

Αριθμός 488

**33^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 9^{ης} Αυγούστου 2022**

Στην Πάτρα, σήμερα, την 9^η Αυγούστου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 33/5-8-2022, πραγματοποιήθηκε, μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 Τεύχος Α'), στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (7) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Κορδάς Χρήστος - Προεδρεύων-Πλειοψηφών Δημοτικός Σύμβουλος, 2] Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 3] Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, 4] Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, 5] Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, 6] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 7] Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος και 8] Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος.

Οι κ.κ. Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής και Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1^{ου} Πρακτικού Ανοιχτής Δημοπρασίας του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ- ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» (αιτιολόγηση προσφοράς)», (σχετικό το αριθ. 10162/3-8-2022 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 10098/3-8-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε προς έγκριση το 1^ο Πρακτικό Ανοιχτής Δημοπρασίας της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ- ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» προϋπολογισμού 733.000,00€ (με ΦΠΑ) του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 22/07/2022 σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (176/05-04-2022 Α.Ο.Ε. & ΑΔΑΜ:22PROC010810578 2022-06-24). - Με την υπ' αριθ. 2.430/ 508B/09-03-2022 (ΑΔΑ: 9960ΩΞΙ-ΥΛΣ) Απόφαση Ανάλυσης Πολυετούς Υποχρέωσης δεσμεύτηκε σε βάρος του Κ.Α. 64-7341.73231 πίστωση ποσού 700.000,00€ στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022. - Η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) προέβη στις διαδικασίες που προβλέπει η Διακήρυξη του έργου: προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων όπως αυτός παράχθηκε από το υποσύστημα με δικαίωμα πρόσβασης μόνον στους προσφέροντες (οκτώ συμμετέχοντες), έλεγξε την ισχύ των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής των διαγωνιζομένων και διαπίστωσε ότι οι εγγυητικές επιστολές όλων των συμμετεχόντων είναι έγκυρες. - Η Ε.Δ. προέβη, κατά

σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης βάσει των σχετικών εντύπων οικονομικής προσφοράς και ελέγχου ομαλότητας όπως αυτά παράχθηκαν από το σύστημα για κάθε έναν από τους οκτώ (8) προσφέροντες. Οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων ευρέθησαν ομαλές. - Από τον έλεγχο προέκυψε ότι εμφανίζεται απόκλιση στην οικονομική προσφορά με αριθμό 258131 της μειοδότριας εταιρίας «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των οκτώ (8) παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. - Αυτό σημαίνει ότι η αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει να απαιτήσει από τον οικονομικό φορέα «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης (άρθρο 4.1 παρ. η, Διακήρυξης). - Η αναθέτουσα Αρχή δύναται επίσης να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το όριο. - Με βάση τον έλεγχο της Επιτροπής και τις παραπάνω επισημάνσεις καταρτίστηκε ο πίνακας κατά σειρά ποσοστού μειοδοσίας των εργοληπτικών εταιρειών που τα δικαιολογητικά που υπέβαλαν πληρούν τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις της διακήρυξης. - Σύμφωνα με την παρ. (η) του άρθρου 4.1 της διακήρυξης *«Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη (ή τη ματαίωση της διαδικασίας), και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση»* με την προϋπόθεση *«ότι αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές, απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016»*. - Επιπλέον σύμφωνα με την παρ. (α) του άρθρου 4.2 *«η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της σχετικής ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης»*. - Μετά τα παραπάνω αναφερθέντα παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τον Ν3852/2010 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, προβείτε στη λήψη απόφασης σχετικά με: - 1) Την έγκριση του 1^{ου} Πρακτικού ανοιχτής δημοπρασίας του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ-ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» προϋπολογισμού 733.000,00€ (με ΦΠΑ) που διενεργήθηκε την 22^η/07/2022 - 2) Την προσφορά του οικονομικού φορέα «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» καθώς αυτή τεκμαίρεται ως ασυνήθιστα χαμηλή και θα πρέπει να απαιτηθεί από τον οικονομικό φορέα «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης (άρθρο 4.1 παρ. η, Διακήρυξης) - 3) Την κρίση ή μη κάποιων προσφορών ως ασυνήθιστα χαμηλών και σε περίπτωση καταφατικής απάντησης τον προσδιορισμό του ορίου πάνω από το οποίο οι οικονομικοί φορείς που το υπερβαίνουν θα πρέπει να κληθούν για την αιτιολόγηση της προσφοράς τους. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Κορδάς Χρήστος».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα και την εισήγησή του ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Με την αριθ. 176/05-04-2022 Απόφαση Οικονομικής καταρτίστηκαν και συντάχθηκαν οι όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ - ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», προϋπολογισμού 733.000,00€ (με ΦΠΑ).

