

Αριθμός 756

**47^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 10^{ης} Νοεμβρίου 2022**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 10^η Νοεμβρίου 2022**, ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **47/4-11-2022**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 Τεύχος Α'), για τη λήψη αποφάσεως στα (26) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **8]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **9]** Αναστασίου Μιχαήλ – αναπληρωματικό μέλος και **10]** Δούρος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 747/2022).

Ο κ. Αναστασίου Μιχαήλ – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 747/2022).

Ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 754/2022).

Οι κ.κ. Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (10) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση της ήδη ασκηθείσας αίτησης ασφαλιστικών μέτρων του Δήμου Πατρέων κατά των κ.κ. Ηλία Παπαγεωργόπουλου, Αδαμαντίας Παπαγεωργόπουλου, Ακριβής Παπαγεωργόπουλου και Χρήστου Παπαγεωργόπουλου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών», (σχετικό το αριθ. 14588/2-11-2022 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου, η υπ' αριθ. 14407/31-10-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας – Γραφείο Νομικών Συμβούλων και η αριθ. 14405/31-10-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Σφαέλου Παρασκευής), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για την έγκριση της ήδη ασκηθείσας αίτησης ασφαλιστικών μέτρων του Δήμου Πατρέων κατά των κ.κ. Ηλία Παπαγεωργόπουλου, Αδαμαντίας Παπαγεωργόπουλου, Ακριβής Παπαγεωργόπουλου και Χρήστου Παπαγεωργόπουλου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών» - ΣΧΕΤ.: - Το αριθ. πρωτ. 13570/30-9-2021 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού –Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης. Παρακαλούμε να λάβετε απόφαση για την έγκριση της ήδη ασκηθείσας αίτησης ασφαλιστικών μέτρων (αριθ. καταθ. 454/2022) του Δήμου Πατρέων κατά των κ.κ. Ηλία

Παπαγεωργόπουλου, Αδαμαντίας Παπαγεωργόπουλου, Ακριβής Παπαγεωργόπουλου και Χρήστου Παπαγεωργόπουλου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.- Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας – **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ** - Με την υπ' αριθ. 1/2002 πράξη εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 3527/22.03.2002 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Πατρών στον τόμο 2291 με αυξ. αριθ. 225 την 01.04.2002 προβλέπεται να διανοιγούν -προβλεπόμενοι από το Σχέδιο Πόλεως κοινόχρηστοι χώροι στην περιοχή "Ίτιές –Λεύκα" του Δήμου Πατρέων και συγκεκριμένα στην πλήρη διάνοιξη των οδών Ευβοίας και Αδαμοπούλου.-Δυνάμει της άνω πράξης, ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα, εμβαδού 260,49τ.μ. και 64,14τ.μ. πρώην ιδιοκτησίας Ηλία, Αδαμαντίας, Ακριβής και Χρήστου Παπαγεωργόπουλου έχουν πλέον καταστεί κοινόχρηστα.-Η Διεύθυνση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμηση κάλεσε τους πρώην ιδιοκτήτες να αφήσουν ελεύθερα τα άνω κοινόχρηστα εδαφικά τμήματα, ενώ με την από 29-10-2021 εξώδικη δήλωση καλούσαμε τους πρώην ιδιοκτήτες να τα παραδώσουν στην κοινή χρήση.-Επειδή αρνήθηκαν να αποδώσουν τα κοινόχρηστα πλέον εδαφικά τμήματα ασκήσαμε την από 24-1-2022 αίτηση για λήψη ασφαλιστικών μέτρων και απόδοση των κοινοχρήστων τμημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/1983.-Επειδή τα επίδικα εδαφικά τμήματα εμβαδού 269,49τ.μ. και 64,14τ.μ. σύμφωνα με τα στοιχεία που μας διαβίβασε η αρμόδια Διεύθυνση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμηση αποτελούν κοινόχρηστα τμήματα του σχεδίου πόλεως και δεδομένης της άρνησης των πρώην ιδιοκτητών να αποδώσουν τούτα στην κοινή χρήση, έχω τη γνώμη ότι πρέπει να ληφθεί απόφαση περί έγκρισης της ήδη ασκηθείσας αίτησης ασφαλιστικών μέτρων στρεφόμενης κατά των κ.κ. Ηλία Παπαγεωργόπουλου, Αδαμαντίας Παπαγεωργόπουλου, Ακριβής Παπαγεωργόπουλου και Χρήστου Παπαγεωργόπουλου.- Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων κα Σφαέλου Παρασκευή».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και έλαβε υπ' όψιν την υπ' αριθ. 14405/31-10-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Σφαέλου Παρασκευής,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την ήδη ασκηθείσα αίτηση ασφαλιστικών μέτρων (αριθ. καταθ. 454/2022) του Δήμου Πατρέων κατά των κ.κ. Ηλία Παπαγεωργόπουλου, Αδαμαντίας Παπαγεωργόπουλου, Ακριβής Παπαγεωργόπουλου και Χρήστου Παπαγεωργόπουλου ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 14405/31-10-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Σφαέλου Παρασκευής.

Διευκρινίζεται ότι, με την υπ' αριθ. 1/2002 πράξη εφαρμογής, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 3527/22.03.2002 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Πατρών στον τόμο 2291, με αυξ. αριθ. 225 την 01.04.2002, προβλέπεται να διανοιγούν προβλεπόμενοι από το Σχέδιο Πόλεως κοινόχρηστοι χώροι στην περιοχή "Ίτιές –Λεύκα" του Δήμου Πατρέων και συγκεκριμένα, στην πλήρη

διάνοιξη των οδών Ευβοίας και Αδαμοπούλου.

Δυνάμει της άνω πράξης, ρυμοτομούμενα εδαφικά τμήματα, εμβαδού 260,49τ.μ. και 64,14τ.μ. πρώην ιδιοκτησίας Ηλία, Αδαμαντίας, Ακριβής και Χρήστου Παπαγεωργόπουλου, έχουν πλέον καταστεί κοινόχρηστα.

Η Διεύθυνση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, κάλεσε τους πρώην ιδιοκτήτες να αφήσουν ελεύθερα τα άνω κοινόχρηστα εδαφικά τμήματα, ενώ με την από 29-10-2021 εξώδικη δήλωση, κλήθηκαν οι πρώην ιδιοκτήτες να τα παραδώσουν στην κοινή χρήση.

Επειδή αρνήθηκαν να αποδώσουν τα κοινόχρηστα πλέον εδαφικά τμήματα, ο Δήμος Πατρέων ασκήσε την από 24-1-2022 αίτηση για λήψη ασφαλιστικών μέτρων και απόδοση των κοινοχρήστων τμημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1337/1983.

Επειδή τα επίδικα εδαφικά τμήματα, εμβαδού 269,49τ.μ. και 64,14τ.μ., σύμφωνα με τα στοιχεία που διαβίβασε η αρμόδια Διεύθυνση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, αποτελούν κοινόχρηστα τμήματα του σχεδίου πόλεως και δεδομένης της άρνησης των πρώην ιδιοκτητών να αποδώσουν τούτα στην κοινή χρήση, πρέπει να ληφθεί απόφαση περί έγκρισης της ήδη ασκηθείσας αίτησης ασφαλιστικών μέτρων στρεφόμενης κατά των κ.κ. Ηλία Παπαγεωργόπουλου, Αδαμαντίας Παπαγεωργόπουλου, Ακριβής Παπαγεωργόπουλου και Χρήστου Παπαγεωργόπουλου.

Ο Πρόεδρος

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΟΥΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**