

**Αριθμός 102**

**13<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Πατρέων  
της 29<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2021**

-----

Στην Πάτρα σήμερα την **29<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12.30 το μεσημέρι**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με αριθμό **15/23-12-2021** πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ και την **Δ1α/Γ.Π.οικ.81558/2021 (ΦΕΚ 6290/29-12-2021 τεύχος Β')** ΚΥΑ, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα δώδεκα (12) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1)** Αναστασίου Μιχαήλ – Πρόεδρος **2)** Πλέσσας Διονύσιος – τακτικό μέλος **3)** Ασπράγκαθος Νικόλαος – τακτικό μέλος **4)** Πελεκούδας Δημήτριος – τακτικό μέλος **5)** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **6)** Δούρος Αθανάσιος – τακτικό μέλος **7)** Μελάς Παναγιώτης – αναπληρωματικό μέλος και **8)** Τσιμπούκης Ιωάννης - αναπληρωματικό μέλος.

Οι κ.κ. Μπακαλάρους Χρήστος, Κορδάς Χρήστος, Κουρή Ήρα - Ειρήνη, Βορίσης Διονύσιος και Ρώρος Γεώργιος - τακτικά μέλη δεν εισήλθαν στην τηλεδιάσκεψη αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....  
Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το (3ο) θέμα της ημερησίας διατάξεως, θέτοντας υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το υπ' αριθ. 17363/10-12-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και την υπ' αριθ. 17299/09-12-2021 εισήγηση του Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας - Δ/ση Τοπικής Οικονομίας - Τμήμα Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων), το οποίο έχει ως εξής: «Προς- Την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής- Ενταύθα- ΘΕΜΑ: -Γνωμοδότηση για έγκριση του Κανονισμού Λειτουργίας Περιπτέρων»  
.....  
.....

**Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής**, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου, τον αρμόδιο υπηρεσιακό παράγοντα, τις τοποθετήσεις-παρατηρήσεις των υπολοίπων μελών και μετά από την αναλυτική συζήτηση που πραγματοποιήθηκε,

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με:

- 1.** Το Ν. 3463/2006, άρθρα 75 και 79 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
- 2.** Το Ν. 3852/2010, άρθρα 73, 94 και 95 «Καλλικράτης»
- 3.** Τον Αστικό Κώδικα, άρθρα 970 και 971
- 4.** Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Πατρέων
- 5.** Το Ν.Δ. 1044/1971 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 1043/1980, του Ν. 1416/1984 άρθρο 10, Ν. 3421/2005 άρθρο 86, Ν. 3648/2008, του Ν. 3883/2010 άρθρο 82.

6. Το Ν. 4093/2012 το άρθρο 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν. 4257/2014, άρθρο 76 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»
7. Το Ν. 4254/2014 το άρθρο 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ3 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας ....»
8. Την υπ' αριθ. 38 με αρ. πρωτ. 23463/06-06-2014 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4257/2014
9. Την υπ' αριθ. 15/19-11-2021 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Ανατολικού Τομέα
10. Την υπ' αριθ. 13/12-11-2021 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Νοτίου Τομέα
11. Την υπ' αριθ. 25/11-11-2021 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Αρκτικού Τομέα
12. Την υπ' αριθ. 24/11-11-2021 απόφαση του Συμβουλίου Κοινότητας Κεντρικού Τομέα

**Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής γνωμοδοτεί θετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο προκειμένου να εγκρίνει τον Κανονισμό Λειτουργίας Περιπτέρων του Δήμου Πατρέων, ως κάτωθι**

