


ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ		Α/Α Πράξης: 423334			
		Ημ/νία έκδοσης πράξης: 07/06/2022 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://apps.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile			
01/12.2019	Ι. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ ΠΑΝ. ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ	Ε. ΚΟΓΧΥΛΑΚΗ	Α. ΓΚΥΖΗ	Ι. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ	ΥΠΟΒΟΛΗ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΕΚΔΟΣΗ/ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΕΛΕΓΧΟΣ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ – Δ/ΝΣΗ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ – ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ – ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ_2019

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ
Α 515e

ΜΕΛΕΤΗ ΕΡΓΟΥ

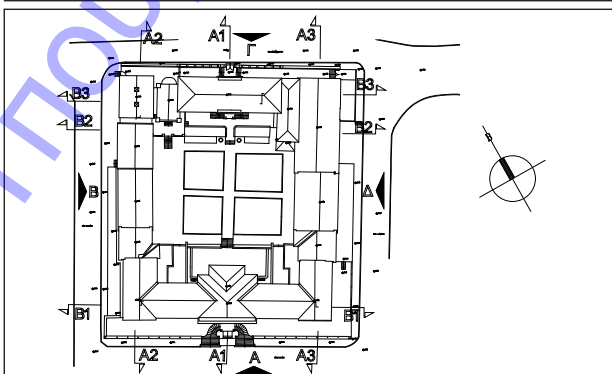
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
Η/Μ ΜΕΛΕΤΗ

- ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ
- ΒΕΤΑΠΛΑΝ Α.Ε.Μ.
- ΔΟΜΗ Ο.Ε. Σ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ – Κ. ΦΑΡΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ
- TEAM M-H Α.Ε.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΥΧΟΥΣ

Τ_ΠΡ
01

ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ 1, 10676 ΑΘΗΝΑ, ΤΗΛ. 210-7250196, FAX: 210-7239568



ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΗ

ΒΕΤΑΠΛΑΝ
ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.
 ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ 1 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 76
 ΤΗΛ.: 210 72.50.196, FAX: 210 72.39.568
 e-mail: betaplan@betaplan.gr

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 15376
 ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ 1, 106 76 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ.: 210 7250196

ΕΓΚΥΡΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ	Α/Α Πράξης: 423334
 A650BBE1D53642145D4BC502E85CEA7	Ημ/νία έκδοσης πράξης: 07/06/2022 ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΓΚΥΡΟΤΗΤΑΣ https://apps.tee.gr/adeiapublic/faces/searchDocFile

ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

**ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ
ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ**

**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΜΕΑ**

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΙΩΑΝΝΗΣ ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ, ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ

ΕΙΔΙΚΟΣ ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:

ΒΕΤΑΡPLAN Α.Ε.Μ.

Αριστοδήμου 1, 10676 Αθήνα

Τηλ.: (210) 7250.196-8, Fax: (210) 7239.568, e-mail: betaplan@betaplan.gr

ΕΚΔΟΣΗ 01

ΑΘΗΝΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2019

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	: ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΕΡΓΟ	: ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ	

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ	1
2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ-ΟΡΙΣΜΟΙ	2
2.1 Αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση	2
2.2 Δυνατότητα Κίνησης-Προσπέλασης-Προσέγγισης	2
2.3 Δυνατότητα ακοής και όρασης	5
3. ΣΤΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ	6
4. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΛΗΦΘΕΙ ΥΠΟΨΗ	6
5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΛΥΣΗΣ	7
5.1 Γενικά	7
5.2 Είσοδοι του κτιρίου	7
5.3 Κλιμακοστάσιο	8
5.4 Ανελκυστήρας	8
5.5 Εσωτερική κυκλοφορία	10
5.6 Χώρος υγιεινής ΑμεΑ	10
6. ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	12

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΥΧΩΝ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΕΚΔΟΣΗ
1	Πρ Ακ-01	ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΑΘΜΗΣ +63,65	1:100	01/12.2019
2	Πρ Ακ-02	ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΑΘΜΗΣ +66,54	1:100	01/12.2019
3	Πρ Ακ-03	ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΑΘΜΗΣ +69,11	1:100	01/12.2019
4	Πρ Ακ-04	ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΑΘΜΗΣ +71,39	1:100	01/12.2019
5	Πρ Ακ-05	ΚΑΤΟΨΗ ΣΤΑΘΜΗΣ +76,45	1:100	01/12.2019

Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΥΧΟΥΣ	ΤΙΤΛΟΣ ΤΕΥΧΟΥΣ	ΕΚΔΟΣΗ
1	T_Πρ-01	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ	01/12.2019

I. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΒΕΤΑΠΛΑΝ Α.Ε.Μ

Αριστοδήμου 1, 10676 Αθήνα
Τηλ.: 210-7250.196, Fax: 210-7239.568, e-mail: betaplan@betaplan.gr

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η ανά χείρας μελέτη αφορά την Τεχνική Έκθεση της Μελέτης Προσβασιμότητας στα πλαίσια της Αρχιτεκτονικής Μελέτης για το έργο «ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ – ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ»

Η παρούσα Τεχνική Έκθεση αναφέρει τα παρακάτω στοιχεία:\

- Τους κανονισμούς, οδηγίες, πρότυπα κ.λ.π. που έχουν χρησιμοποιηθεί κατά την σύνταξη της μελέτης.
- Τη φιλοσοφία αντιμετώπισης ανεμπόδιστης, αυτόνομης και ασφαλούς διακίνησης ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο και γενικά των ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων ατόμων στο έργο, με συνοπτική αναφορά στα απαιτούμενα μέτρα για την διασφάλιση της προσβασιμότητας.
- Τις προβλεπόμενες από τη μελέτη εξυπηρετήσεις για τη διασφάλιση της πρόσβασης των ατόμων με αναπηρικό αμαξίδιο και γενικά των ατόμων με αναπηρία ή/και των εμποδιζόμενων ατόμων στο έργο και τις προδιαγραφές που χαρακτηρίζουν την κατασκευή τους.
- Τα μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών, ο ανελκυστήρας που χρησιμοποιείται, τα τεχνικά χαρακτηριστικά του και τυχόν πιστοποιητικά που διαθέτει.
- Τις προσβάσιμες διαδρομές, οριζόντιες και κατακόρυφες.
- Το απαιτούμενο πλάτος προσβάσιμων διαδρομών.
- Τον τρόπο διασφάλισης διαφυγής ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων ατόμων, συμπεριλαμβανομένων των χρηστών αναπηρικών αμαξιδίων, από το κτίριο σε περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης (προστατευόμενοι προσβάσιμοι χώροι αναμονής, διαδρομές διαφυγής, υλικά κ.λ.π.)

Επίσης η παρούσα μελέτη επεξηγεί και συμπληρώνει τα σχέδια της Μελέτης Προσβασιμότητας.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ-ΟΡΙΣΜΟΙ

2.1 Αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση

Άτομα με Αναπηρία είναι τα άτομα που έχουν μόνιμες ή προσωρινές βλάβες, ανικανότητες, αδυναμίες, αναπηρίες ή συνδυασμό των παραπάνω που προέρχεται από φυσική, νοητική ή ψυχική ανεπάρκεια.

Εμποδιζόμενα άτομα είναι τα άτομα με ειδικές ανάγκες, καθώς και τα άτομα με μειωμένες ικανότητες δηλαδή άτομα τρίτης και τέταρτης ηλικίας, οι έγκυες, τα προεφηβικά άτομα, τα άτομα με ασυνήθεις σωματικές διαστάσεις, οι εθισμένοι σε βλαβερές ουσίες, όσοι οδηγούν ή χρησιμοποιούν οποιοδήποτε τύπου αμαξίδιο, όσοι μεταφέρουν βάρη κ.λ.π.

2.2 Δυνατότητα Κίνησης-Προσπέλασης-Προσέγγισης

Βασικός παράγοντας στην προσπέλαση και χρήση του δομημένου περιβάλλοντος από εμποδιζόμενα άτομα – και κατ' επέκταση από όλους- είναι η ασφάλεια που παρέχεται τόσο κατ' αρχήν από τον σχεδιασμό αλλά και την επιλογή κατάλληλων υλικών και τρόπων κατασκευής.

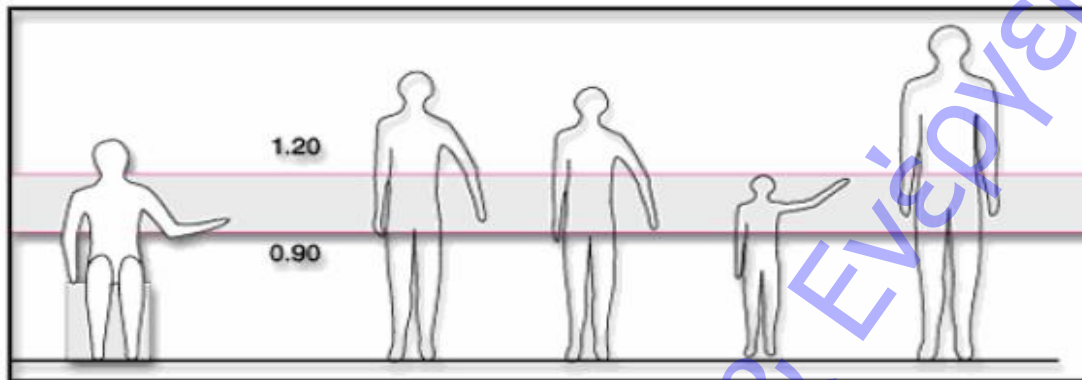
Πιο συγκεκριμένα:

