



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**

**Αριθμός Απόφασης 301**

**38<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 22<sup>ης</sup> Αυγούστου 2023**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 22<sup>η</sup> Αυγούστου 2023**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **38/18-8-2023**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (6) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **5]** Αναστασίου Μιχαήλ – αναπληρωματικό μέλος και **6]** Ασπρούλια Σοφία – αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

Στην αρχή, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (1) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «1) Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών, 2) Έγκριση του από 8-8-2023 πρακτικού του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου, 3) Ανάθεση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών «Υπηρεσίες συνδρομής HEPOS», CPV: 72410000-7, με συνολικό ποσό ανάθεσης 1.428,48€, με ΦΠΑ, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (σύμβαση κατ' αποκλειστικότητα), σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ. 2 περιπτ.β) υποπερ. ββ) του Ν.4412/2016», (σχετικό το αριθ. 11713/17-08-2023 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 11653/16-08-2023 εισήγηση της κα Αντιδημάρχου Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήτιδας, Παραλίας, Βραχνείων - Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών – Τμήμα Προμηθειών και Δημοπρασιών), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – Λαμβάνοντας υπόψη: -\*Το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]». -\*Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, (ΦΕΚ 87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν.4623/2019 (ΦΕΚ134/Α'/09,08,2019) και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 παρ.1 του Ν.4625/19 και με το ν.4674/20 άρθρο 10 παρ.4, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του 4623/19 και όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 παρ.1 του Ν.4625/19 με το άρθρο 10 παρ. 4 του Ν.4674/20 και το άρθρο 40 παρ. 1 περ. στ. του ν. 4735/12-10-2020.-\*Την παρ.2 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016: «2. Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις: [...] β) εάν τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα για

οποιοδήποτε από τους κατωτέρω λόγους: αα) στόχος της σύμβασης είναι η δημιουργία ή απόκτηση μοναδικού έργου τέχνης ή καλλιτεχνικής εκδήλωσης, ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους, γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας. Οι εξαιρέσεις που ορίζονται στις υποπεριπτώσεις ββ' και γγ' εφαρμόζονται μόνο εάν δεν υπάρχει εύλογη εναλλακτική λύση ή υποκατάστατο και η απουσία ανταγωνισμού δεν είναι αποτέλεσμα τεχνητού περιορισμού των παραμέτρων της σύμβασης». - \*Οτι η υπηρεσία, για την συνδρομή ΗΕΡΟΣ είναι ένα σύστημα αναφοράς πάνω στο οποίο βασίζονται τα τοπογραφικά όργανα που χρησιμοποιεί το τμήμα εφαρμογών της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης ώστε να πραγματοποιεί τοπογραφικές μετρήσεις με ακρίβεια. - Το Τμήμα Τοπογραφικών Εφαρμογών χρησιμοποιεί το επίσημο σύστημα που έχει αναπτυχθεί από το Ελληνικό Κτηματολόγιο (ΗΕΡΟΣ) το οποίο είναι συμβατό με τα γεωγραφικά συστήματα που χρησιμοποιεί ο Δήμος Πατρέων. - Η ανάθεση θα περιλαμβάνει τις πιο κάτω υπηρεσίες: - Αριθμός Συνδέσεων 1 Υπηρεσίες Μετεπεξεργασίας (RS & VRS): απεριόριστες - Υπηρεσίες πραγματικού Χρόνου απεριόριστες (VRS,FKP,MAC,RTK,DGPS), Διάρκεια παροχής υπηρεσιών τρία (3) έτη \*Την αριθ. 2/2023 Μελέτη της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, Τμήμα Τοπογραφικών Εφαρμογών. - \*Την με αριθ. πρωτ. 8.478/19-6-2023 Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης 1.306B, (ΑΔΑ:6ΚΠ8ΩΞΙ-ΟΤ8) και (ΑΔΑΜ:23REQ012967421 Εγκεκριμένο) για δέσμευση και διάθεση πίστωσης συνολικού ποσού 1.428,48€ σε βάρος του Κ.Α.: 40-7134.00001-ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ, του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2023, για την ανωτέρω υπηρεσία. - \*Την με αριθ. πρωτ. 71321/10-7-2023 (23PROC013046569) Πρόσκληση Υποβολής Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Ανάθεσης προς τον φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΟΛΟΓΙΟ», του Τμήματος Προμηθειών και Δημοπρασιών του Δήμου Πατρέων. - \*Την με αριθ. πρωτ. 73421/14-7-2023 Οικονομική Προσφορά, του φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ». - \*Την με αριθ. πρωτ. 10305/17-7-2023 διαβίβαση του φακέλου της προσφοράς στο αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο (αριθ. ΟΕ 330/2022). - \*Το από 8/8/2023 πρακτικό του γνωμοδοτικού οργάνου της Δ/σης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης με το οποίο διαπιστώθηκαν τα εξής: - Α. Από την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς διαπιστώθηκε ότι αυτή είναι πλήρη και σύμφωνη με τους όρους της 2/2023 μελέτης και της σχετικής πρόσκλησης. - Β. Μετά την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς το γνωμοδοτικό όργανο συνέταξε τον παρακάτω πίνακα: -

