



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ**

Αριθμός Απόφασης 79

**8^η Συνεδρίαση
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Πατρέων
της 17^{ης} Ιουλίου 2023**

Στην Πάτρα σήμερα την **17^η Ιουλίου 2023**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **12.30 το μεσημέρι**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με αριθμό **07/13-07-2023**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα δεκατέσσερα (14) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1) Αναστασίου Μιχαήλ – Πρόεδρος **2)** Ασπράγκαθος Νικόλαος – τακτικό μέλος **3)** Πλέσσας Διονύσιος – τακτικό μέλος **4)** Πελεκούδας Δημήτριος – τακτικό μέλος **5)** Τογιοπούλου Αναστασία – τακτικό μέλος **6)** Λάμπρου Ιωάννης – τακτικό μέλος και **7)** Ευλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης – αναπληρωματικό μέλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 72/2023).

Ο κ. Πλέσσας Διονύσιος - τακτικό μέλος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 5^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 75/2023).

Ο κ. Ευλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 76/2023).

Οι κ.κ. Μπακαλάρους Χρήστος – Αντιπρόεδρος, Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος , Κουρή Ήρα – Ειρήνη – τακτικό μέλος, Σβόλης Κωνσταντίνος – τακτικό μέλος και Δούρος Αθανάσιος – τακτικό μέλος δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. 9 θέμα της ημερησίας διατάξεως «Έγκριση παρακατάθεσης ποσού 3.190,48€ για την εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση, προς διάνοιξη οδού σύνδεσης των οδών Μυκηνών και Αγίου Αθανασίου και διαπλάτυνσης τμήματος της οδού Αγίου Αθανασίου, στην Τ.Κ. Κρήνης», θέτοντας υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το υπ' αριθ. 9017/22-06-2023 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου με το οποίο διαβιβάζει την αριθ. 8753/16-06-2023 εισήγηση της Αντιδημάρχου Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας και Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσήνιδος Παραλίας και Βραχυνείων (Δ/ση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης – Τμήμα Εφαρμογών

Σχεδίου Πόλεως), η οποία έχει ως εξής: «Προς τον κ. Πρόεδρο της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής – Σας πληροφορούμε ότι με την υπ' αριθμ. 278/2009 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μεσάτιδος που σας στέλνουμε συνημμένα, κηρύχθηκε η εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση, για τη διάνοιξη οδού σύνδεσης των οδών Μυκηνών και Αγίου Αθανασίου και διαπλάτυνσης τμήματος της οδού Αγίου Αθανασίου, στην Τ.Κ. Κρήνης. -Επειδή ο Δήμος Πατρέων, ως καθολικός διάδοχος του τέως Δήμου Μεσάτιδος με το Ν. 3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης–Πρόγραμμα Καλλικράτης», οφείλει να καταβάλει την αποζημίωση για την ανωτέρω απαλλοτρίωση, σας διαβιβάζουμε συνημμένα τα παρακάτω στοιχεία: -1.Τον κτηματολογικό πίνακα της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού κ. Κων/νας Ζερβού που συνοδεύει την ανωτέρω απόφαση. -2.Το από 18-06-2008 κτηματολογικό διάγραμμα της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού κ. Κων/νας Ζερβού που συνοδεύει την ανωτέρω απόφαση. -3.Την υπ' αριθ. 207/2023 Απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών που καθόρισε τις προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης για την ανωτέρω απαλλοτρίωση. -4.Τον από 14-6-2023 πίνακα παρακατάθεσης της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, -και σας πληροφορούμε ότι, ο ανωτέρω πίνακας παρακατάθεσης έχει συνταχθεί σύμφωνα με το περιεχομένο του κτηματολογικού διαγράμματος και του κτηματολογικού πίνακα, που συνοδεύει την υπ'αριθμ. 278/2009 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μεσάτιδος, που κήρυξε την εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση, καθώς και των προσωρινών τιμών μονάδος αποζημίωσης που καθορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 207/2023 Απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών. -Το συνολικό ποσό παρακατάθεσης όπως υπολογίστηκε, ανέρχεται σε 3.190,48€ και επιμερίζεται στους δικαιούχους ως εξής: -1.Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με κτημ. αριθμ. (02) κ.κ. Θεόδωρος και Ανδρέας Αποστολόπουλος του Απόστολου δικαιούνται να αποζημιωθούν με ποσό ίσο με 750,00€. -2.Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με κτημ. αριθμ. (03) κ.κ. Θεόδωρος και Ανδρέας Αποστολόπουλος του Απόστολου δικαιούνται να αποζημιωθούν με ποσό ίσο με 2.100,96€. -3.Ο φερόμενος ιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας με κτημ. αριθ. (04) κ. Ανδρέας Αποστολόπουλος του Δημητρίου δικαιούται να αποζημιωθεί με ποσό ίσο με 339,52€. -Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε να εισηγηθείτε κατ' εφαρμογή: -α) του άρθρου 72 του Ν. 3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και την παρ. 5 του άρθρου 212 του Ν. 3463/06, -β) της υπ' αριθ. 278/2009 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μεσάτιδος, που κήρυξε την εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση στην Τ.Κ. Κρήνης, -γ) της υπ' αριθ. 207/2023 Απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Πατρών που καθόρισε τις προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης, της απαλλοτρίωσης, -την έγκριση της πίστωσης του συνολικού ποσού των 3.190,48€, το οποίο θα εκταμιευθεί από τον κωδικό Κ.Α. 40-7411.00001 (ΣΑΤΑ) του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων έτους 2023, για την απαλλοτρίωση νέας οδού σύνδεσης των οδών Μυκηνών και Αγίου Αθανασίου και για τη διαπλάτυνση τμήματος της οδού Αγίου Αθανασίου στην Τ.Κ. Κρήνης του Δήμου Πατρέων. -Η Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας & Δ.Ε. Μεσάτιδας, Παραλίας, Βραχγεϊκών κα Αναστασία Τογιοπούλου.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με τη διευκρίνιση ότι στη συνεδρίαση δεν

