

**Αριθμός 15**

**2<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων  
της 4<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2023**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **4<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.00**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 27/30-12-2022**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, για την εξέταση των (22) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 τεύχος Α'), τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Γραμματεύουσα, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Ασπρούλια Σοφία, 13) Γκέστα Ειρήνη, 14) Κουρή Ήρα-Ειρήνη, 15) Μαγιάκης Γεώργιος, 16) Μοδές Αθανάσιος, 17) Νιάρου Μαρία, 18) Παπανικίτας Ανδρέας, 19) Πελεκούδας Δημήτριος, 20) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 21) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 22) Δημακόπουλος Φώτιος, 23) Δούρος Αθανάσιος, 24) Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, 25) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 26) Λάμπρου Ιωάννης, 27) Μοίραλης Νικόλαος, 28) Νικολόπουλος Νικόλαος, 29) Ξυλιάς Θεόδωρος, 30) Πατούχας Χρήστος, 31) Πολίτης Σπυρίδων, 32) Ρώρος Γεώργιος, 33) Σβόλης Κωνσταντίνος, 34) Σιαδήμας Βασίλειος, 35) Στανίτσας Χαράλαμπος, 36) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, 37) Τσιμπούκης Ιωάννης και 38) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Βορίσης Διονύσιος, Καυκάς Γεώργιος, Κουνάβης Αντώνιος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Τζανάκος Νικόλαος, Φιλοπούλου Μαρία, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, δεν ήρθαν στη συνεδρίαση αν και κλήθηκαν, **χρέη δε Γραμματεύουσας** ανέλαβε η κα Γιαννιτσοπούλου Ιουλία.

Οι κ.κ. Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία και Μπακαλάρης Χρήστος, δεν ήρθαν από την αρχή της συνεδρίασης, αλλά κατά τη διάρκεια αυτής.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

(Διευκρινίζεται ότι ήδη έφυγε από τη συνεδρίαση ο κ. Σιαδήμας Βασίλειος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 14 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Σημειακή τροποποίηση υψομέτρων επί τμημάτων των οδών Χαλκοκονδύλη & Περιμετρικής Σχεδίου Πόλεως μεταξύ των Ο.Τ. 3047, 3044, 3045 & Κ.Χ. 3046 της Π.Μ.Ε. περιοχής «Άνω Μποζαϊτικά» του Δήμου Πατρέων» (σχετική η αριθ. 122/2022 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

**Το Σώμα**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την αρμόδια εισηγήτρια - Αντιδήμαρχο και είδε σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3 την αριθ. 122/2022 απόφαση της Ε.Π.Ζ.

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/4.6.2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
2. Το άρθρο 15 του ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79/Α/9.4.2012 (Ν.Ο.Κ.),

3. Τα άρθρα 153 έως και 158 του Κ.Β.Π.Ν. (Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας) ΦΕΚ 580/Δ/1999,
4. Το υπ' αριθμόν 54067/1483/11-9-2013 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος,
5. Την υπ' αριθμό 3547/2011 απόφαση του ΣτΕ ,
6. Το άρθρο 94 του ν. 3852/2010 ΦΕΚ 87/Α/7-7-2010 «*Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης*», όπως συμπληρώθηκε και ισχύει,
7. Το άρθρο 18 της υπ' αριθμό 115934/20631 απόφασης του Γ.Γ.Α.Δ. της Π.Δ.Ε.& Ι.Ν. ΦΕΚ 3492/Β/31-12-2012 (ΟΕΥ Δήμου Πατρέων) και
8. Την από 18/02/2021 τεχνική έκθεση της πολ. μηχ.- μελετητή κ. Α. Παντελή,  
Η μελετήτρια κατόπιν συνεννόησης με την Δ/ση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, με την από 18/02/2021 τεχνική έκθεσή της έχει προτείνει:  
**Την βελτίωση των κλίσεων της προβλεπόμενης «ερυθράς»**
  - 1) Επί του τμήματος της οδού **Χαλκοκονδύλη**, μεταξύ **Μελανίπου** και **Περιμετρικής Σχεδίου Πόλεως**, μεταξύ των **Ο.Τ.3047, 3044, 3045 & Κ.Χ.3046**
  - 2) Επί του τμήματος της **Περιμετρικής** οδού **Σχεδίου Πόλεως**, **έμπροσθεν των Ο.Τ.3047 & Κ.Χ.3046**, για την ορθότερη, τεχνικά και πολεοδομικά, προσαρμογή του τοπογραφικού ανάγλυφου των αποδιδόμενων οικοπέδων εντός του Ο.Τ.3047, με τους προβλεπόμενους δρόμους, έτσι ώστε η δόμηση και η πρόσβαση επί αυτών να καθίσταται, κατά το δυνατόν, περισσότερο εφικτή και ομαλή.

Πρόκειται για **όλως εντοπισμένη τροποποίηση υψομετρικών θέσεων οδών** σε περιοχή η οποία δεν υπάγεται σε ειδικό προστατευτικό καθεστώς και βρίσκεται σε ήδη εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως, δηλαδή σε περιοχή στην οποία έχει υλοποιηθεί και το δεύτερο στάδιο του πολεοδομικού σχεδιασμού και ως εκ τούτου η εν λόγω τροποποίηση δεν αποτελεί ρύθμιση που εμπεριέχει γενικό πολεοδομικό σχεδιασμό (Σ.τ.Ε. 3661/2005).

**Κατόπιν των ανωτέρω** και κατ' εφαρμογή του άρθρου 15 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ν. 4067/2012 ΦΕΚ 79/Α/9.4.2012), των άρθρων 153 έως και 158 του Κ.Β.Π.Ν. (Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας, ΦΕΚ 580/Δ/1999) και του υπ' αριθμόν 54067/1483/11-9-2013 εγγράφου της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος **το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει:**

1. Τις σημειακές τροποποιήσεις υψομέτρων στα τμήματα των προβλεπόμενων οδών:
  - **Χαλκοκονδύλη** μεταξύ των οδών **Μελανίπου & Περιμετρικής Σχεδίου Πόλεως** και των **Ο.Τ.3047, Ο.Τ.3044, Ο.Τ.3045 & Κ.Χ.3046**.
  - **Περιμετρικής οδού Σχεδίου Πόλεως, έμπροσθεν των Ο.Τ.3047 & Κ.Χ.3046**
2. Την τήρηση της περαιτέρω νομίμου διαδικασίας σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, ήτοι της ανάρτησης και της κοινοποίησης της πρότασης στους ενδιαφερόμενους, την εξέταση τυχόν ενστάσεων κ.λπ.

**Ο Πρόεδρος**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ**