

Αριθμός 359

**24<sup>η</sup> Συνεδρίαση**  
**Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων**  
**της 21<sup>ης</sup> Ιουνίου 2022**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 21<sup>η</sup> Ιουνίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **24/17-6-2022**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης **συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (7) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **9]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **10]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος.

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθ. απόφασης 363/2022).

Ο κ. Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (2) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «1) Έγκριση 1<sup>ου</sup> Πρακτικού Ανοιχτής Δημοπρασίας του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13<sup>ου</sup> ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9<sup>ου</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ – 1<sup>ου</sup> ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» 2) Πρόσκληση προσωρινού αναδόχου για την υποβολή των δικαιολογητικών του άρθρου 23 της Διακήρυξης», (σχετικό το αριθ. 7512/15-6-2022 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 7482/15-6-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - Σας στέλνουμε προς έγκριση το 1<sup>ο</sup> Πρακτικό Ανοιχτής Δημοπρασίας της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13<sup>ου</sup> ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9<sup>ου</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ – 1<sup>ου</sup> ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» προϋπολογισμού 1.563.000,00€ (με ΦΠΑ) του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 03/06/2022 σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (172/05-04-2022 Α.Ο.Ε. & ΑΔΑΜ:22PROC010513012 2022-05-09). - Με την υπ' αριθ. 2.452/ 517B/10-03-2022 (ΑΔΑ: ΨΘΔΗΩΞΙ-Ι9Ο) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης δεσμεύτηκε σε βάρος του Κ.Α. 64-7341.73227 πίστωση ποσού 1.000.000,00€ στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022. - Η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) έλεγξε την ισχύ των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής των διαγωνιζομένων και προέβη σε όλες τις διαδικασίες που προβλέπει η Διακήρυξη του έργου και διαπίστωσε ότι οι εγγυητικές επιστολές όλων των συμμετεχόντων είναι έγκυρες. - Η Ε.Δ. προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει των σχετικών εντύπων οικονομικής προσφοράς και ελέγχου ομαλότητας, όπως αυτά παράχθηκαν από το σύστημα για κάθε έναν από τους επτά (7) προσφέροντες. Οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων ευρέθησαν ομαλές και γίνονται αποδεκτές. - Από τον αναλυτικό έλεγχο των δικαιολογητικών των διαγωνιζομένων προέκυψε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τις προϋποθέσεις της Διακήρυξης του διαγωνισμού και γίνονται δεκτοί στη συνέχεια της διαδικασίας. - Δεν εμφανίζεται απόκλιση μεταξύ των οικονομικών προσφορών μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν ώστε κάποια προσφορά

να χαρακτηριστεί ως ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά. - Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο. - Προσωρινός μειοδότης αναδεικνύεται ο οικονομικός φορέας «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ» με μέσο ποσοστό έκπτωσης τριάντα ένα και δεκαεπτά τοις εκατό (31,17%) που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. - Κατόπιν των παραπάνω σύμφωνα με την παρ. (η) του άρθρου 4.1 της διακήρυξης «*Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη (ή τη ματαίωση της διαδικασίας), και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση*» με την προϋπόθεση «*ότι αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές, απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016*». - Επιπλέον σύμφωνα με την παρ. (α) του άρθρου 4.2 «*η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της σχετικής ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης*». - Μετά τα παραπάνω αναφερθέντα παρακαλούμε όπως σύμφωνα με τον Ν3852/2010 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, προβείτε στη λήψη απόφασης σχετικά με: - 1) Την αποδοχή των προσφορών που υπέβαλαν όλοι οι Οικονομικοί Φορείς - 2) Την κρίση ή μη κάποιων προσφορών ως ασυνήθιστα χαμηλών και σε περίπτωση καταφατικής απάντησης τον προσδιορισμό του ορίου πάνω από το οποίο οι οικονομικοί φορείς που το υπερβαίνουν θα πρέπει να κληθούν για την αιτιολόγηση της προσφοράς τους. - 3) Την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Πρακτικού ανοιχτής δημοπρασίας που διενεργήθηκε την 03<sup>η</sup>/06/2022 και την ανάθεση της σύμβασης για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13<sup>ου</sup> ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9<sup>ου</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ –1<sup>ου</sup> ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» προϋπολογισμού 1.563.000,00€ (με ΦΠΑ) στον οικονομικό φορέα «ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ» με μέσο ποσοστό έκπτωσης τριάντα ένα και δεκαεπτά τοις εκατό (31,17%) που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής. - 4) Την κοινοποίηση της εν λόγω απόφασης σε όλους τους προσφέροντες. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της διακήρυξης του έργου. - 5) Την πρόσκληση του προσωρινού αναδόχου να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από τη λήψη της σχετικής πρόσκλησης τα δικαιολογητικά που καθορίζονται στο άρθρο 23 της διακήρυξης του έργου. - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και έλαβε υπόψη το από 6-6-2022 1<sup>ο</sup> πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13<sup>ου</sup> ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9<sup>ου</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ –1<sup>ου</sup> ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ»,

#### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 40 παρ. 1 του Ν.4735/2020),

**Εγκρίνει** το από 6-6-2022 1<sup>ο</sup> Πρακτικό ανοιχτής δημοπρασίας του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 13<sup>ου</sup> ΓΕΝΙΚΟΥ ΛΥΚΕΙΟΥ – 9<sup>ου</sup> ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ –1<sup>ου</sup> ΕΣΠΕΡΙΝΟΥ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», προϋπολογισμού 1.563.000,00€ (με ΦΠΑ) του οποίου η ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών έγινε στις 03/06/2022, σύμφωνα με την εγκεκριμένη διακήρυξη του έργου (ΑΔΑΜ: 22PROC010513012 2022-05-09) και ως εκ τούτου:

- 1) **Κάνει δεκτές** τις προσφορές που υπέβαλαν όλοι οι Οικονομικοί Φορείς.

2) **Εγκρίνει** την ανάθεση της σύμβασης για το ανωτέρω έργο στον οικονομικό φορέα «**ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ**», (Προσωρινός ανάδοχος), με μέσο ποσοστό έκπτωσης (31,17%), ο οποίος κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

3) **Κοινοποιεί** την εν λόγω απόφαση σε όλους τους προσφέροντες.

Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 4.3 της διακήρυξης του έργου.

4) **Καλεί** τον προσωρινό ανάδοχο «**ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ**», να υποβάλει εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την λήψη της σχετικής πρόσκλησης, τα δικαιολογητικά που καθορίζονται στο άρθρο 23 της διακήρυξης του έργου.

*Επί του θέματος διευκρινίζονται τα κάτωθι:*

Με την αριθ. 172/05-04-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, καταρτίστηκαν και συντάχθηκαν οι όροι της διακήρυξης της δημοπρασίας του εν λόγω έργου.

Με την υπ' αριθ. 2.452/ 517B/10-03-2022 (ΑΔΑ: ΨΘΔΗΩΞΙ-Ι9Ο) Απόφαση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης, δεσμεύτηκε σε βάρος του Κ.Α. 64-7341.73227, πίστωση ποσού 1.000.000,00€, στο σκέλος των εξόδων του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) έλεγξε την ισχύ των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής των διαγωνιζομένων και προέβη σε όλες τις διαδικασίες που προβλέπει η Διακήρυξη του έργου και διαπίστωσε ότι οι εγγυητικές επιστολές όλων των συμμετεχόντων είναι έγκυρες.

Η Ε.Δ. προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει των σχετικών εντύπων οικονομικής προσφοράς και ελέγχου ομαλότητας, όπως αυτά παράχθηκαν από το σύστημα για κάθε έναν από τους επτά (7) προσφέροντες. Οι προσφορές όλων των συμμετεχόντων ευρέθησαν ομαλές και γίνονται αποδεκτές.

Από τον αναλυτικό έλεγχο των δικαιολογητικών των διαγωνιζομένων προέκυψε ότι όλοι οι οικονομικοί φορείς πληρούν τις προϋποθέσεις της Διακήρυξης του διαγωνισμού και γίνονται δεκτοί στη συνέχεια της διαδικασίας.

Δεν εμφανίζεται απόκλιση μεταξύ των οικονομικών προσφορών μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν ώστε κάποια προσφορά να χαρακτηριστεί ως ασυνήθιστα χαμηλή προσφορά.

Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο.

Προσωρινός μειοδότης αναδεικνύεται ο οικονομικός φορέας «**ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ**» με μέσο ποσοστό έκπτωσης τριάντα ένα και δεκαεπτά τοις εκατό (31,17%) που κατέθεσε την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.

Κατόπιν των παραπάνω σύμφωνα με την παρ. (η) του άρθρου 4.1 της διακήρυξης «*Η Επιτροπή Διαγωνισμού ολοκληρώνει τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον μειοδότη (ή τη ματαίωση της διαδικασίας), και υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το σχετικό ηλεκτρονικό αρχείο, ως “εσωτερικό”, μέσω της λειτουργίας “επικοινωνία” του υποσυστήματος, προς έγκριση*» με την προϋπόθεση «*ότι αν η αναθέτουσα αρχή κρίνει ότι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές, απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας, κατά ανώτατο όριο είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4412/2016*».

Επιπλέον, σύμφωνα με την παρ. (α) του άρθρου 4.2 «*η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί, στο πλαίσιο της σχετικής ηλεκτρονικής διαδικασίας σύναψης σύμβασης και μέσω της λειτουργικότητας της «Επικοινωνίας», τον προσωρινό ανάδοχο να υποβάλει εντός προθεσμίας 10 ημερών από την*

*κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν τα προβλεπόμενα στις κείμενες διατάξεις δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης».*

**Ο Πρόεδρος**

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

**Τα Παρόντα Μέλη**

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΕΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ  
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ**