



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 567

20^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 21^{ης} Αυγούστου 2023

Στην Πάτρα σήμερα την **21^η Αυγούστου 2023**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 18/17-8-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (63) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 3) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 4) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 5) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 7) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 8) Ασπρούλια Σοφία- Γραμματέουσα, 9) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, 10) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 11) Μαγιάκης Γεώργιος, 12) Μοδές Αθανάσιος, 13) Παπανικήτας Ανδρέας, 14) Πελεκούδας Δημήτριος, 15) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 16) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 17) Δούρος Αθανάσιος, 18) Λάμπρου Ιωάννης, 19) Ντρίνιας Θεόδωρος, 20) Ξυλιάς Θεόδωρος, 21) Πατούχας Χρήστος, 22) Ρώρος Γεώργιος, 23) Σιαδήμας Βασίλειος, 24) Στανίτσας Χαράλαμπος, 25) Τζανάκος Νικόλαος, 26) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 27) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Γκέστα Ειρήνη, Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Βορίσης Διονύσιος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μοίραλης Νικόλαος, Σβόλης Κωνσταντίνος και Φιλοπούλου Μαρία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Νιάρου Μαρία, Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία, Δημακόπουλος Φώτιος, Μπακαλάρος Χρήστος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Πολίτης Σπυρίδων, Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων και Τσιμπούκης Ιωάννης, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Τσιμπούκης Ιωάννης, Νιάρου Μαρία, Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, Νικολόπουλος Νικόλαος, Συροκόστα-Σταθοπούλου Ιουλία και Πολίτης Σπυρίδων, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Σιαδήμας Βασίλειος, Τζανάκος Νικόλαος, Αλεξόπουλος Γρηγόριος και Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 19 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Χορήγηση άδειας χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων του καταστήματος

ιδιοκτησίας ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΕΙΡΗΝΗΣ στην πλατεία Ομονοίας με αριθμό 16», (σχετική η αριθ. 90/2023 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

Το Σώμα, με τη διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ επαναπλοσήλθε στη συνεδρίαση ο κ. Δημακόπουλος Φώτιος, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και είδε σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 παρ.3 του Ν.4735/2020 την αριθ. 90/2023 απόφαση της Ε.Π.Ζ.,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

- Το άρθρο 3 του Ν. 1080/80,
- Το Π.Δ. για το ιστορικό κέντρο Πάτρας ΦΕΚ 499 Τεύχος 4ο 16/5/1996
- Την αριθ. **243/05-04-2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί **Έγκρισης του Κανονισμού Χρήσης Πεζοδρόμων και Πλατειών στο Ιστορικό Κέντρο της Πάτρας** και συγκεκριμένα την παρ. 4.3. *«Για ειδικούς εξαιρετικούς λόγους και για περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από την παρούσα κανονιστική, είναι δυνατόν κατόπιν σύνταξης σχετικής αρχιτεκτονικής μελέτης από την Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ να εκδοθεί μεμονωμένη κανονιστική πράξη που θα αφορά συγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο. Στην περίπτωση αυτή η χωροθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων και ο επιτρεπόμενος εξοπλισμός εναρμονίζεται με την Αρχιτεκτονική διαμόρφωση και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του χώρου».*
- Την υπ' αριθ. 72534/13-07-2023 αίτηση της κας Γιαννοπούλου Ειρήνης, με την οποία αιτείται τη χορήγηση άδειας χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων επί της Πλατείας Ομονοίας, διαγώνια στην προβολή του καταστήματός της, το οποίο βρίσκεται επί της Πλατείας Ομονοίας με αριθμό 16

και αφού πραγματοποιήθηκε αυτοψία από την Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και εξετάστηκε ο φάκελος των δικαιολογητικών,

το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει χώρο ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων, διαγώνια της προβολής του καταστήματος της κας **Γιαννοπούλου Ειρήνης**, για ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ), που βρίσκεται επί της Πλατείας Ομονοίας με αριθμό 16.

Συγκεκριμένα ο χώρος που θα τοποθετηθούν τα τραπεζοκαθίσματα, όπως φαίνεται και στο σχετικό τοπογραφικό σχέδιο, είναι συνολικής επιφάνειας:

$$E_{1(\text{τμήμα ΑΒΓΔ})} + E_{2(\text{τμήμα ΕΖΗΘ})} = 5,40\text{τ.μ.} + 4,10\text{τ.μ.} = 9,50\text{τ.μ.}$$

Τονίζεται ότι ο συγκεκριμένος χώρος ανάπτυξης των τραπεζοκαθισμάτων δίδεται (εκ παραδρομής) διαγώνια της προβολής του καταστήματος, καθώς το εν λόγω κατάστημα δεν έχει απευθείας προβολή επί της πλατείας. Πρόκειται για δύο χώρους (τραπεζοειδούς μορφής) εκατέρωθεν του γωνιακού κύριου διαδρόμου εισόδου στη πλατεία & σε συνέχεια της προβλεπόμενης χωροθετημένης ζώνης ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων του σχεδίου του Δήμου Πατρέων.

Διευκρινίζεται ότι:

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων επιτρέπεται μόνο στα τμήματα και με τις διαστάσεις που αυτά αποτυπώνονται στα αντίστοιχα σχέδια.

Η άδεια ανάπτυξης των τραπεζοκαθισμάτων χορηγείται με την προϋπόθεση:

- Να παραμένει επαρκής ελεύθερος διάδρομος για την άνετη, ομαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία των πεζών και των ατόμων με ειδικές ανάγκες στον κύριο γωνιακό διάδρομο εισόδου της πλατείας από το δρόμο.

- Η επιχειρηματική δραστηριότητα να μην είναι εις βάρος του κοινόχρηστου χαρακτήρα του δημόσιου χώρου (πλατεία).

- Να προστατεύεται και να συντηρείται το φυσικό περιβάλλον, τα δομικά στοιχεία της φύτευσης (παρτέρια, δέντρα) και του εξοπλισμού του κοινοχρήστου χώρου και να διατηρείται βελτιωμένη η αισθητική εικόνα του.

- Τέλος η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων να γίνει με ήπιο τρόπο, χωρίς την τοποθέτηση οποιασδήποτε σταθερής κατασκευής, σε αρμονική συνύπαρξη με τον χαρακτήρα της περιοχής και με πλήρη σεβασμό και αρμονική ένταξη στην ιστορική πλατεία της πόλης, την πλατεία Ομονοίας.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