

28^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 12^{ης} Ιουλίου 2022

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 12^η Ιουλίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **28/8-7-2022**, πραγματοποιήθηκε, **μέσω τηλεδιάσκεψης, συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν.4954/2022 (ΦΕΚ 136/9-7-2022 Τεύχος Α'), στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (10) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος ως Προεδρεύων, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **9]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και **10]** Δούρος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Δούρος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθ. απόφασης 424/2022).

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθ. απόφασης 427/2022).

Ο κ. Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Προεδρεύων-Αντιπρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Προεδρεύων Αντιπρόεδρος εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα, 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης και χορήγηση παράτασης της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη αποκατάστασης αστοχιών σε διάφορες περιοχές του Δήμου Πατρέων», με ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «Χ. Χιώνης Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.», (σχετικό το αριθ. 8662/7-7-2022 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 8598/6-7-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου- Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Έργων Υποδομής - Τμήμα Οδοποιίας), η οποία έχει ως εξής: «Προς: Την Οικονομική Επιτροπή - ΣΧΕΤ.: - α. Η αριθ. πρωτ. 40403/4-8-2021 σύμβαση.- β. Το 11^ο πρακτικό της από 20-06-2022 συνεδρίασης του Τ.Σ.Δ.Ε. της Π.Δ.Ε. που διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας με το αριθ. πρωτ. 119 / 22-06-2022 έγγραφο (αριθ. πρωτ. 53889 / 27-06-2022 του Δήμου Πατρέων).- Σας αποστέλλουμε συνημμένα σχετική Εισηγητική Έκθεση της Δ/σης Έργων Υποδομής, Δ/νουςας Υπηρεσίας της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη αποκατάστασης αστοχιών σε διάφορες περιοχές του Δήμου Πατρέων», με ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «Χ. Χιώνης Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.», με την οποία εισηγείται για την έγκριση του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα, του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης και της χορήγηση παράτασης της ανωτέρω μελέτης.- Ο 1^{ος} Συγκριτικός Πίνακας της μελέτης συντάχθηκε σύμφωνα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ειδικότερα:- i) του άρθρου 186, παρ.4 για την διάθεση των απρόβλεπτων δαπανών της σύμβασης, -ii) του άρθρου 132, παρ.1(β) για τις συμπληρωματικές εργασίες και- iii) του άρθρου 186, παρ.2 για τον υπολογισμό των αμοιβών που

