



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 322

**12^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 10^{ης} Μαΐου 2023**

Στην Πάτρα σήμερα την **10^η Μαΐου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **16.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 10/5-5-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (26) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και ήλθαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 3) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 4) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 5) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 6) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 7) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 8) Ασπρούλια Σοφία, 9) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία (χρέη Γραμματέουσας), 10) Γκέστα Ειρήνη, 11) Μοδές Αθανάσιος, 12) Νιάρου Μαρία, 13) Παπανικήτας Ανδρέας, 14) Πελεκούδας Δημήτριος, 15) Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία, 16) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 17) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 18) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 19) Δημακόπουλος Φώτιος, 20) Δούρος Αθανάσιος, 21) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, 22) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 23) Κουνάβης Αντώνιος, 24) Λάμπρου Ιωάννης, 25) Ξυλιάς Θεόδωρος, 26) Πατούχας Χρήστος, 27) Ρώρος Γεώργιος, 28) Σβόλης Κωνσταντίνος, 29) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 30) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Κατσακούλης Ευάγγελος, Βορίσης Διονύσιος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων και Φιλοπούλου Μαρία, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Οι κ.κ. Σολωμού Κατερίνα, Νικολάου Ανδρέας, Μαγιάκης Γεώργιος, Καυκάς Γεώργιος, Μοίραλης Νικόλαος, Μπακαλάρης Χρήστος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Πολίτης Σπυρίδων, Σιαδήμας Βασίλειος και Στανίτσας Χαράλαμπος δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, Κουρή Ήρα – Ειρήνη, Τζανάκος Νικόλαος και Τσιμπούκης Ιωάννης, δεν ήλθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων, **χρέη δε Δημαρχούντος** ανέλαβε ο κ. Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι στη συνεδρίαση ήλθαν και οι κ.κ. Ντρίνιας Θεόδωρος, Κατσακούλης Ευάγγελος και Βορίσης Διονύσιος, ενώ αποχώρησαν οι κ.κ. Κουνάβης Αντώνιος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και Λάμπρου Ιωάννης)

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 4 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.), του 2^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου με τίτλο: «Επισκευές Κτιρίων Σταθμών ΟΣΕ», αναδόχου «ΤΡΙΠΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ»», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού Έργου- Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχ/κού Έργου- Η/Μ- με αριθ. 6026/2-5-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α. - με αριθ. 6172/3-5-2023).

Το Σώμα, με την διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ επανήλθε στη συνεδρίαση ο κ. Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων και τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, οι κ.κ. Ρώρος Γεώργιος, Βορίσης Διονύσιος, Σβόλης Κωνσταντίνος, Ξυλιάς Θεόδωρος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος και Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος, δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό», και σε συνδυασμό με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/2018 και την περίπτ.β' της παρ.1 του άρθρου 177 του Ν.4635/19 αν κάποιος μέλος αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, **λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων», **το Δημοτικό Συμβούλιο:**

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν.5013/2023 και τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της Δ/νσας υπηρεσίας, **εγκρίνει:**

1) Τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης, του έργου: «Επισκευές Κτιρίων Σταθμών ΟΣΕ», ο οποίος συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και με ανάλωση μέρους του κονδυλίου των απρόβλεπτων δαπανών και χρήση των “επί έλασσον δαπανών”, προκειμένου να καλυφθούν οι δαπάνες, διότι κατά την εκτέλεση των εργασιών της εργολαβίας προέκυψε αύξηση ή μείωση των συμβατικών ποσοτήτων των εργασιών αυτών ή ορισμένων από αυτές (παρ. 3β, Άρθρου 156 Ν.4412/2016) και οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

2) Το 2^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του εν λόγω έργου, το οποίο συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3β του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4782/9-3-2021 και περιλαμβάνει δύο (2) νέες εργασίες (Ν.Τ.1 & Ν.Τ.2), που κρίθηκαν απολύτως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου, οι οποίες τεχνικά και οικονομικά δε διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση.

3) Τη **σύναψη** της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης ποσού **18.591,49€**, με το **ΦΠΑ (ποσοστό 29,58%)**, η οποία συντάχθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 156 του Ν.4412/2016 και το συνολικό ποσό της υπερβαίνει το 15% του ποσού της αρχικής σύμβασης, διότι προέκυψε ανάγκη εκτέλεσης επειγουσών συμπληρωματικών εργασιών, που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην αρχική συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες για τη ολοκληρωμένη εκτέλεση του έργου.