- Η κλίση του διαμορφωμένου δαπέδου σε σχέση με το μήκος όδευσης αποτελεί βασική προϋπόθεση για την αυτόνομη διακίνηση των ατόμων με ειδικές ανάγκες και των εμποδιζόμενων ατόμων γενικότερα.
- Η ολισθηρότητα του δαπέδου, σε συνάρτηση με το ανάγλυφο της επιφάνειάς του και την υφή του υλικού είναι μια άλλη παράμετρος που πρέπει να εξετάζεται σοβαρά.
- Ο σωστός σχεδιασμός των δαπέδων για αποφυγή σημείων εκτροπής του αναπηρικού αμαξιδίου, αλλά και των άλλων βοηθημάτων (πατερίτσες κ.λ.π.) ή της πρόσκρουσής τους σε εμπόδια, είναι απαραίτητος καθώς και η αποφυγή αρμών στην διαμόρφωση του δαπέδου που να δημιουργεί κραδασμούς στην κίνηση των αμαξιδίων ή ανατροπές στο βάδισμα.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

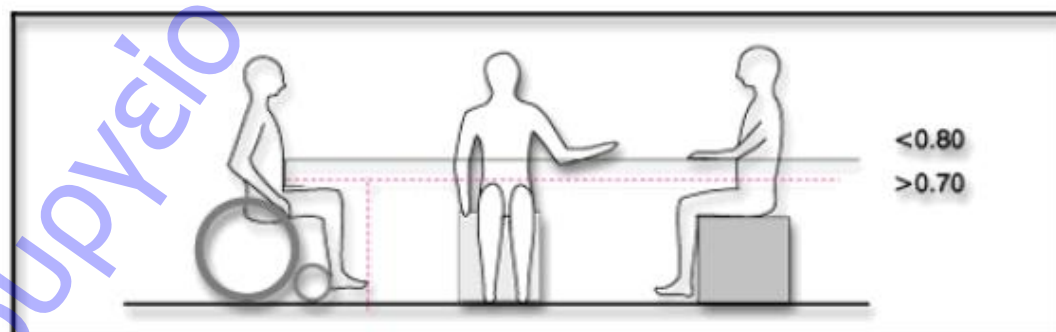
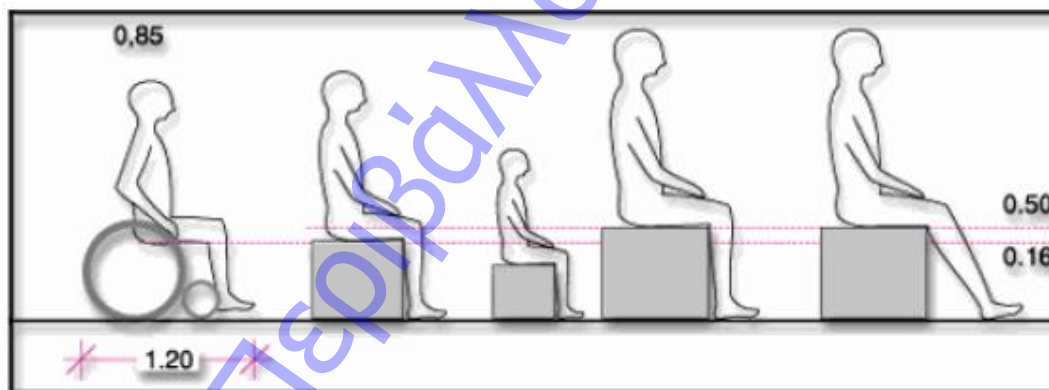
- Η διαστασιολόγηση των σημείων εισόδου-εξόδου καθορίζει την αυτόνομη διακίνηση και το μέγεθος κινητικότητας των εμποδιζόμενων ατόμων χαρακτηρίζοντας προσπελάσιμο ή μη κάποιο χώρο. Απαραίτητος είναι ο σωστός σχεδιασμός των σημείων εισόδου-εξόδου ώστε να εξυπηρετούν όλους τους χρήστες του κτιρίου.
- Όλα τα κτίρια που χρησιμοποιούνται από το κοινό επιβάλλεται να κατασκευάζονται προσπελάσιμα οριζοντίως και κατακόρυφα σε όλα τα επίπεδα.
- Η είσοδος του κτιρίου πρέπει να είναι σχεδόν συνεπίπεδη με τον περιβάλλοντα χώρο ή να συνδέονται με αυτόν με κεκλιμένα επίπεδα (ράμπες) κλίσης μέχρι 5% και πλάτους τουλάχιστον 1,30μ. και σε σύνδεση πάντα με την στάθμη του ανελκυστήρα, θύρες με πλάτος τουλάχιστον 90 εκ. – από κάσα σε κάσα- με διαφανή φεγγίτη για να διευκολύνει τον έλεγχο της κίνησης πίσω από την θύρα, κατάλληλες χειρολαβές, ανεμοφράκτες και πλατύσκαλα σε απόσταση τουλάχιστον 1,50μ. μεταξύ θύρας και απέναντι επιφάνειας., διακόπτες κλήσεως τοποθετημένους σε ζώνη υψών μεταξύ 90 και 120εκ. και ένα τουλάχιστον WC ειδικά διαμορφωμένο για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων, αποτελούν βασικές προϋποθέσεις για την προσπελασιμότητα οποιουδήποτε κτιρίου από ένα εμποδιζόμενο άτομο.
- Η τοποθέτηση των κατάλληλων μηχανισμών χειρισμού (χειριστήρια εγκαταστάσεων και εξοπλισμού, κουμπιά κλήσεως, διακόπτες, ρευματοδότες και χειρολαβές) πρέπει να γίνεται σε σημεία και ύψη προσιτά από όλους (βλ. παρακάτω σχέδιο «Ζώνη τοποθέτησης μηχανισμών χειρισμού») και στα ίδια πάντα σταθερά σημεία για όλες τις περιπτώσεις, π.χ. οι διακόπτες για το φως στα δεξιά των ανοιγμάτων και κοντά στην κάσα της πόρτας, τα κουμπιά κλήσεως των ανελκυστήρων σε ύψος προσιτό στους χρήστες αμαξιδίων, τα κουμπιά των ανελκυστήρων σε ανάγλυφη σήμανση για τους τυφλούς.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	: ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
ΕΡΓΟ	: ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ
	ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ



Ζώνη τοποθέτησης μηχανισμών χειρισμού

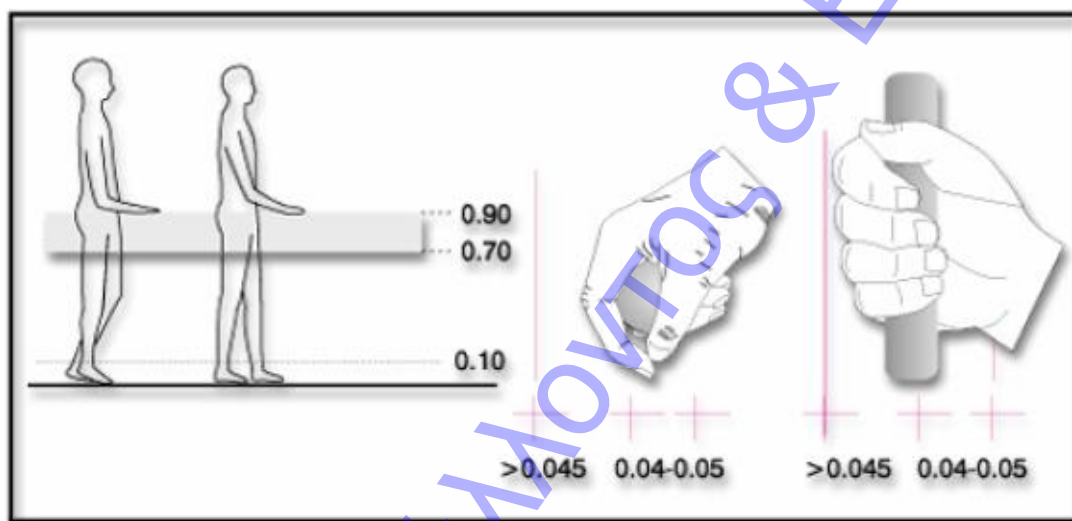
- Απαραίτητη είναι η προστασία των διαφόρων σημείων που μπορεί να προκαλέσουν τραυματισμό, έγκραμα ή ηλεκτροπληξία των εμποδιζόμενων ατόμων όπως σωλήνες ύδρευσης ζεστού νερού, πρίζες, εστίες κουζίνας κ.λ.π.



