

Αριθμός 21

**2^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 25^{ης} Ιανουαρίου 2022**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 25^η Ιανουαρίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **2/21-1-2022**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ. και την **Δ1α/ΓΠ.οικ. 3608/21-1-2022 (ΦΕΚ 155/21-1-2022 τεύχος Β΄) ΚΥΑ**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **9]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **10]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και **11]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος.

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 5/2022).

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 5/2022).

Ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 8/2021).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (19) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Συγκρότηση Επιτροπής εξέτασης του βάσιμου των απαιτήσεων του αναδόχου και εκτίμησης των θετικών ζημιών που προκλήθηκαν στον ανάδοχο από την διακοπή των εργασιών του έργου: «Αντικατάσταση και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα στο γήπεδο Σαραβαλίου»», (σχετικό το αριθ. 436/18-1-2022 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 317/13-1-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχ/κού Έργου- Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς –Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – δια του κ. Δημάρχου) - Με την αρ. πρωτ. 50918/23-10-2020 (ΑΔΑ:Ω780ΩΞΙ-ΛΘΩ) σύμβαση κατασκευής του έργου του θέματος, η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου Πατρέων και του αναδόχου κ. Μοσχοβίτη Παναγιώτη, προβλέφθηκε η εκτέλεση του έργου συνολικής δαπάνης 221.065,86€, ήτοι για εργασίες 178.278,92€ και για Φ.Π.Α. 42.786,94€ και συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έξι (6) μήνες, ήτοι έως την 23-04-2021. - Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η ανακατασκευή του αγωνιστικού χώρου του ποδοσφαιρικού γηπέδου Σαραβαλίου, με την αντικατάσταση του υφισταμένου χλοοτάπητα και την τοποθέτηση ποδοσφαιρικού χλοοτάπητα τελευταίας γενιάς. - Με την αρ. 234/20-04-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας του έργου για πέντε (5) μήνες έως 23/09/2021, κατόπιν του αρ. πρωτ. 11419/19-03-2021 σχετικού αιτήματος του αναδόχου. - Με την αρ. 640/07-09-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας του έργου για τρεις (3) μήνες έως 23/12/2021, κατόπιν του αρ. πρωτ. 46254/30-08-2021 σχετικού αιτήματος του αναδόχου. - Με την αρ. πρωτ. 28948/22-06-2021 αίτηση του ο ανάδοχος υπέβαλλε τον 1ο Λογαριασμό εκτελεσθεισών εργασιών, ποσού 5.944,67€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

