



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΤΡΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Πληροφ.: Μ. Βούλγαρη
Τηλ. 2613-610.265

Πάτρα 26/10/2022
Αρ. Πρωτ. 101770

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

προς τους ενδιαφερόμενους Οικονομικούς Φορείς
για την υπηρεσία Πιστοποιημένου Εκτιμητή για την

«Εκτίμηση αξίας ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Καραμανλή στη συμβολή της
με την οδό Βουραϊκού μεταξύ των ΟΤ 1508β και 1776α στην Αγυιά»

Σας ενημερώνουμε ότι ο Δήμος Πατρέων ενδιαφέρεται για την **«Εκτίμηση αξίας ακινήτου που βρίσκεται επί της οδού Καραμανλή στη συμβολή της με την οδό Βουραϊκού μεταξύ των ΟΤ 1508β και 1776α στην Αγυιά»**, σύμφωνα με τα ευρωπαϊκά ή διεθνή αναγνωρισμένα εκτιμητικά πρότυπα και τον κώδικα δεοντολογίας (Ν.4152/09.05.2013), προκειμένου να προχωρήσει στην αγορά του, κατ' εφαρμογή του άρθρου 191 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114/Α/8-6-06) «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», δεδομένου ότι η αξία του ανωτέρω ακινήτου υπερβαίνει το ποσό των 58.694,06 € (άρθρο 186 παρ. 6 Ν.3463/2006, άρθρο 23 παρ. 2 του Ν.2873/2000 όπως συμπλήρωσε με το άρθρο 31 παρ. 12 του Ν.2589/1998) και απαιτείται εκτίμηση της αγοραίας αξίας του από Πιστοποιημένο Εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών.

Η ανάθεση της ανωτέρω υπηρεσίας θα γίνει με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) και ενδεικτικό προϋπολογισμό **500€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) σύμφωνα με την με την υπ' αριθμ. 257/11-05-2022 απόφαση εξειδίκευσης πίστωσης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων (ΑΔΑ: 64Π9ΩΞΙ-8ΘΧ) και την υπ' αριθμ. 1.153/Β/30-05-2022 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (ΑΔΑ 6ΜΗΔΩΞΙ-ΙΘΥ).

Ο **χρόνος εκτέλεσης** της υπηρεσίας ορίζεται σε είκοσι (20) ημέρες από την ανάθεση.

Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να καταθέσουν την προσφορά τους σε σφραγισμένο φάκελο εντός **πέντε (5) ημερών** από την ημέρα ανάρτησης της παρούσας πρόσκλησης στην ιστοσελίδα του Δήμου και συγκεκριμένα έως και την Πέμπτη 10/11/2022 (λήξη παραλαβής προσφορών) στο κεντρικό πρωτόκολλο του Δήμου Πατρέων: (Πλ. Γεωργίου

Α 15-17, Τ.Κ. 26 222, ισόγεια αίθουσα Μεγάρου Λόγου & Τέχνης, Τηλ. επικοινωνίας 2610242643).

Η προσφορά συμμετοχής υποβάλλεται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, σύμφωνα με το άρθρο 92 παρ. 1 του Ν.4412/2016 στον οποίο πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α) η λέξη «Προσφορά»,

β) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής, (Δήμος Πατρέων, Δ/ση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης)

γ) ο τίτλος ανάθεσης,

δ) η καταληκτική ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς,

ε) τα στοιχεία του Οικονομικού Φορέα (Επωνυμία, Ταχ. Δ/ση, Τηλ., Fax, E-mail)

Εντός του φακέλου προσφοράς θα υπάρχει:

1) Τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος οικονομικού φορέα και το παραστατικό εκπροσώπησης, αν οι οικονομικοί φορείς συμμετέχουν με αντιπρόσωπό τους

2) Πιστοποιητικό εγγραφής στο Μητρώο Πιστοποιημένων Εκτιμητών του Υπουργείου Οικονομικών σε ισχύ και αντίγραφο πιστοποιητικού άσκησης επαγγέλματος «Πιστοποιημένου Εκτιμητή»

3) Το Έντυπο Οικονομικής προσφοράς

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