

Αριθμός 12

**2<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 25<sup>ης</sup> Ιανουαρίου 2022**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 25<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **2/21-1-2022**, πραγματοποιήθηκε μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ. και την **Δ1α/ΓΠ.οικ. 3608/21-1-2022 (ΦΕΚ 155/21-1-2022 τεύχος Β΄) ΚΥΑ**, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (22) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Πετρόπουλος Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **3]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **4]** Μοδές Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **5]** Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, **6]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **7]** Κορδάς Χρήστος – τακτικό μέλος, **8]** Αθανασόπουλος Αθανάσιος – τακτικό μέλος, **9]** Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, **10]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος και **11]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος.

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 5/2022).

Ο κ. Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 5/2022).

Ο κ. Ξυλιάς Θεόδωρος – τακτικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός απόφασης 8/2021).

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (10) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Έγκριση του από 28-12-2021 πρακτικού της Επιτροπής Δημοπρασιών και κατακύρωση άγονης επαναληπτικής δημοπρασίας, για την εκμίσθωση ενός ισόγειου κτηρίου Κ5 Υγειονομικού ενδιαφέροντος, μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εντός του κτηριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», διότι δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης», (σχετικό το αριθ. 194/10-1-2022 διαβιβαστικό του κ. Δημάρχου και η αριθ. 81/4-1-2022 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας – Δ/νση Διαχείρισης Προσόδων και Δημοτικής Περιουσίας – Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: ΄΄Λήψη Απόφασης περί: «Κατακύρωσης του από 28-12-2021 πρακτικού Άγονης Επαναληπτικής Δημοπρασίας, της Επιτροπής Δημοπρασιών, για την εκμίσθωση ενός ισόγειου κτηρίου Κ5 Υγειονομικού ενδιαφέροντος, μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εντός του κτηριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», διότι δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης» - Κύριε Πρόεδρε, - Έχοντας υπ' όψη:- Τις διατάξεις του άρθρου 192, παράγραφος 1, «Εκμίσθώσεις ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων» του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 (Κλεισθένης), του άρθρου 201 «Δημοπρασίες» του Ν.3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα σε συνδυασμό με το Π.Δ.270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων».- 1.Το άρθρο 72 παράγραφος 1 περ. στ i «Οικονομική

