

Αριθμός 362

**24^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 21^{ης} Ιουνίου 2022**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 21^η Ιουνίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **24/17-6-2022**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης **συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (7) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **9]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **10]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος.

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθ. απόφασης 363/2022).

Ο κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 3^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)», (σχετικό το αριθ. 7441/14-06-2022 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 7400/14-06-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 50/2017 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 1.016.800,00 € (820.000,00 € για εργασίες και 196.800,00€ Φ.Π.Α.) - Με την υπ' αριθ. 931/20-12-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 50/2017 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, καθώς και την απόφαση 31/29-01-2019 της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ αριθ. 24771/13-02-2019 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με τεκμαρτή έκπτωση 60,34% επί των τιμών του Τιμολογίου.- Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 403.269,41€ (για εργασίες 325.217,27€ και για Φ.Π.Α. 78.052,14 €).- Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν έως την 26-11-2020.- Με την υπ αριθ. 320/2020 απόφαση Δ.Σ. εγκρίθηκε παράταση μέχρι τις 05-06-2021.- Με την υπ αριθ. 154/2021 απόφαση Δ.Σ. εγκρίθηκε 2^η παράταση μέχρι τις 31-12-2021.- Με την υπ αριθ. 900/2021 απόφαση Δ.Σ. εγκρίθηκε 3^η παράταση μέχρι τις 31-08-2022.- Το έργο αφορά εργασίες

επισκευής και συντήρησης σε κτίρια του Δήμου Πατρέων όπου στεγάζονται υπηρεσίες, τμήματα και δομές του και στόχο έχουν την αντιμετώπιση βλαβών που προέρχονται από βία συμβάντα ή από φυσικές φθορές.- Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3,5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.).- Το σύνολο της δαπάνης του 3^{ου} Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και ανέρχεται στο ποσόν των 403.269,41€. περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει:- τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών & το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «Επισκευή –Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)».- Συνημμένα:- α)3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & 3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Με την διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία, ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος δήλωσε ότι ψηφίζει «λευκό», και σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Οικονομική Επιτροπή**,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν. 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1), **εγκρίνει** τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: **«Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)»**, συνολικής δαπάνης 1.016.800,00€ (820.000,00€ για εργασίες και 196.800,00€ Φ.Π.Α.), σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της Δ/σας υπηρεσίας.

Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του εν λόγω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3, 5 και 6 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.).

Το σύνολο της δαπάνης του 3^{ου} Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον αρχικό συμβατικό

προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και ανέρχεται στο ποσόν των 403.269,41€, περιλαμβάνοντας, βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τη δαπάνη απολογιστικών διαχείρισης αποβλήτων προϊόντων εκσκαφών (ΑΕΚΚ) που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική σύμβαση και τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Διευκρινίζεται ότι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 50/2017 μελέτη με τίτλο: «Επισκευή –Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)», συνολικής δαπάνης 1.016.800,00€ (820.000,00€ για εργασίες και 196.800,00€ Φ.Π.Α.)

Με την υπ' αριθ. 931/20-12-2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 50/2017 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου και με την υπ' αριθ. 31/29-01-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 24771/13-02-2019 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο: «Επισκευή – Συντήρηση Δημοτικών Κτιρίων (2016)» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ, με τεκμαρτή έκπτωση 60,34% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 403.269,41€ (για εργασίες 325.217,27 € και για Φ.Π.Α. 78.052,14 €).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν έως την 26^η-11-2020.

Με την υπ αριθ. 320/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε παράταση μέχρι τις 05-06-2021.

Με την υπ αριθ. 154/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε 2^η παράταση μέχρι τις 31-12-2021.

Με την υπ αριθ. 900/2021 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, εγκρίθηκε 3^η παράταση μέχρι τις 31-08-2022.

Το έργο αφορά σε εργασίες επισκευής και συντήρησης σε κτίρια του Δήμου Πατρέων όπου στεγάζονται υπηρεσίες, τμήματα και δομές του και στόχο έχουν την αντιμετώπιση βλαβών που προέρχονται από βίαια συμβάντα ή από φυσικές φθορές

Ο Πρόεδρος

Τα Παρόντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΕΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**