Ύψος καθίσματος και πάγκου εργασίας

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

- Εξίσου απαραίτητη είναι η προστασία των εμποδιζόμενων ατόμων με κιγκλιδώματα κατάλληλης μορφής και ύψους (βλ. παρακάτω σχέδιο «Ύψος και μορφή χειρολισθήρα») στους εξώστες καθώς και στις εξόδους χώρων μεγάλων συναθροίσεων κοινού (σχολεία, γυμναστήρια, αίθουσες θεαμάτων κ.λ.π.)

**Ύψος και μορφή χειρολισθήρα**

2.3 Δυνατότητα ακοής και όρασης

- Απαιτείται ηχοπροστασία σε χώρους συγκεντρώσεως κοινού (αίθουσες αναψυχής, θεαμάτων κ.λ.π.), για τα άτομα με προβλήματα όρασης και ιδιαίτερα οι τυφλοί που έχουν εξασκηθεί να αντιλαμβάνονται τον χώρο με την ακοή, με αποτέλεσμα να χάνουν την αίσθηση αυτή σε χώρους με οχλαγωγία, θόρυβο και αντήχηση.
- Απαραίτητη είναι ή διαφοροποίηση της ηχητικής των διαφόρων υλικών για την καθοδήγηση των ατόμων με προβλήματα όρασης σε συνδυασμό με την ύπαρξη ηχητικής σήμανσης.
- Για την εύκολη και ασφαλή διακίνηση των χρηστών αμαξιδίων πρέπει να εξασφαλίζεται οπτικό πεδίο χωρίς σκοτεινές περιοχές.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

3. ΣΤΟΧΟΙ ΜΕΛΕΤΗΣ

Οι στόχοι της μελέτης είναι να εξασφαλιστεί ένα προσβάσιμο, φιλικό και ασφαλές δομημένο περιβάλλον για όλες τις κατηγορίες των χρηστών με ομαλές κλίσεις, αντιολισθητικά δάπεδα, μηχανικά μέσα για την κατακόρυφη επικοινωνία, κατάλληλη σήμανση, εύκολη και προσιτή χρήση μηχανισμών χειρισμού (όπως κουμπιά στον ανελκυστήρα τοποθετημένα σε κατάλληλο ύψος κ.λ.π.) και γενικά χώρους άνετους, χωρίς κινδύνους και φραγμούς για να διευκολύνει την αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση όλων των χρηστών.

4. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΛΗΦΘΕΙ ΥΠΟΨΗ

- Οι κανονισμοί κατασκευής ανελκυστήρων
- Οι κανονισμοί Η/Μ εγκαταστάσεων
- Ο Κτιριοδομικός Κανονισμός
- Ο Κανονισμός πυροπροστασίας (Πυρ. Διάταξη 3/2015 για υφιστάμενους χώρους Συγκέντρωσης κοινού)
- Το Π/Δ 16/96
- Οι Οδηγίες Σχεδιασμού Γραφείου Μελετών για ΑμεΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ
- Η εγκύκλιος ΑΜΕΑ (Αρ. Πρωτ. ΟΙΚ. 42382/16.7.2013) του Γραφείου Μελετών για ΑμεΑ, του ΥΠΕΚΑ
- Οι ειδικές ρυθμίσεις για τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται για την κυκλοφορία των πεζών

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ

5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΛΥΣΗΣ

5.1 Γενικά

Το Κτιριακό συγκρότημα αποτελείται από κτίρια κατασκευασμένα σε διαφορετικές χρονικές περιόδους χωροθετημένα στην περίμετρο ενός οικοδομικού τετραγώνου με κλίση από Βορρά προς Νότο.

Το Συγκρότημα έχει κηρυχθεί διατηρηταίο με την Υπ' αρ. ΥΠΠΟ/Δ1 ΔΑΠ/Γ/4600/6544/3.2.98 Υπουργική Απόφαση.

Η νέα χρήση του συγκροτήματος, με την παρούσα Μελέτη, είναι χώρος συγκέντρωσης κοινού – εκθεσιακοί χώροι, καθώς και βοηθητικοί χώροι Η/Μ – αποθηκών.

Λόγω κλίσης του οικοπέδου, τα κτίρια που έχουν κατασκευαστεί σε διαφορετικές χρονικές περιόδους, έχουν μεταξύ τους υψομετρικές διαφορές που γεφυρώνονται με σκαλιά.

Στην παρούσα μελέτη αναλύονται οι τρόποι και οι παρεμβάσεις που έγιναν ώστε το κτιριακό συγκρότημα να είναι προσβάσιμο από άτομα με αναπηρία – εμποδιζόμενα άτομα στους περισσότερους κύριους χώρους.

