



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 305

**38<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 22<sup>ης</sup> Αυγούστου 2023**

Στην Πάτρα, σήμερα, την 22<sup>η</sup> Αυγούστου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 38/18-8-2023, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο κτίριο Λαδόπουλου, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (6) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, 2] Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 3] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 4] Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, 5] Αναστασίου Μιχαήλ – αναπληρωματικό μέλος και 6] Ασπρούλια Σοφία – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Άσκηση ή μη έφεσης κατά της υπ' αρ. 100/2023 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών», (σχετικό το αριθ. 11530/10-08-2023 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου, η αριθ. 11399/08-08-2023 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας – Γραφείο Νομικών Συμβούλων και η αριθ. 11394/08-08-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: «Περί άσκησης ή μη έφεσης κατά της υπ. αρ. 100/2023 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών», - Σχετ.: - Η υπ' αρ.11394 08-08-2023 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων. - Την 19-6-2023 υπ' αριθ. πρωτ. 63920/19-6-2023 κοινοποιήθηκε στο Δήμο Πατρέων η υπ' αριθ.100/2023 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αγωγής των Αθανασίου – Λεωνίδα Ασημακόπουλου του Βασιλείου, Αναστασίου – Βασιλείου Ασημακόπουλου του Βασιλείου και Ευφροσύνης Τσαμολιά του Λεωνίδα, δυνάμει της οποίας αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κυριότητας των δύο πρώτων εναγόντων σε εδαφικό τμήμα περιοχή Ασύρματος του Δήμου Πατρέων, το οποίο σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές είχε συμπεριληφθεί σε κοινόχρηστο χώρο. - Επειδή δεν συντρέχουν λόγοι έφεσης κατά της ως άνω απόφασης αφού δεν μας διαβιβάστηκαν στοιχεία από το αρμόδιο τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών δεν υπάρχουν στοιχεία που να αποδεικνύουν την κυριότητα του Δήμου για το επίδικο εδαφικό τμήμα. - Έχοντας υπόψη την υπ' αρ.11394/08-08-2023 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου Πατρέων, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο Σώμα για τη λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη έφεσης κατά της ως υπ' αριθ. 100/2023 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών. - Ο Αντιδήμαρχος

Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Πλέσσας Διονύσιος - **ΓΝΩΜΟΛΟΓΗΣΗ**- Την 19-6-2023 υπ' αριθ. πρωτ. 63920/19-6-2023 κοινοποιήθηκε στο Δήμο Πατρέων η υπ' αριθ. 100/2023 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών εκδοθείσα επί της από 23-6-2019 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 1820/24-6-2019 αγωγής των Αθανασίου – Λεωνίδα Ασημακόπουλου του Βασιλείου, Αναστασίου – Βασιλείου Ασημακόπουλου του Βασιλείου και Ευφροσύνης Τσαμολιά του Λεωνίδα, δυνάμει της οποίας αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κυριότητας των δύο πρώτων εναγόντων σε εδαφικό τμήμα επιφανείας 7,05 τ.μ. στην οδό Αρτέμιδος Ο.Τ. 2878 περιοχή Ασύρματος του Δήμου Πατρέων, το οποίο σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές είχε συμπεριληφθεί σε κοινόχρηστο χώρο με ΚΑΕΚ 06167ΕΚ00152, όπως εμφανίζεται στο από Ιανουάριο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του πολιτικού μηχανικού Ανδρέα Λαμπρόπουλου, το οποίο διαβιβάστηκε προς έλεγχο στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης. - Επειδή δεν συντρέχουν λόγοι έφεσης κατά της ως άνω απόφασης αφού δεν μας διαβιβάστηκαν στοιχεία από το αρμόδιο τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, από τα οποία να προκύπτει ότι το διεκδικούμενο εδαφικό τμήμα ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο Πατρέων αντίθετα στο υπ' αριθ. εσωτ. αλλ. 5930/11-11-2019 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του αναφερομένου εδαφικού τμήματος ρητά αναφέρεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία που να αποδεικνύουν την κυτιότητα του Δήμου για το επίδικο εδαφικό τμήμα. - Μετά ταύτα παρακαλώ όπως λάβετε απόφαση για τη μη άσκηση εφέσεως κατά της ως άνω υπ' αριθ. 100/2023 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Παπαδοπούλου Κωνσταντίνα».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του επί του θέματος ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου, τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών και έλαβε υπ' όψιν την υπ' αριθ. 11394/08-08-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθίας πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας.

Με την διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης δήλωσε ότι ψηφίζει «κατά»,

### **ΚΑΤΑΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

**Εγκρίνει** τη μη άσκηση έφεσης κατά της υπ' αρ. 100/2023 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 11394/08-08-2023 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας.

#### **Διευκρινίζεται ότι,**

Την 19<sup>η</sup>-6-2023 υπ' αριθ. πρωτ. 63920/19-6-2023, κοινοποιήθηκε στον Δήμο Πατρέων η υπ' αριθ. 100/2023 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, εκδοθείσα επί της από 23-6-2019 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 1820/24-6-2019 αγωγής των Αθανασίου – Λεωνίδα Ασημακόπουλου του Βασιλείου, Αναστασίου – Βασιλείου Ασημακόπουλου του Βασιλείου και Ευφροσύνης Τσαμολιά του Λεωνίδα, δυνάμει της οποίας αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κυριότητας των δύο πρώτων εναγόντων σε εδαφικό τμήμα επιφανείας 7,05τ.μ. στην οδό Αρτέμιδος Ο.Τ. 2878, περιοχή Ασύρματος του Δήμου Πατρέων, το οποίο, σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές, είχε

συμπεριληφθεί σε κοινόχρηστο χώρο με ΚΑΕΚ 06167ΕΚ00152, όπως εμφανίζεται στο από Ιανουάριο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του πολιτικού μηχανικού Ανδρέα Λαμπρόπουλου, το οποίο διαβιβάστηκε προς έλεγχο στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης.

Κατά της ως άνω απόφασης δεν συντρέχουν λόγοι έφεσης, αφού δεν διαβιβάστηκαν στο Γραφείο Νομικών Συμβούλων στοιχεία από το αρμόδιο τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών, από τα οποία να προκύπτει ότι το διεκδικούμενο εδαφικό τμήμα ανήκει κατά κυριότητα στον Δήμο Πατρέων, αντίθετα στο υπ' αριθ. εσωτ. αλλ. 5930/11-11-2019 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών, σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του αναφερομένου εδαφικού τμήματος, ρητά αναφέρεται ότι δεν υπάρχουν στοιχεία που να αποδεικνύουν την κυριότητα του Δήμου για το επίδικο εδαφικό τμήμα.

### **Ο Πρόεδρος**

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

### **Τα Παρόντα Μέλη**

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ  
ΑΣΠΡΟΥΛΙΑ ΣΟΦΙΑ**