

Αριθμός 625

41^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 4^{ης} Οκτωβρίου 2022

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 4^η Οκτωβρίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **41/30-9-2022**, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, στο **κτίριο Λαδόπουλου**, στην οποία συμμετείχαν δια ζώσης και μέσω τηλεδιάσκεψης, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 Τεύχος Α'), για τη λήψη αποφάσεως στα (28) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος ως Προεδρεύων, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος και **8]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, προσήλθαν στη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 1^{ου} εκτός της ημερησίας διατάξεως θέματος (αριθμός αποφάσεως 614/2022).

Ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 621/2022).

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από τη συνεδρίαση κατά τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 627/2022).

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, δεν προσήλθε στη συνεδρίαση, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων-Αντιπρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων-Αντιπρόεδρος, εισάγει το αριθ. (8) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσάτιδος του Δήμου Πατρέων»», (σχετικό το αριθ. 12675/28-9-2022 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 12458/26-9-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 82/2018 οριστική μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 417.884,53€ (337.003,65€ για εργασίες και 80.880,88€ για Φ.Π.Α).- Με την υπ' αριθ. 692/31-08-2018 (ΑΔΑ: 6ΡΞΒΩΞΙ-Ζ3Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 82/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, ενώ με την υπ' αριθ. απόφαση 897/15-12-2020 (ΑΔΑ:ΩΚΩΖΩΞΙ-ΡΛΟ) της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ αριθ. 226906/03-02-2021 (ΑΔΑ:ΩΙΨΗΟΡ1Φ-4ΩΠ) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 2^ο Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το έργο «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης

Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ΑΝΑΞ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τεκμαρτή έκπτωση 43,70% επί των τιμών του προϋπολογισμού μελέτης.- Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 235.267,10€ (για εργασίες 189.731,53€ και για Φ.Π.Α. 45.535,57€).- Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές ημέρες (14), ήτοι έως την 22-06-2022, η οποία έχει παραταθεί μετά και την 1^η παράταση που εγκρίθηκε με την αρ. 424/12-07-2022 (ΑΔΑ: ΡΠ7ΨΩΞΙ-ΝΛΞ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έως 30/11/2022.- Το έργο με Κωδ. Εναρίθμου έργου ΚΑ: 64-7336.00002, χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 προσέγγιση CLLD/LEADER με ΣΑ 082/1 και κωδικό έργου 2017ΣΕ08210000 με συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή ένωση (10% από εθνικούς πόρους-ΠΔΕ και 90% από το Ε.Γ.Σ.Α.Α.) στα πλαίσια υλοποίησης του Υποέργου 19.2, του μέτρου 19 του CLLD/LEADER, για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα με κωδικό πράξης ΟΠΣΑ 0011038467 και την υπ' αριθ. 4271/16-10-2019, με ΑΔΑ: ΩΘΘΘ7Λ6-ΞΘΙ43 Απόφαση ένταξης της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ.- Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του ανοικτού θεάτρου (χωρητικότητας 350 θέσεων), το οποίο βρίσκεται στη θέση Ζωϊτάδα της Δημοτικής Κοινότητας Κρήνης Δ.Ε. Μεσσήτιδος.- Αναλυτικότερα πρόκειται να κατασκευασθούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες ως ακολούθως:- α) κατασκευή μικρών τεχνικών έργων (θεμέλια χυτών κρασπέδων και άλλων μικροκατασκευών από σκυρόδεμα),- β) κατασκευή διαδρόμου πεζών με βιομηχανικό δάπεδο,- γ) διαμόρφωση δρόμου από πατημένο χώμα μήκους 225,00μ.μ.,- δ) κατασκευή τοιχείου από σκυρόδεμα για την αντιστήριξη πρανούς ανάντι του υπό κατασκευή γηπέδου μπάσκετ,- ε) κατασκευή καθιστικού με πλάτη από σκυρόδεμα και επένδυση του καθίσματος με πέτρα,- στ) κατασκευή γηπέδου μπάσκετ,- ζ) την δημιουργία ράμπας πρόσβασης στο θέατρο για την εξυπηρέτηση των ατόμων με ειδικές ανάγκες- η) εργασίες ηλεκτροφωτισμού και ύδρευσης.- Ο παρών 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3β και γ του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων και των επί έλαττον δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου- Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της αρχικής σύμβασης ποσού 256.399,72€ βρίσκεται σε ισοζύγιο με το ποσό της αξίας εργασιών της αρχικής σύμβασης (188.773,97€) και περιλαμβάνει πρόβλεψη αναθεώρησης 18.000,00€ (αύξηση κατά 17.042,44€ από το ποσό της αρχικής σύμβασης) και 49.625,75€ για Φ.Π.Α. και παρουσιάζει υπέρβαση 21.132,62€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι σε ποσοστό 8,98%.- Με το αρ. πρωτ. 72257/26-08-2022 έγγραφο της υπηρεσίας διαβιβάστηκαν στην “Αχαΐα – Αναπτυξιακή Α.Ε” τα δικαιολογητικά για την προέγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε) Αρχικής Σύμβασης του εν λόγω έργου, ενώ αντίστοιχα με το αρ. πρωτ. 72252/26-08-2022 έγγραφο απεστάλη για έκδοση σχετικής γνωμοδότησης στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.- Με το αρ. πρωτ. οικ.3971/16-09-2022 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπώθηκε θετική γνώμη για την Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (2ος ΑΠΕ) για το εν λόγω έργο.- Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Αρχικής Σύμβασης, η οποία μας διαβιβάστηκε με το αριθμ. πρωτ. 168/16-09-2022 έγγραφο (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 84387/19-09-2022).- Κατόπιν

των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκριθεί:- ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσάτιδος του Δήμου Πατρέων».- Συνημμένα: α) 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών Αρχικής Σύμβασης- β) Η με αριθ. πρωτ. 168/16-09-2022 Γνωμοδότηση Τεχνικού Συμβουλίου- γ) Η με αριθ. πρωτ. οικ.3971/16-09-2022 Προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα-Αντιπρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης, δήλωσε ότι ψηφίζει «λευκό», και σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιος μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Οικονομική Επιτροπή**,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) Αρχικής Σύμβασης του έργου: «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσάτιδος του Δήμου Πατρέων», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της Δ/σας Υπηρεσίας.

