



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 525

**18^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 26^{ης} Ιουλίου 2023**

Στην Πάτρα σήμερα την **26^η Ιουλίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 16/21-7-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (35) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν σύμφωνα με την αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 3) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 4) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 5) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 6) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 8) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Ασπρούλια Σοφία-Γραμματεύουσα, 11) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, 12) Γκέστα Ειρήνη, 13) Μοδές Αθανάσιος, 14) Νιάρου Μαρία, 15) Πελεκούδας Δημήτριος, 16) Τουλγαριδής Θεόδωρος, 17) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 18) Βορίσης Διονύσιος, 19) Δημακόπουλος Φώτιος, 20) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 21) Λάμπρου Ιωάννης, 22) Μπακαλάρης Χρήστος, 23) Ξυλιάς Θεόδωρος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, 26) Τσιμπούκης Ιωάννης και 27) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος.

Οι κ.κ. Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Συροκώστα – Σταθοπούλου Ιουλία, Αλεξόπουλος Γρηγόριος, Δούρος Αθανάσιος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μοίραλης Νικόλαος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Πολίτης Σπυρίδων, Ρώρος Γεώργιος, Σιαδήμας Βασίλειος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Φιλοπούλου Μαρία και Ψωμάς Πέτρος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Κουρή Ήρα- Ειρήνη, Πατούχας Χρήστος και Τζανάκος Νικόλαος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 13 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών αρχικής Σύμβασης- 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός πίνακας 1^{ης} Σ.Σ. του έργου «Ενοικίαση και τοποθέτηση ικριωμάτων για την επισκευή όψεων Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων»», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ - με αριθ. 8371/12-6-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α. - με αριθ. 10499/20-7-2023).

Το Σώμα, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους.

Με την διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, οι κ.κ. Τσιμούκης Ιωάννης, Λάμπρου Ιωάννης, Σβόλης Κων/νος, Ξυλιάς Θεόδωρος και Θεοδωρόπουλος Νικόλαος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και την περίπτ.β' της παρ.1 του άρθρου 177 του Ν.4635/19 αν κάποιο μέλος αρνηθεί ψήφο **ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων», **το Δημοτικό Συμβούλιο,**

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Κατ' εφαρμογή των άρθρων 132, 156 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και του άρθρου 31 του Ν.5013/2023, **εγκρίνει** τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης/1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (Σ.Σ.) του έργου: «Ενοικίαση και τοποθέτηση ικριωμάτων για την επισκευή όψεων Δημοτικών και Σχολικών κτιρίων», αναδόχου «ΑΝΟΔΟΣ ΑΤΕ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην Αιτιολογική - Τεχνική έκθεση της Δ/νσας υπηρεσίας.

Ο 2^{ος} Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης/1^{ος} Α.Π.Ε. Συμπληρωματικής Σύμβασης, συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 132 και 156 του Ν.4412/2016, ως τακτοποιητικός ποσοτήτων όπως προέκυψαν από την Τελική Επιμέτρηση, λόγω ολοκλήρωσης του εν λόγω έργου.

Το συνολικό ποσό του παρόντος 2^{ου} Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης/1^{ος} ΑΠΕ 1^{ης} Σ.Σ. ανέρχεται στο ποσό των **90.651,97€ (με ΦΠΑ & Αναθεωρήσεις)**, ενώ ο 1^{ος} Α.Π.Ε. Αρχικής σύμβασης είχε προϋπολογισμό 90.652.60€ (με ΦΠΑ), δηλαδή δεν παρουσιάζεται ποσοστιαία διαφοροποίηση (-0,63€ ήτοι 0%) της εγκεκριμένης δαπάνης.

Ο παρών 2^{ος} Α.Π.Ε. Αρχικής Σύμβασης/1^{ος} ΑΠΕ 1^{ης} Σ.Σ., διαβιβάσθηκαν στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων, με το αριθ. πρωτ. 42179/04-05-2023 έγγραφο της Δ/νσης Αρχιτεκτονικού Έργου-ΗΜ (αριθ.πρωτ.:108/11-05-2023 Τεχν. Συμβουλίου) και με το 12^ο Πρακτικό της από 23-05-2023 (αριθ.πρωτ.:56606/26-05-2023) Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, έλαβαν την θετική γνωμοδότηση του.

Διευκρινίζεται ότι:

Η μελέτη του εν λόγω έργου (υπ' αρ. 08/2019) συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως από την Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ του Δήμου Πατρέων. Ειδικότερα:

- Με την υπ' αρ. 985/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε η εκτέλεση του υπ' όψιν έργου.
- Με την υπ' αρ. 351/2019 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η Διακήρυξη Δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και οι Όροι Δημοπράτησης του έργου του θέματος.
- Μέσω της εγκριθείσας Διακήρυξης, διεξήχθη η δημοπρασία του παραπάνω έργου την 18^η/10/2019, σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/16 και τα οριζόμενα του 95 παρ.2α του Ν.4412/16.

- Το έργο χρηματοδοτείται από Ίδιους Πόρους με ΚΑ.30-7331.00006.
- Η Δημοπράτηση του έργου πραγματοποιήθηκε με ανοικτή διαδικασία επιλογής αναδόχου σύμφωνα με: α) τις διατάξεις άρθρου 95 του Ν. 4412/2016 (Α' 127) και β) τους όρους της διακήρυξης του έργου. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ήταν η 18^η Οκτωβρίου 2019.
- Με την υπ' αρ. 132/2020 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, κυρώθηκαν τα πρακτικά του ανωτέρω Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στην Ε.Ε. ΑΝΟΔΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε., νόμιμα εκπροσωπούμενη από την κα Χρυσούλα Ανδριοπούλου, που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση σαράντα δύο τοις εκατό (42,00%).
- Η Σύμβαση κατασκευής του έργου συνολικού ποσού 78.832,71€, με ΦΠΑ υπεγράφη στις 22/06/2020, με αριθμό πρωτ. 25101, μεταξύ της αναδόχου Εταιρείας με δ.τ "ΑΝΟΔΟΣ" Α.Τ.Ε και του Δημάρχου Πατρέων ως Κύριος του Έργου (ΚΤΕ). Η συνολική προθεσμία του Έργου έχει καθοριστεί σε τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 22/06/2021.
- Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου είναι ο Δήμος Πατρέων με Επιβλέπουσα υπηρεσία τη Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ. Επιβλέπων Μηχανικός του έργου έχει οριστεί με την 25285/22-06-2020 απόφαση Προϊσταμένης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ ο Βασίλειος Καλαπόδης, Πολιτικός Μηχ/κος Τ.Ε.
- Με την αριθ. 865/03-12-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (σχετικό το διαβιβαστικό της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και η εισήγηση του Αντιδ. Αρχιτεκτονικού Έργου –Η/Μ και Έργων Υποδομής και του Τμήματος Κτιριακών Έργων της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), εγκρίθηκε ο 1^{ος} Α.Π.Ε. και η 1^η Σ.Σ. του έργου προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες από προφανείς παραλείψεις ή σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