

Αριθμός 361

**24^η Συνεδρίαση
 Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
 της 21^{ης} Ιουνίου 2022**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 21^η Ιουνίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **24/17-6-2022**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης **συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη απόφασης στα (7) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **9]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **10]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος.

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθ. απόφασης 363/2022).

Ο κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (4) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 3^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ»», (σχετικό το αριθ. 7510/15-06-2022 διαβιβαστικό του αναπληρωτή του κ. Δημάρχου και η αριθ. 7426/14-06-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 70/2018 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 298.000,00€ (240.322,58€ για εργασίες και 57.677,42€ Φ.Π.Α.) - Με την υπ' αριθ. 178/22-3-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 70/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, καθώς και την απόφαση 732/30-12-2019 της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ αριθ. 6523/27-1-2020 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με τεκμαρτή έκπτωση 48,71% επί των τιμών του Τιμολογίου.- Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 152.854,89€ (για εργασίες 123.270,08€ και για Φ.Π.Α. 29.584,81€).- Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν έως την 26-05-2021.- Με την υπ αριθ. 153 απόφαση Ο.Ε. του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η 1η παράταση περαίωσης εργασιών μέχρι 31/12/2021.- Με την υπ αριθ. 901/14-12-2021 απόφαση Ο.Ε. του Δήμου Πατρέων

εγκρίθηκε η 2η παράταση περαίωσης εργασιών μέχρι 31/3/2022.- Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του 5^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Ολυμπίου 89.- Με την υπ αριθμ. 812 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ που περιλάμβανε αυξομειώσεις των συμβατικών εργασιών και 3 νέες εργασίες οικοδομικές και 1 νέα εργασία Η/Μ.- Με την υπ αριθ. 779/2-11-2021 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε ο 2ος ΑΠΕ που περιλάμβανε αυξομειώσεις των συμβατικών εργασιών και 1 νέα εργασία Η/Μ.- Ο 3^ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς, για να συμπεριλάβει και το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) και περιλαμβάνει την αύξηση της δαπάνης του έργου εξαιτίας του ακριβέστερου υπολογισμού της αναθεώρησης των εργασιών με βάσει τους συντελεστές αναθεώρησης που εκδόθηκαν για το 2021.- Το σύνολο της δαπάνης του 3^{ου} Α.Π.Ε υπερβαίνει τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας και ανέρχεται στο ποσόν των 123.870,98€ για εργασίες και για Φ.Π.Α. 29.729,04€ περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.- Επίσης σας γνωρίζουμε ότι το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 3^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ».- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει:- τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών & το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ».- Συνημμένα: - α) 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & 3^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.- β) Η με αριθ. πρωτ. 96/27-05-2022 Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης δήλωσε ότι ψηφίζει «υπέρ» με της επιφυλάξεις του, οι κ.κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος, Ξυλιάς Θεόδωρος και Ψωμάς Πέτρος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό» και σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιο μέλος αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος δεν υπολογίζονται στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Οικονομική Επιτροπή**,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου:

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της Δ/σας Υπηρεσίας.

Ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του εν λόγω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς, για να συμπεριλάβει και το 3^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) και περιλαμβάνει την αύξηση της δαπάνης του έργου, εξαιτίας του ακριβέστερου υπολογισμού της αναθεώρησης των εργασιών με βάσει τους συντελεστές αναθεώρησης που εκδόθηκαν για το 2021.

Το σύνολο της δαπάνης του 3^{ου} Α.Π.Ε υπερβαίνει τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας και ανέρχεται στο ποσόν των 123.870,98€ για εργασίες και για Φ.Π.Α. 29.729,04€. περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν.4042/2012, τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Διευκρινίζεται ότι:

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 70/2018 μελέτη με τίτλο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», συνολικής δαπάνης 298.000,00€ (240.322,58€ για εργασίες και 57.677,42€ Φ.Π.Α.)

Με την υπ' αριθ. 178/22-3-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 70/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου.

Με την αριθ. 732/30-12-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 6523/27-1-2020 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με τεκμαρτή έκπτωση 48,71% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 152.854,89€ (για εργασίες 123.270,08€ και για Φ.Π.Α. 29.584,81€).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 26^η-05-2021.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 152.854,89€ (για εργασίες 123.270,08€ και για Φ.Π.Α. 29.584,81€).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν έως την 26-05-2021.

Με την υπ αριθ. 153/31-5-2021 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 1^η παράταση περαίωσης εργασιών μέχρι 31/12/2021.

Με την υπ αριθ. 901/14-12-2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε η 2^η παράταση περαίωσης εργασιών μέχρι 31/3/2022.

Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του 5^{ου} Δημοτικού Σχολείου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Ολυμπίου 89.

Με την υπ αριθ. 812/10-11-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ, που περιλάμβανε αυξομειώσεις των συμβατικών εργασιών και 3 νέες εργασίες οικοδομικές και 1 νέα εργασία Η/Μ.

Με την υπ αριθ. 779/2-11-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ που περιλάμβανε αυξομειώσεις των συμβατικών εργασιών και 1 νέα εργασία Η/Μ.

Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε) και του 3^{ου} Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5^{ου} ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ».

Ο Πρόεδρος**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ****Τα Παρόντα Μέλη****ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**