προσήλθε ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Κρήνης, αν και κλήθηκε, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση της αρμόδιας εισηγήτριας – Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Με την υπ' αριθ. 278/2009 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μεσάτιδος, κηρύχθηκε η εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση, για τη διάνοιξη οδού σύνδεσης των οδών Μυκηνών και Αγίου Αθανασίου και διαπλάτυνσης τμήματος της οδού Αγίου Αθανασίου, στην Τ.Κ. Κρήνης.

Ο Δήμος Πατρέων, ως καθολικός διάδοχος του τέως Δήμου Μεσάτιδος με το Ν. 3852/4-6-2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης–Πρόγραμμα Καλλικράτης», οφείλει να καταβάλει την αποζημίωση για την ανωτέρω απαλλοτρίωση

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Τον κτηματολογικό πίνακα της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού κας Κων/νας Ζερβού που συνοδεύει την ανωτέρω απόφαση.
2. Το από 18-06-2008 κτηματολογικό διάγραμμα της Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού κ. Κων/νας Ζερβού που συνοδεύει την ανωτέρω απόφαση .
3. Την υπ' αριθ. 207/2023 Απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών που καθόρισε τις προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης για την ανωτέρω απαλλοτρίωση.
4. Τον από 14-6-2023 πίνακα παρακατάθεσης της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων.

Ο ανωτέρω πίνακας παρακατάθεσης έχει συνταχθεί σύμφωνα με το περιεχόμενο του κτηματολογικού διαγράμματος και του κτηματολογικού πίνακα, που συνοδεύει την υπ' αριθ. 278/2009 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μεσάτιδος, που κήρυξε την εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση, καθώς και των προσωρινών τιμών μονάδος αποζημίωσης που καθορίστηκαν με την υπ' αριθ. 207/2023 Απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Πατρών.

Το συνολικό ποσό παρακατάθεσης όπως υπολογίσθηκε, ανέρχεται σε 3.190,48€ και επιμερίζεται στους δικαιούχους ως εξής:

- 1) Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με κτημ. αριθ. (02) κ.κ. Θεόδωρος και Ανδρέας Αποστολόπουλος του Απόστολου δικαιούνται να αποζημιωθούν με ποσό ίσο με 750,00€.
- 2) Οι φερόμενοι ιδιοκτήτες της ιδιοκτησίας με κτημ. αριθμ. (03) κ.κ. Θεόδωρος και Ανδρέας Αποστολόπουλος του Απόστολου δικαιούνται να αποζημιωθούν με ποσό ίσο με 2.100,96€.
- 3) Ο φερόμενος ιδιοκτήτης της ιδιοκτησίας με κτημ. αριθ. (04) κ. Ανδρέας Αποστολόπουλος του Δημητρίου δικαιούται να αποζημιωθεί με ποσό ίσο με 339,52€.

Κατόπιν των ανωτέρω κατ' εφαρμογή:

- 1) Του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης–Πρόγραμμα Καλλικράτης» και την παρ. 5 του άρθρου 212 του Ν.3463/06 και λαμβάνοντας υπόψη:
- 2) Της υπ' αριθ. 278/2009 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μεσσήνης, που κήρυξε την εκτός σχεδίου απαλλοτρίωση στην Τ.Κ. Κρήνης,
- 3) Της υπ' αριθ. 207/2023 Απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Πατρών που καθόρισε τις προσωρινές τιμές μονάδος αποζημίωσης, της απαλλοτρίωσης,

η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει την παρακατάθεση ποσού 3.190,48€, το οποίο θα εκταμιευθεί από τον κωδικό Κ.Α. 40-7411.00001 (ΣΑΤΑ) του προϋπολογισμού του Δήμου Πατρέων έτους 2023, για την απαλλοτρίωση νέας οδού σύνδεσης των οδών Μυκηνών και Αγίου Αθανασίου και για τη διαπλάτυνση τμήματος της οδού Αγίου Αθανασίου στην Τ.Κ. Κρήνης του Δήμου Πατρέων.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ

**ΑΣΠΡΑΓΚΑΘΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΕΛΕΚΟΥΔΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΛΑΜΠΡΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**