7),Τ7Ν, Τ8Ν(9)), εμβαδού Ε=1070,87τ.μ., της οποίας έχει αρθεί η ρυμοτομία: -1.1.1. Να επαναχαρακτηρισθεί ως κοινόχρηστος χώρος οδός, το εδαφικό τμήμα με στοιχεία, Τ10Ν,13,3,Τ12,Τ13,Τ2,Τ2Ν,Τ10Ν της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε=85,63 τ.μ., το οποίο ισούται με την υποχρεωτικά οφειλόμενη εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας (που υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.2508/1997 και το άρθρο 8 του Ν.1337/1983, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν). Το υπόψη εδαφικό τμήμα, με την έγκριση της υπόψη τροποποίησης, θα καταστεί αμέσως κοινόχρηστο, καθόσον δεν υπάρχει υποχρέωση εκταμίευσης οιοδήποτε ποσού από τον προϋπολογισμό του Δήμου. -1.1.2. Χαρακτηρισμό ως πεζόδρομου (πλάτους 3,5μ.) τμήματος, κατά μήκος της πλευράς Τ8Ν(9)-Τ7Ν-Τ6Ν(7)-Τ5Ν(6)-Τ4Ν-Τ3(5) της ιδιοκτησίας, εντός του προβλεπόμενου, εναπομείναντος Κ.Χ. (εκτός της ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου), έτσι ώστε να μην προκύπτει υποχρέωση αποζημίωσης προς την ιδιοκτησία. Ο πεζόδρομος αυτός θα διαχωρίζει τον οικοδομήσιμο από τον κοινόχρηστο χώρο, του Ο.Τ. 1780. -1.1.3. Να χαρακτηρισθεί ως οικοδομήσιμος χώρος το εναπομένον εδαφικό τμήμα της ιδιοκτησίας στο Ο.Τ. 1780, εμβαδού Ε=985,24 τ.μ. -1.1.4. Την επιβολή προκηπίων (πρασιάς) πλάτους 4,0μ. σε όλα τα πρόσωπα της ιδιοκτησίας επί των οδών Μαλακάση, Ξενοφώντος και Αρριανού. -1.2. Να καθορισθούν όροι αρτιότητας, δόμησης και χρήση γης, κατ’ αναλογία των ισχυόντων στα όμορα Ο.Τ. του τομέα στον οποίο εμπίπτει η ιδιοκτησία, ήτοι: -*Ελάχιστο πρόσωπο – εμβαδό οικοπέδου: -*Κατά κανόνα: πρόσωπο 15μ. – εμβαδό 500τ.μ. -*Κατά παρέκκλιση: πρόσωπο 10μ. – εμβαδό 200τ.μ. προ της 28/2/1979 -* : πρόσωπο 16μ. – εμβαδό 500τ.μ. προ της 18/4/1991 -*Κάλυψη: 40% (πρώην πανταχόθεν ελεύθερο).-*Συντελεστής Δόμησης: 0,80 και Μ.Σ.Δ. (κατά ΓΠΣ): 0,80. -*Ύψος: 10,0μ. και 1,50μ. στέγη -* Παρεκκλίσεις Ο.Δ.: ύψος 8μ. για δρόμο μικρότερο των 6,00μ. -*Χρήση γης: -*Κατά την εγκριτική απόφαση της Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής, η προβλεπόμενη / επιτρεπόμενη χρήση γης της ευρύτερης περιοχής, εντός της οποίας εμπίπτει και το Ο.Τ./Κ.Χ. 1780, είναι «γενική κατοικία» κατά το αναλυτικό περιεχόμενο δραστηριοτήτων του άρθρου 3 του από 23-02/06-03-1987 (ΦΕΚ 166Δ’) Π.Δ/τος χρήσεων γης. -*Κατά την απόφαση έγκρισης του Γ.Π.Σ. Δημ. Ενót. Πατρών (αρ. 5509/103135/23.11.2011 ΦΕΚ 358/ ΑΑΠΘ/2011) η χρήση γης της ευρύτερης περιοχής, εντός της οποίας εμπίπτει το Ο.Τ./Κ.Χ., είναι «κατοικία 1^{ης} βαθμίδας», με αναφορά σε ειδικές επιτρεπόμενες χρήσεις γης σύμφωνα με την παρ. Β1 του άρθρου 10 της προαναφερόμενης απόφασης. -*Η έγκριση, της τήρησης της περαιτέρω προβλεπόμενης νομίμου διαδικασίας ανάρτησης, τυχόν υποβολής ενστάσεων κ.λ.π. -Επισημαίνεται ότι, με την επικαιροποίηση της υπόψη απόφασης Δ.Σ. και της προαναφερόμενης πρότασης τροποποίησης, δεν προκύπτει επιβάρυνση στον προϋπολογισμό του Δήμου Πατρέων. -Συνημμένα: -1,Η υπ’ αριθ. 515/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου -2.Η υπ’ αριθ. 993/2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου -3.Η υπ’ αριθ. 707/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου -4.Το από Ιουνίου 2023 τοπογραφικό διάγραμμα (κλ. 1:200). -Η Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας & Δ.Ε. Μεσσήτιδας, Παραλίας, Βραχνηϊκών κα Αναστασία Τογιοπούλου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας – Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Την υπ' αριθ. Α1467/2015 απόφαση Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών.
2. Το υπ' αριθ. 159893/Π8338/18-12-15 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης.
3. Την από 8-4-2016 αίτηση κ. Πέττα Ευάγγελου (αρ. πρωτ. 40084/Π2562/16 της Υπηρεσίας).
4. Το υπ. αριθ. 40084/Π2562/10-5-16 έγγραφο της Υπηρεσίας για την υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων.
5. Την από 6-6-2016 αίτηση κ. Αργυρόπουλου Γ. (αρ. πρωτ. 64729/Π4171/16 της Υπηρεσίας), με την οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.
6. Την υπ' αριθ. 64729/Π4171/18-7-2016 Εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης.
7. Την υπ' αριθ. 125/25-07-2016 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πατρέων.
8. Την υπ' αριθ. 515/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, περί έγκρισης της προτεινόμενης «τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1780 μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Μαλακάση και Αρριανού, στην Π.Μ. Αναθεώρησης της περιοχής “Κοτρώνι – Αρέθα”», λόγω άρσης απαλλοτριώσεως ακινήτου ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου.
9. Την από 05-08-2016 ανακοίνωση της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, η οποία δημοσιεύθηκε την 01-09-2016 και 02-09-2016 στην εφημερίδα «Η Γνώμη» και την 06-09-2016 και 07-09-2016 στην εφημερίδα «Αλλαγή».
10. Την υπ' αριθ. 102782/Π6980/12-9-2016 ειδοποίηση της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς τους φερόμενους ιδιοκτήτες των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών.
11. Την υπ' αριθ. 104207/Π7140/16 ειδοποίηση της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς τους φερόμενους ιδιοκτήτες των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών.
12. Την υπ' αριθ. 112515/Π7936/29-9-16 ειδοποίηση της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς τους φερόμενους ιδιοκτήτες των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών.
13. Την υπ' αριθ. 124370/Π9127/26-10-2016 ειδοποίηση της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς τους φερόμενους ιδιοκτήτες των εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών.
14. Την από 30-9-2016 υποβληθείσα ένσταση του κ. Κούγελου Βασίλειου (αρ. πρωτ. 113645/Π8115/16).
15. Την υπ' αριθ. 187/13-12-2016 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πατρέων περί εξέτασης ενστάσεων.
16. Την υπ' αριθ. 993/14-12-2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων περί εξέτασης ενστάσεων.
17. Το υπ' αριθ. 14372/Π1206/10-02-2017 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς τη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Π.Δ.Ε. (διαβίβαση φακέλου τροποποίησης).
18. Το υπ' αριθ. 42957/653/5-4-2017 έγγραφο του Τμήματος Χωρικού Σχεδ/σμου της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Π.Δ.Ε.
19. Την από 17-5-2017 υποβληθείσα ένσταση του κ. Κούνα Σωτήριου (αρ. πρωτ. 62041/Π5656/17).
20. Την από 17-5-2017 υποβληθείσα ένσταση του κ. Κούνα Κων/νου (αρ. πρωτ. 62042/Π5657/17).