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου.

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών της αρχικής σύμβασης ποσού 256.399,72€, βρίσκεται σε ισοζύγιο με το ποσό της αξίας εργασιών της αρχικής σύμβασης (188.773,97€) και περιλαμβάνει πρόβλεψη αναθεώρησης 18.000,00€ (αύξηση κατά 17.042,44€ από το ποσό της αρχικής σύμβασης) και 49.625,75€ για Φ.Π.Α. και παρουσιάζει υπέρβαση 21.132,62€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), ήτοι σε ποσοστό 8,98%.

Διευκρινίζεται ότι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 82/2018 οριστική μελέτη με τίτλο: «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσάτιδος του Δήμου Πατρέων», συνολικής δαπάνης 417.884,53€ (337.003,65€ για εργασίες και 80.880,88€ για Φ.Π.Α).

Με την υπ' αριθ. 692/31-08-2018 (ΑΔΑ: 6ΡΕΒΩΞΙ-Ζ3Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 82/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του λόγω έργου.

Με την υπ' αριθ. απόφαση 897/15-12-2020 (ΑΔΑ:ΩΚΩΖΩΞΙ-ΡΛΟ) της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 226906/03-02-2021 (ΑΔΑ:ΩΙΨΗΟΡ1Φ-4ΩΠ) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 2^ο Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το έργο «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνιδος του Δήμου Πατρέων» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ΑΝΑΞ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τεκμαρτή έκπτωση 43,70% επί των τιμών του προϋπολογισμού μελέτης.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 235.267,10€ (για εργασίες 189.731,53€ και για Φ.Π.Α. 45.535,57€).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές ημέρες, ήτοι έως την 22^α-06-2022, η οποία έχει παραταθεί μετά και την 1^η παράταση που εγκρίθηκε με την αρ. 424/12-07-2022 (ΑΔΑ: ΡΠ7ΨΩΞΙ-ΝΛΞ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής έως 30/11/2022.

Το έργο με Κωδ. Εναρίθμου έργου ΚΑ: 64-7336.00002, χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 προσέγγιση CLLD/LEADER με ΣΑ 082/1 και κωδικό έργου 2017ΣΕ08210000, με συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή ένωση (10% από εθνικούς πόρους-ΠΔΕ και 90% από το Ε.Γ.Σ.Α.Α.) στα πλαίσια υλοποίησης του Υποέργου 19.2, του μέτρου 19 του CLLD/LEADER, για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα με κωδικό πράξης ΟΠΣΑ 0011038467 και την υπ' αριθ. 4271/16-10-2019, με ΑΔΑ: ΩΘΘΘ7Λ6-ΞΘΙ43 Απόφαση ένταξης της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ.

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του ανοικτού θεάτρου (χωρητικότητα 350 θέσεων), το οποίο βρίσκεται στη θέση Ζωϊτάδα της Δημοτικής Κοινότητας Κρήνης Δ.Ε. Μεσσήνιδος.

Αναλυτικότερα, πρόκειται να κατασκευασθούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες ως ακολούθως:

- α) Κατασκευή μικρών τεχνικών έργων (θεμέλια χυτών κρασπέδων και άλλων μικροκατασκευών από σκυρόδεμα),
- β) Κατασκευή διαδρόμου πεζών με βιομηχανικό δάπεδο,
- γ) διαμόρφωση δρόμου από πατημένο χώμα μήκους 225,00μ.μ.,
- δ) Κατασκευή τοιχείου από σκυρόδεμα για την αντιστήριξη πρανούς ανάντι του υπό κατασκευή γηπέδου μπάσκετ,
- ε) Κατασκευή καθιστικού με πλάτη από σκυρόδεμα και επένδυση του καθίσματος με πέτρα,
- στ) Κατασκευή γηπέδου μπάσκετ,
- ζ) Την δημιουργία ράμπας πρόσβασης στο θέατρο για την εξυπηρέτηση των ατόμων με ειδικές ανάγκες
- η) Εργασίες ηλεκτροφωτισμού και ύδρευσης.

Με το αρ. πρωτ. 72257/26-08-2022 έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας, διαβιβάστηκαν στην “Αχαΐα – Αναπτυξιακή Α.Ε.” τα δικαιολογητικά για την προέγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε) Αρχικής Σύμβασης του εν λόγω έργου,

ενώ αντίστοιχα με το αρ. πρωτ. 72252/26-08-2022 έγγραφο απεστάλη για έκδοση σχετικής γνωμοδότησης στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας.

Με το αρ. πρωτ. οικ.3971/16-09-2022 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, διατυπώθηκε θετική γνώμη για την Προέγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (2ος ΑΠΕ) για το εν λόγω έργο.

Το Τεχνικό Συμβούλιο, γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών Αρχικής Σύμβασης, η οποία διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία με το αριθ. πρωτ. 168/16-09-2022 έγγραφο (αρ. πρωτ. υπηρεσίας 84387/19-09-2022).

Ο Προεδρεύων - Αντιπρόεδρος**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ****Τα Παρόντα Μέλη****ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**