

Αριθμός 15

**2^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 25^{ης} Ιανουαρίου 2022**

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 25^η Ιανουαρίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **2/21-1-2022**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ. και την **Δ1α/ΓΠ.οικ. 3608/21-1-2022 (ΦΕΚ 155/21-1-2022 τεύχος Β΄) ΚΥΑ**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **9]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **10]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και **11]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος.

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 5/2022).

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 5/2022).

Ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 8/2021).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. (13) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση ανάγκης εκτέλεσης επειγουσών και απρόβλεπτων πρόσθετων εργασιών στο έργο: «Κατασκευή – Επισκευή Πεζοδρομίων και Μικρών Τεχνικών Έργων Αρκτικού & Κεντρικού Διαμερίσματος και Δ.Ε. Ρίου 2019»», (σχετικό το υπ' αριθ. 18256/30-12-2021 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η υπ' αριθ. 17987/22-12-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/νση Έργων Υποδομής) η οποία έχει ως εξής: «Προς – Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Δήμου Πατρέων – (δια του κ. Δημάρχου) - Αναφορικά με το έργο «Κατασκευή – Επισκευή Πεζοδρομίων και Μικρών Τεχνικών Έργων Αρκτικού & Κεντρικού Διαμερίσματος και Δ.Ε Ρίου 2019»», προϋπολογισμού 772.655,89€, (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), το οποίο εκτελείται σύμφωνα με την υπ. αριθμ.10/2019 μελέτη της Δ/νσης Έργων Υποδομής του Δήμου Πατρέων, σας ενημερώνουμε τα παρακάτω:- *Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 27/02/2020 και ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία Β. Βλασταράς Α.Τ.Ε, με μέση τεκμαρτή έκπτωσης 49,10% .- *Το συμφωνητικό του έργου με αριθμό πρωτ. 50291 υπεγράφη στις 21/10/2020 και το ποσό της σύμβασης ανήλθε στο ποσό των 772.655,89 € (με ΦΠΑ)- *Με την υπ' αριθ. 324/2020 απόφαση της Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό του διαγωνισμού καθώς και με την απόφαση 460/2020 της Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό του διαγωνισμού με την οποία κατακυρώνει την εκτέλεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση Β. Βλασταράς Α.Τ.Ε η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ'αριθμ.126783/2020 εγκριτική απόφαση της ΑΠΔΕ & Ι.- *Η συμβατική διάρκεια ολοκλήρωσης του έργου ορίζεται σε δέκα οχτώ μήνες (18) ήτοι μέχρι την 21/04/2021 .- *Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις ΣΑΤΑ- ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ

με ΚΑΕ:64-7324.00019- Ο παρών 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός, Πίνακας Εργασιών (Ανακεφαλαιωτικός) είναι υπερσυμβατικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση με συνολική δαπάνη 888.533,96€ (με ΦΠΑ) και συντάθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1,3 και 4 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4441/16 και τον Ν.4782/21: «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους. Αυξομειώσεις εργασιών – Νέες Εργασίες»_ ... α) «... ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο, ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, να συνάπτει σύμβαση με τον ανάδοχο του έργου με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση είναι απολύτως αναγκαίες για την τελειοποίηση της χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική της φύση», για να συμπεριλάβει εργασίες, ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, όπως αυτές προκύπτουν από τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις και τις αναλυτικές προμετρήσεις, από την πορεία κατασκευής του έργου για την ορθή και έντεχνη εκτέλεση αυτού, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης ,δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο και οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη ,δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, και η δαπάνη αυτή των απροβλέπτων δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην σύμβαση.- Π. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ-ΑΝΑΓΚΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΚΑΙ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ- Κατά τη διάρκεια των εργασιών ανακατασκευής των πεζοδρομίων επί της οδού Μιχαλακοπούλου (Από Καρόλου έως πλ. Όλγας.), προέκυψαν πολλές απρόβλεπτες αναγκαίες εργασίες λόγω παλαιότητας των πεζοδρομίων (σαθρά εδάφη με ανοιχτούς επικίνδυνους φεγγίτες από υπόγεια πολυκατοικιών επί των πεζοδρομίων, υδρορροές φραγμένες εντός των υποστυλωμάτων των πολυκατοικιών), αλλά και λόγω τοποθεσίας του έργου (κέντρο με έντονη κυκλοφοριακή συμφόρηση, καταστήματα κλπ), οι εργασίες καθίστανται χρονοβόρες και δαπανηρές.- Επίσης λόγω πολύ κακής κατάστασης των πεζοδρομίων της οδού Ζαΐμη αλλά και στενότητας αυτών , καθιστώντας τα μη προσβάσιμα σε άτομα με ειδικές ανάγκες , προκύπτει έντονα η ανάγκη πλήρης ανακατασκευής των πεζοδρομίων της οδού Ζαΐμη, από το ύψος της οδού Μαιζώνος έως την οδό Αγ.Ανδρέου, με διαπλάτυνση του ενός πεζοδρομίου εις βάρους της οδού.(νέο πλάτος πεζοδρομίου ελεύθερης όδευσης 1,50μ.), αποσκοπώντας έτσι στην ασφάλεια των πολιτών αλλά και τη δυνατότητα πρόσβασης ΑΜΕΑ και τοποθέτηση όδευσης τυφλών επί του πεζοδρομίου.- Κατόπιν αυτών προκύπτει η ανάγκη σύναψης της συμπληρωματικής σύμβασης (Σ.Σ.Ε.) για να συμπεριληφθούν αυτές οι πρόσθετες εργασίες, άκρως επείγουσες και απρόβλεπτες, διότι η ένταξή τους σε μελλοντική εργολαβία προφανώς απαιτεί αρκετά μεγάλο χρόνο.- Μετά τα παραπάνω όπως βάσει του Ν.3463/06 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων- ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ: - Στο Σώμα όπως εγκρίνει την ανάγκη εκτέλεσης επείγουσών εργασιών που περιλαμβάνονται στον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και την σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης ήσσονος σημασίας ,αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση σε ποσοστό 15%, ήτοι:115.878.07€ για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας.- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή-Αντιδήμαρχο, την εισήγησή του και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Με τη διευκρίνιση ότι κατά την ψηφοφορία ο κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος δήλωσε ότι ψηφίζει «λευκό», σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Οικονομική Επιτροπή**,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

(7 θετικές ψήφοι)

Λαμβάνοντας υπόψη τα κάτωθι:

I. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για το έργο «Κατασκευή – Επισκευή Πεζοδρομίων και Μικρών Τεχνικών Έργων Αρκτικού & Κεντρικού Διαμερίσματος και Δ.Ε Ρίου 2019», προϋπολογισμού 772.655,89€, (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), το οποίο εκτελείται σύμφωνα με την υπ' αριθ.10/2019 μελέτη της Δ/σης Έργων Υποδομής του Δήμου Πατρέων ισχύουν τα κάτωθι:

- Η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 27/02/2020 και ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία Β. Βλασταράς Α.Τ.Ε, με μέση τεκμαρτή έκπτωσης 49,10%.
- Το συμφωνητικό του έργου με αριθμό πρωτ. 50291 υπεγράφη στις 21/10/2020 και το ποσό της σύμβασης ανήλθε στο ποσό των 772.655,89€ (με ΦΠΑ).
- Με την υπ' αριθ. 324/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκε το 1^ο πρακτικό του διαγωνισμού καθώς και με την απόφαση 460/2020 της Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το 2^ο πρακτικό του διαγωνισμού με την οποία κατακυρώνει την εκτέλεση του έργου στην εργοληπτική επιχείρηση Β. Βλασταράς Α.Τ.Ε η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθμ.126783/2020 εγκριτική απόφαση της ΑΠΔΕ & Ι.
- Η συμβατική διάρκεια ολοκλήρωσης του έργου ορίζεται σε δέκα οχτώ μήνες (18) ήτοι μέχρι την 21^η/04/2021.
- Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις ΣΑΤΑ- ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ με ΚΑΕ:64-7324.00019

Ο 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός, Πίνακας Εργασιών (Ανακεφαλαιωτικός) είναι υπερσυμβατικός σε σχέση με την αρχική σύμβαση, με συνολική δαπάνη 888.533,96€ (με ΦΠΑ) και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 1,3 και 4 του άρθρου 156 του Ν. 4412/16 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.4441/16 και τον Ν.4782/21: «Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους. Αυξομειώσεις εργασιών – Νέες Εργασίες» ... α) «... ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο, ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, να συνάπτει σύμβαση με τον ανάδοχο του έργου με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση είναι απολύτως αναγκαίες για την τελειοποίηση της χωρίς να μεταβάλλουν τη συνολική της φύση», για να συμπεριλάβει εργασίες, ανάλωση των απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής, όπως αυτές προκύπτουν από τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις και τις αναλυτικές προμετρήσεις, από την πορεία κατασκευής του έργου για την ορθή και έντεχνη εκτέλεση αυτού, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης, δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο και οι προδιαγραφές του έργου όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και η δαπάνη αυτή των απροβλέπτων δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην σύμβαση.

II. ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ-ΑΝΑΓΚΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΚΑΙ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατά τη διάρκεια των εργασιών ανακατασκευής των πεζοδρομίων επί της οδού Μιχαλακοπούλου (Από Καρόλου έως πλ. Όλγας), προέκυψαν πολλές απρόβλεπτες αναγκαίες εργασίες λόγω παλαιότητας των πεζοδρομίων (σαθρά εδάφη με ανοιχτούς επικίνδυνους φεγγίτες από υπόγεια πολυκατοικιών επί των πεζοδρομίων, υδρορροές φραγμένες εντός των υποστρωμάτων των πολυκατοικιών), αλλά και λόγω τοποθεσίας του έργου (κέντρο με έντονη

κυκλοφοριακή συμφόρηση, καταστηματα κλπ), οι εργασίες καθίστανται χρονοβόρες και δαπανηρές.

Επίσης, λόγω πολύ κακής κατάστασης των πεζοδρομίων της οδού Ζαΐμη αλλά και στενότητας αυτών, καθιστώντας τα μη προσβάσιμα σε άτομα με ειδικές ανάγκες, προκύπτει έντονα η ανάγκη πλήρης ανακατασκευής των πεζοδρομίων της οδού Ζαΐμη, από το ύψος της οδού Μαιζώνος έως την οδό Αγ. Ανδρέου, με διαπλάτυνση του ενός πεζοδρομίου εις βάρους της οδού.(νέο πλάτος πεζοδρομίου ελεύθερης όδευσης 1,50μ.), αποσκοπώντας έτσι στην ασφάλεια των πολιτών αλλά και τη δυνατότητα πρόσβασης ΑΜΕΑ και τοποθέτηση όδευσης τυφλών επί του πεζοδρομίου.

Κατόπιν αυτών, προκύπτει η ανάγκη σύναψης της συμπληρωματικής σύμβασης (Σ.Σ.Ε.) για να συμπεριληφθούν αυτές οι πρόσθετες εργασίες, άκρως επείγουσες και απρόβλεπτες, διότι η ένταξή τους σε μελλοντική εργολαβία προφανώς απαιτεί αρκετά μεγάλο χρόνο.

Κατόπιν των ανωτέρω, σύμφωνα με το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 40 παρ. 1 του Ν.4735/2020), η **Οικονομική Επιτροπή, εγκρίνει** την ανάγκη εκτέλεσης επείγουσών εργασιών που περιλαμβάνονται στον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και την σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης ήσσονος σημασίας, **αύξηση σε σχέση με την αρχική σύμβαση σε ποσοστό 15%, ήτοι:115.878.07€, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της υπηρεσίας.**

Η παρούσα απόφαση θα αποσταλεί για έλεγχο νομιμότητας στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου.

Ο Πρόεδρος

Τα Συμμετέχοντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**