δεν περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση.- Ειδικότερα, απαιτείται η διάθεση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης, καθόσον, στην γεωτεχνική έρευνα-μελέτη διαπιστώθηκε ότι απαιτούνται μεταβολές (αυξομειώσεις) στις ποσότητες των ερευνητικών εργασιών (δειγματοληπτικών γεωτρήσεων και εργαστηριακών δοκιμών), οι οποίες οφείλονται στην σύσταση των απαντώμενων σχηματισμών του υπεδάφους και δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν κατά την αρχική σύνταξη της μελέτης.- Ειδικότερα, απαιτούνται περισσότερα μέτρα διάνοιξης γεωτρήσεων σε αμμοχάλικα ή κροκάλες από ότι σε αργίλους, ιλύες και άμμους, με επακόλουθη αυξομείωση του αριθμού και του είδους των επί τόπου δοκιμών και δειγματοληψίας, καθώς επίσης, του αριθμού και του είδους των εργαστηριακών δοκιμών.- Όσον αφορά τις συμπληρωματικές εργασίες, σε αυτές θα περιληφθούν οι απαραίτητες γεωτεχνικές έρευνες και γνωματεύσεις θεμελίωσης για την ανέγερση των νέων σχολικών συγκροτημάτων της Δ.Κ. Αγ. Βασιλείου, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Πλατανίου.- Η εκπόνηση των γεωτεχνικών ερευνών είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση των σχετικών μελετών από την ΚΤ.ΥΠ. Α.Ε.- Το φυσικό αντικείμενο θα περιλαμβάνει την εκτέλεση ερευνητικών γεωτρήσεων, εργαστηριακών δοκιμών και γνωμάτευση θεμελίωσης των κτηριακών έργων, ώστε να εξαλείφουν οι κίνδυνοι οποιασδήποτε μορφής αστοχίας στην περιοχή ανέγερσης των σχολικών συγκροτημάτων.- Επιπλέον, σας πληροφορούμε ότι:- 1.Με την υπ' αρ. 409 / 2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων, ανατέθηκε στην ένωση οικονομικών φορέων με την επωνυμία «Χ. Χιώνης Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.», η εκπόνηση της μελέτης «Μελέτη αποκατάστασης αστοχιών σε διάφορες περιοχές του Δήμου Πατρέων».- 2.Η σύμβαση για την εκπόνηση της μελέτης υπογράφηκε στις 09-08-2021 και έλαβε αριθ. πρωτ. 40403/09-08-2021.- 3.Η συμβατική αμοιβή της μελέτης ανέρχεται σε 33.870,79 € μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. με χρηματοδότηση ΣΑΤΑ.- 4.Η αρχική προθεσμία περαίωσης του αντικειμένου της σύμβασης ορίστηκε σε πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, με καθαρό χρόνο εκπόνησής της, οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία ορισμού της ομάδας επίβλεψης.- 5.Με το αριθ. πρωτ. 119/22-06-2022 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας το απόσπασμα του 11^{ου} πρακτικού της από 20-06-2022 συνεδρίασης, με το οποίο, το Συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα (1^{ου} Σ.Π.), του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), της σύναψης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (1^{ης} Σ.Σ.) και της χορήγησης παράτασης της μελέτης, σύμφωνα και με τη σχετική εισήγηση της Δ/νουσας Υπηρεσίας.- Κατόπιν όλων των ανωτέρω, σας ενημερώνουμε, ότι:- *Με τον παρόντα 1^ο Σ.Π., το συνολικό κόστος εκπόνησης της μελέτης ανέρχεται στο ποσό 50.781,15 ευρώ και προστιθέμενου του ΦΠΑ στο ποσό των 62.968,63 ευρώ, ενώ, η συνολική αμοιβή των συμπληρωματικών εργασιών για την εκτέλεση των οποίων θα υπογραφεί συμπληρωματική σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των 16.910,36€, προστιθεμένου δε του Φ.Π.Α. στο ποσό των 20.968,85 €.- *Η υπέρβαση από την συμβατική αμοιβή κατά 16.910,36 ευρώ (49,93%) υπολείπεται του 50% του άρθρου 132 §1(β) του Ν.4412/16.- *Για τη συνέχιση της μελέτης πρέπει να υπογραφεί συμπληρωματική σύμβαση, στην οποία θα περιλαμβάνονται οι εξής νέοι όροι:- 1.Η επέκταση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα 1^ο Σ.Π.- 2.Η προσκόμιση πρόσθετης εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της μελέτης ποσού 845,52 €, το οποίο αθροιζόμενο με την ήδη κατατεθείσα εγγυητική επιστολή των 1.693,54 € αντιστοιχεί στο 5% της συνολικής αμοιβής της μελέτης που καθορίζεται με τον παρόντα 1^ο Σ.Π.- 3.Η παράταση του καθαρού χρόνου ολοκλήρωσης της μελέτης κατά πέντε (5) μήνες, με αντίστοιχη μετατόπιση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του αντικειμένου της σύμβασης κατά επιπλέον τρεις (3) μήνες.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Κορδάς Χρήστος».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Προεδρεύοντα-Αντιπρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει:** τον 1^ο Συγκριτικό Πίνακα (Σ.Π.), το 1^ο Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), τη σύναψη 1^{ης} Συμπληρωματικής σύμβασης (Σ.Σ.) και τη χορήγηση παράτασης της μελέτης με τίτλο: «Μελέτη αποκατάστασης αστοχιών σε διάφορες περιοχές του Δήμου Πατρέων», με ανάδοχο τον οικονομικό φορέα «Χ. Χιώνης Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.» του Δήμου Πατρέων, σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην εισηγητική έκθεση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

Με τον παρόντα 1^ο Σ.Π., το συνολικό κόστος εκπόνησης της μελέτης ανέρχεται στο ποσό 50.781,15€ και προστιθέμενου του ΦΠΑ, στο ποσό των 62.968,63€, ενώ, η συνολική αμοιβή των συμπληρωματικών εργασιών για την εκτέλεση των οποίων θα υπογραφεί συμπληρωματική σύμβαση, ανέρχεται στο ποσό των 16.910,36€, προστιθέμενου δε του Φ.Π.Α., στο ποσό των 20.968,85€.

Η υπέρβαση από την συμβατική αμοιβή κατά 16.910,36€ (49,93%), υπολείπεται του 50% του άρθρου 132 §1(β) του Ν.4412/16.

Για τη συνέχιση της μελέτης πρέπει να υπογραφεί συμπληρωματική σύμβαση, στην οποία θα περιλαμβάνονται οι εξής νέοι όροι:

1. Η επέκταση του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στον παρόντα 1^ο Σ.Π.
2. Η προσκόμιση πρόσθετης εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης της μελέτης ποσού 845,52€, το οποίο αθροιζόμενο με την ήδη κατατεθείσα εγγυητική επιστολή των 1.693,54€ αντιστοιχεί στο 5% της συνολικής αμοιβής της μελέτης που καθορίζεται με τον παρόντα 1^ο Σ.Π.
3. Η παράταση του καθαρού χρόνου ολοκλήρωσης της μελέτης κατά πέντε (5) μήνες, με αντίστοιχη μετατόπιση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του αντικείμενου της σύμβασης κατά επιπλέον τρεις (3) μήνες.

