

Αριθμός 7

**2^η Συνεδρίαση
Δημοτικού Συμβουλίου Πατρέων
της 24^{ης} Ιανουαρίου 2022**

Στην Πάτρα σήμερα την **24^η Ιανουαρίου 2022**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **16.30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου, με **αριθμό 2/20-1-2022**, η οποία εκδόθηκε νομότυπα και δόθηκε σε όλους τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης** συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-9-2021 εγκυκλίου του ΥΠΕΣ και την Δ1α/Γ.Π.οικ.2158/14-1-2022 (ΦΕΚ 67/14-1-2022 τεύχος Β'), για την εξέταση των (20) θεμάτων της ημερησίας διατάξεως και συμμετείχαν τα παρακάτω Μέλη του Σώματος:

1) Μελάς Παναγιώτης- Πρόεδρος, 2) Σολωμού Αικατερίνη- Αντιπρόεδρος, 3) Γιαννιτσοπούλου Ιουλία- Γραμματεύουσα, 4) Αναστασίου Μιχαήλ- Αντ/ρχος, 5) Ασπράγκαθος Νικόλαος – Αντ/ρχος, 6) Κατσακούλης Ευάγγελος- Αντ/ρχος, 7) Κορδός Χρήστος- Αντ/ρχος, 8) Πετρόπουλος Παναγιώτης- Αντ/ρχος, 9) Πλέσσας Διονύσιος- Αντ/ρχος, 10) Σαμούρη- Βαγενά Ακριβή- Αντ/ρχος, 11) Τογιοπούλου Αναστασία- Αντ/ρχος, 12) Ασπρούλια Σοφία, 13) Γκέστα Ειρήνη, 14) Μαγιάκης Γεώργιος, 15) Μοδές Αθανάσιος, 16) Νιάρου Μαρία, 17) Παπανικήτας Ανδρέας, 18) Πελεκούδας Δημήτριος, 19) Συροκόστα – Σταθοπούλου Ιουλία, 20) Τουλγαρίδης Θεόδωρος, 21) Αθανασόπουλος Αθανάσιος, 22) Αλεξόπουλος Γρηγόριος, 23) Δημακόπουλος Φώτιος, 24) Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, 25) Κουνάβης Αντώνιος, 26) Λάμπρου Ιωάννης, 27) Μοίραλης Νικόλαος, 28) Μπακαλάρης Χρήστος, 29) Ξυλιάς Θεόδωρος, 30) Πατούχας Χρήστος, 31) Ρώρος Γεώργιος, 32) Σβόλης Κωνσταντίνος, 33) Τζανάκος Νικόλαος, 34) Τριανταφυλλόπουλος Ναπολέων, 35) Τσιμπούκης Ιωάννης και 36) Ψωμάς Πέτρος.

Οι κ.κ. Ζαφειρόπουλος Παναγιώτης, Στανίτσας Χαράλαμπος και Φιλοπούλου Μαρία, δεν συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Νικολόπουλος Νικόλαος, δεν συμμετείχε στην τηλεδιάσκεψη αν και κλήθηκε, απουσιάζων δικαιολογημένα.

Οι κ.κ. Κουρή Ήρα- Ειρήνη, Βορίσης Διονύσιος, Δούρος Αθανάσιος, Καυκάς Γεώργιος, Ντρίνιας Θεόδωρος, Παπαδημάτος Νικόλαος, Σιαδήμας Βασίλειος, Χρυσανθακόπουλος Αλέξανδρος και Νικολάου Ανδρέας- Γραμματέας, δεν συμμετείχαν από την αρχή της τηλεδιάσκεψης, αλλά αργότερα, **χρέη δε Γραμματεύουσας** ανέλαβε η κα Γιαννιτσοπούλου Ιουλία.

Επίσης στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΛΕΤΙΔΗΣ - Δήμαρχος Πατρέων.

Αφού έγινε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης.

.....
(Διευκρινίζεται ότι στην τηλεδιάσκεψη εισήλθαν οι κ.κ. Παπαδημάτος Νικόλαος, Δούρος Αθανάσιος, Κουρή Ήρα- Ειρήνη, Βορίσης Διονύσιος και Σιαδήμας Βασίλειος, ενώ αποχώρησαν οι κ.κ. Θεοδωρόπουλος Νικόλαος, Κουνάβης Αντώνιος και Τζανάκος Νικόλαος).

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. 5 θέμα της ημερησίας διατάξεως: «Διατύπωση άποψης επί της μελέτης οριοθέτησης τμήματος του χειμάρρου «Σχιώτες» στην Τοπική Κοινότητα Αραχωβιτικών της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων και σε μήκος περίπου 250 μ. (θέση πλησίον της ιδιοκτησίας Ιωάννου Τσώνου)» (σχετική η αριθ. 106/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ.).

Το Σώμα, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, τον αρμόδιο εισηγητή – Αντιδήμαρχο, τους επικεφαλής των δημοτικών παρατάξεων, τους λοιπούς ομιλητές – δημοτικούς συμβούλους και έλαβε υπ’ όψιν σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α’/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», (όπως αντικαταστάθηκε από το Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.3), την αριθ. 106/2021 απόφαση της Ε.Π.Ζ.

