

**Αριθμός 884**

**53<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 13<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2022**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 13<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **53/9-12-2022**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 Τεύχος Α'), για τη λήψη αποφάσεως στα (31) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **9]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και **10]** Τουλγαρίδης Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 872/2022).

Ο κ. Τουλγαρίδης Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 15<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 884/2022).

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 21<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 890/2022).

Ο κ. Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, δεν μετείχε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (15) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 2<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ»», (σχετικό το υπ' αριθ. 16490/8-12-2022 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 16353/7-12-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: – Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 8/2020 οριστική μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 650.000,00 € (524.193,55€ για εργασίες και 125.806,45€ για Φ.Π.Α).- Με την υπ' αριθ. απόφαση 730/20-10-2020 (ΑΔΑ:67Ν4ΩΞΙ-ΥΗΝ) και ΑΔΑΜ: 21ΑWRD008121943 2021-02-10 της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 191418/12-11-2020 (ΑΔΑ:6ΣΤΩΟΡ1Φ-3ΡΨ) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το έργο «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓ. ΠΑΥΛΟΣ» με μέση έκπτωση 52,46% (πενήντα δύο & σαράντα έξι τοις εκατό) επί των τιμών του Τιμολογίου.- Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 309.028,81€ (για εργασίες 249.216,78€ και για Φ.Π.Α. 59.812,03€).- Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως την 23-06-2022, ενώ έχει εγκριθεί έως σήμερα η 1<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας με την αριθ. 328/07.06.2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με ημερομηνία

περαίωσης του έργου την 23-03-2023.- Αντικείμενο της εργολαβίας είναι οι Οικοδομικές εργασίες που αφορούν την ανακατασκευή – επισκευή παιδικών χαρών εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Πατρέων και περιλαμβάνει την πραγματοποίηση εργασιών για την επισκευή υφιστάμενων ή εν εξελίξει από διαγωνιστικές διαδικασίες παιδικών χαρών.- Για την εκτέλεση του έργου προβλέπονται διαφορές οικοδομικές εργασίες που αφορούν την διαμόρφωση των υφιστάμενων ή νέων χώρων παιδικών χαρών, αποξήλωση υφιστάμενων ακατάλληλων οργάνων, αποξήλωση και επανατοποθέτηση οργάνων, συντήρηση – επισκευή υφιστάμενων οργάνων, προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων, τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού, επιστρώσεις με ελαστικά πλακίδια δαπέδων ασφαλείας, προμήθεια και τοποθέτηση ποταμίσιου βότσαλου 2-8mm ως επιφάνεια πτώσης από φυσικό υλικό, τοποθέτηση μεταλλικής περίφραξης, προμήθεια και τοποθέτηση διαφόρων ανταλλακτικών, στις ανωτέρω εργασίες που αφορούν όργανα παιδικών χαρών καθώς και επιφάνειες πτώσεις θα τηρείτε η νομοθεσία που διέπει τις παιδικές χαρές.- Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση προβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, καθώς και για να συμπεριλάβει και το 2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), το οποίο περιλαμβάνει οκτώ (8) νέες εργασίες οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη μελέτη και κρίθηκαν αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου.- Ο 2ος ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 333.512,40€ με το ΦΠΑ και υπερβαίνει την αρχική σύμβαση κατά 24.483,59€ εξαιτίας της πρόβλεψης για αναθεώρηση.- Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ», η οποία μας διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 231/02-12-2022 έγγραφο (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 111898/06-12-2022).- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκριθεί:- ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & το 2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ».- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, με την διευκρίνιση ότι εν τω μεταξύ αποχώρησε από την συνεδρίαση ο κ. Τουλγαρίδης Θεόδωρος, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία οι κ.κ. Τσιμπούκης Ιωάννης, Ξυλιάς Θεόδωρος, Αθανασόπουλος Αθανάσιος και Ψωμάς Πέτρος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Οικονομική Επιτροπή**,

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ. 1), **εγκρίνει** τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 2<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Ο 2<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του εν λόγω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση προβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, καθώς και για να συμπεριλάβει και το 2<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο

Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), το οποίο περιλαμβάνει οκτώ (8) νέες εργασίες οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη μελέτη και κρίθηκαν αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου.

Ο 2ος ΑΠΕ ανέρχεται στο ποσό των 333.512,40€, με το ΦΠΑ και υπερβαίνει την αρχική σύμβαση κατά 24.483,59€, εξαιτίας της πρόβλεψης για αναθεώρηση.

*Επί του θέματος διευκρινίζεται ότι:*

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 8/2020 οριστική μελέτη με τίτλο: ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΧΑΡΩΝ, συνολικής δαπάνης 650.000,00€ (524.193,55€ για εργασίες και 125.806,45€ για Φ.Π.Α.).

Με την υπ' αριθ. 730/20-10-2020 (ΑΔΑ:67Ν4ΩΞΙ-ΥΗΝ) και ΑΔΑΜ: 21ΑWRD008121943 2021-02-10, απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 191418/12-11-2020 (ΑΔΑ:6ΣΤΩΟΡ1Φ-3ΡΨ) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το εν λόγω έργο και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓ. ΠΑΥΛΟΣ», με μέση έκπτωση 52,46% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 309.028,81€ (για εργασίες 249.216,78€ και για Φ.Π.Α. 59.812,03€).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι δώδεκα (12) μήνες, ήτοι έως την 23<sup>η</sup>-06-2022, ενώ έχει εγκριθεί έως σήμερα η 1<sup>η</sup> παράταση προθεσμίας με την αριθ. 328/07.06.2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με ημερομηνία περαίωσης του έργου την 23-03-2023.

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι οι Οικοδομικές εργασίες που αφορούν στην ανακατασκευή – επισκευή παιδικών χαρών εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου Πατρέων και περιλαμβάνει την πραγματοποίηση εργασιών για την επισκευή υφιστάμενων ή εν εξελίξει από διαγωνιστικές διαδικασίες παιδικών χαρών.

Για την εκτέλεση του έργου προβλέπονται διαφορές οικοδομικές εργασίες που αφορούν στην διαμόρφωση των υφιστάμενων ή νέων χώρων παιδικών χαρών, αποξήλωση υφιστάμενων ακατάλληλων οργάνων, αποξήλωση και επανατοποθέτηση οργάνων, συντήρηση – επισκευή υφιστάμενων οργάνων, προμήθεια και τοποθέτηση οργάνων, τοποθέτηση αστικού εξοπλισμού, επιστρώσεις με ελαστικά πλακίδια δαπέδων ασφαλείας, προμήθεια και τοποθέτηση ποταμίσιου βότσαλου 2-8mm, ως επιφάνεια πτώσης από φυσικό υλικό, τοποθέτηση μεταλλικής περίφραξης, προμήθεια και τοποθέτηση διαφόρων ανταλλακτικών, στις ανωτέρω εργασίες που αφορούν σε όργανα παιδικών χαρών καθώς και επιφάνειες πτώσεις θα τηρείτε η νομοθεσία που διέπει τις παιδικές χαρές.

Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 2<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του εν λόγω έργου, η οποία διαβιβάστηκε με το αριθ. πρωτ. 231/02-12-2022 έγγραφο (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 111898/06-12-2022).

### **Ο Πρόεδρος**

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

### **Τα Παρόντα Μέλη**

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΕΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**