

**Αριθμός 19**

**2<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 25<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2022**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, την 25<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 2/21-1-2022, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ. και την Δ1α/ΓΠ.οικ. 3608/21-1-2022 (ΦΕΚ 155/21-1-2022 τεύχος Β΄) ΚΥΑ, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, 2] Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 3] Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, 4] Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, 5] Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, 6] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 7] Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, 8] Αθανασόπουλος Αθανάσιος – τακτικό μέλος, 9] Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, 10] Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και 11] Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος.

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 5/2022).

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 5/2022).

Ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 8/2021).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (17) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 1<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων», (σχετικό το αριθ. 435/18-1-2022 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου και η αριθ. 321/13-1-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχθηκε η υπ' αριθ. 82/2018 οριστική μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 417.884,53€ (337.003,65€ για εργασίες και 80.880,88€ για Φ.Π.Α).- Με την υπ' αριθ. 692/31-08-2028 (ΑΔΑ: 6ΡΕΒΩΞΙ-Ζ3Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 82/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, ενώ με την υπ' αριθ. απόφαση 897/15-12-2020 (ΑΔΑ:ΩΚΩΖΩΞΙ-ΡΛΟ) της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 226906/03-02-2021 (ΑΔΑ:ΩΙΨΗΟΡ1Φ-4ΩΠ) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το έργο «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής

Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ΑΝΑΞ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τεκμαρτή έκπτωση 43,70% επί των τιμών του προϋπολογισμού μελέτης.- Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 235.267,10€ (για εργασίες 189.731,53€ και για Φ.Π.Α. 45.535,57€).- Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι τριακόσιες εξήντα πέντε (365) ημερολογιακές ημέρες (14), ήτοι έως την 22-06-2022.- Το έργο με Κωδ. Εναρίθμου έργου ΚΑ: 64-7336.00002, χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 προσέγγιση CLLD/LEADER με ΣΑ 082/1 και κωδικό έργου 2017ΣΕ08210000 με συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή Ένωση (10% από εθνικούς πόρους-ΠΔΕ και 90% από το Ε.Γ.Σ.Α.Α.) στα πλαίσια υλοποίησης του Υποέργου 19.2, του μέτρου 19 του CLLD/LEADER, για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα με κωδικό πράξης ΟΠΣΑ 0011038467 και την υπ' αριθ. 4271/16-10-2019, με ΑΔΑ: ΩΘΘΘ7Λ6-ΞΘΙ43 Απόφαση ένταξης της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ.- Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του ανοικτού θεάτρου (χωρητικότητας 350 θέσεων), το οποίο βρίσκεται στη θέση Ζωϊτάδα της Δημοτικής Κοινότητας Κρήνης Δ.Ε. Μεσσήτιδος.- Αναλυτικότερα πρόκειται να κατασκευασθούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες ως ακολούθως:- α) κατασκευή μικρών τεχνικών έργων (θεμέλια χυτών κρασπέδων και άλλων μικροκατασκευών από σκυρόδεμα),- β) κατασκευή διαδρόμου πεζών με βιομηχανικό δάπεδο,- γ) διαμόρφωση δρόμου από πατημένο χώμα μήκους 225,00μ.μ.,- δ) κατασκευή τοιχείου από σκυρόδεμα για την αντιστήριξη πρανούς ανάντι του υπό κατασκευή γηπέδου μπάσκετ,- ε) κατασκευή καθιστικού με πλάτη από σκυρόδεμα και επένδυση του καθίσματος με πέτρα,- στ) κατασκευή γηπέδου μπάσκετ,- ζ) την δημιουργία ράμπας πρόσβασης στο θέατρο για την εξυπηρέτηση των ατόμων με ειδικές ανάγκες- η) εργασίες ηλεκτροφωτισμού και ύδρευσης.- Ο 1ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), το οποίο περιλαμβάνει έξι (6) νέες εργασίες οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη μελέτη και κρίθηκαν αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου.- Ο 1ος Α.Π.Ε είναι συνολικής δαπάνης 189.731,53€ (πλέον Φ.Π.Α) ή 235.267,10€ (με τον Φ.Π.Α) και δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση σχετικά με την αρχική σύμβαση.- Με το αρ. πρωτ. 74895/23-11-2021 έγγραφο της υπηρεσίας διαβιβάστηκαν στην “Αχαΐα – Αναπτυξιακή Α.Ε” τα δικαιολογητικά για την προέγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε) & 1ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμής Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε) του εν λόγω έργου.- Με το αρ. πρωτ. οικ.6003/21-12-2021 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπώθηκε θετική γνώμη για την Προέγκριση 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1ος ΑΠΕ – 1ο ΠΚΤΜΝΕ) για το εν λόγω έργο.- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκριθεί:- ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων».- Συνημμένα: α) 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.- β) Η με αριθμ. πρωτ. οικ. 6003/21-12-2021 Προέγκριση 1<sup>ης</sup> τροποποίησης

νομικής δέσμευσης της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 1<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε) και το 1<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της Δ/σας Υπηρεσίας.

Ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων καθώς και για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, καθώς και για να συμπεριλάβει και το 1ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.), το οποίο περιλαμβάνει έξι (6) νέες εργασίες οι οποίες δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν κατά τη μελέτη και κρίθηκαν αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση του έργου.

Ο 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε είναι συνολικής δαπάνης 189.731,53€ (πλέον Φ.Π.Α) ή 235.267,10€ (με τον Φ.Π.Α) και δεν παρουσιάζει καμία υπέρβαση σχετικά με την αρχική σύμβαση.

*Διευκρινίζεται ότι:*

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 82/2018 οριστική μελέτη με τίτλο: «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων», συνολικής δαπάνης 417.884,53€ (337.003,65€ για εργασίες και 80.880,88€ για Φ.Π.Α).

Με την υπ' αριθ. 692/31-08-2028 (ΑΔΑ: 6ΡΕΒΩΞΙ-Ζ3Τ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 82/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του λόγω έργου, ενώ με την υπ' αριθ. απόφαση 897/15-12-2020 (ΑΔΑ:ΩΚΩΖΩΞΙ-ΡΛΟ) της Οικονομικής Επιτροπής η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 226906/03-02-2021 (ΑΔΑ:ΩΠΨΗΟΡ1Φ-4ΩΠ) όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> Πρακτικό Ελέγχου Δικαιολογητικών Κατακύρωσης του διαγωνισμού για το έργο «Συμπληρωματικά έργα διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου ανοικτού θεάτρου στη θέση Ζωϊτάδα Τ.Κ. Κρήνης Δημοτικής Ενότητας Μεσσήτιδος του Δήμου Πατρέων» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου ο οικονομικός φορέας «ΑΝΑΞ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με τεκμαρτή έκπτωση 43,70% επί των τιμών του προϋπολογισμού μελέτης.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 235.267,10€ (για εργασίες 189.731,53€ και για Φ.Π.Α. 45.535,57€).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι τριακόσιες εξήντα πέντε (365)

ημερολογιακές ημέρες (14), ήτοι έως την 22<sup>α</sup>-06-2022.

Το έργο με Κωδ. Εναρίθμου έργου ΚΑ: 64-7336.00002, χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης (ΠΑΑ) 2014-2020 προσέγγιση CLLD/LEADER με ΣΑ 082/1 και κωδικό έργου 2017ΣΕ08210000 με συγχρηματοδότηση από την Ευρωπαϊκή ένωση (10% από εθνικούς πόρους-ΠΔΕ και 90% από το Ε.Γ.Σ.Α.Α.) στα πλαίσια υλοποίησης του Υποέργου 19.2, του μέτρου 19 του CLLD/LEADER, για παρεμβάσεις Δημοσίου χαρακτήρα με κωδικό πράξης ΟΠΣΑ 0011038467 και την υπ' αριθ. 4271/16-10-2019, με ΑΔΑ: ΩΘΘΘ7Λ6-ΞΘΙ43 Απόφαση ένταξης της Ε.Υ.Δ. Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ.

Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου του ανοικτού θεάτρου (χωρητικότητα 350 θέσεων), το οποίο βρίσκεται στη θέση Ζωϊτάδα της Δημοτικής Κοινότητας Κρήνης Δ.Ε. Μεσσήνης.

Αναλυτικότερα, πρόκειται να κατασκευασθούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες ως ακολούθως:

- α) Κατασκευή μικρών τεχνικών έργων (θεμέλια χυτών κρασπέδων και άλλων μικροκατασκευών από σκυρόδεμα),
- β) Κατασκευή διαδρόμου πεζών με βιομηχανικό δάπεδο,
- γ) διαμόρφωση δρόμου από πατημένο χώμα μήκους 225,00μ.μ.,
- δ) Κατασκευή τοιχείου από σκυρόδεμα για την αντιστήριξη πρανούς ανάντι του υπό κατασκευή γηπέδου μπάσκετ,
- ε) Κατασκευή καθιστικού με πλάτη από σκυρόδεμα και επένδυση του καθίσματος με πέτρα,
- στ) Κατασκευή γηπέδου μπάσκετ,
- ζ) Την δημιουργία ράμπας πρόσβασης στο θέατρο για την εξυπηρέτηση των ατόμων με ειδικές ανάγκες
- η) Εργασίες ηλεκτροφωτισμού και ύδρευσης.

Με το αρ. πρωτ. 74895/23-11-2021 έγγραφο της υπηρεσίας διαβιβάστηκαν στην "Αχαΐα – Αναπτυξιακή Α.Ε" τα δικαιολογητικά για την προέγκριση του 1<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε) και του 1<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμής Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε) του εν λόγω έργου.

Με το αρ. πρωτ. οικ.6003/21-12-2021 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας διατυπώθηκε θετική γνώμη για την Προέγκριση 1<sup>ης</sup> Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1ος ΑΠΕ – 1ο ΠΚΤΜΝΕ) για το εν λόγω έργο.

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**