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΠΑΚΕΤΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΣΥΝΔΕΣΗ	
1	Υπηρεσίες Συνδρομής ΗΕΡΟΣ	συνδέσεις	1	3	480,00 €	
Σύνολο καθαρής αξίας						1.440,00 €
Έκπτωση 20%						-288,00 €
Σύνολο						1.152,00 €
ΦΠΑ 24%						276,48 €
Γενικό σύνολο δαπάνης						<b>1.428,48 €</b>

- Γ. Το γνωμοδοτικό όργανο εισηγείται ομόφωνα προς την Οικονομική Επιτροπή: - Την ανάθεση με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την υπηρεσία με τίτλο «Υπηρεσίες Συνδρομής ΗΕΡΟΣ» από τον φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» διότι η προσφορά του και τα δικαιολογητικά του είναι πλήρη σύμφωνα με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της 2/2023 μελέτης της Δ/σης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης έναντι συνολικού ποσού 1.428,48€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. -

Παρακαλούμε όπως: -\*Εγκρίνετε τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 2/2023 Μελέτης της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Δόμησης. -\*Εγκρίνετε το από 8/8/2023 πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου. -\*Αποφασίσετε την ανάθεση της σύμβασης παροχής υπηρεσιών με τίτλο «Υπηρεσίες Συνδρομής HEPOS», έναντι συνολικού ποσού 1.428,48€ (συμπερ. ΦΠΑ 24%), στον φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ», Μεσογείων 288 - Χολαργός, με τη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (σύμβαση κατ' αποκλειστικότητα), σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ.2 περ. β) υποπερ. ββ) του Ν.4412/2016. για τους λόγους που προαναφέρθηκαν. – Η Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήνιδας Παραλίας Βραχυνείων, κα Τογιοπούλου Αναστασία».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας-Αντιδημάρχου,

### ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με:

1. Το άρθρο 206 παρ.1 του Ν.4555/2018: «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας. [...]»
2. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 31 του Ν.5013/2023)
3. Την παρ.2 του άρθρου 32 του Ν.4412/2016: «2. Η διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση μπορεί να χρησιμοποιείται για δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών σε οποιαδήποτε από τις κατωτέρω περιπτώσεις: [...]β) εάν τα έργα, τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μπορούν να παρασχεθούν μόνον από έναν συγκεκριμένο οικονομικό φορέα για οποιονδήποτε από τους κατωτέρω λόγους: αα) στόχος της σύμβασης είναι η δημιουργία ή απόκτηση μοναδικού έργου τέχνης ή καλλιτεχνικής εκδήλωσης, ββ) απουσία ανταγωνισμού για τεχνικούς λόγους, γγ) προστασία αποκλειστικών δικαιωμάτων, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων διανοητικής ιδιοκτησίας. Οι εξαιρέσεις που ορίζονται στις υποπεριπτώσεις ββ' και γγ' εφαρμόζονται μόνο εάν δεν υπάρχει εύλογη εναλλακτική λύση ή υποκατάστατο και η απουσία ανταγωνισμού δεν είναι αποτέλεσμα τεχνητού περιορισμού των παραμέτρων της σύμβασης».

και λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Η υπηρεσία για την συνδρομή HEPOS είναι ένα σύστημα αναφοράς πάνω στο οποίο βασίζονται τα τοπογραφικά όργανα που χρησιμοποιεί το τμήμα Εφαρμογών της Δ/νσης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, ώστε να πραγματοποιεί τοπογραφικές μετρήσεις με ακρίβεια.
2. Το Τμήμα Τοπογραφικών Εφαρμογών χρησιμοποιεί το επίσημο σύστημα που έχει αναπτυχθεί από το Ελληνικό Κτηματολόγιο (HEPOS) το οποίο είναι συμβατό με τα γεωγραφικά συστήματα που χρησιμοποιεί ο Δήμος Πατρέων.

