



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Δήμος Πατρέων  
ΥΔΟΜ ΠΑΤΡΕΩΝ**ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΑΔΕΙΑ**

Οικ. Άδεια Κατηγορία 1

<b>Α/Α Πράξης</b>	423334
<b>Ημ/νία έκδοσης πράξης</b>	07/06/2022
<b>Ισχύει έως</b>	07/06/2026

**Στοιχεία έργου**

<b>Περιγραφή Έργου/Εγκατάσταση</b>	ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ -ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ
<b>Οδός</b>	ΠΑΠΑΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ - ΚΟΥΥΛΛΟΥ - ΠΑΝΑΓΟΥΛΗ
<b>Αρ. από</b>	2
<b>Αρ. έως</b>	
<b>Πόλη/Οικισμός</b>	ΠΑΤΡΑ
<b>Δήμος</b>	Πατρέων
<b>Δημοτική Ενότητα / Περιοχή</b>	ΠΑΤΡΑ
<b>ΟΤ</b>	448
<b>ΚΑΕΚ</b>	061673439001
<b>Ηλ. κλειδί πράξης</b>	FB537D87E8540EC7
<b>Τύπος Πράξης</b>	Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020)
<b>Α/Α Αίτησης</b>	623258
<b>Διαχειριστής Αίτησης</b>	ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Δ.Τ. ΒΕΤΑΠΛΑΝ (Αρ. ΤΕΕ:675), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**Στοιχεία κυρίου του έργου**

Επώνυμο/ια	Όνομα	Όνομα πατέρα	Ιδιότητα	Ποσοστό	Τύπος δικαιώματος
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ ΝΠΔΔ	-	-	Ιδιοκτήτης	100	Πλήρης κυριότητα

**Προγενέστερες Πράξεις****Προέγκριση Οικοδομικής Αδειας (ν.4759/2020)**

<b>Α/Α Πράξης</b>	401306
<b>Α/Α Αίτησης</b>	519477
<b>Περιγραφή έργου</b>	ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ ΣΕ ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ -ΜΟΥΣΕΙΑΚΟ ΧΩΡΟ
<b>Ημ/νία έκδοσης πράξης</b>	04/05/2022
<b>Ισχύει έως</b>	04/05/2023
<b>Ηλ. κλειδί αίτησης</b>	A60D6143700DF922
<b>ΑΔΑ</b>	PK3Φ46Ψ842-ΔΨ7



7A15C6566010A4E47F941185C2016FEE

## Εγκρίσεις Φορέων

Τύπος Έγκρισης	Αρμόδια Υπηρεσία	Αρ. Πρωτ.	Ημ/νία
Έγκριση Σ.Α. / Σ.Α. Αιγαίου	ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΧΑΪΑΣ	323117	17/11/2021
Έγκριση Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων	ΥΠΠΟΑ	ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΠ	14/11/2018
Έγκριση Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων	ΥΠΠΟΑ	ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/Ε/ΔΠΑ	19/03/2019

## Στοιχεία Διαγράμματος Κάλυψης

Εμβαδόν οικοπέδου	4.680,47			
	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ	ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΟΥ ΜΕΝΑ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ	ΣΥΝΟΛΟ
Εμβ. κάλυψης κτιρίου	2.328,55	0	0	2.328,55
Εμβ. δόμησης κτιρίου	3.895,97	0	106,6	4.002,57
Εμβ. ακάλυπτου χώρου οικοπέδου	2.351,92	0	0	2.351,92
Όγκος κτιρίου (άνω εδάφους)	17.828,07	0	0	17.828,07
Μέγιστο ύψος κτιρίου	12,3	0	0	12,3
Αριθμός Ορόφων	2	0	0	2
Αριθμός Θέσεων Στάθμευσης	38	0	0	38
<b>Χρήσεις ανά όροφο</b>				

## Στοιχεία υφισταμένου κτίσματος

Είδος πράξης	Εκδούσα Αρχή	Αριθμός πράξης	Δόμηση (τ.μ.)
Άλλη νομοθεσία	Αρμόδια Υπηρεσία	ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/460/0/654/3.2.98	3.895,97

## ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΡΓΟΥ

<b>Μελέτη τοπογραφικού διαγράμματος</b>	ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ (Α.Μ. ΤΕΕ:56134), ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1990]
<b>Διάγραμμα Κάλυψης Αρχιτεκτονικής Μελέτης</b>	ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Δ.Τ. ΒΕΤΑΠΛΑΝ (Αρ. ΤΕΕ:675), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Μ. ΤΕΕ:15349), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1970] ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:15376), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1970]
<b>Αρχιτεκτονική μελέτη</b>	ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Δ.Τ. ΒΕΤΑΠΛΑΝ (Αρ. ΤΕΕ:675), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Μ. ΤΕΕ:15349), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1970] ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:15376), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1970]
<b>Στατική μελέτη</b>	Σ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ- Κ. ΦΑΡΡΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. Σ. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ-Κ. ΦΑΡΡΟΣ ΔΟΜΗ Α.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:1422), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:8595), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1963]
<b>Μελέτη ενεργειακής απόδοσης/θερμομονωτικής επάρκειας</b>	ΔΑΡΣΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:65820), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1993] ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:69368), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1995]
<b>Μελέτη υδραυλικών εγκαταστάσεων</b>	TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:2717), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΒΑΔΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:18020), ΜΗΧ/ΛΟΓΟΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚ[1972]
<b>Μελέτη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων</b>	TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:2717), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΒΑΔΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:18020), ΜΗΧ/ΛΟΓΟΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚ[1972]
<b>Μελέτη εγκαταστάσεων ανυψωτικών συστημάτων</b>	TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:2717), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΙΒΑΔΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:18020), ΜΗΧ/ΛΟΓΟΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚ[1972]



791506660104647934185C2016FEE

<b>Μελέτη εγκατάστασης κλιματισμού/αερισμού</b>	TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:2717), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΛΙΒΑΔΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:18020), ΜΗΧ/ΛΟΓΟΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚ[1972]
<b>Μελέτη χρονικού προγραμματισμού</b>	ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Δ.Τ. ΒΕΤΑΠΛΑΝ (Αρ. ΤΕΕ:675), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Μ. ΤΕΕ:15349), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1970]
<b>Μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας</b>	ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:15376), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1970]
	TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. TEAM Μ-Η Α.Ε. (Αρ. ΤΕΕ:2717), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Μελέτη παθητικής πυροπροστασίας</b>	ΛΙΒΑΔΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:18020), ΜΗΧ/ΛΟΓΟΣ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚ[1972]
	ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Δ.Τ. ΒΕΤΑΠΛΑΝ (Αρ. ΤΕΕ:675), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Μ. ΤΕΕ:15349), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1970]
<b>ΟΜΑΔΑ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΕΡΓΟΥ</b>	
<b>Επίβλεψη Αρχιτεκτονικής μελέτης (Γενική επίβλεψη)</b>	ΜΑΝΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:78172), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1998]
<b>Επίβλεψη στατικής μελέτης</b>	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:49750), ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1986]
<b>Επίβλεψη θερμομονωτικής επάρκειας</b>	ΔΑΡΣΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:65820), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1993]
<b>Επίβλεψη υδραυλικών εγκαταστάσεων</b>	ΔΑΡΣΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:65820), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1993]
<b>Επίβλεψη ηλεκτρικών εγκαταστάσεων</b>	ΔΑΡΣΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:65820), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1993]
<b>Επίβλεψη εγκατάστασεων ανυψωτικών συστημάτων</b>	ΔΑΡΣΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:65820), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1993]
<b>Επίβλεψη εγκατάστασης κλιματισμού/αερισμού</b>	ΔΑΡΣΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:65820), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1993]
<b>Επίβλεψη εγκατάστασης πυροπροστασίας</b>	ΔΑΡΣΙΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:65820), ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1993]
<b>Συντονισμός μέτρων ασφαλείας &amp; υγείας κατά τα οριζόμενα στο ΠΔ 305/1996 (Α'212)</b>	ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Δ.Τ. ΒΕΤΑΠΛΑΝ (Αρ. ΤΕΕ:675), ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ-ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (Α.Μ. ΤΕΕ:15349), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1970]
	ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Α.Μ. ΤΕΕ:15376), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1970]
<b>Εφαρμογή χρονικού προγραμματισμού</b>	ΜΑΝΤΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ (Α.Μ. ΤΕΕ:78172), ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ[1998]

