



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 45

3^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 1^{ης} Φεβρουαρίου 2023

Στην Πάτρα σήμερα την **1^η Φεβρουαρίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 1/27-1-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (92) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος Α'), τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Γραμματέιουσα, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 8) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Ασπρούλια Σοφία, 11) Γκέστα Ειρήνη, 12) Μοδές Αθανάσιος, 13) Νιάρου Μαρία, 14) Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία, 15) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 16) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 17) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 18) Βορίσης Διονύσιος, 19) Δημακόπουλος Φώτιος, 20) Δούρος Αθανάσιος, 21) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 22) Λάμπρου Ιωάννης, 23) Μπακαλάρος Χρήστος, 24) Πατούχας Χρήστος, 25) Ρώρος Γεώργιος, 26) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέον, 27) Τσιμπούκης Ιωάννης, 28) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 29) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος και Φιλοπούλου Μαρία, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Οι κ.κ. Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, Κουρή Ήρα- Ειρήνη, Μαγιάκης Γεώργιος, Παπανικήτας Ανδρέας, Πελεκούδας Δημήτριος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Μοίραλης Νικόλαος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Ξυλιάς Θεόδωρος, Πολίτης Σπυρίδων, Σβόλης Κωνσταντίνος, Σιαδήμας Βασίλειος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Τζανάκος Νικόλαος και Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής, **χρή δε Γραμματέιουσας** ανέλαβε η κα Γιαννιτσοπούλου Ιουλία.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Ξυλιάς Θεόδωρος, Πελεκούδας Δημήτριος, Κουρή- Ήρα Ειρήνη, Κορδάς Χρήστος, Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή, Παπανικήτας Ανδρέας, Μοίραλης Νικόλαος και Μαγιάκης Γεώργιος, ενώ έφυγαν οι κ.κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος, Σολωμού Αικατερίνη, Ψωμάς Πέτρος, Δούρος Αθανάσιος και Αλεξόπουλος Γρηγόριος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 18 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση 4^{ης} Παράτασης Συνολικής Προθεσμίας του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ- ΠΡΩΗΝ ΑΡΣΑΚΕΙΟ ΠΑΤΡΕΩΝ» (Κωδ. ΟΠΣ 5001239)», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Αρχ/κού

Έργου, Η/Μ και Έργων Υποδομής- Δ/νση Αρχιτεκτονικού Έργου- Η/Μ- Τμήμα Κτιριακών Έργων- με αριθ. 387/12-1-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 465/13-1-2023).

Το Σώμα, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή - Αντ/ρχου και τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία οι κ.κ. Ρώρος Γεώργιος, Τσιμπούκης Ιωάννης και Ξυλιάς Θεόδωρος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, αν κάποιος μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων», **το Σώμα:**

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι :

- Η Δ/νουσα Υπηρεσία έχει διατυπώσει την σύμφωνη γνώμη της με το με αριθ. πρωτ. 691/4-01-2023 έγγραφό της για παράταση της συνολικής συμβατικής προθεσμίας του έργου, έως την 31-03-2023.
- Η παραπάνω πρόταση έχει λάβει την θετική γνώμη για την Προέγκριση Τροποποίησης (4η ΠΑΡΑΤΑΣΗ) Νομικής Δέσμευσης για το Υποέργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ-ΠΡΩΗΝ ΑΡΣΑΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ)» Α/Α 1 της πράξης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ-ΠΡΩΗΝ ΑΡΣΑΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» (ΚΩΔ.ΟΠΣ 5001239) με το με αριθ. πρωτ. ΕΥΔ ΠΕΚΑ&ΠΟΛΠΡΟ 161/10-01-2023 έγγραφο της ΕΥΔ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ «ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ» ΚΑΙ «ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ».
- Τα παραπάνω είναι σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων και συγκεκριμένα το άρθρο 147 του Ν.4412/2016.

Εγκρίνει την 4η παράταση συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ-ΠΡΩΗΝ ΑΡΣΑΚΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ» (Κωδ. ΟΠΣ 5001239), που κατασκευάζει η ανάδοχος εταιρεία ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΚΕΕ, έως την **31-03-2023**, μετά την αριθ. 74885/31-8-2022 αίτηση του αναδόχου και σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στη σχετική Αιτιολογική έκθεση- Διατύπωση Γνώμης του επιβλέποντος Μηχανικού του έργου.

Διευκρινίζεται ότι:

Για την υλοποίηση του ανωτέρω έργου υπογράφηκε την 20^η.12.2018 η με αριθμό 87618/20-12-2018 (ΑΔΑ: 6ΠΠ7ΩΞΙ-653) σύμβαση κατασκευής έργου, μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ και του εκπροσώπου της ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΚΕΕ, με συνολικό τίμημα 1.840.363,77€, αναλυόμενο σε 1.267.247,57€ για δαπάνη εργασιών με Γ.Ε. και Ο.Ε. 18%, 190.087,14€ για απρόβλεπτα (15%), 26.829,62€ για αναθεώρηση και 356.199,44€ για Φ.Π.Α. με συμβατική προθεσμία περαίωσης επτακόσιες είκοσι (720) ημερολογιακές ημέρες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης, δηλαδή με ημερομηνία περαίωσης των εργασιών την 8η.12.2020.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Επιχειρησιακό πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» (Ενάρθμος:2017ΣΕ27510010) (**Κωδ. ΟΠΣ 5001239**) και από Ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων (Κ.Α 64- 7341.73203).

Λόγω των νέων χρήσεων του κτιρίου και της ανάγκης επικαιροποίησης αυτών υπεγράφη η με αριθ. πρωτ. 78157/7-12-2021 (ΑΔΑ:9Κ6ΖΩΞΙ-ΡΝΚ) συμπληρωματική σύμβαση παρεπόμενη του κυρίως έργου για να είναι δυνατή η λειτουργική ολοκλήρωσή του με προθεσμία εκτέλεσης έως 30-9-2022.

Λόγω των ιδιαίτερων συνθηκών που επικρατούν στην εφοδιαστική αλυσίδα και δημιουργούν καθυστερήσεις στην παράδοση των απαιτούμενων για την ολοκλήρωση του έργου προμηθειών, τις πρόσθετες εγκρίσεις που απαιτήθηκαν για την διαμόρφωση του εξωτερικού χώρου από την Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων Δυτικής Ελλάδας και την επικαιροποίηση της μελέτης πυρασφάλειας λόγω πρόσθετων χρήσεων και τροποποιήσεων στις χρήσεις του κτιρίου, δεν κατέστη δυνατή η ολοκλήρωση του έργου έως τη 30-9-2022.

Ο Ανάδοχος με την με αρ. πρωτ. 74885/31-08-2022 αίτηση, ζητά την 4^η παράταση της συνολικής προθεσμίας αυτού, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ 10 του Ν4412/16.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