επιτροπή - Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19, και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, “...ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας, η σύνταξη των διακηρύξεων, η κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες....” είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής.- 2.Το γεγονός ότι το σύμπλεγμα των κτιρίων στο χώρο των Παλαιών Σφαγείων, χαρακτηρίζεται ως έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1469/1950, διότι παρουσιάζει μεγάλο μορφολογικό ενδιαφέρον, αποτελεί δείγμα αρχιτεκτονικής του είδους του και πιο γενικά της βιομηχανικής αρχιτεκτονικής των αρχών του αιώνα μας στην περιοχή της Πάτρας (ΦΕΚ 585B/17-09-1986).- 3.Τις διατάξεις του άρθρου 4 παράγραφος 1, περίπτωση θ' «μή προστατευόμενες μισθώσεις» του Π.Δ.34/1995.- 4.Την υπ' αριθμό 16/20.01.2021 (ΑΔΑ: ΨΖ77ΩΞΙ-ΑΜΨ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων περί συγκρότησης Επιτροπής Δημοπρασιών μέχρι 31-12-2021 καθώς και τη με αριθμό πρωτοκόλλου 1419/13.01.2021 (ΑΔΑ: 9ΩΑ7ΩΞΙ-Η26) Απόφαση Δημάρχου Πατρέων περί μεταβίβασης αρμοδιότητας Προέδρου Επιτροπής Δημοπρασιών.- 5.Την υπ' αριθμό 197/22-7-2020 Απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΧΘΧΩΞΙ-ΘΔΘ) η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υπάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α'), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» σύμφωνα με την οποία εγκρίθηκε η διεξαγωγή δημόσιας, φανεράς, προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση ενός κτιρίου (Κ5) μετά του υπαιθρίου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων που βρίσκεται εντός κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων» ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων επί της οδού Ακτή Δυμαίων αρ. 84.- 6.Την υπ' αριθ. 774/02-11-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 65ΨΙΩΞΙ-Ξ9Α) με την οποία καταρτίζει τους όρους διακήρυξης φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κτιρίου Κ5, Υγειονομικού ενδιαφέροντος. μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.- 7.Την με αριθ. πρωτ: 71080/11.11.2021 Διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος- 8.Την με αριθ. πρωτ: 15829/11.11.2021 Περίληψη δημοσίευσης εκδήλωσης ενδιαφέροντος στις εφημερίδες (ΑΔΑ: 6Ω34ΩΞΙ-Ρ6Υ).- 9.Τις από 12-11-2021 δημοσιεύσεις στις εφημερίδες ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟ, Η ΓΝΩΜΗ, ΚΟΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ.- 10.Το από 03-12-2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών περί Άγονης δημοπρασίας καθότι δεν παρουσιάστηκε κανείς ενδιαφερόμενος για να συμμετάσχει σε αυτήν και σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.1 του ΠΔ 270/81 θα γίνει επανάληψη της δημοπρασίας με σχετική Απόφαση του Δημάρχου.- 11.Την υπ' αριθ. 898/14-12-2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ω2Ν3ΩΞΙ-ΑΔΟ) με την οποία κηρύχθηκε Άγωνα η δημοπρασία που διεξήχθη την 3 Δεκεμβρίου 2021 και αποφασίστηκε η επανάληψή της οίκοθεν από τον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 6 του ΠΔ 270/81.- 12.Την με αριθ. πρωτ: 81518/22.12.2021 Απόφαση Δημάρχου επαναληπτικής δημοπρασίας με τους ίδιους όρους της με αριθ. πρωτ: 71080/11.11.2021 διακήρυξης εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την δημοπρασία που διεξήχθη την 3 Δεκεμβρίου 2021, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ΠΔ 270/81, για την εκμίσθωση ενός κτιρίου (Κ5) μετά του υπαιθρίου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων που βρίσκεται εντός κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων» ιδιοκτησίας Δήμου Πατρέων το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος ήτοι Εστιατόριο - Αναψυκτήριο.- 13.Την με αριθ. πρωτ: 81515/22-12-2021 Περίληψη δημοσίευσης εκδήλωσης ενδιαφέροντος στις εφημερίδες (ΑΔΑ: 6ΔΕΑΩΞΙ-11Ο).- 14.Τις από 24-12-2021 δημοσιεύσεις των εφημερίδων «ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ», «ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ» και την από 23-12-2021 δημοσίευση στην εφημερίδα «ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ».- 15.Το από 28/12/2021 Πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών περί Άγονης Επαναληπτικής Δημοπρασίας, για την εκμίσθωση ενός κτιρίου (Κ5) μετά του υπαιθρίου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων που βρίσκεται εντός κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», διότι δεν

παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος ώστε να συμμετάσχει σε αυτήν.- Κύριε Πρόεδρε,-Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και την διαδικασία που τηρήθηκε για την υλοποίηση της εν λόγω δημοπρασίας σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:- Με την υπ' αριθ. 197/22-7-2020 (ΑΔΑ: ΩΧΘΧΩΞΙ-ΘΔΘ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υπάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α'), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» εγκρίνεται η διενέργεια φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κτιρίου Κ5 μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός του κτιριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος ήτοι Εστιατόριο - Αναψυκτήριο. - Στην συνέχεια με την υπ' αριθ. 774/02-11-2021 (ΑΔΑ: 65ΨΙΩΞΙ-Ξ9Α) απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή, συνέταξε την με αριθ. πρωτ: 71080/11.11.2021 διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος καθορίζοντας και τους όρους αυτής. Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (δημοσίευση της διακήρυξης, λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών κ.λπ) δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν ενδιαφερόμενος – πλειοδότης την προκαθορισμένη ημερομηνία της δημοπρασίας 03/12/2021 και σύμφωνα με το από 03-12-2021 πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών: «Η δημοπρασία κηρύσσεται Άγονη διότι δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος ώστε να συμμετάσχει σε αυτήν και σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 του ΠΔ 270/81 να γίνει επανάληψή της με σχετική Απόφαση Δημάρχου». *Το γεγονός ότι δεν παρουσιάστηκε στην δημοπρασία ενδιαφερόμενος, η δημοπρασία μπορεί να επαναληφθεί Οίκοθεν από τον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.1 του Π.Δ 270/81. Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του Δημάρχου, αναφερομένη στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας.*- Με την υπ' αριθ. 898/14/12/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ω2Ν3ΩΞΙ-ΑΔΟ) κηρύχθηκε Άγονη η δημοπρασία που διεξήχθη την 3 Δεκεμβρίου 2021 διότι δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης και αποφασίστηκε η επανάληψη της δημοπρασίας οίκοθεν από τον Δήμαρχο (άρθρο 6 του ΠΔ 270/81) με την με αριθ. πρωτ: 81518/22.12.2021 Απόφαση Δημάρχου περί επαναληπτικής δημοπρασίας.- Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (δημοσίευση της διακήρυξης, λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών κ.λπ) δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν ενδιαφερόμενος – πλειοδότης την προκαθορισμένη ημερομηνία της δημοπρασίας 28/12/2021 και σύμφωνα με το από 28-12-2021 πρακτικό Άγονης Επαναληπτικής Δημοπρασίας, της Επιτροπής Δημοπρασιών:- «Η δημοπρασία κηρύσσεται Άγονη διότι δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος ώστε να συμμετάσχει σε αυτήν».- Μετά τα ανωτέρω και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72, παράγραφος 1, περίπτωση στ i του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 4623/19, και με την περίπτ. α' της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 4674/20 και αντικαταστάθηκε εκ νέου με την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν.4735/20, παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Σώμα την «Λήψη Απόφασης περί: «Κατακύρωσης του από 28-12-2021 πρακτικού Άγονης Επαναληπτικής Δημοπρασίας της Επιτροπής Δημοπρασιών, για την εκμίσθωση ενός ισόγειου κτηρίου Κ5 Υγειονομικού ενδιαφέροντος, μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εντός του κτηριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», διότι δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης».- Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης και Δημοτικής Περιουσίας, κ. Μιχαήλ Αναστασίου».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο, έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου και το από 28-12-2021 πρακτικό άγονης επαναληπτικής δημοπρασίας της Επιτροπής Δημοπρασιών Επιτροπής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση ενός ισόγειου κτηρίου Κ5 Υγειονομικού ενδιαφέροντος, μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εντός του κτηριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», διότι δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης,

**ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 192, παράγραφος 1, «Εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων» του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 1 του άρθρου 196 του Ν.4555/2018 (Κλεισθένης)
2. Του άρθρου 201 «Δημοπρασίες» του Ν.3463/2006 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα σε συνδυασμό με το Π.Δ.270/1981 (ΦΕΚ 77/30.03.1981 τεύχος Α΄) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»
3. Του άρθρου 4, παράγραφος 1, περίπτωση ιβ΄ του Π.Δ.34/1995 «Μη προστατευόμενες μισθώσεις» όπως αντικαταστάθηκε από την παράγραφο 2 του άρθρου 7 του Ν.2741/1999 (ΦΕΚ 199/1999 τεύχος Α΄)
4. Του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 (άρθρο 40 παρ. 1 του Ν.4735/2020)

**Εγκρίνει** το από 28-12-2021 πρακτικό άγονης επαναληπτικής δημοπρασίας της Επιτροπής Δημοπρασιών Επιτροπής Δημοπρασιών για την εκμίσθωση ενός ισόγειου κτηρίου Κ5 Υγειονομικού ενδιαφέροντος, μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εντός του κτηριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», και ως εκ τούτου **κηρύσσει άγονη** την ανωτέρω δημοπρασία, διότι **δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης**.

*Διευκρινίζεται ότι:*

Το σύμπλεγμα των κτιρίων στο χώρο των Παλαιών Σφαγείων, χαρακτηρίζεται ως έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1469/1950, διότι παρουσιάζει μεγάλο μορφολογικό ενδιαφέρον, αποτελεί δείγμα αρχιτεκτονικής του είδους του και πιο γενικά της βιομηχανικής αρχιτεκτονικής των αρχών του αιώνα μας στην περιοχή της Πάτρας (ΦΕΚ 585B/17-09-1986).