Οι προτεινόμενες νέες εργασίες, τεχνικά και οικονομικά δεν διαχωρίζονται από την αρχική σύμβαση και είναι απολύτως αναγκαίες για την τελειοποίησή της.

Το συνολικό ποσό του 2^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των **62.148,61€ (με ΦΠΑ)**, ενώ η αρχική σύμβαση είχε προϋπολογισμό 47.960,01€ (με ΦΠΑ), παρουσιάζεται δηλαδή υπέρβαση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά **14.188,60€ ή ποσοστό 29,58%**, με σύναψη νέας σύμβασης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 παράγραφος 5 του Ν.4412/2016.

Ο παρών 2^{ος} ΑΠΕ, το 2^ο ΠΚΤΜΝΕ και η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση διαβιβάστηκαν στο ΤΕΧΝΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ, με το αριθ. πρωτ. 22346/21-03-2023 έγγραφο της Δ/νσης Αρχιτεκτονικού Έργου-ΗΜ (αριθ. πρωτ. 66/27-04-2023 Τεχνικού

Συμβουλίου) και με το 10^ο Πρακτικό της από 24-04-2023 (αριθ. πρωτ.:66/27-04-2023) Συνεδρίασης του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, έλαβαν την θετική γνωμοδότηση του.

Διευκρινίζεται ότι:

Η μελέτη του έργου (υπ' αρ. 19/2021) συντάχθηκε και θεωρήθηκε αρμοδίως από την Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ του Δήμου Πατρέων.

Με την υπ' αρ. 769/2-11-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε η διακήρυξη δημοπρασίας και τα λοιπά τεύχη και καταρτίστηκαν οι όροι δημοπράτησης του έργου.

Μέσω της εγκριθείσας διακήρυξης, διεξήχθη η δημοπρασία του ανωτέρω έργου την 11^η/01/2022, σύμφωνα με την «ανοικτή διαδικασία» του άρθρου 27 του Ν.4412/16 και τα οριζόμενα του 95 παρ.2α του Ν.4412/16, όπως αυτός διαμορφώθηκε με τον Ν.4782/09-03-2021.

Το έργο χρηματοδοτείται από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ του Δήμου Πατρέων, με Κ.Α 30-7321.00004 προϋπολογισμού Οικονομικού Έτους 2022, με πίστωση ποσού 54.500,00€.

Η δημοπράτηση του έργου πραγματοποιήθηκε με ανοικτή διαδικασία επιλογής αναδόχου σύμφωνα με: α) τις διατάξεις άρθρου 95 του Ν. 4412/2016 (Α' 127) και β) τους όρους της διακήρυξης του έργου. Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών ήταν η 5^η Ιανουαρίου 2022.

Με την υπ' αρ. 162/05-04-2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το σχετικό πρακτικό του ανωτέρω Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ» νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον ίδιο, που προσέφερε μέση τεκμαρτή έκπτωση (12,00%).

Η Σύμβαση κατασκευής του έργου συνολικού ποσού 47.960,01€, με ΦΠΑ, υπεγράφη στις 31/05/2022, με αριθμό πρωτ. 45184/31-05-2022, μεταξύ του οικονομικού φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ» και του Δημάρχου Πατρέων ως κύριος του Έργου (ΚΤΕ).

Η συνολική προθεσμία του Έργου έχει καθοριστεί σε δέκα (10) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, ήτοι στις 31/03/2023.

Η παράταση προθεσμίας περαιώσης εργασιών της Αρχικής σύμβασης με αριθ. 45184/30-05-2022) του έργου για πέντε (5) μήνες επιπλέον έως 31-08-2023, σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν.4412/16, εγκρίθηκε με την αριθ. 229/05-04-2023 (ΑΔΑ:ΡΚΙΗΩΞΙ-ΓΞΗ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου είναι ο Δήμος Πατρέων, με Επιβλέπουσα υπηρεσία τη Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ. Επιβλέπουσα Μηχανικός του έργου έχει οριστεί με την 46285/06-06-2022 απόφαση Προϊσταμένης της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ η κα Αλεξάνδρα Παρασκευοπούλου, Πολιτικός Μηχ/κος Τ.Ε.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