Με την υπ' αριθ. 2.430/508B/09-03-2022 (ΑΔΑ: 9960ΩΞΙ-ΥΛΣ) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης, δεσμεύτηκε σε βάρος του Κ.Α. 64-7341.73231 πίστωση ποσού 700.000,00€. στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) προέβη στις διαδικασίες που προβλέπει η Διακήρυξη του έργου: προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», ανήρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού» τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, όπως αυτός παράχθηκε από το υποσύστημα, με δικαίωμα πρόσβασης μόνον στους προσφέροντες (οκτώ συμμετέχοντες), έλεγξε την ισχύ των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής των διαγωνιζομένων και διαπίστωσε ότι οι εγγυητικές επιστολές όλων των συμμετεχόντων είναι έγκυρες.

Η Ε.Δ. προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει των σχετικών εντύπων οικονομικής προσφοράς και ελέγχου ομαλότητας, όπως αυτά παράχθηκαν από το σύστημα για κάθε έναν από τους οκτώ (8) προσφέροντες. Οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων ευρέθησαν ομαλές.

Από τον έλεγχο προέκυψε ότι εμφανίζεται απόκλιση στην οικονομική προσφορά, με αριθμό 258131, της μειοδότριας εταιρίας «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.» μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των οκτώ (8) παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Αυτό σημαίνει ότι η αναθέτουσα Αρχή θα πρέπει να απαιτήσει από τον οικονομικό φορέα «ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.», να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης (άρθρο 4.1 παρ. η, Διακήρυξης).

Η αναθέτουσα Αρχή, δύναται, επίσης, να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το όριο.

Με βάση τον έλεγχο της Επιτροπής και τις παραπάνω επισημάνσεις, καταρτίστηκε ο πίνακας κατά σειρά ποσοστού μειοδοσίας των εργοληπτικών εταιρειών των οποίων τα δικαιολογητικά πληρούν τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις της διακήρυξης.

Σύμφωνα με την παρ. (η) του άρθρου 4.1 της διακήρυξης *«Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη (ή τη ματαίωση της διαδικασίας), και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση»* με την προϋπόθεση *«ότι αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές, απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016».*

Επιπλέον, σύμφωνα με την παρ. (α) του άρθρου 4.2, «η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της σχετικής ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης».

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Οικονομική Επιτροπή**, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 40 παρ. 1 του Ν.4735/2020) και το Ν. 4412/2016,

1) **Εγκρίνει** το από 22-7-2022 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου: «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΠΕΙΡΑΜΑΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ- ΛΥΚΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ**», προϋπολογισμού 733.000,00€ (με ΦΠΑ), του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 22/07/2022, σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ:22PROC010810578 2022-06-24).

2) **Καλεί** τον οικονομικό φορέα «**ΔΑΙΔΑΛΟΣ Α.Τ.Ε.Β.Ε.**», εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης (άρθρο 4.1 παρ. η, Διακήρυξης), να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, με αριθμό 258131, καθώς αυτή εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν και τεκμαίρεται ως ασυνήθιστα χαμηλή.

Βάσει των ανωτέρω και προκειμένου η Επιτροπή Διαγωνισμού να αποφασίσει για τον προσωρινό μειοδότη του έργου, θα πρέπει, κατόπιν αποδοχής ή απόρριψης των εξηγήσεων του οικονομικού φορέα, να σχηματιστεί γνώμη από αυτήν και να συμπεριληφθεί σε επόμενο πρακτικό.

Ο Προεδρεύων

ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Τα Παρόντα Μέλη

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**