

## ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	Περιγραφή	A.T.	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
<b>ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>									
1	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	A-01	ΝΑΟΙΚ Α122.45.02	ΟΙΚ 2275	m2	1.260,00	16,80	21.168,00	
2	Αποξήλωση μαρμάρινων ποδιών παραθύρων και κατωφλιών	A-02	ΝΑΟΙΚ N22.20.11	ΟΙΚ 2236	m2	190,00	7,90	1.501,00	
3	Καθαίρεση επιχρισμάτων	A-03	ΝΑΟΙΚ Α1N22.23.01	ΟΙΚ 2225	m2	1.000,00	5,60	5.600,00	
4	Ικρίσματα σιδηρά σωληνωτά	A-04	ΝΑΟΙΚ Α1N23.03	ΟΙΚ 2303	m2	6.265,00	5,60	35.084,00	
5	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τιμεντοκονίαμα	A-05	ΝΑΟΙΚ Α1N71.21	ΟΙΚ 7122	m2	1.000,00	13,50	13.500,00	
6	Ποδιές παραθύρων από σκληρό / εξαιρετικά σκληρό μάρμαρο d = 2 cm	A-06	ΝΑΟΙΚ Α1N75.31.02	ΟΙΚ 7532	m2	190,00	84,00	15.960,00	
7	Κουφώματα επάλληλα ή ανοιγόμενα από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο, με θερμοδιακοπή, σύμφωνα με τις προδιαγραφές ΚΕΝΑΚ, με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας κουφώματος $U_w = 3 \text{ W/m}^2\text{K}$	A-07	ΝΑΟΙΚ N65.01	ΟΙΚ 6501	m2	1.050,00	200,00	210.000,00	
8	Θύρες αλουμινίου, χωρίς υαλοστάσιο, με την κάσα τους, με θερμοδιακοπή, σύμφωνα με τις προδιαγραφές ΚΕΝΑΚ, με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας κουφώματος $U_w = 3 \text{ W/m}^2\text{K}$	A-08	ΝΑΟΙΚ N65.02.1.1	ΟΙΚ 6502	m2	176,69	180,00	31.804,20	
9	Διπλοί υαλοπίνακες(υαλοπίνακας – κενό ή αέριο, υαλοπίνακας) με επίστρωση χαμηλής εκπομπής (Low-E).	A-09	ΝΑΟΙΚ N76.27	ΟΙΚ 7609.2	m2	1.050,00	55,00	57.750,00	
10	Ολοκληρωμένο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης με σήμανση CE, με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.5 \text{ W/m}^2\text{K}$ , θερμομονωτικού EPS200 ( $\lambda=0,032 \text{ W/mK}$ ), ή άλλου ισοδύναμου, με διπλή στρώση πλέγματος έως ύψος 1,80 από τα δάπεδα και EPS80 ( $\lambda=0,036 \text{ W/mK}$ ) ή άλλου ισοδύναμου, με μονή στρώση πλέγματος από 1,80 και άνω.	A-10	ΝΑΟΙΚ N179.47	ΟΙΚ 7912	m2	5.000,00	50,00	250.000,00	
11	Θερμομόνωση δωματίων με θερμομονωτικές πλάκες, φράγμα υδρατμών, ελαφροπομπές και ασφαλιτόπανο, με μέγιστο συντελεστή θερμοπερατότητας $U = 0.45 \text{ W/m}^2\text{K}$	A-11	ΝΑΟΙΚ N179.12	ΟΙΚ 7912	m2	1.690,00	45,00	76.050,00	
12	Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια οποιουδήποτε τύπου και διαστάσεων, μονόχρωμα ή έγχρωμα, με αρμούς πλάτους 2 mm, στερεοούμενα με τιμεντοκονία ή κόλλα πλακιδίων. Πλήρως περαιωμένη εργασία χάραξης τοποθέτησης, αρμολόγησης και καθαρισμού με τα υλικά πάσης φύσεως επί τόπου.	A-12	ΝΑΟΙΚ N173.35	ΟΙΚ 7326.1	m	720,00	4,50	3.240,00	
13	Επισκευή τοιχοδομών με συνθετικό πλέγμα	A-13	N/49.06	ΥΔΡ 6630.1 ΟΙΚ 7131 ΟΙΚ 7122	m2	95,00	28,00	2.660,00	