Διευκρινίζεται ότι:

Ο 1^{ος} Συγκριτικός Πίνακας της μελέτης συντάχθηκε σύμφωνα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ειδικότερα: i) του άρθρου 186, παρ.4 για την διάθεση των απρόβλεπτων δαπανών της σύμβασης, ii) του άρθρου 132, παρ.1(β) για τις συμπληρωματικές εργασίες και iii) του άρθρου 186, παρ.2 για τον υπολογισμό των αμοιβών που δεν περιλαμβάνονται στην αρχική σύμβαση.

Ειδικότερα, απαιτείται η διάθεση των απροβλέπτων δαπανών της αρχικής σύμβασης, καθόσον, στην γεωτεχνική έρευνα-μελέτη διαπιστώθηκε ότι απαιτούνται μεταβολές (αυξομειώσεις) στις ποσότητες των ερευνητικών εργασιών (δειγματοληπτικών γεωτρήσεων και εργαστηριακών δοκιμών), οι οποίες οφείλονται στην σύσταση των απαντώντων σχηματισμών του υπεδάφους και δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν κατά την αρχική σύνταξη της μελέτης. Ειδικότερα, απαιτούνται περισσότερα μέτρα διάνοιξης γεωτρήσεων σε αμμοχάλικα ή κροκάλες από ότι σε αργίλους, ιλύες και άμμους, με επακόλουθη αυξομείωση του αριθμού και του είδους των εργαστηριακών δοκιμών, καθώς επίσης, του αριθμού και του είδους των εργαστηριακών δοκιμών.

Όσον αφορά στις συμπληρωματικές εργασίες, σε αυτές θα περιληφθούν οι απαραίτητες γεωτεχνικές έρευνες και γνωματεύσεις θεμελίωσης για την ανέγερση των νέων σχολικών συγκροτημάτων της Δ.Κ. Αγ. Βασιλείου, στην εκτός σχεδίου περιοχή της Τ.Κ. Πλατανίου.

Η εκπόνηση των γεωτεχνικών ερευνών είναι απαραίτητη για την ολοκλήρωση των σχετικών μελετών από την ΚΤ.ΥΠ. Α.Ε.

Το φυσικό αντικείμενο θα περιλαμβάνει την εκτέλεση ερευνητικών γεωτρήσεων, εργαστηριακών δοκιμών και γνωμάτευση θεμελίωσης των κτηριακών έργων, ώστε να εξαλείφουν οι κίνδυνοι οποιασδήποτε μορφής αστοχίας στην περιοχή ανέγερσης των σχολικών

συγκροτημάτων.

Επί του θέματος διευκρινίζονται επίσης τα κάτωθι:

Με την υπ' αρ. 409/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων, ανατέθηκε στην ένωση οικονομικών φορέων με την επωνυμία «Χ. Χιώνης Σύμβουλοι Μηχανικοί Α.Ε.», η εκπόνηση της μελέτης «Μελέτη αποκατάστασης αστοχιών σε διάφορες περιοχές του Δήμου Πατρέων».

Η σύμβαση για την εκπόνηση της μελέτης υπογράφηκε στις 09-08-2021 και έλαβε αριθ. πρωτ. 40403/09-08-2021.

Η συμβατική αμοιβή της μελέτης ανέρχεται σε 33.870,79€, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., με χρηματοδότηση ΣΑΤΑ.

Η αρχική προθεσμία περαίωσης του αντικειμένου της σύμβασης ορίστηκε σε πέντε (5) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, με καθαρό χρόνο εκπόνησής της, οκτώ (8) μήνες από την ημερομηνία ορισμού της ομάδας επίβλεψης.

Με το αριθ. πρωτ. 119/22-06-2022 έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία το απόσπασμα του 11^{ου} πρακτικού της από 20-06-2022 συνεδρίασης, με το οποίο, το Συμβούλιο γνωμοδότησε υπέρ της έγκρισης του 1^{ου} Συγκριτικού Πίνακα (1^{ου} Σ.Π.), του 1^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), της σύναψης της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης (1^{ης} Σ.Σ.) και της χορήγησης παράτασης της μελέτης, σύμφωνα και με τη σχετική εισήγηση της Δ/νουσας Υπηρεσίας.

Ο Προεδρεύων-Αντιπρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΕΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**