Με την υπ' αριθμό 16/20.01.2021 (ΑΔΑ: ΨΖ77ΩΞΙ-ΑΜΨ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων συγκροτήθηκε η Επιτροπή Δημοπρασιών μέχρι 31-12-2021 και την με αριθμό πρωτοκόλλου 1419/13.01.2021 (ΑΔΑ: 9ΩΑ7ΩΞΙ-Η26) απόφαση Δημάρχου Πατρέων μεταβιβάστηκε η αρμοδιότητα του Προέδρου Επιτροπής Δημοπρασιών.

Με την υπ' αριθ. 197/22-7-2020 (ΑΔΑ: ΩΧΘΧΩΞΙ-ΘΔΘ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων, η οποία είναι εκτελεστή, διότι δεν υπάγεται πλέον στον υποχρεωτικό έλεγχο νομιμότητας, σύμφωνα με το άρθρο 116 «Υποχρεωτικός Έλεγχος Νομιμότητας - Αντικατάσταση του άρθρου 225 του ν.3852/2010» του Ν.4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-7-2018 τεύχος Α΄), Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» εγκρίθηκε η διενέργεια φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κτιρίου Κ5 μετά του επ' αυτού υπαίθριου χώρου ΝΚ3 για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που βρίσκεται εντός του κτηριακού συγκροτήματος «Χώρος Παλαιών Σφαγείων», το οποίο θα χρησιμοποιηθεί ως κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος ήτοι Εστιατόριο - Αναψυκτήριο.

Με την υπ' αριθ. 774/02-11-2021 (ΑΔΑ: 65ΨΙΩΞΙ-Ξ9Α) απόφασή, της η Οικονομική Επιτροπή, συνέταξε την με αριθ. πρωτ: 71080/11.11.2021 διακήρυξη εκδήλωσης ενδιαφέροντος καθορίζοντας και τους όρους αυτής. Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (δημοσίευση της διακήρυξης, λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών κ.λπ) δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν ενδιαφερόμενος – πλειοδότης την προκαθορισμένη ημερομηνία της δημοπρασίας 03/12/2021, και σύμφωνα με το από 03-12-2021 πρακτικό της Επιτροπής Δημοπρασιών: «Η δημοπρασία κηρύσσεται Άγονη διότι δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος ώστε να συμμετάσχει σε αυτήν και σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1 του ΠΔ 270/81 να γίνει επανάληψή της με σχετική Απόφαση Δημάρχου». Η δημοπρασία μπορεί να επαναληφθεί Οίκοθεν από τον Δήμαρχο σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ.1 του Π.Δ 270/81. Η επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική

διακήρυξη του Δημάρχου, αναφερομένη στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας.

Με την υπ' αριθ. 898/14/12/2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ω2Ν3ΩΞΙ-ΑΔΟ) κηρύχθηκε αγονη η δημοπρασία που διεξήχθη την 3<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 διότι δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν πλειοδότης και αποφασίστηκε η επανάληψη της δημοπρασίας οίκοθεν από τον Δήμαρχο (άρθρο 6 του ΠΔ 270/81) με την με αριθ. πρωτ: 81518/22.12.2021 απόφαση Δημάρχου περί επαναληπτικής δημοπρασίας.

Μετά την τήρηση των νομίμων διαδικασιών (δημοσίευση της διακήρυξης, λήξη προθεσμίας υποβολής προσφορών κ.λπ) δεν παρουσιάστηκε σε αυτήν ενδιαφερόμενος – πλειοδότης την προκαθορισμένη ημερομηνία της δημοπρασίας 28/12/2021 και σύμφωνα με το από 28-12-2021 πρακτικό Άγωνα Επαναληπτικής Δημοπρασίας, της Επιτροπής Δημοπρασιών: «Η δημοπρασία κηρύσσεται Άγονη διότι δεν παρουσιάστηκε ενδιαφερόμενος ώστε να συμμετάσχει σε αυτήν».

### **Ο Πρόεδρος**

**ΠΑΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

### **Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ-ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**