24%), ο οποίος και θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της διευθύνουσας υπηρεσίας την 6/7/2021 και απεστάλη με το αρ. πρωτ. 9781/12-07-2021 (εσωτ. αλληλ.) διαβιβαστικό στην Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών για την εξόφλησή του. - Με την αρ. πρωτ. 36970/21-07-2021 (πρωτ. υπηρεσίας) απόφαση της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έγινε ο ορισμός υπολόγου του έργου, ενώ με την αρ. 251/25-08-2021 (ΑΔΑ: ΩΦ5ΩΞΙ-ZKB) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε η υπεύθυνη λογαριασμού της πράξης. - Ο ανάδοχος υπέβαλε την αρ. πρωτ. 44100/23-08-2021 Ειδική Δήλωση διακοπής εργασιών λόγω καθυστέρησης πληρωμής του 1ου λογαριασμού πέραν του διμήνου από την ημερομηνία υποβολής του, η οποία με την αρ. πρωτ. 44100/07-09-2021 απόφαση της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ απορρίφθηκε για τους λόγους που αναφέρονται στην απόφαση. - Με την αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΑΠ/227263/2625/03-09-2021 (ΑΔΑ: 68Γ07Λ6-ΕΒΣ) εντολή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας εγκρίθηκε η κατανομή ποσού 5.944,67€ για την αποπληρωμή της δαπάνης του 1ου λογαριασμού, ο οποίος και εξοφλήθηκε τελικώς την 3/11/2021, σύμφωνα με το αρ. 2044851/03-11-2021 EPS (Κωδικός Ηλεκτρονικής Εντολής – πληρωμή προς ΤτΕ). - Στο ενδιάμεσο ο ανάδοχος με την αρ. πρωτ. 65895/26-10-21 αιτήθηκε την διάλυση της σύμβασης λόγω μη πληρωμής του 1ου λογαριασμού πέραν των δύο (2) μηνών από την υποβολή της Ειδικής Δήλωσης Διακοπής Εργασιών ΦΠΑ 24%), ήτοι 23/08/2021 – 23/10/2021, λαμβάνοντας υπόψη πως η πληρωμή του λογαριασμού πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα ανωτέρω την 3/11/2021. - Με την αρ. πρωτ. 80995/17-12-2021 απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας έγινε δεκτή η διάλυση της σύμβασης του έργου «Αντικατάσταση και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα στο γήπεδο Σαραβαλίου», αναδόχου «Μοσχοβίτη Παναγιώτη του Κοσμά», λόγω καθυστέρησης πληρωμής του 1ου Λογαριασμού πέραν του διμήνου από την επίδοση της ειδικής δήλωσης διακοπής των εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 161, παρ. 5 του Ν.4412/2016. Βάσει της παρ. 8 του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016 η αποδοχή της διάλυσης επέχει τη θέση της βεβαίωσης για την περαίωση των εργασιών. Η εν λόγω απόφαση απεστάλη στον ανάδοχο μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος την 20/12/2021, λόγω αδυναμίας λήψης της εκ μέρους του αναδόχου μέσω του ηλεκτρονικού πρωτοκόλλου στον δηλωθέν από τον ίδιο mail. - Σύμφωνα με τον ισχύοντα Ν. 4412/2016, και ειδικότερα το άρθρο 161 «*Διακοπή εργασιών – Διάλυση της σύμβασης*», σύμφωνα με το οποίο «*1. Η σύμβαση διαλύεται από την κοινοποίηση στον ανάδοχο διαταγής του φορέα κατασκευής του έργου για οριστική διακοπή των εργασιών, εκτός αν με τη διαταγή αυτήν ορίζεται μεταγενέστερος χρόνος διάλυσης, για να εκτελεσθούν οριζόμενες στη διαταγή εργασίες. - 2. Ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης: α) Αν μετά από την υπογραφή της σύμβασης καθυστερήσει η έναρξη των εργασιών περισσότερο από τρεις (3) μήνες με υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, εκτός αν στη σύμβαση ορίζεται διαφορετικά σχετικά με την έναρξη των εργασιών. β) Αν οι εργασίες, ύστερα από την έναρξή τους, διακοπούν είτε με διαταγή είτε από υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου για διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της διαταγής διακοπής στην πρώτη περίπτωση ή από την υποβολή ειδικής δήλωσης του αναδόχου στη δεύτερη. γ) Σε περίπτωση διακοπής για καθυστέρηση πληρωμών, σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 152, περί λογαριασμών, μετά δίμηνο από τη δήλωση διακοπής των εργασιών. δ) Αν η καθυστέρηση των εργασιών υπερβεί την οριακή προθεσμία. Στην περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 50 απαιτείται η διακοπή να καταλαμβάνει τόσο τις εργασίες κατασκευής όσο και εκείνες της μελέτης. ε) Αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 138, περί γενικών υποχρεώσεων αναδόχου, ή αν παρέλθουν οι προθεσμίες του άρθρου 148, περί ποινικών ρητρών. - 3. Αν υπάρχει υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, για διακοπή των εργασιών, ο ανάδοχος υποβάλλει την ειδική δήλωση διακοπής των εργασιών στον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας. Με τη δήλωση αυτήν: α) Καθορίζεται συγκεκριμένα η υπαιτιότητα, που αποδίδεται στον φορέα κατασκευής ή τον κύριο του έργου, η οποία προκαλεί τη διακοπή των εργασιών. β) Δίνονται στοιχεία για τα τμήματα του έργου που έχουν κατασκευαστεί μέχρι τη διακοπή των εργασιών και για την εκτίμηση της αξίας τους. γ) Περιγράφονται τα τμήματα του έργου που υπολείπονται για εκτέλεση και αιτιολογείται για καθένα από αυτά η έλλειψη δυνατότητας κατασκευής, λόγω της υπαιτιότητας του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, αν πρόκειται για τέτοια περίπτωση. Δήλωση που δεν περιλαμβάνει τα*

