



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΧΑΪΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ

Αριθμός Απόφασης 130

4^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 15^{ης} Φεβρουαρίου 2023

Στην Πάτρα σήμερα την **15^η Φεβρουαρίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 2/10-2-2023**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (40) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος Α'), τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Γραμματεύουσα, 3) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 4) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 5) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 6) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 7) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 8) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 9) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 10) Ασπρούλια Σοφία, 11) Κουρή Ήρα- Ειρήνη, 12) Μαγιάκης Γεώργιος, 13) Μοδές Αθανάσιος, 14) Νιάρου Μαρία, 15) Παπανικήτας Ανδρέας, 16) Πελεκούδας Δημήτριος, 17) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 18) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 19) Βορίσης Διονύσιος, 20) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, 21) Λάμπρου Ιωάννης, 22) Μοίραλης Νικόλαος, 23) Νικολόπουλος Νικόλαος, 24) Ντρίνιας Θεόδωρος, 25) Πατούχας Χρήστος, 26) Ρώρος Γεώργιος, 27) Τζανάκος Νικόλαος, 28) Τσιμπούκης Ιωάννης, 29) Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και 30) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Δούρος Αθανάσιος, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Μπακαλάρους Χρήστος, Πολίτης Σπυρίδων, Σιαδήμας Βασίλειος, Φιλοπούλου Μαρία και Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν, **χρέη δε Γραμματεύουσας** ανέλαβε η και Γιαννιτσοπούλου Ιουλία.

Οι κ.κ. Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, Γκέστα Ειρήνη, Συροκόστα- Σταθοπούλου Ιουλία, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Δημακόπουλος Φώτιος, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Ξυλιάς Θεόδωρος, Σβόλης Κωνσταντίνος, Στανίτσας Χαράλαμπος και Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

(Διευκρινίζεται ότι ήδη ήρθαν στη συνεδρίαση οι κ.κ. Ξυλιάς Θεόδωρος, Στανίτσας Χαράλαμπος, Τουλγαρίδης Θεόδωρος, Κορδάς Χρήστος, Συροκόστα-Σταθοπούλου Ιουλία, Θεοδωρόπουλος Νικόλαος και Δημακόπουλος Φώτιος ενώ έφυγαν οι κ.κ. Πατούχας Χρήστος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Ψωμάς Πέτρος, Μοίραλης Νικόλαος και Τζανάκος Νικόλαος).

(Επίσης διευκρινίζεται ότι από τη συνεδρίαση έφυγε ο κ. Κωνσταντίνος Πελετίδης- Δήμαρχος Πατρέων, χρέη δε Δημαρχεύοντος ανέλαβε ο κ. Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 8 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Αποδοχή της αριθ. 1404/2022 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας

Δυτικής Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε η αλλαγή του σκοπού παραχώρησης του ακινήτου «Πατρινή Παιδική εξοχή», ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο της Αντ/ρχου Πολεοδομικού- Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας και Δ.Ε. Μεσσάτιδος, Παραλίας και Βραχνεϊκών- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας- με αριθ. 1244/31-1-2023 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και α.α.- με αριθ. 1440/2-2-2023).