5.2 Είσοδοι του κτιρίου

Η πρόσβαση στο συγκρότημα στα διαφορετικά κτίρια επιτυγχάνεται από τις περιμετρικές οδούς – πεζοδρόμια είτε συνεπίπεδα, είτε με ράμπες, είτε με τοποθέτηση τοπικών αναβατηρίων στην περίπτωση που η στάθμη του πεζοδρομίου είναι σε ψηλότερο ή χαμηλότερο ύψος.

Ειδικά στο κτίριο του Εστιατορίου στη Β.Δ. γωνία η πρόσβαση ΑμεΑ γίνεται μόνο στο ισόγειο πίσω τμήμα από την περιμετρική οδό Παπαδιαμαντοπούλου.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

5.3 Κλιμακοστάσιο

Ο Νέος πυρήνας της κατακόρυφης επικοινωνίας που προστίθεται στο τριόροφο κτίριο στη Βορειοανατολική πλευρά του συγκροτήματος, αποτελείται από τον ανελκυστήρα και το κλιμακοστάσιο με άμεση πρόσβαση από την κεντρική είσοδο του κτιρίου και αποτελεί πυροπροστατευμένη οδευση διαφυγής με θύρα πλάτους 1,60μ. με μπάρα πανικού προς την κατεύθυνση της διαφυγής.

Το πλάτος της κλίμακας είναι 1,40μ., με πλατύσκαλα πλάτους 1,40μ. σε κάθε αλλαγή κατεύθυνσης.

Το κιγκλίδωμα της κλίμακας τοποθετείται σε ύψος 1,00μ. και 0,70μ. από την ακμή των βαθμίδων.

Το υλικό επίστρωσης των βαθμίδων είναι από άσπρο μάρμαρο Καβάλας πάχους 3εκ. με σκληρές αντιολισθητικές λωρίδες σε ειδικές εγκοπές σε απόσταση 2εκ. από την ακμή τους.

5.4 Ανελκυστήρας

Τα εσωτερικά τοιχώματα του ανελκυστήρα θα είναι ανοχής με χρωματική αντίθεση σε σχέση με το δάπεδο και θα είναι κατασκευασμένα από μη ανακλαστικό υλικό. Περιμετρικά στα τοιχώματα του θαλάμου του ανελκυστήρα θα υπάρχει χειρολισθήρας σε ύψος 0,90μ. από το δάπεδο και έντονου χρώματος.

Για την διευκόλυνση των ελιγμών των αναπηρικών αμαξιδίων, το δάπεδο του ανελκυστήρα θα είναι αντιολισθητικό και λείο χωρίς την χρήση μοκέτας. Ο φωτισμός στο δάπεδο θα είναι 50-75 lux, ομοιόμορφα κατανεμημένος και κάθετος προς την επιφάνεια του δαπέδου. Θα υπάρχει καθρέπτης τοποθετημένος απέναντι από την πόρτα σε ύψος 0,70μ. από το δάπεδο και συνολικού ύψους 2,00μ. επειδή δεν υπάρχει χώρος για περιστροφή μέσα στο θάλαμο του ανελκυστήρα.

Μπροστά στην είσοδο του ανελκυστήρα στο δάπεδο θα υπάρχει ανάγλυφη, με έντονο χρώμα, προειδοποιητική λωρίδα για τυφλούς και άτομα με προβλήματα όρασης και ο φωτισμός του χώρου θα είναι άπλετος.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

Η θύρα είναι αυτόματη, δίφυλλη συρόμενη τηλεσκοπικά με καθαρό άνοιγμα 0,90μ. που είναι μεγαλύτερο από το ελάχιστο απαιτούμενο άνοιγμα (0,85μ.).

Η θύρα θα κλείνει με ταχύτητα που δεν θα υπερβαίνει τα 0,30μ/δευτ., με χρόνο αναμονής που δεν θα είναι μικρότερος από 6 δευτερόλεπτα και θα διαθέτει φωτοκύτταρο χαμηλά και μηχανισμό ασφαλείας που θα την ανοίγει ξανά εάν συναντήσει οποιαδήποτε αντίσταση.

Το πλάτος του πλατύσκαλου απέναντι από την θύρα του ανελκυστήρα είναι 1,90μ. και υπάρχει αρκετός χώρος για ελιγμό αναπηρικού αμαξιδίου αριστερά ή δεξιά από την θύρα.