ανωτέρω στοιχεία, δεν παράγει έννομο αποτέλεσμα. Η δήλωση κοινοποιείται και στον κύριο του έργου, όταν αυτός δεν ταυτίζεται με τον φορέα κατασκευής του έργου. - 4. Μετά από την επίδοση της ειδικής δήλωσης κατά την παρ. 3, η διευθύνουσα υπηρεσία εξακριβώνει μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες τα στοιχεία της δήλωσης και εκδίδει απόφαση που αποδέχεται ή απορρίπτει το περιεχόμενο της δήλωσης. Σε περίπτωση απράκτου παρόδου της άνω προθεσμίας, τεκμαίρεται ότι απορρίφθηκε σιωπηρά η δήλωση του αναδόχου. - 5. Αν περάσει διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την υποβολή της ειδικής δήλωσης του αναδόχου, για διακοπή των εργασιών με υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου ή δύο (2) μηνών, σε περίπτωση καθυστέρησης πληρωμών, ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτήν, τα στοιχεία των προηγούμενων παραγράφων συνεκτιμώνται για τον σχηματισμό γνώμης στο αίτημα του αναδόχου. - 6. Αν ο ανάδοχος ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης, λόγω παρέλευσης της οριακής προθεσμίας με υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, η απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας πρέπει να κοινοποιηθεί αμελλητί στον ανάδοχο μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών. Μέχρι τότε, όπως και σε περίπτωση απορριπτικής απόφασης, οι εργασίες συνεχίζονται μέχρι την επίλυση της σχετικής διαφοράς, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. - 7. Το δικαίωμα του αναδόχου για αίτηση διάλυσης της σύμβασης, στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τις περ. α' και β' της παρ. 2, ασκείται μόνο μετά πάροδο τριών (3) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, αν σε αυτήν δεν ορίζεται διαφορετικά σχετικά με την έναρξη των εργασιών ή από την κοινοποίηση της διαταγής διακοπής των εργασιών. Η αίτηση επιδίδεται με δικαστικό επιμελητή στη διευθύνουσα υπηρεσία και κοινοποιείται στον κύριο του έργου, όταν αυτός δεν ταυτίζεται με τον φορέα κατασκευής του έργου. Για την αίτηση αποφασίζει η διευθύνουσα υπηρεσία που κοινοποιεί την απόφασή της στην Προϊσταμένη Αρχή. - 8. Στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται διαφορετικά, αν δεν εκδοθεί απόφαση μέσα σε δύο (2) μήνες από την επίδοση της αίτησης στη διευθύνουσα υπηρεσία, θεωρείται ότι η αίτηση έγινε δεκτή. Η αποδοχή της διάλυσης επέχει τη θέση της βεβαίωσης για την περαίωση των εργασιών. Στις περιπτώσεις διάλυσης της σύμβασης, μπορεί να διενεργηθεί η παραλαβή, χωρίς να απαιτείται η παρέλευση του χρόνου εγγύησης, αν από τη φύση των εργασιών δεν δικαιολογείται η συντήρησή τους, ούτε απαιτείται η δοκιμασία του χρόνου». - Ο ανάδοχος με την αρ. πρωτ. 79656/13-12-2021 αίτησή του αιτήθηκε την ματαίωση της διάλυσης της σύμβασης προσδιορίζοντας τις θετικές ζημίες του έως την παρούσα χρονική στιγμή στις 10.424,60€ (πλέον ΦΠΑ), όπως αυτές αναλύονται στην αίτησή του. - Η υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη ότι η εν λόγω ματαίωση τυπικά υποβλήθηκε από τον ανάδοχο πριν την αρ. πρωτ. 80995/17-12-2021 απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας περί αποδοχής της διάλυσης, απέστειλε στον ανάδοχο το αρ. πρωτ. 79656/28-12-2021 έγγραφο, με το οποίο ζήτησε από τον ανάδοχο την επαναβεβαίωση με υπεύθυνη δήλωση του περιεχομένου της υποβληθείσας αρ. πρωτ. 79656/13.12.2021 αίτησης ματαίωσης της διάλυσης της σύμβασης, προκειμένου ακολούθως η διευθύνουσα υπηρεσία να προβεί στις προβλεπόμενες εκ του νόμου περαιτέρω διαδικασίες. - Ο ανάδοχος με την αρ. πρωτ. 83764/31-12-2021 αίτησή του επιβεβαίωσε «ότι συνεχίζουν να ισχύουν όσα αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 79656/13.12.2021 αίτηση ματαίωσης διάλυσης της σύμβασης, με την εύλογη αναπροσαρμογή της αποζημίωσης για τις θετικές του μόνο ζημίες που προκλήθηκαν από την διακοπή των εργασιών», προσδιορίζοντας την αποζημίωση με την συνημμένη στην αίτησή του υπεύθυνη δήλωση έως την παρούσα χρονική στιγμή στις 17.167,32€ (πλέον ΦΠΑ), όπως αυτή αναλύεται. - Σύμφωνα με το άρθρο 162 του Ν4412/2016, παρ. 1 έως 3 περί ματαίωσης διάλυσης «1. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος συμφωνεί μπορεί να ματαιωθεί η διάλυση, αφού αποζημιωθεί ο ανάδοχος για τις θετικές του μόνο ζημίες που προκλήθηκαν από την καθυστέρηση της έναρξης ή τη διακοπή των εργασιών. - 2. Για τη ματαίωση της διάλυσης, ο ανάδοχος υποβάλλει οίκοθεν ή ύστερα από πρόσκληση της υπηρεσίας σχετική αίτηση με στοιχεία υπολογισμού της αποζημίωσης που αξιώνει. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία διαβιβάζει την αίτηση στην προϊσταμένη αρχή, με ταυτόχρονη σχετική εισήγησή της. Η προϊσταμένη αρχή συγκροτεί επιτροπή που ερευνά το βάσιμο των απαιτήσεων του αναδόχου και εκτιμά το ύψος των θετικών ζημιών που προκλήθηκαν από την καθυστέρηση της έναρξης ή τη διακοπή των εργασιών. Η επιτροπή μπορεί να ζητήσει από τον ανάδοχο πληροφορίες και συμπληρωματικά στοιχεία. - 3. Η ματαίωση διάλυσης της σύμβασης και η

σχετική αποζημίωση εγκρίνονται με απόφαση της προϊσταμένης αρχής. Η έγκριση ματαίωσης της διάλυσης γίνεται μετά από προηγούμενη γραπτή αποδοχή του ύψους της αποζημίωσης από τον ανάδοχο. Η αποζημίωση δεν μπορεί να είναι ανώτερη από αυτή που έχει εκτιμήσει η επιτροπή της προηγούμενης παραγράφου, εκτός αν πρόκειται για διόρθωση ή συμπλήρωση των στοιχείων της έκθεσης της επιτροπής. Με την έγκριση της ματαίωσης μπορεί να εγκριθούν και οι αναγκαίες προσαρμογές στις προθεσμίες του έργου». - Ως εκ τούτου, η διευθύνουσα υπηρεσία ζητά από την Προϊσταμένη Αρχή τη σύσταση επιτροπής που θα ερευνήσει το βάσιμο των απαιτήσεων του αναδόχου και θα εκτιμήσει το ύψος των θετικών ζημιών που προκλήθηκαν από τη διακοπή των εργασιών. - Η επιτροπή θα αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη: - 1. Μαρία Ζέρβα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ - 2. Δημήτριο Οικονόμου, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ - 3. Καλλιόπη Τραγουλιά, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ - Με αναπληρωματικά μέλη: - 1. Δημήτριο Νικολάου, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ - 2. Ουρανία Σίνου, Αρχιτέκτονα Μηχανικό ΠΕ - Ειρήνη Ίσκου, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ - Συνημμένα - α) Η αρ. πρωτ. 44100/23-08-2021 Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών λόγω καθυστέρησης πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού - β) Η αρ. πρωτ. 44100/07-09-2021 απόφαση της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ περί απόρριψης της διακοπής εργασιών - γ) Το αρ. 2044851/03-11-2021 EPS (Κωδικός Ηλεκτρονικής Εντολής - πληρωμή προς ΤτΕ), βάσει του οποίου προκύπτει η 3/11/2021 ως ημερομηνία εξόφλησης του 1ου λογαριασμού - δ) Η αρ. πρωτ. 65895/26-10-21 αίτηση του αναδόχου περί διάλυσης της σύμβασης λόγω μη εμπρόθεσμης πληρωμής του 1ου λογαριασμού - ε) Η αρ. πρωτ. 79656/13-12-2021 αίτησή του αιτήθηκε την ματαίωση της διάλυσης της σύμβασης - στ) Η αρ. πρωτ. 80995/17-12-2021 απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας περί αποδοχής της διάλυσης της σύμβασης - ζ) Το αρ. πρωτ. 79656/28-12-2021 έγγραφο της διευθύνουσας υπηρεσίας - η) Η αρ. πρωτ. 83764/31-12-2021 αίτησή επιβεβαίωσης της ματαίωσης διάλυσης και επαναπροσδιορισμού της αποζημίωσης - Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

Με την αρ. πρωτ. 50918/23-10-2020 (ΑΔΑ:Ω780ΩΞΙ-ΛΘΩ) σύμβαση κατασκευής του έργου: «Αντικατάσταση και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα στο γήπεδο Σαραβαλίου», η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου Πατρέων και του αναδόχου κ. Μοσχοβίτη Παναγιώτη, προβλέφθηκε η εκτέλεση του έργου συνολικής δαπάνης 221.065,86€, ήτοι για εργασίες 178.278,92€ και για Φ.Π.Α. 42.786,94€ και συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου έξι (6) μήνες, ήτοι έως την 23-04-2021.