Η ανάθεση θα περιλαμβάνει τις πιο κάτω υπηρεσίες:

Αριθμός Συνδέσεων 1

Υπηρεσίες Μετεπεξεργασίας (RS & VRS): απεριόριστες

Υπηρεσίες πραγματικού Χρόνου απεριόριστες (VRS,FKP,MAC,RTK,DGPS),

Διάρκεια παροχής υπηρεσιών τρία (3) έτη

3. Την αριθ. 2/2023 Μελέτη της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού

Σχεδιασμού και Δόμησης, Τμήμα Τοπογραφικών Εφαρμογών

4. Την με αριθ. πρωτ. 8.478/19-6-2023 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης 1.306 Β, (ΑΔΑ:6ΚΠ8ΩΞΙ-ΟΤ8) και (ΑΔΑΜ:23REQ012967421 Εγκεκριμένο) για δέσμευση και διάθεση πίστωσης συνολικού ποσού 1.428,48€ σε βάρος του Κ.Α.: 40-7134.00001-ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ, του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2023, για την ανωτέρω υπηρεσία
5. Την με αριθ. πρωτ. 71321/10-7-2023 (23PROC013046569) Πρόσκληση Υποβολής Δικαιολογητικών Συμμετοχής-Ανάθεσης προς τον φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΟΛΟΓΙΟ», του Τμήματος Προμηθειών και Δημοπρασιών του Δήμου Πατρέων.
6. Την με αριθ. πρωτ. 73421/14-7-2023 Οικονομική Προσφορά, του φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ».
7. Την με αριθ. πρωτ. 10305/17-7-2023 διαβίβαση του φακέλου της προσφοράς στο αρμόδιο γνωμοδοτικό όργανο (Συγκρότησή του με την αριθ. 330/2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής).
8. Το από 8/8/2023 πρακτικό του γνωμοδοτικού οργάνου της Δ/σης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης με το οποίο διαπιστώθηκαν τα εξής:
  - Α. Από την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς διαπιστώθηκε ότι αυτή είναι πλήρη και σύμφωνη με τους όρους της 2/2023 μελέτης και της σχετικής πρόσκλησης.
  - Β. Μετά την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς το γνωμοδοτικό όργανο συνέταξε τον παρακάτω πίνακα:

α/α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΠΑΚΕΤΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΣΥΝΔΕΣΗ	
1	Υπηρεσίες Συνδρομής ΗΕΡΟΣ	συνδέσεις	1	3	480,00 €	
Σύνολο καθαρής αξίας						1.440,00 €
Έκπτωση 20%						-288,00 €
Σύνολο						1.152,00 €
ΦΠΑ 24%						276,48 €
Γενικό σύνολο δαπάνης						<b>1.428,48 €</b>

Γ. Το γνωμοδοτικό όργανο εισηγείται ομόφωνα προς την Οικονομική Επιτροπή: Την ανάθεση με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση για την υπηρεσία με τίτλο «Υπηρεσίες Συνδρομής ΗΕΡΟΣ» από τον φορέα «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» διότι η προσφορά του και τα δικαιολογητικά του είναι πλήρη σύμφωνα με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της 2/2023 μελέτης της Δ/σης Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης έναντι συνολικού ποσού **1.428,48€**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Οικονομική Επιτροπή**,

- 1) **Εγκρίνει** τις τεχνικές προδιαγραφές της αριθ. 2/2023 Μελέτης της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού & Δόμησης, για τις «Υπηρεσίες συνδρομής ΗΕΡΟΣ», CPV: 72410000-7, συνολικής δαπάνης 1.428,48€, συμπ/νου ΦΠΑ.
- 2) **Εγκρίνει** το από 8-8-2023 πρακτικό του αρμόδιου γνωμοδοτικού οργάνου για την εν λόγω υπηρεσία.

3) **Αναθέτει** τη σύμβαση παροχής υπηρεσιών με τίτλο: «**Υπηρεσίες Συνδρομής ΗΕΡΟΣ**», στο φορέα «**ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ**», Μεσογείων 288 - Χολαργός, με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (σύμβαση κατ' αποκλειστικότητα), σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ.2 περ.β) υποπερ. ββ) του Ν.4412/2016. έναντι συνολικού ποσού **1.428,48€ (συμπερ. ΦΠΑ 24%)**, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στο ανωτέρω πρακτικό.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ  
ΑΣΠΡΟΥΛΙΑ ΣΟΦΙΑ**