Τα χειριστήρια εντός του θαλάμου θα είναι τοποθετημένα στο πλευρικό τοίχωμα σε απόσταση τουλάχιστον 0,40μ. από τον τοίχο που βρίσκεται η θύρα του ανελκυστήρα. Θα υπάρχει σύστημα κλίσεως κινδύνου σε χρωματική αντίθεση με το τοίχωμα του θαλάμου και κατά προτίμηση τύπου τηλεφώνου. Οι οδηγίες χρήσης θα είναι γραμμένες με ανάγλυφους χαρακτήρες που θα επαναλαμβάνονται σε γραφή Braille και οι οδηγίες θα είναι απλές και σύντομες.

Τα χειριστήρια στο εξωτερικό του θαλάμου θα τοποθετούνται σε ύψος 0,90μ.-1,20μ. από το τελικό δάπεδο, σε χρωματική αντίθεση με το υπόβαθρό τους και θα είναι τοποθετημένα με τυποποιημένο και λογικό τρόπο. Οι διακόπτες θα έχουν διάμετρο 25χιλ. και θα απέχουν μεταξύ τους 10χιλ. τουλάχιστον και θα φωτίζονται από πίσω. Επίσης θα έχουν ανάγλυφη την ένδειξη επάνω τους ή το σύμβολο της λειτουργίας τους.

Τεχνικά χαρακτηριστικά και αναλυτικά στοιχεία για τον ανελκυστήρα αναφέρονται στην Η/Μ μελέτη.

Για την διαφυγή των ατόμων από τους ορόφους του κτιρίου θα χρησιμοποιηθεί αυτός ο ανελκυστήρας και θα πρέπει αυτός να είναι συνδεδεμένος με την εφεδρική παροχή ρεύματος (H/Z) (βλ. παρ. 2.7 οδηγίας ΥΠΕΧΩΔΕ «Σχεδιάζοντας για όλους»).

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

5.5 Εσωτερική κυκλοφορία

Όλοι οι κοινόχρηστοι χώροι είναι προσβάσιμοι από όλους τους χρήστες και τα εμποδιζόμενα άτομα ειδικότερα και οι διάδρομοι, χωλ εισόδων, όπου το ελάχιστο καθαρό πλάτος για την αδιάκοπη κυκλοφορία αμαξιδίων είναι τουλάχιστον 1,50μ. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους οι θύρες θα είναι πλάτους 0,90μ. από κάσα σε κάσα και θα είναι ανοιγόμενες με μέγιστη απαιτούμενη δύναμη για το άνοιγμά τους 15 Newton και θα φέρουν χειρολαβή εύκολου ανοίγματος, σχήματος L ή D, ή θα φέρουν μπάρα πανικού όπου απαιτείται από την Μελέτη Παθητικής Πυροπροστασίας.

Προβλέπεται ελεύθερος χώρος από κάθε εμπόδιο, διαμέτρου 1,50μ. για την περιστροφή των αμαξιδίων καθώς και στάθμευση αμαξιδίου στα χωλ εισόδου. (Βλ. σχέδια κατόψεων μελέτης).

Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους προβλέπεται η κατασκευή ομοιογενών δαπέδων, εύκολων στην συντήρηση και τον καθαρισμό με μικρή ανακλαστικότητα, χωρίς αρμούς διαμόρφωσης σε μέγεθος που να προκαλούν κραδασμούς στην κίνηση των αμαξιδίων ή ανατροπές στο βάδισμα εμποδιζόμενων ατόμων, χωρίς κατώφλια και οτιδήποτε άλλο στοιχείο που να προεξέχει ή να βυθίζεται στο δάπεδο περισσότερο από 2εκ.

5.6 Χώρος υγιεινής ΑμεΑ

Σε κάθε κτιριακό τμήμα προβλέπεται χώρος υγιεινής σε κάθε στάθμη, που θα εξυπηρετεί τους χρήστες αμαξιδίων και που θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τις Οδηγίες του ΥΠΕΚΑ: «Δημόσιοι χώροι υγιεινής».