### **:ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΑΤΡΕΩΝ**

#### **Περιεχόμενα**

**Άρθρο 1<sup>ο</sup>: Αντικείμενο – Σκοπός του Κανονισμού**

**Άρθρο 2<sup>ο</sup>: Νομικό πλαίσιο**

**Άρθρο 3<sup>ο</sup>: Ορισμοί**

**Άρθρο 4<sup>ο</sup> : Αρμοδιότητες**

**Άρθρο 5<sup>ο</sup>: Γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων**

**Άρθρο 6<sup>ο</sup>: Τύπος και διαστάσεις των περιπτέρων**

**Άρθρο 7<sup>ο</sup>: Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής περιπτέρων**

**Άρθρο 8<sup>ο</sup>: Μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου**

**Άρθρο 9<sup>ο</sup>: Διαφημιστικά μηνύματα**

**Άρθρο 10<sup>ο</sup>: Καθορισμός θέσεων που παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων**

**Άρθρο 11<sup>ο</sup>: Παραχώρηση θέσεων λειτουργίας περιπτέρων**

**Άρθρο 12<sup>ο</sup>: Μετατόπιση θέσεως περιπτέρου**

**Άρθρο 13<sup>ο</sup>: Διοικητικές και άλλες κυρώσεις**

**Άρθρο 14<sup>ο</sup>: Υποχρεώσεις Υπευθύνων Λειτουργίας Περιπτέρων**

**Άρθρο 15<sup>ο</sup>: Τήρηση και εφαρμογή του κανονισμού**

**Άρθρο 16<sup>ο</sup>: Μεταβατικές Ρυθμίσεις**

#### **Άρθρο 1<sup>ο</sup>**

#### **Αντικείμενο – Σκοπός του Κανονισμού**

1. Αντικείμενο του παρόντος Κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων, για τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων που έχουν παραχωρηθεί ή παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση της λειτουργίας περιπτέρων, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Πατρέων, κατά Δημοτική Ενότητα, ο οποίος θα δεσμεύει τις δημοτικές υπηρεσίες, τους δικαιούχους των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων, αλλά και τους μισθωτές τους.
2. Σκοπός του κανονισμού αυτού είναι:
  - α. Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και επισκεπτών του Δήμου Πατρέων

- β. Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου.
- γ. Η ασφάλεια και προστασία της κίνησης πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), αλλά και των οχημάτων που κινούνται πλησίον αυτών.
- δ. Ο προσδιορισμός με σαφήνεια των επιτρεπόμενων διαστάσεων των περιπτέρων και των στοιχείων τους.
- ε. Ο ορισμός των τετραγωνικών μέτρων παραχώρησης κοινοχρήστου χώρου των περιπτέρων.
- στ. Η θέσπιση κανόνων σε περίπτωση υπέρβασης ή τροποποίησης της χορηγηθείσας άδειας.
- ζ. Ο καθορισμός της διαδικασίας χορήγησης των αδειών εκμετάλλευσης των περιπτέρων στους δικαιούχους.

## **Άρθρο 2ο** **Νομικό πλαίσιο**

Ο παρών κανονισμός στηρίζεται στις εξής διατάξεις:

1. Του Ν. 3463/2006, άρθρα 75 και 79 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
2. Του Ν. 3852/2010, άρθρα 73, 94 και 95 «Καλλικράτης»
3. Του Αστικού Κώδικα, άρθρα 970 και 971
4. Του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Πατρέων
5. Του Ν.Δ. 1044/1971 όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του Ν. 1043/1980, του Ν. 1416/1984 άρθρο 10, Ν. 3421/2005 άρθρο 86, Ν. 3648/2008, του Ν. 3883/2010 άρθρο 82.
6. Του Ν. 4093/2012 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ2 «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινοχρήστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών έναντι ανταλλάγματος», όπως αντικαταστάθηκε από το Ν. 4257/2014, άρθρο 76 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»
7. Του Ν. 4254/2014 του άρθρου 1, παρ. ΣΤ, υποπαρ. ΣΤ3 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας ...»
8. Της υπ' αριθμ. 38 με αρ. πρωτ. 23463/06-06-2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 4257/2014
9. Του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» όπως ισχύει, Υ.Α. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ/1989) «Κτιριοδομικός Κανονισμός» Β.Δ. 24-9/20-10-1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/1980 και τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 1416/1984, του άρθρου 26 του Ν. 1828/1989 και του άρθρου 16 του Ν. 3254/2004.
10. Της υπ. αριθ. 52716/2001 (ΦΕΚ 1663/Β/2001) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος και Έργων.
11. Της υπ. αριθ. 52907/2009 (ΦΕΚ 2621/Β/2009) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
12. Της υπ' αριθ. Φ.900/13/158602/05-09-2012 εγκυκλίου του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, η οποία εκδόθηκε κατ' εφαρμογή του Ν. 3919/2011
13. Του Β.Δ. 24.9/20-10-58, όπως αντικαταστάθηκε το Ν. 1900/90 (ΦΕΚ 125 /τ.Α'/1990) και το Ν. 1828/89 (ΦΕΚ 2/τ.Α'/1989) «Αναμόρφωση φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις».
14. Του Ν.Δ. 21037/1971, όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 1892/1990, άρθρο 42, παρ. 1, τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 327/1992 και το Ν. 2224/1994, άρθρο 46, παρ. 2

15. Του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»
16. Του Ν. 2946/2001 «Υπαίθρια διαφήμιση .....», όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αριθμ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. «Τροποποίηση της υπ' αριθ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. Περί καθορισμού όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλασιών, για την προβολή υπαίθριας διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001»

