



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 303

**10<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 3<sup>ης</sup> Μαΐου 2023**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **3<sup>η</sup> Μαΐου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 8/28-4-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (48) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 488/25-4-2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ, τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Ασπρούλια Σοφία- Γραμματέυσα, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, 13) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 14) Μαγιάκης Γεώργιος, 15) Μοδές Αθανάσιος, 16) Νιάρου Μαρία, 17) Πελεκούδας Δημήτριος, 18) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 19) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 20) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 21) Βορίσης Διονύσιος, 22) Δούρος Αθανάσιος, 23) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 24) Λάμπρου Ιωάννης, 25) Μπακαλάρης Χρήστος, 26) Ντρίνιας Θεόδωρος, 27) Ξυλιάς Θεόδωρος, 28) Πατούχας Χρήστος, 29) Πολίτης Σπυρίδων, 30) Ρώρος Γεώργιος, 31) Σβόλης Κωνσταντίνος, 32) Στανίτσας Χαράλαμπος, 33) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, 34) Τσιμπούκης Ιωάννης, 35) Φιλοπούλου Μαρία, 36) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 37) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μοίραλης Νικόλαος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Σιαδήμας Βασίλειος, Τζανάκος Νικόλαος και Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν, **χρέη δε Γραμματεύουσας** ανέλαβε η κα Ασπρούλια Σοφία.

Οι κ.κ. Γκέστα Ειρήνη, Παπανικήτας Ανδρέας, Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία, Δημακόπουλος Φώτιος και Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Επίσης στη συνεδρίαση δεν ήλθε ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων, **χρέη δε Δημαρχεύοντος** ανέλαβε ο κ. Κορδάς- Χρήστος- Αντ/ρχος.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Γκέστα Ειρήνη, Συροκόστα- Σταθοπούλου Ιουλία, Παπανικήτας Ανδρέας και Δημακόπουλος Φώτιος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος, Σολωμού Αικατερίνη, Φιλοπούλου Μαρία, Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Αλεξόπουλος Γρηγόριος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Μπακαλάρης Χρήστος, Λάμπρου Ιωάννης, Ψωμάς Πέτρος, Δούρος Αθανάσιος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Βορίσης Διονύσιος, Πατούχας Χρήστος και Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 36 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Καθορισμός τιμής ανταλλάγματος παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας,

λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών ετών 2023-2024-2025» (σχετική η αριθ. 119/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής).

**Το Σώμα**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή – Αντιδήμαρχο, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους και είδε την αριθ. 119/2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

#### ***Λαμβάνοντας υπόψη:***

1. Την υπ' αριθ. 339/12.12.2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών με την οποία εγκρίθηκαν τα Τέλη Κοινοχρήστων Χώρων, Τέλη Διαφημίσεων και λοιπά Δημοτικά Τέλη, για το έτος 2023.
2. Την υπ' αριθ. ΚΥΑ 38609/ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023, που αφορά στον καθορισμό όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού

#### **Αναλυτικά:**

Με την υπ' αριθ. 38609/ ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023 ΚΥΑ, καθορίστηκαν οι όροι και οι προϋποθέσεις, τεχνικά θέματα, αναγκαίες λεπτομέρειες και διαδικασία για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών για διάστημα τριών (3) ετών, δηλαδή έως **31.12.2025**.

Με την υπ' αριθ. 339/12.12.2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών, καθορίστηκε για το έτος 2023 η τιμή του ανταλλάγματος παραχώρησης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών σε 13,00€/τ.μ.

Καθώς όμως η τιμή του ανταλλάγματος της παραχώρησης αιγιαλού – παραλίας για τα προηγούμενα έτη, λόγω πανδημίας (2020-2022), είχε μειωθεί σημαντικά λόγω έκπτωσης από την νομοθεσία (60%, 40%, 35% αντίστοιχα κατά έτος), η τιμή των 13,00€/τ.μ. για το έτος 2023 δημιουργεί αυξημένο τέλος σε σχέση με την τελευταία τριετία για τους επιτηδευματίες που επιθυμούν την χρήση αιγιαλού – παραλίας και οι οποίοι είναι ήδη επιβαρυνμένοι λόγω της τριετούς περιόδου της πανδημίας αλλά και σήμερα λόγω της ενεργειακής κρίσης που βιώνουν όλοι.

Ως εκ τούτου, καθώς η διαδικασία που προβλέπει η υπ' αριθ. 38609/ ΕΞ 2023 δεν έχει ξεκινήσει ακόμη και αφού δεν ισχύουν οι παραπάνω εκπτώσεις, τα έσοδα του Δήμου (ΚΑ 1694.00001) για το έτος 2023 θα είναι αυξημένα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη (2020-2022) από την τιμή του ανταλλάγματος (5,2€/τμ, 7,8€/τμ, και 8,45€/τμ, αντίστοιχα τα προηγούμενα έτη), είναι εφικτό η καθορισθείσα με την υπ' αριθ. 339/12.12.2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τιμή ανταλλάγματος παραχώρησης, να μειωθεί από 13,00€/τμ. σε 10,00€/τμ.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι σύμφωνα με την υπ' αριθ.

38609/ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023 ΚΥΑ, η παραχώρηση χρήσης αιγιαλού καθορίζεται πλέον τριετής, **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τον καθορισμό της τιμής ανταλλάγματος παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών ετών 2023-2024-2025, σε 10,00€/τμ.**

**Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.**

**Ο Πρόεδρος**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ**