

Αριθμός 705

44^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 25^{ης} Οκτωβρίου 2022

Στην Πάτρα, σήμερα, την **25^η Οκτωβρίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **44/21-10-2022**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 Τεύχος Α'), για τη λήψη αποφάσεως στα (31) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **9]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **10]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **11]** Νιάρου Μαρία – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 695/2022) και επανήλθε σε αυτή κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 697/2022).

Ο κ. Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (15) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Άσκησης ή μη έφεσης κατά της υπ' αρ. 416/2022 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών» (σχετικό το αριθ. 13877/20-10-2022 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου, η αριθ. 13637/17-10-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας – Γραφείο Νομικών Συμβούλων και η αριθ. 13618/14-10-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ:΄΄ Περί άσκησης ή μη έφεσης κατά της υπ.αρ. 416/2022 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών΄΄ - ΣΧΕΤ: - Η υπ.αρ.13618/14-10-2022 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων - Δυνάμει της υπ' αριθ. 416/2022 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών σύμφωνα με την οποία αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κυριότητας του Γαλιατσάτου Γερασίμου σε τρία εδαφικά τμήματα επιφανείας 19,67τ.μ., 21,88τ.μ. και 23,34τ.μ. αντίστοιχα στη θέση «Κούτσα» Εγλυκάδος, τα οποία σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές είχαν συμπεριληφθεί σε κοινόχρηστο χώρο. Από τα στοιχεία που μας διαβιβάστηκαν από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου δεν προκύπτουν στοιχεία ότι τα διεκδικούμενα εδαφικά τμήματα ανήκουν στην κυριότητα του Δήμου Πατρέων.- Έχοντας υπόψη την υπ.αρ.13618/14-10-2022 Γνωμοδότηση του Γραφείου Νομικών Συμβούλων του Δήμου Πατρέων, παρακαλώ όπως εισηγηθείτε στο Σώμα για τη λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη έφεσης κατά της ως άνω απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.- Ο

Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Πλέσσας Διονύσης – **ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ** - Την 7-10-2022 υπ' αριθ. πρωτ. 94638/7-10-2022 κοινοποιήθηκε στο Δήμο Πατρέων η υπ' αριθ. 416/2022 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών εκδοθείσα επί της από 21-7-2020 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 1501/24-7-2020 αγωγής του Γερασίμου Γαλιατσάτου του Δημητρίου, δυνάμει της οποίας αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κυριότητας του ενάγοντος σε τρία εδαφικά τμήματα επιφανείας 19,67 τ.μ. , 21,88 τ.μ. και 23,34 τ.μ. αντίστοιχα στη θέση «Κούτσα» Εγλυκάδος, τα οποία σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές είχαν συμπεριληφθεί σε κοινόχρηστο χώρο με ΚΑΕΚ 06167ΕΚ01945, όπως εμφανίζονται στο από Δεκεμβρίου 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πολύδωρου Σπινθουράκη, το οποίο διαβιβάστηκε προς έλεγχο στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης.- Επειδή δεν συντρέχουν λόγοι έφεσης κατά της ως άνω απόφασης αφού δεν μας διαβιβάστηκαν στοιχεία από τα αρμόδια τμήματα Δημοτικής Περιουσίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού, από τα οποία να προκύπτει ότι τα διεκδικούμενα εδαφικά τμήματα ανήκουν κατά κυριότητα στο Δήμο Πατρέων αντίθετα στο υπ' αριθ. εσωτ. αλλ. 12571/18-9-2020 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των αναφερομένων εδαφικών τμημάτων ρητά αναφέρεται ότι από έλεγχο των στοιχείων της υπηρεσίας δεν προέκυψαν στοιχεία κυριότητας για το Δήμο Πατρέων όπως επίσης και στο υπ' αριθ. πρωτ. 12203/11-9-2020 του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας. Μετά ταύτα παρακαλώ όπως λάβετε απόφαση για τη μη άσκηση εφέσεως κατά της ως άνω υπ' αριθ. 416/2022 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών.- Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Παπαδοπούλου Κωνσταντίνα».-

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγησή του επί του θέματος ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου, **ήτοι τη μη άσκηση έφεσης**, τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών και έλαβε υπ' όψιν την υπ' αριθ. 13618/14-10-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας.

Με την διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, οι κ.κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος και Ψωμάς Πέτρος, δήλωσαν ότι ψηφίζουν «υπέρ» με τις επιφυλάξεις τους, ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης δήλωσε ότι ψηφίζει «κατά», ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος δήλωσε ότι ψηφίζει «λευκό», σύμφωνα δε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων.

Κατόπιν των ανωτέρω, **η Οικονομική Επιτροπή**,

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει την μη άσκηση έφεσης κατά της υπ' αριθ. 416/2022 Απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 13618/14-10-2022 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων, κας Παπαδοπούλου Κωνσταντίνας.

Διευκρινίζεται ότι, την 7^η-10-2022 υπ' αριθ. πρωτ. 94638/7-10-2022, κοινοποιήθηκε στο Δήμο Πατρέων η υπ' αριθ. 416/2022 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, εκδοθείσα επί της από 21-7-2020 υπ' αριθ. εκθ. καταθ. 1501/24-7-2020 αγωγής του Γερασίμου Γαλιατσάτου του Δημητρίου, δυνάμει της οποίας, αναγνωρίστηκε το δικαίωμα κυριότητας του ενάγοντος σε τρία εδαφικά τμήματα επιφανείας 19,67τ.μ., 21,88τ.μ. και 23,34τ.μ. αντίστοιχα, στη θέση «Κούτσα» Εγλυκάδος, τα οποία σύμφωνα με τις αρχικές κτηματολογικές εγγραφές είχαν συμπεριληφθεί σε κοινόχρηστο χώρο με ΚΑΕΚ 06167ΕΚ01945, όπως εμφανίζονται στο από Δεκεμβρίου 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πολύδωρου Σπινθουράκη, το οποίο διαβιβάστηκε προς έλεγχο στο Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης.

Κατά της ως άνω απόφασης, δεν συντρέχουν λόγοι έφεσης, αφού δεν διαβιβάστηκαν στοιχεία από τα αρμόδια τμήματα Δημοτικής Περιουσίας και Πολεοδομικού Σχεδιασμού, από τα οποία να προκύπτει ότι τα διεκδικούμενα εδαφικά τμήματα ανήκουν κατά κυριότητα στο Δήμο Πατρέων. Αντίθετα, στο υπ' αριθ. εσωτ. αλλ. 12571/18-9-2020 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών, όπως επίσης και στο υπ' αριθ. πρωτ. 12203/11-9-2020 έγγραφο του Τμήματος Δημοτικής Περιουσίας, σχετικά με το ιδιοκτησιακό καθεστώς των αναφερομένων εδαφικών τμημάτων, ρητά αναφέρεται ότι από έλεγχο των στοιχείων της υπηρεσίας δεν προέκυψαν στοιχεία κυριότητας για το Δήμο Πατρέων.

Ο Πρόεδρος

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΕΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΝΙΑΡΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**