

Αριθμός 432

**29^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 20^{ης} Ιουλίου 2022**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 20^η Ιουλίου 2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **29/15-7-2022** και μετά την από 18/7/2022 ειδοποίηση για αλλαγή της ημέρας της συνεδρίασης της 19^{ης} Ιουλίου 2022, πραγματοποίηση δε αυτής την Τετάρτη 20 Ιουλίου 2022, ώρα 11:30, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 Τεύχος Α'), στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (10) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **4]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **9]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **10]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος και **11]** Αναστασίου Μιχαήλ – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 2^{ου} εκτός της ημερησίας διατάξεως θέματος (αριθ. απόφασης 435/2022).

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθ. απόφασης 441/2022).

Ο κ. Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στην αρχή, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1^{ου} Πρακτικού ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Ανοιχτής Δημοπρασίας του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ –1^{ου} ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», (σχετικό το αριθ. 8974/13-7-2022 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 8846/11-7-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε προς έγκριση το 1^ο Πρακτικό- ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ Ανοιχτής Δημοπρασίας της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ –1^{ου} ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» προϋπολογισμού 1.563.000,00 € (με ΦΠΑ) του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 03/06/2022 σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (172/05-04-2022 Α.Ο.Ε. & ΑΔΑΜ:22PROC010513012 2022-05-09). - Με την υπ' αριθ. 2.452/ 517B/10-03-2022 (ΑΔΑ: ΨΘΔΗΩΞΙ-Ι9Ο) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης δεσμεύτηκε σε βάρος του Κ.Α. 64-7341.73227 πίστωση ποσού 1.000.000,00€ στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022. - Η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) προέβη στις διαδικασίες που προβλέπει η Διακήρυξη του έργου: έλαβε γνώση του καταλόγου συμμετεχόντων όπως παράχθηκε από το Υποσύστημα (επτά συμμετέχοντες), προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Προκηρυγμένου Διαγωνισμού» τον σχετικό κατάλογο μειοδοσίας, όπως αυτός παράχθηκε από το σύστημα,

προκειμένου να λάβουν γνώση οι συμμετέχοντες, έλεγξε την ισχύ των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής των διαγωνιζομένων και διαπίστωσε ότι οι εγγυητικές επιστολές όλων των συμμετεχόντων είναι έγκυρες. - Η Ε.Δ. προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει των σχετικών εντύπων οικονομικής προσφοράς και ελέγχου ομαλότητας, όπως αυτά παράχθηκαν από το σύστημα για κάθε έναν από τους επτά (7) προσφέροντες. Οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων ευρέθησαν ομαλές και γίνονται αποδεκτές. - Από τον έλεγχο προέκυψε ότι εμφανίζεται απόκλιση μεταξύ της οικονομικής προσφοράς με αριθμό 254021 της μειοδότριας εταιρίας «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ», μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. - Αυτό σημαίνει ότι η αναθέτουσα Αρχή συμπεραίνοντας ότι η προσφορά αυτή φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή, θα πρέπει να απαιτήσει από τον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ», να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης (άρθρο 4.1 παρ. η, Διακήρυξης). - Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο. - Από τον έλεγχο των δικαιολογητικών των διαγωνιζομένων προέκυψε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τις προϋποθέσεις της Διακήρυξης του διαγωνισμού και γίνονται δεκτοί στη συνέχεια της διαδικασίας. - Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκλήρωσε τη σύνταξη και έκδοση του πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας και αναδεικνύεται προσωρινός μειοδότης ο οικονομικός φορέας ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με μέσο ποσοστό έκπτωσης ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΝΑ ΚΑΙ ΔΕΚΑΕΠΤΑ ΤΟΙΣ ΕΚΑΤΟ (31,17%) και αριθμό προσφοράς 254021. - Σύμφωνα με την παρ. (η) του άρθρου 4.1 της διακήρυξης «Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη (ή τη ματαίωση της διαδικασίας), και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση» με την προϋπόθεση «ότι αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές, απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016». - Επιπλέον σύμφωνα με την παρ. (α) του άρθρου 4.2 «η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της σχετικής ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης». - Μετά τα παραπάνω αναφερθέντα παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τον Ν3852/2010 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, προβείτε στη λήψη απόφασης σχετικά με: - 1) Την αποδοχή των προσφορών που υπέβαλαν όλοι οι Οικονομικοί Φορείς - 2) Την προσφορά του οικονομικού φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ» καθώς αυτή τεκμαίρεται ως ασυνήθιστα χαμηλή και θα πρέπει να απαιτήσει από τον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ» να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης (άρθρο 4.1 παρ. η, Διακήρυξης) -3) Την κρίση ή μη και άλλων προσφορών ως ασυνήθιστα χαμηλών και σε περίπτωση καταφατικής απάντησης τον προσδιορισμό του ορίου πάνω από το οποίο οι οικονομικοί φορείς που το υπερβαίνουν θα πρέπει να κληθούν για την αιτιολόγηση της προσφοράς τους -4) Την έγκριση του 1^{ου} Πρακτικού- Ορθή επανάληψη ανοιχτής δημοπρασίας που διενεργήθηκε την 03^η/06/2022 - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

