



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 517

18^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 26^{ης} Ιουλίου 2023

Στην Πάτρα σήμερα την **26^η Ιουλίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 16/21-7-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (35) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν σύμφωνα με την αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 3) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 4) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 5) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 6) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 8) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Ασπρούλια Σοφία- Γραμματέυσα, 11) Γιαννιτοπούλου Ιουλία, 12) Γκέστα Ειρήνη, 13) Μοδές Αθανάσιος, 14) Νιάρου Μαρία, 15) Πελεκούδας Δημήτριος, 16) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 17) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 18) Βορίσης Διονύσιος, 19) Δημακόπουλος Φώτιος, 20) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 21) Λάμπρου Ιωάννης, 22) Μπακαλάρης Χρήστος, 23) Ξυλιάς Θεόδωρος, 24) Σβόλης Κωνσταντίνος, 25) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, 26) Τσιμπούκης Ιωάννης και 27) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος.

Οι κ.κ. Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Συροκάστα – Σταθοπούλου Ιουλία, Αλεξόπουλος Γρηγόριος, Δούρος Αθανάσιος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μοίραλης Νικόλαος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Πολίτης Σπυρίδων, Ρώρος Γεώργιος, Σιαδήμας Βασίλειος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Φιλοπούλου Μαρία και Ψωμάς Πέτρος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Κουρή Ήρα- Ειρήνη, Πατούχας Χρήστος και Τζανάκος Νικόλαος, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. 9 θέμα της ημερησίας διατάξεως «Έγκριση παρακατάθεσης ποσού 3.190,48€ για την εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση, προς διάνοιξη οδού σύνδεσης των οδών Μυκηνών και Αγίου Αθανασίου και διαπλάτυνσης τμήματος της οδού Αγίου Αθανασίου, στην Τ.Κ. Κρήνης», (σχετική η αριθ. 79/2023 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την αρμόδια εισηγήτρια Αντιδήμαρχο, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς

συμβούλους και είδε, σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3, την αριθ. 79/2023 απόφαση της Ε.Π.Ζ.,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Με την υπ' αριθ. 278/2009 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μεσσήτιδος, κηρύχθηκε η εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση, για τη διάνοιξη οδού σύνδεσης των οδών Μυκητών και Αγίου Αθανασίου και διαπλάτυνσης τμήματος της οδού Αγίου Αθανασίου, στην Τ.Κ. Κρήνης.

Ο Δήμος Πατρέων, ως καθολικός διάδοχος του τέως Δήμου Μεσσήτιδος με το Ν.3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης– Πρόγραμμα Καλλικράτης», οφείλει να καταβάλει την αποζημίωση για την ανωτέρω απαλλοτρίωση.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Τον κτηματολογικό πίνακα της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού, κας Κων/νας Ζερβού, που συνοδεύει την ανωτέρω απόφαση.
2. Το από 18-06-2008 κτηματολογικό διάγραμμα της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού, κας Κων/νας Ζερβού, που συνοδεύει την ανωτέρω απόφαση.
3. Την υπ' αριθ. 207/2023 Απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών, που καθόρισε τις προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης για την ανωτέρω απαλλοτρίωση.
4. Τον από 14-6-2023 πίνακα παρακατάθεσης της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων.

Ο ανωτέρω πίνακας παρακατάθεσης έχει συνταχθεί σύμφωνα με το περιεχόμενο του κτηματολογικού διαγράμματος και του κτηματολογικού πίνακα, που συνοδεύει την υπ' αριθ. 278/2009 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μεσσήτιδος, που κήρυξε την εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση, καθώς και των προσωρινών τιμών μονάδος αποζημίωσης που καθορίστηκαν με την υπ' αριθ. 207/2023 Απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών.

Το συνολικό ποσό παρακατάθεσης όπως υπολογίστηκε, ανέρχεται σε 3.190,48€ και επιμερίζεται στους δικαιούχους ως εξής:

- 1) Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με κτημ. αριθ. (02) κ.κ. Θεόδωρος και Ανδρέας Αποστολόπουλος του Απόστολου δικαιούνται να αποζημιωθούν με ποσό ίσο με 750,00€.
- 2) Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με κτημ. αριθ. (03) κ.κ. Θεόδωρος και Ανδρέας Αποστολόπουλος του Απόστολου δικαιούνται να αποζημιωθούν με ποσό ίσο με 2.100,96€.
- 3) Ο φερόμενος ιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας με κτημ. αριθ. (04) κ. Ανδρέας Αποστολόπουλος του Δημητρίου δικαιούται να αποζημιωθεί με ποσό ίσο με 339,52€.

Κατόπιν των ανωτέρω και κατ' εφαρμογή:

- 1) Της παρ. 5 του άρθρου 212 του Ν.3463/06
- 2) Της υπ' αριθ. 278/2009 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μεσσήτιδος, που κήρυξε την εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση στην Τ.Κ. Κρήνης,

3) Της υπ' αριθ. 207/2023 Απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Πατρών που καθόρισε τις προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης, της απαλλοτρίωσης,

το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει την παρακατάθεση ποσού **3.190,48€**, το οποίο θα εκταμιευθεί από τον κωδικό Κ.Α. 40-7411.00001 (ΣΑΤΑ) του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων έτους 2023, για την απαλλοτρίωση νέας οδού σύνδεσης των οδών Μυκηνών και Αγίου Αθανασίου και για την διαπλάτυνση τμήματος της οδού Αγίου Αθανασίου, στην Τ.Κ. Κρήνης του Δήμου Πατρέων.

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