14	Επισκευή στοιχείων από οπλισμένο σκυρόδεμα με εφαρμογή αναστολέων διάβρωσης και επισκευαστικών κονιαμάτων	A-14	N/71.90	ΟΙΚ 3876	m2	18,00	55,00	990,00	
15	Περιθώρια δώματος (λούκια)	A-15	N73.47	ΟΙΚ 7347	τρ. Μ	130,00	9,00	1.170,00	
16	Πλήρωση οριζοντίων και κατακόρυφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθαικό υλικό	A-16	79.37	ΟΙΚ 7936	τρ. Μ	95,00	11,20	1.064,00	
17	Επισκευή - συναρμογή υπάρχουσας κατακόρυφου υδρορροής	A-17	ΑΤΗΕ N9315.3	ΗΛΜ 8	τρ. Μ	240,00	10,00	2.400,00	
18	Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων	A-18	N23.14	ΟΙΚ 2314.1	m2	6.265,00	0,65	4.072,25	
19	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	A-19	ΝΑΟΙΚ Α1N77.80.01	ΟΙΚ 7785.1	m2	4.000,00	9,00	36.000,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>									<b>770.013,45</b>
<b>ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>									
1	Αποξήλωση υφισταμένου λέβητα.	ΗΜ-1	ΑΤΗΕ N8452.1.11	ΗΛΜ28	τεμ.	3,00	600,00	1.800,00	
2	Λέβητας χαλύβδινος Με καυστήρα (αυτόνομος) νερού θερμομητικής Ισχύος 200.000 Kcal/h	ΗΜ-6	ΑΤΗΕ 8452.2.9	ΗΛΜ28	τεμ.	3,00	6.114,85	18.344,55	
3	Τρίοδη ηλεκτροκίνητη βαλβίδα, διαμέτρου από 2 1/2" έως 3".	ΗΜ-11	ΑΤΗΕ N8622.20.2	ΗΛΜ11	τεμ.	3,00	650,00	1.950,00	
4	Σύστημα αντιστάθμισης, με ηλεκτρονική μονάδα ελέγχου, αισθητήρα εξωτερικής θερμοκρασίας και χειριστήριο ελέγχου συστήματος θέρμανσης. Περιλαμβάνεται η καλωδίωση.	ΗΜ-12	ΑΤΗΕ N8646.11	ΗΛΜ62	τεμ.	1,00	1.100,00	1.100,00	
5	Θερμική μόνωση σωλήνων, με εύκαμπτο συνθετικό καουτσούκ,ενδεικτικού τύπου ARMAFLEX, πάχους 19mm, για σωλήνα διαμέτρου έως 2 1/2 INS.	ΗΜ-13	ΑΤΗΕ N8694.30.1	ΗΛΜ40	m	140,00	30,00	4.200,00	

A/A	Περιγραφή	A.T.	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
6	Θερμική μόνωση σωλήνων, με εύκαμπτο συνθετικό καουτσούκ, ενδεικτικού τύπου ARMAFLEX, πάχους 19mm, για σωλήνα διαμέτρου μεγαλύτερο από 2 1/2 INS.	HM-14	ATHE N8694.30.2	H/ΛM40	m	60,00	40,00	2.400,00	
7	Μετατροπές σωληνώσεων δικτύων θέρμανσης.	HM-15	ATHE N9981.30.1	H/ΛM06	κ.α.	1,00	1.500,00	1.500,00	
8	Θερμοστατική βαλβίδα θερμαντικού σώματος.	HM-16	ATHE N9981.30.2	H/ΛM12	τεμ.	200,00	50,00	10.000,00	
9	Αποξήλωση-απομάκρυνση φωτιστικού σώματος και αποκατάσταση οροφής (τοπικά επιχρίσματα, στοκαρίσματα, βαφές). Σε περίπτωση που δεν τοποθετηθεί φωτιστικό σώμα, διάνοιξη οπής, τοποθέτηση ηλεκτρολογικού κουπίου και σύνδεση καλωδίων.	HM-17	ATHE N8970.11	H/ΛM59	τεμ.	498,00	15,00	7.470,00	
10	Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση, γραμμικού φωτιστικού οροφής, LED, ρυθμιζόμενης φωτεινότητας (dimmmable), με αντιθαμβωτικό ημιδιαφανές κάλυμμα, IP54 (min), 49W/7.350lm, 4.000oK, 230Vac, ελάχιστης φωτεινής απόδοσης 150lm/W, εγγυημένης λειτουργίας 50.000h, κατάλληλο για έλεγχο και ρυθμιζόμενο μέσω αισθητήρα φυσικού φωτισμού-κίνησης, οποιασδήποτε συνδεσμολογίας (master-slave, Dali, 0-10V κλπ.), πλήρως εγκατεστημένο, με την αναλογία διακόπτη χειρισμού και αισθητηρίου αφής-σβέσης-ρύθμισης, καλωδιώσεων και κάθε υλικού και εξαρτήματος για παράδοση σε καλή και ασφαλή λειτουργία.	HM-18	ATHE N8971.1	H/ΛM59	τεμ.	370,00	190,00	70.300,00	
