

Αριθμός 72

**6^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 2ας Μαρτίου 2022**

Στην Πάτρα σήμερα την **2^η Μαρτίου 2022**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **17.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 6/25-2-2022**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ. και την **Δ1α/ΓΠ.οικ. 11974/25-2-2022 (ΦΕΚ 891/25-2-2022 τεύχος Β')** ΚΥΑ, για την εξέταση των 26 θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, στην οποία συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2) Σολωμού Κατερίνα - Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία - Γραμματεύουσα, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Ασπράγκαθος Νικόλαος - Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Κορδάς Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Ασπρούλια Σοφία (μέσω Τηλεδιάσκεψης), 13) Γκέστα Ειρήνη, 14) Κουρή Ήρα- Ειρήνη (μέσω Τηλεδιάσκεψης), 15) Μαγιάκης Γεώργιος, 16) Μοδές Αθανάσιος, 17) Νιάρου Μαρία, 18) Παπανικήτας Ανδρέας, 19) Πελεκούδας Δημήτριος, 20) Συροκόστα - Σταθοπούλου Ιουλία (μέσω Τηλεδιάσκεψης), 21) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 22) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 23) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 24) Δημακόπουλος Φώτιος, 25) Δούρος Αθανάσιος, 26) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος (μέσω Τηλεδιάσκεψης), 27) Καυκάς Γεώργιος (μέσω Τηλεδιάσκεψης), 28) Λάμπρου Ιωάννης, 29) Ντρίνιας Θεόδωρος, 30) Ευλιάς Θεόδωρος, 31) Πατούχας Χρήστος, 32) Σβόλης Κωνσταντίνος, 33) Σιαδήμας Βασίλειος (μέσω Τηλεδιάσκεψης), 34) Στανίτσας Χαράλαμπος, 35) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, 36) Τσιμπούκης Ιωάννης και 37) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Βορίσης Διονύσιος, Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Κουνάβης Αντώνιος, Μοίραλης Νικόλαος, Μπακαλάρης Χρήστος, Νικολόπουλος Νικόλαος, Παπαδημάτος Νικόλαος, Φιλοπούλου Μαρία, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και Νικολάου Ανδρέας - Γραμματέας, δεν συμμετείχαν, αν και κλήθηκαν, χρέη δε Γραμματεύουσας ανέλαβε η κα Γιαννιτσοπούλου Ιουλία.

Οι κ.κ. Ρώρος Γεώργιος και Τζανάκος Νικόλαος, δεν συμμετείχαν αν και κλήθηκαν, απουσιάζοντας δικαιολογημένα.

Επίσης στη συνεδρίαση ήλθε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 26 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Διαγραφή οφειλής ποσού 50,00€ και τυχόν προσαυξήσεων, που αφορούν μίσθωμα και χαρτόσημο, από χρηματικούς καταλόγους, για την κα Φιλιππάτου Μαρία, μισθώτρια του κυλικείου στο κλειστό γήπεδο Σαραβαλίου, για το χρονικό διάστημα 1/12/2021 έως 31/1/2022», (σχετικό εισηγητικό έγγραφο του Αντ/ρχου Πολεοδομικού- Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας- Δ/ση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας- Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας- με αριθ. 1792/21-02-2022 και σχετικό διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου- με αριθ. 1927/23-02-2022).

Το Σώμα, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και δέχτηκε την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή- Αντ/ρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ' όψιν τα κάτωθι:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.1 του Ν.3852/10.
2. Το με αριθ. πρωτ: 953/ΔΠ5738-2/71703/16-10-2018 Ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης μεταξύ Δήμου Πατρέων και της κας Φιλιππάτου Μαρίας για το κυλικείο στο κλειστό Γήπεδο Σαραβαλίου.
3. Το με αρθ. πρωτ: 71373/11.11.2021 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης μίσθωσης (ως προς την παράταση της διάρκειας) μεταξύ Δήμου Πατρέων και της κας Φιλιππάτου Μαρίας.
4. Η με αριθ. πρωτ: 26644/11.06.2021 Βεβαίωση του Αντιδημάρχου Παιδείας και Αθλητισμού κ. Παναγιώτη Πετρόπουλου, σύμφωνα με την οποία βεβαιώνεται ότι το κυλικείο θα παραμείνει κλειστό λόγω πραγματοποίησης εργασιών αντικατάστασης πλαστικού χλοοτάπητα μέχρι την διεκπεραίωση των εργασιών.
5. Την αναλυτική κίνηση οφειλέτη.
6. Η με αρ. πρωτ: 3521/18-01-2022 αίτηση της κας Φιλιππάτου Μαρίας με θέμα «Απαλλαγή από μίσθωμα κυλικείου».

Αναλυτικά:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ.1 του Ν.3852/10 – Πρόγραμμα Καλλικράτης, «το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το Δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του Δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε Επιτροπή του».

Η κα Φιλιππάτου Μαρία είναι μισθώτρια του κυλικείου στο Δημοτικό Γήπεδο Σαραβαλίου ευρισκόμενο στην Δημοτική Κοινότητα Σαραβαλίου της Δημοτικής Ενότητας Μεσσήνιας σύμφωνα με το υπ' αριθ. πρωτ: 953/ΔΠ5738-2/71703/16-10-2018 Ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης και το υπ' αριθ. πρωτ: 71373/11.11.2021 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης μίσθωσης. Το σημερινό μηνιαίο μίσθωμα ανέρχεται στο ποσό των 25€ συμπεριλαμβανομένου χαρτοσήμου 3,6% ήτοι 24,13€ μίσθωμα και 0,87€ χαρτόσημο 3,6%.

Η ανωτέρω μισθώτρια με τη υπ' αριθ. πρωτ: 3521/18-01-2022 αίτησή της, ζητά να απαλλαχθεί από την καταβολή μισθωμάτων, διότι το κυλικείο δεν λειτουργεί λόγω εκτέλεσης έργων στον χώρο του Δημοτικού Γηπέδου Σαραβαλίου.

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ: 26644/11.06.2021 Βεβαίωση του Αντιδημάρχου Παιδείας και Αθλητισμού κ. Παναγιώτη Πετρόπουλου, στο Γήπεδο Σαραβαλίου πραγματοποιούνται εργασίες αντικατάστασης πλαστικού χλοοτάπητα και ως εκ τούτου το κυλικείο είναι κλειστό, μέχρι την διεκπεραίωση των εργασιών.

Για τον μήνα Ιούνιο 2021 υπήρξε υποχρεωτική απαλλαγή 100% από το μίσθωμα , λόγω covid-19, δυνάμει της υπ' αριθ. Α.1139/2021 Απόφασης του Υφυπουργού Οικονομικών «περί προσδιορισμού πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος».

Ως εκ τούτου το Τμήμα της Δημοτικής Περιουσίας βεβαίωνε κανονικά τα μισθώματα στην κα Φιλιππάτου Μαρία για το χρονικό διάστημα από 01-07-2021 έως και 31/01/2022.

Όμως η κα Φιλιππάτου Μαρία για το χρονικό διάστημα από 01-07-2021 έως και 30/11/2021 έχει καταβάλλει τα μισθώματα, ως εκ τούτου για το εν λόγω χρονικό διάστημα θα γίνει επιστροφή ποσού ως αχρεωστήτως εισπραχθέντων, εφόσον ψηφιστεί ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2022.

Ενώ για το χρονικό διάστημα από 1/12/2021 έως και 31/01/2022 η κα Φιλippάτου Μαρία δεν έχει καταβάλλει μισθώματα.

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο εγκρίνει τη διαγραφή οφειλής συνολικού ποσού 50€ και τυχόν προσαυξήσεων, που αφορούν σε μίσθωμα και χαρτόσημο , από χρηματικούς καταλόγους, της κας Φιλippάτου Μαρίας μισθώτρια του κυλικείου στο Γήπεδο Σαραβαλίου, για το χρονικό διάστημα από 1/12/2021 έως 31/1/2022, διότι το κυλικείο παραμένει κλειστό, λόγω πραγματοποίησης εργασιών, αντικατάστασης πλαστικού χλοοτάπητα.

Α/Α	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΚΑΤΑΛΟΓΟΙ- ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΒΕΒΑΙΩΣΗΣ ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΛΟΚΛΗΡΟΥ ΜΙΣΘΩΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ	ΜΙΣΘΩΜΑ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ	ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ ΠΡΟΣ ΔΙΑΓΡΑΦΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΣΕ ΜΙΣΘΩΜΑ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ
1	37613 & 37614	24,13€ μίσθωμα 0,87€ χαρτόσημο	24,13€	0,87€	25€
2	21820 & 21821	24,13€ μίσθωμα 0,87€ χαρτόσημο	24,13€	0,87€	25€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ 2021 ΚΑΙ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ 2022			48,26€	1,74€	50€

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