Διευκρινίζεται ότι στην τηλεδιάσκεψη κλήθηκε η Πρόεδρος της Κοινότητας Αραχωβιτικών, η οποία δεν μετείχε, αλλά η άποψή της επί του θέματος καταγράφεται στην αριθ. 106/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Κατά την ψηφοφορία του θέματος, οι κ.κ. Τσιμπούκης Ιωάννης, Λάμπρου Ιωάννης και Ρώρος Γεώργιος, δήλωσαν «αποχή». Σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 με το οποίο αντικαταστάθηκε το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, «αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων».

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Σώμα**,

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Λαμβάνοντας υπ’ όψιν τα κάτωθι:

1. Το υπ. αριθ. πρωτ. ΠΔΕ/ΔΤΕΑ/2361/48/18-1-2021 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας Π.Δ.Ε.
2. Την με αριθ. πρωτ. (Εσωτ. Αλληλ.) 15604/8-11-2021 Ανακοίνωση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
3. Το υπ. αριθ. πρωτ. 69449/8-11-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προς την Δημοτική Ενότητα Ρίου και την Τοπική Κοινότητα Αραχωβιτικών.
4. Την από 10-11-2021 δημοσίευση στην ιστοσελίδα του Δήμου (κατηγορία «Ανακοινώσεις») της με αριθ. πρωτ. (Εσωτ. Αλληλ.) 15604/8-11-2021 ανακοίνωσης του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/2014).

Σύμφωνα με την παρ. 2.3 του Ν. 4258/2014 (ΦΕΚ 94/Α/2014) «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα», ο οικείος ΟΤΑ/Δήμος γνωμοδοτεί επί των προτεινόμενων προς έγκριση μελετών οριοθετήσεων υδατορεμμάτων μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από τη διαβίβαση στον ΟΤΑ της σχετικής μελέτης – πρότασης οριοθέτησης. Εντός της προθεσμίας αυτής ο Δήμος υποχρεούται να προβεί σε ανάρτηση του προβλεπόμενου τοπογραφικού διαγράμματος. Στην περίπτωση που η παραπάνω προθεσμία παρέλθει άπρακτη, η αρμόδια αρχή καθορίζει τις οριογραμμές χωρίς τη γνώμη αυτή.

Ειδικότερα:

- Με το σχετικό (1) έγγραφο η Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας Π.Δ.Ε. απέστειλε μελέτη για την οριοθέτηση τμήματος του χειμάρρου «Σχιώτες» στην Τοπική Κοινότητα Αραχωβιτικών της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων σε

μήκος περίπου 250 μ. (θέση πλησίον της ιδιοκτησίας Ιωάννου Τσώνου), προκειμένου να γνωμοδοτήσει επ' αυτής το Δημοτικό Συμβούλιο.

- Η Δ/ση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης με το σχετικό (3) έγγραφό της προς την Δημοτική Ενότητα Ρίου και την Τοπική Κοινότητα Αραχωβιτικών, ζήτησε την ανάρτηση του τοπογραφικού διαγράμματος στο τοπικό κατάστημα Δ.Ε. Ρίου και παράλληλα προέβη σε ανάρτηση σχετικής ανακοίνωσης στην ιστοσελίδα του Δήμου στις 10-11-2021, δίνοντας προθεσμία δέκα (10) ημερών για την κατάθεση τυχόν ενστάσεων.
- Η σχετική ανακοίνωση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού (2ο σχετικό έγγραφο), αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων της Δημοτικής Ενότητας Ρίου και της Τοπικής Κοινότητας Αραχωβιτικών στις 11-11-2021 και 15-11-2021, αντίστοιχα.

Το περιεχόμενο του φακέλου της μελέτης τμηματικής οριοθέτησης που έχει εκπονηθεί τον Ιανουάριο 2021 από την «ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ (Μ.Ε.Δ.Ε.) Ανδρέας Αλεβίζος & Σία Ε.Ε.» για λογαριασμό του παρόχθιου ιδιοκτήτη κ. Ιωάννη Τσώνου αποτελείται από :

- Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
- Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- ΣΧΕΔΙΟ Α.1 : ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ (ΚΛ. 1: 250)
- ΣΧΕΔΙΟ Α.2 : ΜΗΚΟΤΟΜΗ ΚΑΙ ΔΙΑΤΟΜΕΣ (ΚΛ. 1:200, 1:1000/ 1:100)
- ΣΧΕΔΙΟ Α.3 : ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΠΙ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ (ΚΛ. 1:1000)
- ΣΧΕΔΙΟ Β.1 : ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΚΛ. 1: 10.000)
- ΣΧΕΔΙΟ Β.2: ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΥΠΟΒΑΘΡΟ GOOGLE EARTH – ΚΛ. 1:5.000)

Τα πιο πάνω στοιχεία συγκροτούν τη μελέτη για την οριοθέτηση τμήματος του χειμάρρου «Σχιώτες» στην Τοπική Κοινότητα Αραχωβιτικών της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων, σε μήκος περίπου 250 μ. (θέση πλησίον της ιδιοκτησίας κ. Ιωάννου Τσώνου), χωρικής αρμοδιότητας του Δήμου Πατρέων.

