

Αριθμός 626

**41<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2022**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 4<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **41/30-9-2022**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 Τεύχος Α'), για τη λήψη αποφάσεως στα (28) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος ως Προεδρεύων, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος και **8]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> εκτός της ημερησίας διατάξεως θέματος (αριθμός αποφάσεως 614/2022).

Ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 621/2022).

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 627/2022).

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων-Αντιπρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων-Αντιπρόεδρος, εισάγει το αριθ. (9) θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Έγκριση του 1<sup>ου</sup> Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) και του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «Μετατροπή εγκαταστάσεων ΑΣΟ σε εκθεσιακό χώρο»», (σχετικό το αριθ. 12674/28-09-2022 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 12538/27-09-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ-Τμήμα Κτιριακών Έργων), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων - Σας στέλνουμε συνημμένα το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και τον 1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε του έργου του θέματος, προς έγκριση.- ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ- Με την υπ' αρ. 853/03-12-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων κατακυρώθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας του έργου και στην οποία Ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία ΤΡΙΑΙΝΑ Α.Ε., και η οποία ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών του παραπάνω έργου με την υπ' αρ. 44250/30-05-2022 (ΑΔΑ: ΨΥ02ΩΞΙ-Ω0Τ) σύμβαση κατασκευής έργου ποσού 5.353.842,72 € με Φ.Π.Α., όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 80369/12-09-2022 (ΑΔΑ: 9Ο40ΩΞΙ-ΟΘΡ) τροποποίηση σύμβασης.- Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΕΠ001ΤΡΟΠ.0) και ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων (Κ.Α. 64-7331.00001).- Το παρόν 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και ο 1ος Α.Π.Ε. του έργου συντάχθηκαν σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν 4412/2016 για να συμπεριλάβουν:- Την εκτέλεση νέων εργασιών που τιμολογούνται με το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., οι οποίες δεν περιλαμβάνονταν στο αρχικό συμβατικό τιμολόγιο της εργολαβίας πλην

όμως κατέστησαν απολύτως αναγκαίες και απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου και των οποίων το κόστος θα καλυφθεί με μερική ανάλωση του κονδυλίου Απρόβλεπτων Δαπανών. Η τιμολόγηση των εργασιών έγινε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ήτοι σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 και τον Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων (ΦΕΚ 1746/19-5-2017).- Η συνολική δαπάνη του προς έγκριση Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 5.353.842,72€ με ΦΠΑ, και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη.- Λαμβάνοντας υπόψη ότι:-  
\*Τα παραπάνω είναι σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 και εν γένει την ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων.- \*Συμπληρώνεται το τεχνικό αντικείμενο του έργου.- Εισηγούμαστε:- (α) Την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Πρωτόκολλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών και του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «Μετατροπή εγκαταστάσεων ΑΣΟ σε εκθεσιακό χώρο».- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς.-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα-Αντιπρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, ο κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος, δήλωσε ότι ψηφίζει «λευκό», και σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιος μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Οικονομική Επιτροπή**,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 (άρθρο 40 παρ.1 του Ν.4735/2020), **εγκρίνει** τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «Μετατροπή εγκαταστάσεων ΑΣΟ σε εκθεσιακό χώρο», σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της Δ/σας Υπηρεσίας.

Ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.) και το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., συντάχθηκαν, για να συμπεριλάβουν την εκτέλεση νέων εργασιών που τιμολογούνται με το 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., οι οποίες δεν περιλαμβάνονταν στο αρχικό συμβατικό τιμολόγιο της εργολαβίας, πλην όμως κατέστησαν απολύτως αναγκαίες και απαραίτητες για την εκτέλεση του έργου και των οποίων το κόστος θα καλυφθεί με μερική ανάλωση του κονδυλίου Απρόβλεπτων Δαπανών. Η τιμολόγηση των εργασιών έγινε σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, ήτοι σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 και τον Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων (ΦΕΚ 1746/19-5-2017).

Συμπληρώνεται δε το τεχνικό αντικείμενο του έργου.

Η συνολική δαπάνη του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 5.353.842,72€, με ΦΠΑ, και είναι σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη.

Τα ανωτέρω είναι σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016 και εν γένει την ισχύουσα νομοθεσία περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων.

*Επί του θέματος διευκρινίζεται ότι:*

Με την υπ' αρ. 853/03-12-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου

Πατρέων, κατακυρώθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας του έργου και αναδείχθηκε Ανάδοχος η εταιρεία ΤΡΙΑΙΝΑ Α.Ε., η οποία ανέλαβε την εκτέλεση των εργασιών του παραπάνω έργου, με την υπ' αρ. 44250/30-05-2022 (ΑΔΑ: ΨΥ02ΩΞΙ-Ω0Τ) σύμβαση κατασκευής έργου, ποσού 5.353.842,72€, με Φ.Π.Α., όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 80369/12-09-2022 (ΑΔΑ: 9Ο40ΩΞΙ-ΟΘΡ) τροποποίηση σύμβασης.

Το έργο χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΕΠ001ΤΡΟΠ.0) και ίδιους πόρους του Δήμου Πατρέων (Κ.Α. 64-7331.00001).

**Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**