### Άρθρο 3ο

#### Ορισμοί

1. **Κοινόχρηστοι χώροι** ή πράγματα, είναι οι χώροι και τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση.  
Τα κοινόχρηστα, αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρμόδιας αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».
2. **Τέλος**, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου, ή υπηρεσίας, ή χώρου. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου.
3. **Άδειες χρήσης κοινόχρηστου** χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1984 όπως ισχύει σήμερα.
4. **Αυθαίρετη χρήση** θεωρείται, η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την άδεια του Δημάρχου. Αυθαίρετη επίσης, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτή αφορά το είδος της χρήσης είτε τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.
5. **Ανάκληση αδείας** είναι η διοικητική πράξη κύρωσης, με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον.  
Δεν αποσκοπεί στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος κανονισμού.

### Άρθρο 4ο

#### Αρμοδιότητες

Εκτός του Δήμου Πατρέων, ουδεμία άλλη αρχή έχει δικαίωμα και αρμοδιότητα να παραχωρεί τους κοινόχρηστους χώρους που ανήκουν σ' αυτόν ή έχουν παραχωρηθεί για εκμετάλλευση περιττέρου.

- Η Διεύθυνση Τοπικής Οικονομίας δια του οικείου Τμήματος: Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών δραστηριοτήτων, είναι αρμόδια για τη διαδικασία εύρεσης και καθορισμού (χωροθέτηση) νέων θέσεων, για τον διαχωρισμό της αναλογίας 70% – 30% των νέων και κενωθέντων θέσεων και την παραχώρηση αυτών προς εκμετάλλευση σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, για τη χορήγηση των αδειών με απόφαση Δημάρχου, αλλά και την ανάκλησή τους όταν δεν υφίστανται οι νόμιμες προϋποθέσεις.
- Η Διεύθυνση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας, δια του οικείου Τμήματος Εσόδων είναι αρμόδια για τη χορήγηση των αδειών χρήσης του κοινόχρηστου χώρου που

καταλαμβάνουν όλα τα περίπτερα για την τοποθέτηση ψυγείων και σταντ, για την επιβολή και είσπραξη των αντίστοιχων μισθωμάτων, των τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου, και των προστίμων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

- Η Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου / ΗΜ είναι αρμόδια για τον έλεγχο του χώρου, τη γνωμοδότηση και τη σύνταξη του σχετικού τοπογραφικού διαγράμματος στο οποίο απεικονίζεται το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος και ο ευρύτερος κοινόχρηστος χώρος, για την κατασκευή νέων περιπτέρων.
- Η Διεύθυνση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας δια του οικείου Τμήματος Ελέγχου Κοινοχρήστων Χώρων, διενεργεί έλεγχο για την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού σε τακτά χρονικά διαστήματα, ώστε να διαπιστώνεται η εφαρμογή των εγκεκριμένων σχεδίων ή τυχόν παραβάσεις, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (παρ. 4 του άρθρου 81 του Ν. 4172/2013, 532/2014 απόφαση Δ.Σ. και 1829/2014 απόφαση Δημάρχου) .
- Τα συλλογικά όργανα ή οι επιτροπές επιλύουν κάθε οικονομική ή άλλη διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπουν στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντα κανονισμού.

### **Άρθρο 5ο**

#### **Γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων**

1. Στα πεζοδρόμια όπου υφίστανται ήδη περίπτερα τοποθετημένα πριν την ψήφιση του παρόντος κανονισμού, θα εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών σύμφωνα με τη νομοθεσία που ίσχυε κατά το χρόνο τοποθέτησής τους.

Για τα νέα περίπτερα που τοποθετούνται ή τα υπάρχοντα που μετακινούνται από το Δήμο μας, απαιτείται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών που χρησιμοποιείται για τη συνεχή ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο πλάτος 1,50 μ και ύψος όδευσης 2,20 μ απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (άρθρο 2, ΥΑ 52907/2009).

2. Δεν επιτρέπεται να εμποδίζεται η ανάδειξη, η προβολή μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία.

3. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρτινιέρες κλπ.), πέραν των προβλεπόμενων στον παρόντα κανονισμό. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, θα είναι τέτοια ώστε να μην δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

4. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οριοθετείται με χρωματιστή γραμμή από τριμελή Επιτροπή που αποτελείται από υπαλλήλους της Δ/σης Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας και της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου / ΗΜ.

Η Επιτροπή αυτή συγκροτείται με απόφαση του Δημάρχου.

Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη την φέρει ο ιδιοκτήτης ή ο διαχειριστής ή μισθωτής του περιπτέρου.

5. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή η κατάληψη, κοινοχρήστων χώρων πρασίνου, καθώς και του οδοστρώματος.

6. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τηλεοράσεων.

7. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου για χρήση κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών.

8. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου, κατόπιν υποβολής σχεδίων όπου θα εμφανίζεται ο υπό κατάληψη χώρος, με τα λειτουργικά του στοιχεία, πριν από την έκδοση της άδειας και την έναρξη της λειτουργίας του περιπτέρου.

Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών του Δήμου.

9. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον)

10. Η καθαριότητα του κοινοχρήστου χώρου, που έχει χορηγηθεί από τον Δήμο, είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

### **Άρθρο 6ο** **Τύπος και διαστάσεις των περιπτέρων**

Ο τύπος και οι διαστάσεις του σώματος του περιπτέρου καθορίζονται ως εξής :α) Μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος του περιπτέρου 1,70μ.Χ 1,50μ. με ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών με ελάχιστο πλάτος 1,50μ. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι τη βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του περιπτέρου. Για περιπτώσεις πεζοδρομίων που δίνεται η δυνατότητα, με εξασφαλισμένη την όδευση πεζών άνω του 1,50μ., το μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος του περιπτέρου να φτάνει μέχρι 2,00μ. Χ 2,20μ.

β) Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου δύναται να φθάνει τα 2,60 μ., ως εξής:

γ) Ύψος βάσεως περιπτέρου (εκ μπετόν) 0,10 μ.

δ) Ύψος από την βάση μέχρι τις θυρίδες 0,90 μ.

ε) Από της βάσεως των θυρίδων μέχρι της στέγης 1,40 μ.

στ) Ύψος κωνικής στέγης 0,20 μ.

ζ) Συνολικό ύψος από τη στάθμη του πεζοδρομίου 2,60 μ.

Κατά συνέπεια οι επιτρεπόμενες διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου στην βάση του, θα είναι 1,70μ. Χ 1,50μ. = 2,55τ. μ.

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της παρ. ΣΤ υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 , όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 από 1-1-2014 καταβάλλεται τέλος χρήσης και για τον χώρο που καταλαμβάνει το κουβούκλιο.

1. **Θυρίδες συναλλαγών:** Στις εμπρόσθιες και πλάγιες παρειές κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται τρεις συνολικά θυρίδες για τις συναλλαγές με το κοινό, πίσω δε από την κεντρική θυρίδα και προς την πλευρά της οδού κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.

2. **Ραφές:** Ραφές οι οποίες εξέχουν πέραν των διαστάσεων που καθορίστηκαν (1,70μ Χ1,50μ.) απαγορεύονται απολύτως.

3. **Τέντες:** Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, το οποίο να προεξέχει το μέγιστο κατά 1,50 μ. σε οριζόντια προβολή από αυτό και 0,50 μ. εσώτερα του άκρου του πεζοδρομίου.

4. **Διαφήμιση:** Επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών διαφημίσεων όπως αυτές προβλέπονται από την Κ.Υ.Α. 52138/03 και τον Ν. 2946/2001 «Περί υπαίθριας διαφήμισης».

5. **Ρολά για ασφάλεια:** Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά κατασκευαζόμενα εντός των συνολικά καθορισθεισών διαστάσεων συνυπολογισμένων αυτών του άρθρου 8.

6. **Υλικό κατασκευής:** Η βάση (ύψους 0,10μ.) κατασκευάζεται από σκυρόδεμα. Όλες οι κατασκευές οφείλουν να είναι λυόμενες. Ο σκελετός του κουβουκλίου θα είναι μεταλλικός ή ξύλινος. - Τα στοιχεία πλήρωσης αυτού θα είναι πάνελ αλουμινίου ή ξύλου, πάνελ με ενσωματωμένα ράφια μεταλλικά, ή ξύλινα, Χρωματισμός: Μπεζ..

- Τα κουβούκλια υφιστάμενων περιπτέρων διατηρούν τις διαστάσεις τους, αποκλειστικά και μόνον ως προς το κουβούκλιο. Τα υπόλοιπα στοιχεία (τέντες, εξοπλισμοί κ.α.) συμμορφώνονται ως ανωτέρω.
- Διαστάσεις που ξεπερνούν τις μέγιστες επιτρεπόμενες θα θεωρούνται αυθαίρετη χρήση κοινοχρήστου χώρου.
- Απαγορεύεται κατασκευή οποιοδήποτε άλλου τύπου περιπτέρου.
- Η δαπάνη κατασκευής ή προσαρμογή υφισταμένων περιπτέρων βαρύνει τον δικαιούχο.
- Για την κατασκευή των περιπτέρων, δεν απαιτείται υπό προϋποθέσεις, η έκδοση οικοδομικής αδείας, σύμφωνα με την υπ' αριθ. οικ.52716/2001 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

## **Άρθρο 7ο**

### **Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής περιπτέρων**

Για την κατασκευή περιπτέρων σε περιοχές δασικές, αρχαιολογικού, ιστορικού και τουριστικού ενδιαφέροντος, με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014.