Οι βασικές αρχές σχεδιασμού του χώρου υγιεινής είναι οι εξής:

- Πρόβλεψη εντελώς ελεύθερου χώρου διαμέτρου 1,50μ., μετά την τοποθέτηση των ειδών υγιεινής για δυνατότητα περιστροφής του αμαξιδίου.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

- Προσβασιμότητα των χώρων χωρίς την ύπαρξη κατωφλίων ή βυθισμάτων του δαπέδου μεγαλύτερων των 2εκ. με θύρες που θα ανοίγουν προς τα έξω και με άνοιγμα από κάσα σε κάσα 0,90μ.
- Πρόβλεψη τοιχωμάτων και οροφών ικανών να αντέξουν φόρτιση 100kgf.
- Ο νιπτήρας θα τοποθετηθεί σε ύψος 0,85μ. από το τελικό δάπεδο στο επάνω μέρος του και σε ύψος 0,70μ. στο κάτω μέρος του και θα συνοδεύεται με ράφι στο ίδιο ύψος με αυτόν.
- Κάτω από τον νιπτήρα θα υπάρχει 0,70μ. ελεύθερος χώρος που θα εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση έτσι ώστε η αποχέτευση του νιπτήρα να μην ενοχλεί τα γόνατα του χρήστη του αναπηρικού αμαξιδίου.
- Η απόσταση μεταξύ του άκρου του νιπτήρα και της λεκάνης δεν θα υπερβαίνει τα 0,25μ. έτσι ώστε να είναι δυνατή η χρήση του νιπτήρα από καθήμενο στην λεκάνη άτομο.
- Η αγκύρωση του νιπτήρα θα αντέχει σε κατακόρυφη φόρτιση 100 Kg.
- Η μπαταρία του νιπτήρα θα είναι ανάμικτη, τύπου «κομμωτηρίου» με κινητό «τηλέφωνο» και με χειριστήρια τύπου μοχλού (όχι σφαιρικά).
- Ο καθρέπτης θα τοποθετηθεί πάνω από τον νιπτήρα με ελαφριά κλίση. Το κάτω μέρος του καθρέπτη θα βρίσκεται σε ύψος 1.00μ. από το δάπεδο και το πάνω μέρος του σε ύψος 2.00μ. από το δάπεδο.
- Η λεκάνη διαθέτει μπροστά και δίπλα από την μια πλευρά της αρκετό χώρο για μετωπική ή πλάγια προσέγγιση ατόμου με αμαξίδιο.
- Το ύψος της λεκάνης θα είναι 0,45μ. για να διευκολύνεται η μετακίνηση του χρήστη από το αμαξίδιο στην λεκάνη. Το καζανάκι θα είναι χαμηλής πίεσεως με εύχρηστο χειρισμό που θα παίζει τον ρόλο της απαραίτητης πλάτης.
- Δίπλα στην λεκάνη θα αγκυρωθεί μη ολισθηρή σπαστή χειρολαβή μήκους περίπου 0,75μ., με το επάνω μέρος της τοποθετημένο σε ύψος 0,70μ. από το τελικό δάπεδο. Η διάμετρος της χειρολαβής θα είναι μεταξύ 30-40χιλ.
- Η θήκη του χαρτιού καθαρισμού θα διαθέτει μηχανισμό παροχής χαρτιού φύλλο-φύλλο και θα τοποθετείται σε θέση προσιτή στον χρήστη.
- Η στερέωση των ειδών υγιεινής και των χειρολαβών θα γίνει έτσι ώστε να αντέχουν φόρτιση 100Kg., π.χ. με την πρόβλεψη πρόσθετου μεταλλικού σκελετού, ενίσχυση τοίχου ή κατασκευή τοίχου από οπλισμένο σκυρόδεμα.

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ****ΕΡΓΟ : ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ - ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ****ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ**

- Το δάπεδο θα είναι επενδυμένο με αντιολισθηρά, ομοιογενή κεραμικά πλακίδια με μικρή ανακλαστικότητα και ευκολία καθαρισμού και συντήρησης.
- Η αποχέτευση του δαπέδου θα επιτευχθεί με κατάλληλα διαμορφωμένες κλίσεις προς το σιφόνι του δαπέδου.
- Η χρωματική αντίθεση μεταξύ τοίχων, δαπέδου, θυρόφυλλου και ειδών υγιεινής και ο άπλετος φωτισμός του χώρου θα διευκολύνει ιδιαίτερα τα άτομα με μειωμένη όραση.

6. ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Οι διατάξεις του ΝΟΚ με την σχετική νομοθεσία θα εφαρμόζονται όσον αφορά τα δομικά στοιχεία του κτιρίου για την πυροπροστασία λαμβάνοντας υπόψη ότι οι θύρες πυρασφάλειας θα έχουν μηχανισμό επαναφοράς μικρής αντίστασης και εύχρηστη χειρολαβή ώθησης.

Τα σχέδια και το τεύχος της Μελέτης Παθητικής Πυροπροστασίας του κτιρίου αναφέρουν αναλυτικά τα στοιχεία πυροπροστασίας του κτιρίου.

Αθήνα, Δεκέμβριος 2019

Ο Συντάξας

Ι. Βεντουράκης

Αρχιτέκτων