11	Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση, τετράγωνου φωτιστικού οροφής ή ψευδοροφής, LED, ρυθμιζόμενης φωτεινότητας (dimmmable), με αντιθαμβωτικό ημιδιαφανές κάλυμμα, IP54 (min), 36W/5.400lm, 4.000oK, 230Vac, ελάχιστης φωτεινής απόδοσης 150lm/W, εγγυημένης λειτουργίας 50.000h, κατάλληλο για έλεγχο και ρυθμιζόμενο μέσω αισθητήρα φυσικού φωτισμού-κίνησης, οποιασδήποτε συνδεσμολογίας (master-slave, Dali, 0-10V κλπ.), πλήρως εγκατεστημένο, με την αναλογία διακόπτη χειρισμού και αισθητηρίου αφής-σβέσης-ρύθμισης, καλωδιώσεων και κάθε υλικού και εξαρτήματος για παράδοση σε καλή και ασφαλή λειτουργία.	HM-19	ATHE N8971.3	H/ΛM59	τεμ.	120,00	200,00	24.000,00	
12	Προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση, φωτιστικού οροφής ή τοίχου, LED, με κάλυμμα, IP65, 15W/1.350lm, 4.000oK, 230Vac, ελάχιστης φωτεινής απόδοσης 150lm/W, εγγυημένης λειτουργίας 50.000h, κατάλληλο και για έλεγχο μέσω αισθητήρα φυσικού φωτισμού, οποιασδήποτε συνδεσμολογίας (master-slave, Dali, 0-10V κλπ.), πλήρως εγκατεστημένο, με την αναλογία διακόπτη χειρισμού και αισθητηρίου αφής-σβέσης, καλωδιώσεων και κάθε υλικού και εξαρτήματος για παράδοση σε καλή και ασφαλή λειτουργία.	HM-20	ATHE N8971.5	H/ΛM59	τεμ.	8,00	50,00	400,00	
13	Προμήθεια και εγκατάσταση αυτόνομου φωτοβολταϊκού συστήματος παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, ισχύος 5 KW, για τον συμψηφισμό κατανάλωσης-παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας (net-metering), που περιλαμβάνει τις βάσεις, τα φωτοβολταϊκά πλαίσια (panel), τις καλωδιώσεις, τους αντιστροφείς (inverter), τους ηλ. πίνακες, τις γειώσεις, την αντικεραυνική προστασία και κάθε εργασία εγκατάστασης και υλικό απαραίτητο για την καλή και ασφαλή λειτουργία του συστήματος, καθώς και την αδειοδότησή του.	HM-21	ATHE N8972.1	H/ΛM56	κ.α.	1,00	8.000,00	8.000,00	
14	Προμήθεια και εγκατάσταση συστήματος καταγραφής των ενεργειακών καταναλώσεων του κτίριου, των εσωτερικών και εξωτερικών συνθηκών, της τοπικής προβολής τους και της απομακρυσμένης μετάδοσής τους για κεντρική καταγραφή, σύγκριση και έλεγχο, με όλο το απαραίτητο υλικό και λογισμικό	HM-24	ATHE N9090	H/ΛM56	κ.α.	1,00	7.000,00	7.000,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>									<b>158.464,55</b>

<b>Σύνολο Εργασιών (Οικοδομικά &amp; Η/Μ)</b>	<b>928.478,00</b>
Γ.Ε.&Ο.Ε (18%)	167.126,04
<b>ΣΥΝΟΛΟ 1 (Σ1)</b>	<b>1.095.604,04</b>
Απρόβλεπτα 15% (επί Σ1)	164.340,61
<b>ΣΥΝΟΛΟ 2 (Σ2)</b>	<b>1.259.944,65</b>
Εκτίμηση δαπάνης αναθεώρησης	539,22
<b>ΣΥΝΟΛΟ 3 (Σ3)</b>	<b>1.260.483,87</b>
Φ.Π.Α. 24% (επί Σ3)	302.516,13
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ</b>	<b>1.563.000,00</b>