## **Άρθρο 8ο**

### **Μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου**

1. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί με μίσθωση επί πλέον χώρος (κοινόχρηστος), πέραν αυτού που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου, ο οποίος θα προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων. Ο χώρος αυτός εφάπτεται της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου.
2. Στην Πλατεία Γεωργίου Α' και στην Πλατεία Τριών Συμμάχων δύναται να μισθώνεται κοινόχρηστος χώρος περίξ του περιπτέρου μέχρι κλεισίματος των ρολών.
3. Σε πεζόδρομους και Πλατείες  
Τοποθέτηση ψυγείων μέγιστης επιφάνειας έως 4,50τ.μ., και μιας προθήκης σταντ για πώληση νόμιμων επιτρεπόμενων ειδών μέγιστης επιφάνειας 1 τ.μ.
4. Λοιπές περιοχές  
Τοποθέτηση ψυγείων μέγιστης επιφάνειας έως 2,50τ.μ., και μιας προθήκης σταντ για πώληση νόμιμων επιτρεπόμενων ειδών μέγιστης επιφάνειας 1 τ.μ. ανάλογα με το χώρο που ευρίσκεται το κάθε περίπτερο και εφόσον δε παρεμποδίζεται η ελεύθερη χρήση του υπόλοιπου κοινοχρήστου χώρου. Τα ψυγεία θα ευρίσκονται σε απόλυτη επαφή με το κέλυφος του περιπτέρου.
5. Ανάλογα με το χώρο που ευρίσκεται το κάθε περίπτερο και εφόσον η ελεύθερη χρήση του υπόλοιπου κοινόχρηστου χώρου δεν παρακωλύεται, επιτρέπεται η τοποθέτηση ενός (1) ηλεκτροκίνητου παιδικού παιχνιδιού μετά από έγκριση της υπηρεσίας.  
Σε περίπτωση που οι συνθήκες προσβασιμότητας δεύτερης χρήσης του χώρου το επιτρέπουν μπορεί να εγκριθεί η τοποθέτηση και δεύτερου ηλεκτροκίνητου παιχνιδιού, με σχετική αίτηση του ενδιαφερόμενου και έγκριση της υπηρεσίας.
6. Τα τέλη κατάληψης των παραπάνω κοινοχρήστων χώρων προσδιορίζονται κατ' έτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τα τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων, σύμφωνα με τις αναφερόμενες στην ίδια απόφαση γεωγραφικές ζώνες του Δήμου Πατρέων.

## **Άρθρο 9ο**

### **Διαφημιστικά μηνύματα**

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 52138/2003 Κ.Υ.Α. των Υπουργών Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 18801/2006 Κ.Υ.Α. και ισχύει σήμερα, στα περίπτερα επιτρέπεται:

1. Η τοποθέτηση διαφημίσεων φωτεινών ή μη, σε πλαίσιο ύψους 0,40 εκ. Από τη βάση της στέγης του περιπτέρου, Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπόμενων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου

2. Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών) χρώματος μπεζ ή λευκού, των περιπτέρων, η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος, μεγίστης νοητής διάστασης 0,75 μ. (κατακόρυφη διάσταση) επί 1,50 μ (οριζόντια διάσταση) , το οποίο πρέπει να είναι ίδιου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβάλλεται στο πλαίσιο του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου. Η διαφήμιση επί του προστεγάσματος επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των τεσσάρων πλευρών αυτού.

Η παραπάνω (2) ρύθμιση, δεν εφαρμόζεται για τα περίπτερα που βρίσκονται σε κηρυγμένους παραδοσιακούς οικισμούς ή ιστορικούς τόπους ή τόπους τουριστικού ενδιαφέροντος. Πριν την τοποθέτηση της διαφήμισης, πρέπει να καταβάλλεται το οριζόμενο βάσει της εκάστοτε κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, τέλος διαφήμισης, το οποίο είναι εβδομαδιαίο, ενώ όταν πρόκειται για τη φωτεινή διαφήμιση επί του προστεγάσματος, ορίζεται ανά τ.μ. και είναι ετήσιο. Σε διαφορετική περίπτωση επιβάλλεται η προσαύξηση πέντε (5) τοις εκατό”

### **Άρθρο 10ο**

#### **Καθορισμός θέσεων που παραχωρούνται για εγκατάσταση και εκμετάλλευση περιπτέρων**

1. Σύμφωνα με την περίπτ. 3 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'):

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζονται ευκρινώς και με βάση την τέχνη και την επιστήμη, το κουβούκλιο του περιπτέρου, ο περιβάλλον χώρος του και ο ευρύτερος κοινόχρηστος, περιβάλλον χώρος.

Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται. Με όμοια απόφαση, επιτρέπεται η μετατόπιση περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 20 του ν.δ. 1044/1971.

Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και των οχημάτων, μη επιτρεπόμενου του καθορισμού θέσεων περιπτέρων σε περίπτωση αρνητικής γνώμης. Η γνώμη παρέχεται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του δήμου και παρερχομένης άπρακτης αυτής, τεκμαίρεται η θετική γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας.

Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες

Ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014)

2. Εφεξής δεν νοείται η έννοια του "σχολάζοντος" περιπτέρου αλλά του "κενωθέντος". Κατά την πρώτη διαδικασία καθορισμού των θέσεων συνυπολογίζονται και τα κενωθέντα περίπτερα. Εφόσον κενωθεί, για οποιονδήποτε λόγο, περίπτερο μετά τη διαδικασία αυτή, για την παραχώρηση του δικαίωματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, όπου αυτή υφίσταται, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περίπτερο ή θα απομακρυνθεί. Αν αποφασιστεί η διατήρησή του, εφαρμόζεται η ως άνω διαδικασία.(ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014)

3. Οι υφιστάμενες κατά το χρόνο δημοσίευσης του Ν. 4257/2014 άδειες, όπως ορίζεται ρητά στην παρ. 10 του άρθρου 76, δεν θίγονται και διατηρούνται σε ισχύ.

### **Άρθρο 11ο** **Παραχώρηση θέσεων λειτουργίας περιπτέρων**

Οι άδειες εκμετάλλευσης περιπτέρων χορηγούνται από τους Δήμους, σύμφωνα με την υποπαρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του άρθρου 1 του Ν. 4093/2012 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014.

- Το 30% των ανωτέρω θέσεων, οι οποίες προσδιορίζονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης, παραχωρούνται με την καταβολή τέλους, βάσει του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος και εφόσον πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του ν. 3463/2006:

α) Σε άτομα με αναπηρία (Α.με.Α.),

β) Πολύτεκνους και

γ) Σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασιπιστές και υπαξιωματικούς, δόκιμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20ή Ιουλίου έως την 20ή Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου. Από την εφαρμογή της παρούσας περίπτωσης εξαιρούνται όσοι ενεπλάκησαν κατά τις παραπάνω περιόδους με οποιονδήποτε τρόπο σε παράνομες δραστηριότητες σε βάρος της νόμιμης λειτουργίας του πολιτεύματος της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Τυχόν δεκαδικός αριθμός στρογγυλοποιείται στην επόμενη ακέραιη μονάδα, εφόσον το κλάσμα είναι ίσο με μισό της μονάδας και άνω.

Το τέλος καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο και εισπράττεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Για την παραχώρηση του δικαιώματος αυτού, υποβάλλονται αιτήσεις από τους δικαιούχους, κατόπιν σχετικής προκήρυξης, στην οποία ορίζονται ιδίως οι θέσεις και το ύψος του ετήσιου τέλους. Πέραν της αίτησης υποβάλλονται από τον ενδιαφερόμενο, επικυρωμένο φωτοαντίγραφο της αστυνομικής του ταυτότητας και εκκαθαριστικό σημείωμα από την αρμόδια Δ.Ο.Υ..

Επιπλέον των ανωτέρω δικαιολογητικών απαιτείται: α) για τα άτομα με αναπηρία η προσκόμιση πιστοποιητικού της Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής του άρθρου 6 του ν. 2556/1997, όπως ισχύει σήμερα, από το οποίο να προκύπτει η πάθηση και το ποσοστό αναπηρίας, β) για τους πολύτεκνους πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδος, που να πιστοποιεί την πολυτεκνική ιδιότητα και γ) για τους πολεμιστές Κύπρου πλήρες πιστοποιητικό στρατολογικής κατάστασης τύπου Α' και βεβαίωση του οικείου συνδέσμου ή συλλόγου πολεμιστών, αναγνωρισμένου από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας.

Οι θέσεις παραχωρούνται στους δικαιούχους με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των ενώσεών τους. Ειδικές διατάξεις περί απαλλαγής των ανωτέρω προσώπων από την καταβολή τέλους ή ανταλλάγματος δεν ισχύουν.