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η ανακατασκευή του αγωνιστικού χώρου του ποδοσφαιρικού γηπέδου Σαραβαλίου, με την αντικατάσταση του υφισταμένου χλοοτάπητα και την τοποθέτηση ποδοσφαιρικού χλοοτάπητα τελευταίας γενιάς.

Με την αρ. 234/20-04-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 1^η παράταση προθεσμίας του έργου για πέντε (5) μήνες έως 23/09/2021, κατόπιν του αρ. πρωτ. 11419/19-03-2021 σχετικού αιτήματος του αναδόχου.

Με την αρ. 640/07-09-2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η 2^η παράταση προθεσμίας του έργου για τρεις (3) μήνες έως 23/12/2021, κατόπιν του αρ. πρωτ. 46254/30-08-2021 σχετικού αιτήματος του αναδόχου.

Με την αρ. πρωτ. 28948/22-06-2021 αίτησή του, ο ανάδοχος υπέβαλλε τον 1^ο Λογαριασμό εκτελεσθεισών εργασιών, ποσού 5.944,67€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%), ο οποίος και θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της διευθύνουσας υπηρεσίας την 6/7/2021 και απεστάλη με το αρ. πρωτ. 9781/12-07-2021 (εσωτ. αλληλ.) διαβιβαστικό στην Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών για την εξόφλησή του.

Με την αρ. πρωτ. 36970/21-07-2021 (πρωτ. υπηρεσίας) απόφαση της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας έγινε ο ορισμός υπολόγου του έργου, ενώ με την αρ. 251/25-08-2021 (ΑΔΑ: Ω0Φ5ΩΞΙ-ZKB) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ορίστηκε η υπεύθυνη λογαριασμού της πράξης.

Ο ανάδοχος υπέβαλε την αρ. πρωτ. 44100/23-08-2021 Ειδική Δήλωση διακοπής εργασιών λόγω καθυστέρησης πληρωμής του 1^{ου} λογαριασμού πέραν του διμήνου από την ημερομηνία υποβολής του, η οποία με την αρ. πρωτ. 44100/07-09-2021 απόφαση της Δ/σης Αρχιτεκτονικού Έργου – Η/Μ απορρίφθηκε για τους λόγους που αναφέρονται στην απόφαση.

Με την αρ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΑΠ/227263/2625/03-09-2021 (ΑΔΑ: 68Γ07Λ6-ΕΒΣ) εντολή της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας εγκρίθηκε η κατανομή ποσού 5.944,67€ για την αποπληρωμή της δαπάνης του 1^{ου} λογαριασμού, ο οποίος και εξοφλήθηκε τελικώς την 3/11/2021, σύμφωνα με το αρ. 2044851/03-11-2021 EPS (Κωδικός Ηλεκτρονικής Εντολής – πληρωμή προς ΤτΕ).

Στο ενδιάμεσο ο ανάδοχος με την αρ. πρωτ. 65895/26-10-21 αιτήθηκε την διάλυση της σύμβασης λόγω μη πληρωμής του 1ου λογαριασμού πέραν των δύο (2) μηνών από την υποβολή της Ειδικής Δήλωσης Διακοπής Εργασιών ΦΠΑ 24%), ήτοι 23/08/2021 – 23/10/2021, λαμβάνοντας υπόψη πως η πληρωμή του λογαριασμού πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με τα ανωτέρω την 3^η/11/2021.

Με την αρ. πρωτ. 80995/17-12-2021 απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας έγινε δεκτή η διάλυση της σύμβασης του έργου: «Αντικατάσταση και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα στο γήπεδο Σαραβαλίου», αναδόχου «Μοσχοβίτη Παναγιώτη του Κοσμά», λόγω καθυστέρησης πληρωμής του 1ου Λογαριασμού πέραν του διμήνου από την επίδοση της ειδικής δήλωσης διακοπής των εργασιών, σύμφωνα με το άρθρο 161, παρ. 5 του Ν.4412/2016. Βάσει της παρ. 8 του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016 η αποδοχή της διάλυσης επέχει τη θέση της βεβαίωσης για την περαίωση των εργασιών. Η εν λόγω απόφαση απεστάλη στον ανάδοχο μέσω ηλεκτρονικού μηνύματος την 20^η/12/2021, λόγω αδυναμίας λήψης της εκ μέρους του αναδόχου μέσω του ηλεκτρονικού πρωτοκόλλου στον δηλωθέν από τον ίδιο mail.