21. Την υπ' αριθ. 62041/Π5656/17 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης αναφορικά με την εξέταση των ανωτέρω ενστάσεων.

22. Την υπ' αριθ. 108/17-7-2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με την οποία αναβλήθηκε η λήψη απόφασης επί του θέματος (περί εξέτασης ενστάσεων).

23. Την υπ' αριθ. Π10958/3-10-2017 εισήγηση της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης αναφορικά με την εξέταση των ανωτέρω ενστάσεων.

24. Την υπ' αριθ. 145/05-10-2017 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης περί εξέτασης ενστάσεων.

25. Την υπ' αριθ. 707/9-10-2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων περί εξέτασης ενστάσεων.

26. Το υπ' αριθ. 130348/Π11613/17.10.2017 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς τη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Π.Δ.Ε. (διαβίβαση φακέλου τροποποίησης).

27. Τα υπ' αριθ. 33642/Π5847/11.05.2018 και 43742/Π7348/19.09.2018 έγγραφα της Δ/σης περί διαβίβασης συμπληρωματικών ατομικών ειδοποιήσεων.

28. Το με αριθ. πρωτ. 190997/3291/13.07.2018 έγγραφο του Τμήματος Χωρικού Σχεδ/σμου της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Π.Δ.Ε.

29. Το υπ' αριθ. 52590/Π8702/07.09.2018 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς τη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Π.Δ.Ε.

Αναλυτικά:

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Με την υπ. αριθ. 515/27.07.2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου Πόλεως Πατρών σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας στο ΟΤ/ΚΧ 1780 μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Μαλακάση και Αρριανού, στην Π.Μ. Αναθεώρησης της περιοχής «Κοτρώνι – Αρέθα», λόγω άρσης απαλλοτριώσης ακινήτου ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου, σε συνέχεια της υπ' αριθ. Α1467/2015 απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου Πατρών (1ο σχετικό), της με αριθ. πρωτ. 40084/Π2562/8-4-2016 αίτησης (3ο σχετικό) του κ. Πέττα Ευάγγελου και της με αριθ. πρωτ. 64729/Π4171/6-6-2016 αίτησης κ. Αργυρόπουλου Γ. (5ο σχετικό).
- Με τα σχετικά (9), (10), (11), (12) και (13) έγγραφα πραγματοποιήθηκε η προβλεπόμενη ανάρτηση της πρότασης τροποποίησης, για την οποία υποβλήθηκε μία ένσταση (14ο σχετικό).
- Με την υπ' αριθ. 993/14-12-2016 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων ομόφωνα αποφασίστηκε η απόρριψη της ένστασης (16ο σχετικό).
- Με το αριθ. πρωτ. 14372/Π1206/10.02.2017 έγγραφο της αρμόδιας Υπηρεσίας (17ο σχετικό), διαβιβάστηκε ο σχετικός φάκελος τροποποίησης του Ρυμοτομικού Σχεδίου πόλης στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος
- Με το υπ' αριθ. 42957/653/5-4-2017 έγγραφο του Τμήματος Χωρικού Σχεδ/σμου της Δ/σης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Π.Δ.Ε. (18ο σχετικό) ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία.
- Με το αριθ. πρωτ. 130348/Π11613/17.10.2017 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων (26ο σχετικό), διαβιβάστηκαν στη Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, οι υποβληθείσες ενστάσεις (19ο και 20ο σχετικό) καθώς και οι υπ. αριθ. 108/17.07.2017 και 145/05.10.2017 αποφάσεις Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (22ο και 24ο σχετικό) και η υπ' αριθ. 707/09.10.2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ζωής (25ο σχετικό), αναφορικά με το θέμα. Πλέον αυτών, με το εν λόγω έγγραφο, ενημερώθηκε η Δ/ση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, της πρόθεσης της Δ/σης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου

Πατρέων, να προχωρήσει σε συμπληρωματική διαδικασία ανάρτησης της υπ' αριθ. 515/27.07.2016 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, λόγω διαπίστωσης ελλείψεων στον κτηματολογικό πίνακα που περιλαμβάνονταν στο υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα της υπόψη τροποποίησης.

- Με το σχετικό (27) έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων, στα πλαίσια της συμπληρωματικής διαδικασίας ανάρτησης της υπ' αριθ. 515/27.07.2016 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, διαβιβάστηκαν στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, αντίγραφα των ατομικών ειδοποιήσεων που επιδόθηκαν στους όμορους ιδιοκτήτες, αποδεικτικά επίδοσης εγγράφων και βεβαίωση περί μη υποβολής ενστάσεων.
- Με το αριθ. πρωτ. 190997/3291/13.07.2018 έγγραφο της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (28^ο σχετικό), ζητήθηκαν στοιχεία για τη συμπλήρωση του φακέλου της εν λόγω τροποποίησης Σχεδίου πόλεως Πατρών, αφενός από τη Δ/νση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων, τα οποία χορηγήθηκαν με το με αριθ. πρωτ. 52950/Π8702/07.09.2018 έγγραφο (29^ο σχετικό), αφετέρου από τον ιδιοκτήτη κ. Πέττα Ευάγγελο περί συμπληρώσεων του υποβληθέντος τοπογραφικού διαγράμματος.
- Με την με αριθ. πρωτ. 101692/26.10.2022 αίτησή του, ο κ. Πέττας Ευάγγελος, υπέβαλλε στη Δ/νση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης του Δήμου Πατρέων, το από Οκτωβρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα τροποποίησης (συνταγμένο σε προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87) κλίμακας 1:200, του Τεχν. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γεώργιου Αργυρόπουλου, με συμπληρώσεις στον κτηματολογικό πίνακα, οι οποίες ολοκληρώθηκαν με το από Ιουνίου (6^ο) 2023 τελικό τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γεώργιου Αργυρόπουλου, το οποίο αποτελεί επικαιροποίηση του από Μαρτίου 2016 ομοίου, το οποίο είχε εγκριθεί με τις υπ' αριθ. 515/27.07.2016 & 993/14.12.2016 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων.

Κατόπιν των ανωτέρω, εν όψει της συμπλήρωσης του φακέλου, από το Δήμο Πατρέων, για την έγκριση της προτεινόμενης *«τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1780 μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Μαλακάση και Αρριανού, στην Π.Μ. Αναθεώρησης της περιοχής “Κοτρώνι – Αρέθα”»*, διαπιστώνεται η παρέλευση χρόνου μεγαλύτερου της ζετίας από την έκδοση της πλέον πρόσφατης απόφασης – γνωμοδότησης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, ήτοι της υπ' αριθ. 515/27.07.2016 απόφασής του.

Ως εκ τούτου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, σε συνέχεια της αριθ. πρωτ. 101692/26.10.2022 αιτήσεως του κ. Πέττα Ευάγγελου, και έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκέντρωσης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 31 (Ρύθμιση πολεοδομικών Θεμάτων) του Ν.4067/2012 (Φ.Ε.Κ. 79/Α/9-4-2012), **εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την επικαιροποίηση της υπ. αριθ. 515/27.07.2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, λόγω παρέλευσης χρόνου μεγαλύτερου των τριών (3) ετών, προκειμένου εν συνεχεία να προωθηθεί στη Δ/νση ΠΕ.ΧΩ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, ως ακολούθως:**

1. **Έγκριση, κατ' αρχήν,** της τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως σε προβλεπόμενο κοινόχρηστο χώρο πλατείας στο Ο.Τ./Κ.Χ. 1780 μεταξύ των οδών Ξενοφώντος, Μαλακάση και Αρριανού, στην Π.Μ. Αναθεώρησης της περιοχής “Κοτρώνι – Αρέθα”», λόγω άρσης απαλλοτρίωσης ακινήτου ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου, όπως περιγράφεται και απεικονίζεται στο από Ιουνίου (6^{ου}) 2023 τοπογραφικό διάγραμμα του Τεχν. Τοπογράφου Μηχανικού κ. Γεώργιου Αργυρόπουλου, το οποίο αποτελεί επικαιροποίηση του από

Μαρτίου 2016 ομοίου, το οποίο είχε εγκριθεί με τις υπ' αριθ. 515/27.07.2016 & 993/14.12.2016 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πατρέων, ως εξής:

1.1. Εκ της αρχικής ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου, εντός του Ο.Τ./Κ.Χ. 1780, με στοιχεία (Τ8Ν(9),Τ11,Τ9Ν(12),Τ10Ν,13,3,Τ12,Τ13,Τ2,Τ2Ν,Τ3(5),Τ4Ν,Τ5Ν(6),Τ6Ν(7),Τ7Ν, Τ8Ν(9)), εμβαδού Ε=1070,87τ.μ., της οποίας έχει αρθεί η ρυμοτομία:

1.1.1. Να επαναχαρακτηρισθεί ως κοινόχρηστος χώρος οδός, το εδαφικό τμήμα με στοιχεία, Τ10Ν,13,3,Τ12,Τ13,Τ2,Τ2Ν,Τ10Ν της ιδιοκτησίας εμβαδού Ε=85,63 τ.μ., το οποίο ισούται με την υποχρεωτικά οφειλόμενη εισφορά σε γη της ιδιοκτησίας (που υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.2508/1997 και το άρθρο 8 του Ν.1337/1983, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν). Το υπόψη εδαφικό τμήμα, με την έγκριση της υπόψη τροποποίησης, θα καταστεί αμέσως κοινόχρηστο, καθόσον δεν υπάρχει υποχρέωση εκταμίευσης οιοδήποτε ποσού από τον προϋπολογισμό του Δήμου.