- Η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των λοιπών θέσεων των περιπτέρων γίνεται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων, αποκλεισμένης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης αυτών. Η διακήρυξη, πέραν των οριζόμενων στις ανωτέρω διατάξεις, υποχρεωτικά περιλαμβάνει και τους εξής όρους:

α) Απαγορεύεται η περαιτέρω παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης σε τρίτους, με την επιφύλαξη των διατάξεων της παραγράφου 7 (του άρθρου 76 του Ν. 4257/14).

β) Για τη σύναψη της σύμβασης παραχώρησης απαιτείται η κατάθεση εγγύησης υπέρ του οικείου δήμου για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που αφορούν

στη χωροθέτηση της κατασκευής του περιπτέρου. Το ποσό της εγγύησης επιστρέφεται άτοκα, όταν διαπιστωθεί από το δήμο η τήρηση των ανωτέρω όρων και σε κάθε περίπτωση εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από την ημερομηνία γνωστοποίησης σε αυτόν της ολοκλήρωσης της κατασκευής του περιπτέρου. Παρερχομένης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η εγγύηση επιστρέφεται από το δήμο. Ο καθορισμός του ύψους της ανωτέρω εγγύησης, ο τρόπος καταβολής αυτής και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια καθορίζεται από το όργανο που έχει την αρμοδιότητα διεξαγωγής της δημοπρασίας και αναφέρεται διακριτά στη σχετική διακήρυξη. Το ύψος της εγγύησης ορίζεται σε ποσοστό 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση της κατασκευής του.

Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης του καταβλητέου μισθώματος, λαμβάνεται υπόψη κάθε στοιχείο προσδιοριστικό της αξίας της θέσης του περιπτέρου και ιδίως τα κυκλοφοριακά δεδομένα, η εμπορικότητα των οδών και η δυνατότητα περαιτέρω παραχώρησης του περιβάλλοντος κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη της οικονομικής του δραστηριότητας.

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζεται ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των θέσεων των περιπτέρων, ο οποίος σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη.

### **Άρθρο 12ο** **Μετατόπιση θέσεως περιπτέρου**

Σύμφωνα με το άρθρο 20 του Ν.Δ. 1044/1971, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του ν. 1043/1980, την παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 και την παρ. Ζ της υπ' αριθ. 38/2014 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η μετατόπιση του περιπτέρου γίνεται :

1. Είτε για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος είτε για εκτέλεση Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανικών Κοινής Ωφελείας έργων.
2. Είτε κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου αυτού, με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισηγήσεις του συμβουλίου δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η μετατόπιση γίνεται σε μικρή απόσταση από την αρχική θέση, αφού ληφθεί υπ' όψη η αποδοτικότητα της νέας θέσης και των γειτονικών περιπτέρων.

Η αυτεπάγγελτη μετατόπιση για λόγους ασφαλείας της κυκλοφορίας σε λιγότερο αποδοτική θέση δεν επιτρέπεται εάν οι λόγοι αυτοί μπορεί να εκλείψουν με τη λήψη άλλων μέτρων, τα οποία δεν είναι βλαπτικά για το δικαιούχο. (άρθρο 20 παρ.1 ΝΔ 1044/71)

Για την τοποθέτηση ή τη μετατόπιση του περιπτέρου λαμβάνεται επίσης υπόψη η επιβάρυνση που προκαλεί στους ενοίκους των κατοικιών που γειτνιάζουν άμεσα με αυτό καθώς και η δυνατότητα τοποθέτησης ή μετατόπισης του περιπτέρου σε σημείο, όπου δεν προκαλείται τέτοια επιβάρυνση. (ΣτΕ 3570/90).

Σε περίπτωση μετατοπίσεως περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν. Σε περίπτωση αυτεπαγγέλτου μετατοπίσεως τούτου, η σχετική δαπάνη, η αποκατάσταση λειτουργίας περιπτέρου, καθώς και οι τυχόν φθορές που οφείλονται στη μετατόπιση βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση. Σε περίπτωση προσωρινής μετατοπίσεως το περίπτερο επαναφέρεται στην αρχική του θέση μόλις εκλείψουν οι λόγοι που επέβαλαν τη μετατόπιση. Η σχετική δαπάνη προσωρινής μετατοπίσεως του περιπτέρου, η επαναφορά του και οι τυχόν φθορές βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση. (άρθρο 20 παρ.2 ΝΔ 1044/71) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 (ΦΕΚ 38/29.02.2008 τεύχος Α')

Συνεπώς απαιτούνται:

1. Αίτηση του δικαιούχου
2. Απόφαση του συμβουλίου της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας.
3. Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο. (όπου αυτή υφίσταται)
4. Ερώτημα του Δήμου προς την οικεία αστυνομική αρχή για παροχή γνώμης.
5. Γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής εντός 20 ημερών από το ερώτημα του Δήμου (τυχόν αρνητική εισήγηση είναι δεσμευτική).
6. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τη μετατόπιση.