Σύμφωνα με τον ισχύοντα Ν. 4412/2016, και ειδικότερα το άρθρο 161 «*Διακοπή εργασιών – Διάλυση της σύμβασης*», σύμφωνα με το οποίο «1. Η σύμβαση διαλύεται από την κοινοποίηση στον ανάδοχο διαταγής του φορέα κατασκευής του έργου για οριστική διακοπή των εργασιών, εκτός αν με τη διαταγή αυτήν ορίζεται μεταγενέστερος χρόνος διάλυσης, για να εκτελεσθούν οριζόμενες στη διαταγή εργασίες.

2. Ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης: α) *Αν μετά από την υπογραφή της σύμβασης καθυστερήσει η έναρξη των εργασιών περισσότερο από τρεις (3) μήνες με υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, εκτός αν στη σύμβαση ορίζεται διαφορετικά σχετικά με την έναρξη των εργασιών.* β) *Αν οι εργασίες, ύστερα από την έναρξή τους, διακοπούν είτε με διαταγή είτε από υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου για διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της διαταγής διακοπής στην πρώτη περίπτωση ή από την υποβολή ειδικής δήλωσης του αναδόχου στη δεύτερη.* γ) Σε περίπτωση διακοπής για καθυστέρηση πληρωμών, σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 152, περί λογαριασμών, μετά δίμηνο από τη δήλωση διακοπής των εργασιών. δ) *Αν η καθυστέρηση των εργασιών υπερβεί την οριακή προθεσμία. Στην περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 50 απαιτείται η διακοπή να καταλαμβάνει τόσο τις εργασίες κατασκευής όσο και εκείνες της μελέτης.* ε) *Αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 138, περί γενικών υποχρεώσεων αναδόχου, ή αν παρέλθουν οι προθεσμίες του άρθρου 148, περί ποινικών ρητρών.*

3. *Αν υπάρχει υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, για διακοπή των εργασιών, ο ανάδοχος υποβάλλει την ειδική δήλωση διακοπής των εργασιών στον προϊστάμενο της διευθύνουσας υπηρεσίας. Με τη δήλωση αυτήν:* α) *Καθορίζεται συγκεκριμένα η υπαιτιότητα, που αποδίδεται στον φορέα κατασκευής ή τον κύριο του έργου, η οποία προκαλεί τη διακοπή των εργασιών.* β) *Δίνονται στοιχεία για τα τμήματα του έργου που έχουν κατασκευαστεί μέχρι τη διακοπή των εργασιών και για την εκτίμηση της αξίας τους.* γ) *Περιγράφονται τα τμήματα του έργου που υπολείπονται για εκτέλεση και αιτιολογείται για καθένα από αυτά η έλλειψη δυνατότητας κατασκευής, λόγω της υπαιτιότητας του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, αν πρόκειται για*

τέτοια περίπτωση. Δήλωση που δεν περιλαμβάνει τα ανωτέρω στοιχεία, δεν παράγει έννομο αποτέλεσμα. Η δήλωση κοινοποιείται και στον κύριο του έργου, όταν αυτός δεν ταυτίζεται με τον φορέα κατασκευής του έργου.

4. Μετά από την επίδοση της ειδικής δήλωσης κατά την παρ. 3, η διευθύνουσα υπηρεσία εξακριβώνει μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες τα στοιχεία της δήλωσης και εκδίδει απόφαση που αποδέχεται ή απορρίπτει το περιεχόμενο της δήλωσης. Σε περίπτωση απράκτου παρόδου της άνω προθεσμίας, τεκμαίρεται ότι απορρίφθηκε σιωπηρά η δήλωση του αναδόχου.

5. Αν περάσει διάστημα μεγαλύτερο των τριών (3) μηνών από την υποβολή της ειδικής δήλωσης του αναδόχου, για διακοπή των εργασιών με υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου ή δύο (2) μηνών, σε περίπτωση καθυστέρησης πληρωμών, ο ανάδοχος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτήν, τα στοιχεία των προηγούμενων παραγράφων συνεκτιμώνται για τον σχηματισμό γνώμης στο αίτημα του αναδόχου.

6. Αν ο ανάδοχος ζητήσει τη διάλυση της σύμβασης, λόγω παρέλευσης της οριακής προθεσμίας με υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής ή του κυρίου του έργου, η απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας πρέπει να κοινοποιηθεί αμελλητί στον ανάδοχο μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών. Μέχρι τότε, όπως και σε περίπτωση απορριπτικής απόφασης, οι εργασίες συνεχίζονται μέχρι την επίλυση της σχετικής διαφοράς, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

7. Το δικαίωμα του αναδόχου για αίτηση διάλυσης της σύμβασης, στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τις περ. α' και β' της παρ. 2, ασκείται μόνο μετά πάροδο τριών (3) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, αν σε αυτήν δεν ορίζεται διαφορετικά σχετικά με την έναρξη των εργασιών ή από την κοινοποίηση της διαταγής διακοπής των εργασιών. Η αίτηση επιδίδεται με δικαστικό επιμελητή στη διευθύνουσα υπηρεσία και κοινοποιείται στον κύριο του έργου, όταν αυτός δεν ταυτίζεται με τον φορέα κατασκευής του έργου. Για την αίτηση αποφασίζει η διευθύνουσα υπηρεσία που κοινοποιεί την απόφασή της στην Προϊσταμένη Αρχή.

8. Στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται διαφορετικά, αν δεν εκδοθεί απόφαση μέσα σε δύο (2) μήνες από την επίδοση της αίτησης στη διευθύνουσα υπηρεσία, θεωρείται ότι η αίτηση έγινε δεκτή. Η αποδοχή της διάλυσης επέχει τη θέση της βεβαίωσης για την περαίωση των εργασιών. Στις περιπτώσεις διάλυσης της σύμβασης, μπορεί να διενεργηθεί η παραλαβή, χωρίς να απαιτείται η παρέλευση του χρόνου εγγύησης, αν από τη φύση των εργασιών δεν δικαιολογείται η συντήρησή τους, ούτε απαιτείται η δοκιμασία του χρόνου».

Ο ανάδοχος με την αρ. πρωτ. 79656/13-12-2021 αίτησή, του αιτήθηκε την ματαίωση της διάλυσης της σύμβασης προσδιορίζοντας τις θετικές ζημίες του έως την παρούσα χρονική στιγμή στις 10.424,60€ (πλέον ΦΠΑ), όπως αυτές αναλύονται στην αίτησή του.

Η υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη ότι η εν λόγω ματαίωση τυπικά υποβλήθηκε από τον ανάδοχο πριν την αρ. πρωτ. 80995/17-12-2021 απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας περί αποδοχής της διάλυσης, απέστειλε στον ανάδοχο το αρ. πρωτ. 79656/28-12-2021 έγγραφο, με το οποίο ζήτησε από τον ανάδοχο την επαναβεβαίωση με υπεύθυνη δήλωση του περιεχομένου της υποβληθείσας αρ. πρωτ. 79656/13.12.2021 αίτησης ματαίωσης της διάλυσης της σύμβασης, προκειμένου ακολούθως η διευθύνουσα υπηρεσία να προβεί στις προβλεπόμενες εκ του νόμου περαιτέρω διαδικασίες.

Ο ανάδοχος με την αρ. πρωτ. 83764/31-12-2021 αίτησή, του επιβεβαίωσε «ότι συνεχίζουν να ισχύουν όσα αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 79656/13.12.2021 αίτηση ματαίωσης διάλυσης της σύμβασης, με την εύλογη αναπροσαρμογή της αποζημίωσης για τις θετικές του μόνο ζημίες που προκλήθηκαν από την διακοπή των εργασιών», προσδιορίζοντας την αποζημίωση με την συνημμένη στην αίτησή του υπεύθυνη δήλωση έως την παρούσα χρονική στιγμή στις 17.167,32€ (πλέον ΦΠΑ), όπως αυτή αναλύεται.

Σύμφωνα με το άρθρο 162 του Ν4412/2016, παρ. 1 έως 3 περί ματαίωσης διάλυσης «1. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος συμφωνεί μπορεί να ματαιωθεί η διάλυση, αφού αποζημιωθεί ο ανάδοχος για τις θετικές του μόνο ζημίες που προκλήθηκαν από την καθυστέρηση της έναρξης ή τη διακοπή των εργασιών.

2. Για τη ματαίωση της διάλυσης, ο ανάδοχος υποβάλλει οίκοθεν ή ύστερα από πρόσκληση της

υπηρεσίας σχετική αίτηση με στοιχεία υπολογισμού της αποζημίωσης που αξιώνει. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία διαβιβάζει την αίτηση στην προϊσταμένη αρχή, με ταυτόχρονη σχετική εισήγησή της. Η προϊσταμένη αρχή συγκροτεί επιτροπή που ερευνά το βάσιμο των απαιτήσεων του αναδόχου και εκτιμά το ύψος των θετικών ζημιών που προκλήθηκαν από την καθυστέρηση της έναρξης ή τη διακοπή των εργασιών. Η επιτροπή μπορεί να ζητήσει από τον ανάδοχο πληροφορίες και συμπληρωματικά στοιχεία.

3. Η ματαίωση διάλυσης της σύμβασης και η σχετική αποζημίωση εγκρίνονται με απόφαση της προϊσταμένης αρχής. Η έγκριση ματαίωσης της διάλυσης γίνεται μετά από προηγούμενη γραπτή αποδοχή του ύψους της αποζημίωσης από τον ανάδοχο. Η αποζημίωση δεν μπορεί να είναι ανώτερη από αυτή που έχει εκτιμήσει η επιτροπή της προηγούμενης παραγράφου, εκτός αν πρόκειται για διόρθωση ή συμπλήρωση των στοιχείων της έκθεσης της επιτροπής. Με την έγκριση της ματαίωσης μπορεί να εγκριθούν και οι αναγκαίες προσαρμογές στις προθεσμίες του έργου».

Κατόπιν των ανωτέρω, η **Οικονομική Επιτροπή** συγκροτεί επιτροπή που θα ερευνήσει το βάσιμο των απαιτήσεων του αναδόχου «Μοσχοβίτη Παναγιώτη του Κοσμά» και θα εκτιμήσει το ύψος των θετικών ζημιών που προκλήθηκαν από τη διακοπή των εργασιών του έργου: «Αντικατάσταση και τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα στο γήπεδο Σαραβαλίου».

Η Επιτροπή αποτελείται από τα ακόλουθα μέλη:

Τακτικά Μέλη

1. **Μαρία Ζέρβα**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ
2. **Δημήτριο Οικονόμου**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ
3. **Καλλιόπη Τραγουλιά**, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ

Αναπληρωματικά μέλη:

1. **Δημήτριο Νικολάου**, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ
2. **Ουρανία Σίνου**, Αρχιτέκτονα Μηχανικό ΠΕ
3. **Ειρήνη Ίσκου**, Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ

Ο Πρόεδρος

Τα Συμμετέχοντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**

Επισήμανση

Υποχρέωση στην υποβολή **αρχικής Δήλωσης Περιουσιακής Κατάστασης (ΔΠΚ)** και Δήλωσης Οικονομικών Συμφερόντων (ΔΟΣ), **εντός 90 ημερών από την κτήση της ιδιότητάς τους**, ως μέλη της Επιτροπής, καθώς και για **υποβολή ετήσιας ΔΠΚ και ΔΟΣ**, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 3213/03 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), έχουν οι κάτωθι:

1. Οι Πρόεδροι, τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη όλων των επιτροπών διαγωνισμών προμηθειών, μελετών και παροχής υπηρεσιών, εφόσον υπερβαίνουν το ποσό των **150.000,00€ ανά διαγωνισμό**, συμπερ/νου του ΦΠΑ.

2. Ο Πρόεδρος και τα Μέλη όλων των επιτροπών διαγωνισμού δημοσίων έργων, εφόσον ο προϋπολογισμός του έργου υπερβαίνει τις τριακόσιες χιλιάδες **(300.000) ευρώ**.
3. Ο Πρόεδρος και τα Μέλη όλων των λοιπών επιτροπών ανεξαρτήτως οικονομικού αντικειμένου.

Τα αναπληρωματικά μέλη των επιτροπών υποχρεούνται σε υποβολή ΔΠΚ και ΔΟΣ, **εφόσον έχουν συμμετάσχει σε συνεδριάσεις**. Για τα αναπληρωματικά μέλη η 90ήμερη προθεσμία αρχίζει από την ημερομηνία πρώτης συμμετοχής σε συνεδρίαση της επιτροπής.

Με τις νέες ρυθμίσεις για τη μη υποβολή ή υποβολή ανακριβούς δήλωσης ή ελλιπούς ΔΠΚ και ΔΟΣ προβλέπονται ποινικές κυρώσεις, ενώ για την εκπρόθεσμη υποβολή προβλέπεται πληρωμή ηλεκτρονικού παραβόλου, σύμφωνα με το άρθρο 6 του Ν. 3213/2003.