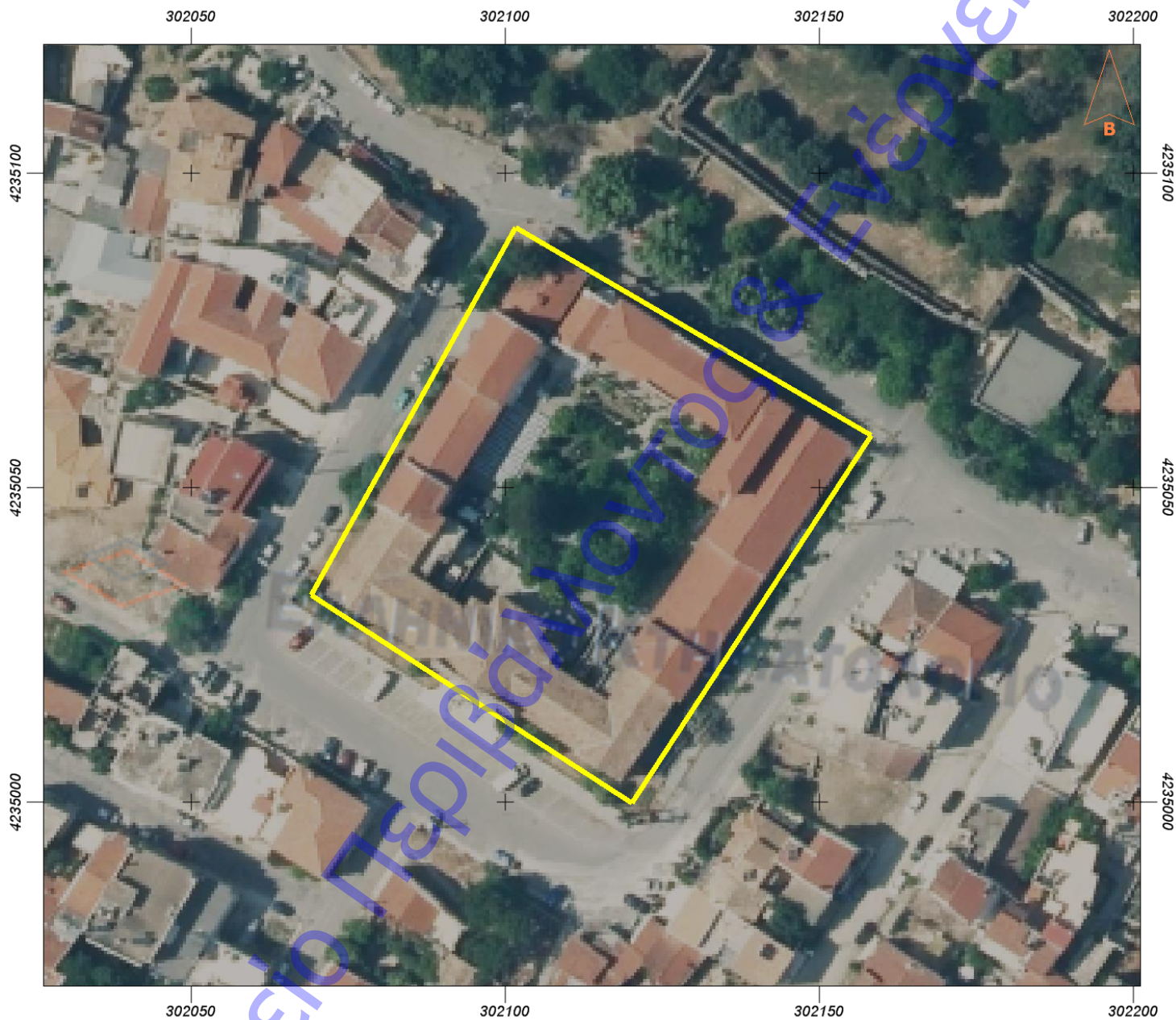


7A15C6666019A4E47F941185C2016FEE

## ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

## Συντεταγμένες

302101.7748285499 4235091.36080772,302069.23101346223  
4235032.887774106,302069.23101346223 4235032.887774106,302120.2956989249  
4234999.814791294,302158.3957751251 4235058.287824906,302158.3957751251  
4235058.28782490





Έχοντας υπ όψη:

1. τις διατάξεις του τμήματος Β', κεφαλαίου πρώτου του Ν. 4495/17 ΦΕΚ 167Α\_3.11.2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις»
2. την ανωτέρω αίτηση του έχοντος νόμιμο δικαίωμα για το έργο, όπως μελετήθηκε από τους μηχανικούς σύμφωνα με τα στοιχεία που αναγράφονται στα ανωτέρω πεδία,
3. τα συνημμένα στην αίτηση, στοιχεία και μελέτες,

**Χ Ο Ρ Η Γ Ε Ι Τ Α Ι**  
**η Οικοδομική Άδεια (ν.4759/2020)**  
**ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Υποβλήθηκε από

ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ Δ.Τ. ΒΕΤΑΠΛΑΝ (Αρ. ΤΕΕ:675), ΤΕΧΝΙΚΗ  
ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας