



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 119

**16^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 11^{ης} Απριλίου 2023**

Στην Πάτρα, σήμερα, την 11^η Απριλίου 2023, ημέρα **Μ. Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **16/7-4-2023**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (11) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος και **9]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 112/2023) και αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 118/2023).

Η κα Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή - τακτικό μέλος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (10) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Καθορισμός τιμής ανταλλάγματος παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών ετών 2023-2024-2025», (σχετικό το υπ' αριθ. 5086/11-4-2023 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 5077/7-4-2023 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας - Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας – Τμήμα Εσόδων), η οποία έχει ως εξής: - Προς: Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής - Σχετ.: - 1) Η υπ' αριθ. Κοινή Υπουργική Απόφαση 38609 ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023 που αφορά τον καθορισμό όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού.- 2) Η υπ' αριθ. 339/12.12.2022 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Πατρών.- Με την υπ' αριθ. (1) σχετ. καθορίστηκαν οι όροι και οι προϋποθέσεις, τεχνικά θέματα, αναγκαίες λεπτομέρειες και διαδικασία για τη παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών για διάστημα τριών (3) ετών δηλαδή έως 31.12.2025.- Επίσης με την υπ' αριθ. (2) σχετική καθορίστηκε για το έτος 2023 η τιμή του ανταλλάγματος παραχώρησης

αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών σε 13,00€/τ.μ.- Καθώς όμως η τιμή του ανταλλάγματος της παραχώρησης αιγιαλού – παραλίας για τα προηγούμενα έτη λόγω πανδημίας (2020-2022) είχε μειωθεί σημαντικά λόγω έκπτωσης από την Νομοθεσία (60%,40%,35% αντίστοιχα κατά έτος) η τιμή των 13,00€/τμ. για το έτος 2023 δημιουργεί αυξημένο τέλος σε σχέση με την τελευταία τριετία για τους επιτηδευματίες που επιθυμούν την χρήση αιγιαλού – παραλίας και οι οποίοι είναι ήδη επιβαρυνμένοι λόγω της τριετούς περιόδου της πανδημίας αλλά και σήμερα λόγω της ενεργειακής κρίσης που βιώνουμε όλοι.- Ως εκ τούτου καθώς η διαδικασία που προβλέπει η ανωτέρω (1) σχετική δεν έχει ξεκινήσει ακόμη και αφού δεν ισχύουν οι παραπάνω εκπτώσεις, τα έσοδα του Δήμου (ΚΑ 1694.00001) για το έτος 2023 θα είναι αυξημένα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη (2020-2022) από την τιμή του ανταλλάγματος (5,2€/τμ, 7,8€/τμ, & 8,45€/τμ, αντίστοιχα τα προηγούμενα έτη) είναι εφικτό η καθορισθείσα με την υπ' αριθ. (2) σχετική τιμή ανταλλάγματος παραχώρησης να μειωθεί από 13,00€/τμ. σε 10,00€/τμ.- Σύμφωνα λοιπόν με τα ανωτέρω παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Σώμα τον καθορισμό (κατόπιν μείωσης του ανταλλάγματος) για το έτος 2023 σε 10,00€/τμ., καθώς επίσης και 10,00€/τμ. για τα έτη 2024 και 2025, αφού σύμφωνα με το (1) σχετικό η παραχώρηση χρήσης αιγιαλού καθορίζεται πλέον τριετείς.- Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσιος Πλέσσας».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. ΚΥΑ 38609/ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023, που αφορά στον καθορισμό όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης, παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, λίμνης και πλεύσιμου ποταμού
2. Την υπ' αριθ. 339/12.12.2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών

Αναλυτικά:

Με την υπ' αριθ. 38609/ ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023 ΚΥΑ, καθορίστηκαν οι όροι και οι προϋποθέσεις, τεχνικά θέματα, αναγκαίες λεπτομέρειες και διαδικασία για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών για διάστημα τριών (3) ετών, δηλαδή έως 31.12.2025.

Με την υπ' αριθ. 339/12.12.2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρών, καθορίστηκε για το έτος 2023 η τιμή του ανταλλάγματος παραχώρησης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών σε 13,00€/τ.μ.

Καθώς όμως η τιμή του ανταλλάγματος της παραχώρησης αιγιαλού – παραλίας για τα προηγούμενα έτη, λόγω πανδημίας (2020-2022), είχε μειωθεί σημαντικά λόγω έκπτωσης από την νομοθεσία (60%, 40%, 35% αντίστοιχα κατά έτος), η τιμή των 13,00€/τμ. για το έτος 2023 δημιουργεί αυξημένο τέλος σε σχέση με την τελευταία τριετία για τους επιτηδευματίες που επιθυμούν την χρήση αιγιαλού – παραλίας και οι οποίοι είναι

ήδη επιβαρυνμένοι λόγω της τριετούς περιόδου της πανδημίας αλλά και σήμερα λόγω της ενεργειακής κρίσης που βιώνουν όλοι.

Ως εκ τούτου, καθώς η διαδικασία που προβλέπει η υπ' αριθ. 38609/ ΕΞ 2023 δεν έχει ξεκινήσει ακόμη και αφού δεν ισχύουν οι παραπάνω εκπτώσεις, τα έσοδα του Δήμου (ΚΑ 1694.00001) για το έτος 2023 θα είναι αυξημένα σε σχέση με τα προηγούμενα έτη (2020-2022) από την τιμή του ανταλλάγματος (5,2€/τμ, 7,8€/τμ, και 8,45€/τμ, αντίστοιχα τα προηγούμενα έτη), είναι εφικτό η καθορισθείσα με την υπ' αριθ. 339/12.12.2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου τιμή ανταλλάγματος παραχώρησης, να μειωθεί από 13,00€/τμ. σε 10,00€/τμ.

Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι σύμφωνα με την υπ' αριθ. 38609/ΕΞ 2023 - ΦΕΚ 1432/Β/10-3-2023 ΚΥΑ, η παραχώρηση χρήσης αιγιαλού καθορίζεται πλέον τριετής, **η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τον καθορισμό της τιμής ανταλλάγματος παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παράχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών ετών 2023-2024-2025, σε 10,00€/τμ.**

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΕΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**