Με την αριθ. 172/05-04-2022 Απόφαση Οικονομικής καταρτίστηκαν και συντάχθηκαν οι όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας του έργου ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ – 1^{ου} ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», προϋπολογισμού 1.563.000,00€, με Φ.Π.Α.

Με την υπ' αριθ. 2.452/517Β/10-03-2022 (ΑΔΑ: ΨΘΔΗΩΞΙ-Ι9Ο) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης, δεσμεύτηκε σε βάρος του Κ.Α. 64-7341.73227, πίστωση ποσού 1.000.000,00€, στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου, οικονομικού έτους 2022.

Στις 03/06/2022 πραγματοποιήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών του έργου ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ – 1^{ου} ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» προϋπολογισμού 1.563.000,00 € (με ΦΠΑ), σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ:22PROC010513012 2022-05-09).

Η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) προέβη στις διαδικασίες που προβλέπει η Διακήρυξη του έργου: έλαβε γνώση του καταλόγου συμμετεχόντων όπως παράχθηκε από το Υποσύστημα (επτά συμμετέχοντες), προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των υποφακέλων «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά», ανήρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Προκηρυγμένου Διαγωνισμού» τον σχετικό κατάλογο μειοδοσίας, όπως αυτός παράχθηκε από το σύστημα, προκειμένου να λάβουν γνώση οι συμμετέχοντες, ήλεγξε την ισχύ των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής των διαγωνιζομένων και διαπίστωσε ότι οι εγγυητικές επιστολές όλων των συμμετεχόντων είναι έγκυρες.

Η Ε.Δ. προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει των σχετικών εντύπων οικονομικής προσφοράς και ελέγχου ομαλότητας, όπως αυτά παράχθηκαν από το σύστημα για κάθε έναν από τους επτά (7) προσφέροντες. Οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων ευρέθησαν ομαλές και γίνονται αποδεκτές.

Από τον έλεγχο προέκυψε ότι εμφανίζεται απόκλιση μεταξύ της οικονομικής προσφοράς με αριθμό 254021 της μειοδότης εταιρίας «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ.», μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν.

Αυτό σημαίνει ότι η αναθέτουσα Αρχή, συμπεραίνοντας ότι η προσφορά αυτή φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή, **θα πρέπει να απαιτήσει** από τον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ.», να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης (άρθρο 4.1 παρ. η, Διακήρυξης).

Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο.

Από τον έλεγχο των δικαιολογητικών των διαγωνιζομένων, προέκυψε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τις προϋποθέσεις της Διακήρυξης του διαγωνισμού και γίνονται δεκτοί στη συνέχεια της διαδικασίας.

Σύμφωνα με την παρ. (η) του άρθρου 4.1 της διακήρυξης *«Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη (ή τη ματαίωση της διαδικασίας), και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση» με την προϋπόθεση «ότι αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές, απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016».*

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Οικονομική Επιτροπή**, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 40 παρ. 1 του Ν.4735/2020) και το Ν. 4412/2016,

1) Κάνεις δεκτές τις προσφορές που υπέβαλαν όλοι οι οικονομικοί φορείς, για το έργο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13^{ου} ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9^{ου} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ –1^{ου} ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», προϋπολογισμού 1.563.000,00€, με Φ.Π.Α.

2) Καλεί τον οικονομικό φορέα «**ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ**», εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης (άρθρο 4.1 παρ. η, Διακήρυξης), να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, με αριθμό 254021 καθώς αυτή εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν και τεκμαίρεται ως ασυνήθιστα χαμηλή.

Βάσει των ανωτέρω και προκειμένου η Επιτροπή Διαγωνισμού να αποφασίσει για τον προσωρινό μειοδότη του έργου, θα πρέπει, κατόπιν αποδοχής ή απόρριψης των εξηγήσεων του οικονομικού φορέα, να σχηματιστεί γνώμη από αυτήν και να συμπεριληφθεί σε επόμενο πρακτικό.

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ**