



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 526

**18^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 26^{ης} Ιουλίου 2023**

Στην Πάτρα σήμερα την **26^η Ιουλίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 16/21-7-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (35) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν σύμφωνα με την αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 3) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 4) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 5) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 6) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 8) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Ασπρούλια Σοφία-Γραμματεύουσα, 11) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, 12) Γκέστα Ειρήνη, 13) Μοδές Αθανάσιος, 14) Νιάρου Μαρία, 15) Πελεκούδας Δημήτριος, 16) Τουλγαριδής Θεόδωρος, 17) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 18) Βορίσης Διονύσιος, 19) Δημακόπουλος Φώτιος, 20) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 21) Λάμπρου Ιωάννης, 22) Μπακαλάρης Χρήστος, 23) Ξυλιάς Θεόδωρος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέον, 26) Τσιμπούκης Ιωάννης και 27) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος.

Οι κ.κ. Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Συροκώστα – Σταθοπούλου Ιουλία, Αλεξόπουλος Γρηγόριος, Δούρος Αθανάσιος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μοίραλης Νικόλαος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Πολίτης Σπυρίδων, Ρώρος Γεώργιος, Σιαδήμας Βασίλειος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Φιλοπούλου Μαρία και Ψωμάς Πέτρος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Κουρή Ήρα- Ειρήνη, Πατούχας Χρήστος και Τζανάκος Νικόλαος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 14 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών της αρχικής σύμβασης και του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών της 1^{ης} Σ.Σ.Ε. αυτής, του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση 8^{ου} Δημοτικού Σχολείου και 10^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρών», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ με αριθ. 10167/13-7-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α. - με αριθ. 10236/14-7-2023).

Το Σώμα, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους.

Με την διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, οι κ.κ. Τσιμπούκης Ιωάννης, Λάμπρου Ιωάννης, Σβόλης Κων/νος, Ξυλιάς Θεόδωρος και Θεοδωρόπουλος Νικόλαος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και την περίπτ.β' της παρ.1 του άρθρου 177 του Ν.4635/19 αν κάποιος μέλος αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων», **το Δημοτικό Συμβούλιο,**

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 31 του Ν.5013/2023, **εγκρίνει** τον 4^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης και τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (Σ.Σ.) του έργου: «Ενεργειακή αναβάθμιση 8^{ου} Δημοτικού Σχολείου και 10^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρών», με ανάδοχο την τεχνική εταιρεία «TESPA E.E.», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης υπηρεσίας.

Ο 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης και 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3γ του άρθρου 156 του Ν.4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και βρίσκεται σε ισοζύγιο με τον προηγούμενο εγκεκριμένο 3^ο Α.Π.Ε της εργολαβίας.

Ο 4^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης και ο 3^{ος} Α.Π.Ε της 1^{ης} Σ.Σ.Ε αυτής, εγκρίθηκε με τις κάτωθι αποφάσεις:

- Με την αριθ. Πρωτ.3136/07-06-2023 της ΕΥΔΕ προεγκρίθηκε η τροποποίηση Νομικής δέσμευσης (4^{ος} ΑΠΕ) για το 1^ο υποέργο ««ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 8^{ΟΥ} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & 10^{ΟΥ} ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» της Πράξης 5032704.
- Με την υπ' αριθ.124/2023 απόσπασμα 16^{ου} Πρακτικού παραγ.2 της από 03-07-2023, το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Αρχικής Σύμβασης και του 3^{ου} Α.Π.Ε της 1^{ης} Σ.Σ.Ε αυτής, του εν λόγω έργου.

Διευκρινίζεται ότι:

Με την αριθ. 616/25-07-2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ:695ΞΩΞΙ-511)» εγκρίθηκε η αριθ. 67/2018 οριστική μελέτη της Δ/νσης Αρχιτεκτονικού Έργου – ΗΜ, με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 8ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ & 10ου ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» μαζί με όλα τα τεύχη και τα σχέδια που την συνοδεύουν, σύμφωνα με τον Ν.4412/2016.

Με την με αριθμό πρωτ. 4917/12.12.2018 (ΑΔΑ:6ΔΨΥ7Λ6-5Α7) απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Δυτική Ελλάδα 2014-2020», του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας, εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης 589.000,00€ σε βάρος του προϋπολογισμού της ενάρθρωτης πράξης: 2018ΕΠ00110066-Ο.Π.Σ.: 5032704 της Σ.Α. ΕΠ0011 για την κατασκευή του υπόψη έργου με Κ.Α 64-7341.73218.

Με την υπ' αριθ. 616/25-07-2018 (ΑΔΑ:695ΞΩΞΙ-511) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η υποβολή πρότασης για την ένταξη του έργου.

Με την αριθ. 135/2019 (ΑΔΑ:ΨΡΕΨΩΞΙ-7ΗΓ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η 1^η αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2019 και η τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος. Με την αριθ. 726/2019 (ΑΔΑ:Ψ8ΠΖΩΞΙ-Η61) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Πατρέων για το έτος 2020. Οι ανωτέρω αποφάσεις εγκρίθηκαν με τις αριθ. 50971/08.03.2019 (ΑΔΑ:6389ΟΡ1Φ-36Ψ) και αριθ. 287068/2019/17-01-2020 (ΑΔΑ:6ΚΣΦΟΡΙΦ-6ΘΨ) αντίστοιχα αποφάσεις Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, αντίστοιχα.

Με την αριθ. 325/02-08-2019 (ΑΔΑ:60ΙΥΩΞΙ-82Υ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, καθορίστηκαν οι όροι διακήρυξης του ανοικτού, ηλεκτρονικού διαγωνισμού του ανωτέρω έργου.

Με την αριθ. 558/8-11-2019 (ΑΔΑ:ΩΡΑΟΩΞΙ-1Τ0) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το από 11.10.2019 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού και αναδείχθηκε προσωρινός ανάδοχος.

Με την αριθ. 63/04-02-2020 (ΑΔΑ:ΩΡΒΠΩΞΙ-ΞΟΔ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία νομιμοποιήθηκε με την με την αριθ. 25980/25-02-2020 (ΑΔΑ:ΨΒΙΓΟΡ1Φ-ΠΦΑ) απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου, εγκρίθηκε το από 23.01.2020 2^ο Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης.

Ο προϋπολογισμός της μελέτης είναι 589.000,00€ (για εργασίες 475.000,00€ και για Φ.Π.Α. 114.000,00€). Το έργο δημοπρατήθηκε και αναδείχθηκε ανάδοχος η τεχνική εταιρεία «ΤΕΣΡΑ Ε.Ε» με μέση τεκμαρτή έκπτωση 46,25% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 316.573,30€ (για εργασίες 255.301,05€ και για Φ.Π.Α. 61.275,25€). Το έργο αφορά στις απαραίτητες εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση των συστεγαζόμενων σχολικών μονάδων του 8^{ου} Δημοτικού Σχολείου & του 10^{ου} Νηπιαγωγείου Πατρέων.

Με την υπ. αρ. 112/02-03-2021 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η ανάγκη εκτέλεσης επείγουσών και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών στο έργο.

Κατά την κατασκευή του έργου προέκυψε η ανάγκη σύναψης της 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης (Σ.Σ.Ε), ποσού 37.995,00€ (χωρίς Φ.Π.Α) και χρηματοδοτείται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ.

Με την αριθ. 392/01-06-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών.

Με την αριθ. 267/17-05-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών.

Με την αριθ. 600/27-09-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