### **Άρθρο 13ο**

#### **Διοικητικές και άλλες κυρώσεις**

Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου δημοτικού χώρου, του οποίου έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης με προγενέστερη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για τέλη κατάληψης κοινοχρήστων χώρων και την υπ' αριθ. 243/05-04-2017 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου (κανονιστική απόφαση χρήσης πεζοδρόμων και πλατειών).

### **Άρθρο 14ο**

#### **Υποχρεώσεις Υπευθύνων Λειτουργίας Περιπτέρων**

1. Περίπτερο το οποίο παραμένει κλειστό πάνω από έξι (6) μήνες είτε συνεχώς, είτε αθροιστικά εντός του έτους, χωρίς να υπάρχει σοβαρός λόγος, μετά από την τελική έγκριση του παρόντος κανονισμού, με αυτοψία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου, και έγγραφη βεβαίωση διακοπής επαγγέλματος από τη Δ.Ο.Υ., μετά από έγγραφη ενημέρωση του Δήμου προς τον δικαιούχο ένα (1) μήνα νωρίτερα, ανακαλείται η παραχώρηση της θέσης και η θέση λειτουργίας του περιπτέρου παραχωρείται σε άλλο άτομο, με τις προβλεπόμενες διαδικασίες (εισοδηματικά κλπ. κριτήρια για ΑΜΕΑ, πολύτεκνους, στρατιωτικούς κλπ. ή δημοπρασία για λοιπούς).
2. Ο παραχωρησιούχος είναι υποχρεωμένος να λειτουργεί το περίπτερο αυτοπροσώπως, απαγορευομένης της επινοικίασής του σε τρίτο, εφόσον το περίπτερο περιήλθε σ' αυτόν με δημοπρασία. Η εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους, επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή σε περίπτωση αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67%. Το ίδιο ισχύει και για τους κληρονόμους του (σύζυγο και τέκνα) οι οποίοι, εφ' όσον επιθυμούν να συνεχίσουν την εκμετάλλευση του περιπτέρου μέχρι τη λήξη της 10ετίας, υποχρεούνται να λειτουργούν το περίπτερο αυτοπροσώπως. Σε περίπτωση που το περίπτερο είναι μισθωμένο, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους, σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014.
3. Η καθαριότητα του κοινοχρήστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

### **Άρθρο 15ο**

#### **Τήρηση και εφαρμογή του κανονισμού**

Για την τήρηση, έλεγχο και εφαρμογή του παρόντος κανονισμού αρμόδιοι είναι:

- Ο Δήμος Πατρέων με τις υπηρεσίες και τους αρμόδιους υπαλλήλους και συγκεκριμένα:
  - Το αρμόδιο Τμήμα της Διεύθυνσης Τοπικής Οικονομίας
  - Το αρμόδιο Τμήμα της Διεύθυνσης Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας
  - Το αρμόδιο Τμήμα της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικού Έργου/ ΗΜ

- Το αρμόδιο Αστυνομικό Τμήμα

Η Διεύθυνση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας και η Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου/ ΗΜ, ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού σε τακτά χρονικά διαστήματα, διατυπώνουν γνώμη για την καταλληλότητα των παραχωρούμενων χώρων για την εγκατάσταση περιπτέρων και εισηγούνται στα αρμόδια όργανα την επιβολή των προβλεπόμενων από το νόμο προστίμων για τις διαπιστωθείσες παραβάσεις.

### **Άρθρο 16ο** **Μεταβατικές Ρυθμίσεις**

1. Για τα επόμενα έτη θα ισχύουν όλα τα οριζόμενα στον παρόντα κανονισμό άρθρα.
2. Για όσα δεν προβλέπονται στον παρόντα κανονισμό, εφαρμόζεται η κείμενη νομοθεσία.
3. Ο παρών κανονισμός τίθεται σε εφαρμογή μετά την ψήφισή του από το Δημοτικό Συμβούλιο, την τήρηση των διαδικασιών δημοσιότητας κανονιστικών πράξεων και την έγκρισή του από την αρμόδια για την εποπτεία του Δήμου αρχή.

#### **Ο Πρόεδρος**

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΜΙΧΑΗΛ**

#### **Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ**  
**ΑΣΠΡΑΓΚΑΘΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**  
**ΠΕΛΕΚΟΥΔΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**  
**ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**  
**ΔΟΥΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**  
**ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**  
**ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**