

Αριθμός 755

**47^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 10^{ης} Νοεμβρίου 2022**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 10^η Νοεμβρίου 2022**, ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **47/4-11-2022**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 Τεύχος Α'), για τη λήψη αποφάσεως στα (26) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **8]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **9]** Αναστασίου Μιχαήλ – αναπληρωματικό μέλος και **10]** Δούρος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, προσήλθε στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 747/2022).

Ο κ. Αναστασίου Μιχαήλ – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 747/2022).

Ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 754/2022).

Οι κ.κ. Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθαν στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (9) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Άσκηση ή μη έφεσης κατά της υπ' αρ. 467/2022 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών» (σχετικό το αριθ. 14746/4-11-2022 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου, η αριθ. 14587/2-11-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας – Γραφείο Νομικών Συμβούλων και η αριθ. 14578/2-11-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίας), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: " Περὶ άσκησης ή μη έφεσης κατά της υπ.αρ.467/2022 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών" - Σχετ.: - Η υπ.αρ.14578/02-11-2022 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων- Δυνάμει της υπ. αρ. 467/2022 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κυριότητας των εναγόντων (Κωνσταντίνου Καραθανάση του Ευσταθίου, Γεωργίας συζύγου Κωνσταντίνου Καραθανάση, Γεωργίου Τσεκούρα του Νικολάου και Διαμάντως Τσεκούρα του Ιωάννη) σε εδαφικό τμήμα επιφανείας 9,31 τ.μ. , στην περιοχή Άνω Συχαινά, το οποίο σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές είχε συμπεριληφθεί σε κοινόχρηστο χώρο με ΚΑΕΚ 06167ΕΚ00218. Από τα στοιχεία που μας διαβιβάστηκαν από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου δεν προκύπτουν στοιχεία ότι το

διεκδικούμενο εδαφικό τμήμα ανήκει στην κυριότητα του Δήμου Πατρέων.- Έχοντας υπόψη την υπ' αρ.14578/02-11-2022 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου Πατρέων, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο Σώμα για τη λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη έφεσης κατά της ως άνω απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.- Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Πλέσσας Διονύσης – **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ** - Την 11-10-2022 υπ' αριθ. πρωτ. 96308/11-10-2022 κοινοποιήθηκε στο Δήμο Πατρέων η υπ' αριθ. 467/2022 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών εκδοθείσα επί της από 20-11-2020 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 2612/27-11-2020 αγωγής των Κωνσταντίνου Καραθανάση του Ευσταθίου, Γεωργίας συζύγου κωνσταντίνου Καραθανάση, Γεωργίου Τσεκούρα του Νικολάου και Διαμάντως Τσεκούρα του Ιωάννη, δυνάμει της οποίας αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κυριότητας των εναγόντων σε εδαφικό τμήμα επιφανείας 9,31 τ.μ., στην περιοχή Άνω Συχαινά, το οποίο σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές είχε συμπεριληφθεί σε κοινόχρηστο χώρο με ΚΑΕΚ 06167ΕΚ00218, όπως εμφανίζεται στο από Ιουλίου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πολύδωρου Σπινθουράκη, το οποίο διαβιβάστηκε προς έλεγχο στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης.- Επειδή δεν συντρέχουν λόγοι έφεσης κατά της ως άνω απόφασης αφού δεν μας διαβιβάστηκαν στοιχεία από τα αρμόδια τμήματα Δημοτικής Περιουσίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού, από τα οποία να προκύπτει ότι το εδαφικό τμήμα ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο Πατρέων αντίθετα στο υπ' αριθ. εσωτ. αλλ. 1458/9-2-2021 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του ως άνω εδαφικού τμήματος ρητά αναφέρεται ότι για την εκτός σχεδίου περιοχή των Άνω Συχαινών η Διεύθυνση δεν διαθέτει στοιχεία. Μετά ταύτα παρακαλώ όπως λάβετε απόφαση για τη μη άσκηση έφεσεως κατά της ως άνω υπ' αριθ. 467/2022 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.- Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Παπαδοπούλου Κωνσταντίνα».-

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου, **ήτοι τη μη άσκηση έφεσης**, τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών και έλαβε υπ' όψιν την υπ' αριθ. 14578/2-11-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας.

Με την διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης δήλωσε ότι ψηφίζει «κατά»,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την μη άσκηση έφεσης κατά της υπ' αριθ. 467/2022 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 14578/2-11-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας.

Διευκρινίζεται ότι, την 11^η-10-2022, υπ' αριθ. πρωτ. 96308/11-10-2022, κοινοποιήθηκε στο Δήμο Πατρέων η υπ' αριθ. 467/2022 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών εκδοθείσα επί της από 20-11-2020 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 2612/27-11-2020 αγωγής των Κωνσταντίνου Καραθανάση του Ευσταθίου, Γεωργίας συζύγου κωνσταντίνου Καραθανάση, Γεωργίου Τσεκούρα του Νικολάου και Διαμάντως Τσεκούρα

του Ιωάννη, δυνάμει της οποίας αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κυριότητας των εναγόντων σε εδαφικό τμήμα επιφανείας 9,31τ.μ., στην περιοχή Άνω Συχαινά, το οποίο, σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές, είχε συμπεριληφθεί σε κοινόχρηστο χώρο με ΚΑΕΚ 06167ΕΚ00218, όπως εμφανίζεται στο από Ιουλίου 2020 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πολύδωρου Σπινθουράκη, το οποίο διαβιβάστηκε προς έλεγχο στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 14578/2-11-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας, κατά της ως άνω απόφασης δεν συντρέχουν λόγοι έφεσης αφού δεν διαβιβάστηκαν στοιχεία από τα αρμόδια τμήματα Δημοτικής Περιουσίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού, από τα οποία να προκύπτει ότι το εδαφικό τμήμα ανήκει κατά κυριότητα στο Δήμο Πατρέων. Αντίθετα, στο υπ' αριθ. εσωτ. αλλ. 1458/9-2-2021 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών, σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς του ως άνω εδαφικού τμήματος, ρητά αναφέρεται ότι για την εκτός σχεδίου περιοχή των Άνω Συχαινών η Διεύθυνση δεν διαθέτει στοιχεία.

Ο Πρόεδρος

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΟΥΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**