1.1.2. Χαρακτηρισμό ως πεζόδρομος (πλάτους 3,5μ.) τμήματος, κατά μήκος της πλευράς Τ8Ν(9)-Τ7Ν-Τ6Ν(7)-Τ5Ν(6)-Τ4Ν-Τ3(5) της ιδιοκτησίας, εντός του προβλεπόμενου, εναπομείναντος Κ.Χ. (εκτός της ιδιοκτησίας κ. Πέττα Ευάγγελου), έτσι ώστε να μην προκύπτει υποχρέωση αποζημίωσης προς την ιδιοκτησία. Ο πεζόδρομος αυτός θα διαχωρίζεται τον οικοδομήσιμο από τον κοινόχρηστο χώρο, του Ο.Τ. 1780.

1.1.3. Να χαρακτηριστεί ως οικοδομήσιμος χώρος το εναπομένον εδαφικό τμήμα της ιδιοκτησίας στο Ο.Τ. 1780, εμβαδού Ε=985,24 τ.μ.

1.1.4. Την επιβολή προκηπίων (πρασιάς) πλάτους 4,0μ. σε όλα τα πρόσωπα της ιδιοκτησίας επί των οδών Μαλακάση, Ξενοφώντος και Αρριανού.

1.2. Να καθορισθούν όροι αρτιότητας, δόμησης και χρήση γης, κατ' αναλογία των ισχυόντων στα όμορα Ο.Τ. του τομέα στον οποίο εμπίπτει η ιδιοκτησία, ήτοι:

- **Ελάχιστο πρόσωπο – εμβαδό οικοπέδου:**
 - Κατά κανόνα: πρόσωπο 15μ. – εμβαδό 500τ.μ.
 - Κατά παρέκκλιση: πρόσωπο 10μ. – εμβαδό 200τ.μ. προ της 28/2/1979
 - : πρόσωπο 16μ. – εμβαδό 500τ.μ. προ της 18/4/1991
- **Κάλυψη:** 40% (πρώην πανταχόθεν ελεύθερο).
- **Συντελεστής Δόμησης: 0,80 και Μ.Σ.Δ. (κατά ΓΠΣ): 0,80.**
- **Ύψος:** 10,0μ. και 1,50μ. στέγη
- **Παρεκκλίσεις Ο.Δ.:** ύψος 8μ. για δρόμο μικρότερο των 6,00μ.
- **Χρήση γης:**
 - Κατά την εγκριτική απόφαση της Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής, η προβλεπόμενη / επιτρεπόμενη χρήση γης της ευρύτερης περιοχής, εντός της οποίας εμπίπτει και το Ο.Τ./Κ.Χ. 1780, είναι «γενική κατοικία» κατά το αναλυτικό περιεχόμενο δραστηριοτήτων του άρθρου 3 του από 23-02/06-03-1987 (ΦΕΚ 166Δ') Π.Δ/τος χρήσεων γης.
 - Κατά την απόφαση έγκρισης του Γ.Π.Σ. Δημ. Ενót. Πατρών (αρ. 5509/103135/23.11.2011 ΦΕΚ 358/ ΑΑΠΘ/2011) η χρήση γης της ευρύτερης περιοχής, εντός της οποίας εμπίπτει το Ο.Τ./Κ.Χ., είναι «κατοικία 1^{ης} βαθμίδας», με αναφορά σε ειδικές επιτρεπόμενες χρήσεις γης σύμφωνα με την παρ. Β1 του άρθρου 10 της προαναφερόμενης απόφασης.

2. Έγκριση, της τήρησης της περαιτέρω προβλεπόμενης νομίμου διαδικασίας ανάρτησης, τυχόν υποβολής ενστάσεων κ.λ.π.

Επισημαίνεται ότι, με την επικαιροποίηση της υπόψη απόφασης Δ.Σ. και της προαναφερόμενης πρότασης τροποποίησης, δεν προκύπτει επιβάρυνση στον προϋπολογισμό του Δήμου Πατρέων.

Ο Πρόεδρος

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΑΣΠΡΑΓΚΑΘΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΛΑΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**