Το Σώμα, με την διευκρίνιση ότι εν των μεταξύ αποχώρησαν από τη συνεδρίαση οι κ.κ. Στανίτσας Χαράλαμπος και Ντρίνιας Θεόδωρος, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την αρμόδια εισηγήτρια-Αντιδήμαρχο, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους και με τη διευκρίνιση ότι ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ροϊτικών ψήφισε «υπέρ»,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Την αριθ. 248/2001 απόφαση της Νομαρχιακής Επιτροπής της Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας, με την οποία παραχωρήθηκε το ακίνητο «Πατρινή Παιδική Εξοχή», επιφανείας 3.370,84τ.μ., που βρίσκεται στα Ροϊτικά για πενήντα (50) χρόνια, στο Δήμο Παραλίας, για τη στέγαση βρεφονηπιακού σταθμού.
2. Την αριθ.157/2001 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παραλίας περί αποδοχής παραχώρησης χρήσης της «Πατρινής Παιδικής Εξοχής» από τη Νομαρχιακή Αυτ/ση Αχαΐας
3. Το αριθ. 65481/10.8.2022 έγγραφο του Γραφείου Αντιδημάρχου Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού, Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας & Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσάτιδος, Παραλίας & Βραχνεϊκών περί χρήσης ακινήτου «Πατρινής Παιδικής Εξοχής» στην Κοινότητα Ροϊτικών
4. Την αριθ. 1404/2022 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, με την οποία εγκρίθηκε η αλλαγή του σκοπού παραχώρησης του ακινήτου «Πατρινή Παιδική Εξοχή», ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σε τροποποίηση της αριθ. 248/2001 απόφασης της Νομαρχιακής Επιτροπής της Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας.

Αναλυτικά:

Με το αριθ. 65481/10.8.2022 έγγραφο του Γραφείου Αντιδημάρχου Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού, Δόμησης, Δημοτικής Περιουσίας & Δημοτικών Ενοτήτων Μεσσάτιδος, Παραλίας & Βραχνεϊκών, ζητείται από την Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας να γίνει αλλαγή του σκοπού της παραχώρησης του ακινήτου, ώστε να δύναται να λειτουργήσει:

- Δημοτικός βρεφονηπιακός σταθμός
- Δημοτικός παιδικός σταθμός
- Κέντρο δημιουργικής απασχόλησης
- Παιδική ημερήσια κατασκήνωση
- Δημοτική υπηρεσία και δομή στην οποία θα προσφέρονται δωρεάν υπηρεσίες για πολιτιστικούς, αθλητικούς και εκπαιδευτικούς σκοπούς, ιδιαίτερος δε κοινωφελείς υπηρεσίες στήριξης, μάθησης, υγείας, ψυχαγωγίας και διασκέδασης επ' ωφελεία των ανήλικων τέκνων οικογενειών Δήμου Πατρέων

Στο ανωτέρω ακίνητο, από το έτος 2016, πραγματοποιούνται δράσεις Θερινού Κέντρου Δημιουργικής Απασχόλησης. Προκειμένου το ακίνητο να αξιοποιηθεί περαιτέρω με την ανάπτυξη και άλλων επωφελών δράσεων για τους δημότες, θα πρέπει γίνει αλλαγή του σκοπού παραχώρησης.

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο αποδέχεται την αριθ. 1404/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας**, με την οποία εγκρίνεται η αλλαγή του σκοπού παραχώρησης του ακινήτου «Πατρινή Παιδική Εξοχή», ιδιοκτησίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, σε τροποποίηση της αριθ. 248/2001 απόφασης της Νομαρχιακής Επιτροπής της Νομαρχιακής Αυτ/σης Αχαΐας, ώστε το ακίνητο να δύναται να λειτουργήσει ως: α) Δημοτικός Βρεφονηπιακός Σταθμός, β) Δημοτικός Παιδικός Σταθμός, γ) Κέντρο Δημιουργικής Απασχόλησης, δ) Παιδική Ημερήσια Κατασκήνωση, ε) Δημοτική Υπηρεσία και Δομή, στην οποία θα προσφέρονται δωρεάν υπηρεσίες για πολιτιστικούς, αθλητικούς και εκπαιδευτικούς σκοπούς, ιδιαιτέρως δε κοινωφελείς υπηρεσίες στήριξης, μάθησης, υγείας, ψυχαγωγίας και διασκέδασης επ' ωφελεία των ανήλικων τέκνων οικογενειών Δήμου Πατρέων.

Η διάρκεια της παραχώρησης του ακινήτου παραμένει η ίδια, ήτοι πενήντα (50) χρόνια από την έναρξη της, το έτος 2001.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