Αναλυτικά:

Σύμφωνα με το περιεχόμενο του τεύχους Γ. Πρόταση Οριοθέτησης και του Σχεδίου Α.1 Οριζοντιογραφία Οριοθέτησης του χειμάρρου «Σχιώτες» σε μήκος περίπου 250 μ., η ενδεικτική παροχή αιχμής (σχεδιασμού) υπολογίστηκε σε $Q = 12,10 \text{ m}^3/\text{sec}$ και για περίοδο επαναφοράς $T = 50$ έτη, χαράχθηκε η Γραμμή Πλημμύρας για την υφιστάμενη κατάσταση, χωρίς οποιαδήποτε παρέμβαση στην ενεργό κοίτη του χειμάρρου, η οποία αποδεικνύεται επαρκής και αποτυπώνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο Α.1.

Ειδικότερα, η κοίτη του ρέματος από την Χ.Θ. 152,10 έως της Χ.Θ. 104,60 έχει διευθετηθεί πλήρως με κατασκευασμένη ανοικτή ορθογωνική διατομή (Τεχνικό ΟΣΕ) διαστάσεων 5,00 μ. X 2,00 μ. Η υφιστάμενη κατάσταση κοίτης και τεχνικών έργων κρίθηκε υδραυλικά επαρκής. Σύμφωνα με τον μελετητή, για περίοδο επαναφοράς $T = 50$ έτη και παροχής αιχμής $Q = 12,10 \text{ m}^3/\text{sec}$ η πλημμυρική παροχή δεν υπερβαίνει τα τεχνητά πρανή στην περιοχή της οριοθέτησης.

Όσον αφορά την γραμμή οριοθέτησης, η οποία αποτυπώνεται με μπλε χρώμα στο σχέδιο Α.1 (κορυφές: 1-2-3-4-5-6-7) επιδιώκεται «...ο καθορισμός του ιδιοκτησιακού καθεστώτος σε επαρκές πλάτος ώστε να είναι εξασφαλισμένη η ανεμπόδιστη και ασφαλής απορροή των υδάτων, η διατήρηση του φυσικού περιβάλλοντος στη φυσική του κατάσταση και η ελεύθερη πρόσβαση ... Η γραμμή οριοθέτησης χαράχθηκε σε ελάχιστη απόσταση 3,0 μέτρων (κορυφή : 2) παράλληλα στην εξωτερική πορεία της ανοικτής ορθογωνικής διώρυγας, η οποία περιβάλλει τη γραμμή πλημμύρας. -Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με τους υδραυλικούς υπολογισμούς «...δεν προτείνεται οιαδήποτε παρέμβαση στα ήδη υλοποιημένα και στα υπό κατασκευή τεχνικά έργα διευθέτησης του ρέματος στην περιοχή των υδραυλικών υπολογισμών και οριοθέτησης. Η παρόχθια φυσική βλάστηση, πέραν των έργων διευθέτησης, παραμένει».

Επισημαίνεται ότι μέχρι τις 26/11/2021 δεν υποβλήθηκε στην Δ/ση Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης ένσταση επί της προτεινόμενης οριοθέτησης ρέματος, σε συνέχεια και των από 11/10/2021 & 15/11/2021 αποδεικτικών ανάρτησης της Δημοτικής Ενότητας Ρίου και της Τοπικής Κοινότητας Αραχωβιτικών, αντίστοιχα.

Κατόπιν των ανωτέρω, **το Δημοτικό Συμβούλιο:**

Α) Εγκρίνει τη Μελέτη οριοθέτησης τμήματος του χειμάρρου «Σχιώτες» στην Τοπική Κοινότητα Αραχωβιτικών της Δημοτικής Ενότητας Ρίου του Δήμου Πατρέων και σε μήκος περίπου 250 μ. (θέση πλησίον της ιδιοκτησίας Ιωάννου Τσώνου) σύμφωνα με τα, από Ιανουαρίου 2021, σχέδια Α.1 : Οριζοντιογραφία κλ. 1:250, Α.2 : Μηκοτομή και Διατομές κλ. 1: 200, 1:1000 / 1: 100 και του σχετικού πίνακα κορυφών οριοθέτησης (ΕΓΣΑ '87) με τα στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7) που συνοδεύουν το σχέδιο Α.1 που έχουν θεωρηθεί από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., καθώς και των υπολοίπων στοιχείων του φακέλου οριοθέτησης, ήτοι:

- Α. ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- Β. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
- Γ. ΠΡΟΤΑΣΗ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ
- ΣΧΕΔΙΟ Α.3: ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ ΕΠΙ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ (ΚΛ. 1:1000)
- ΣΧΕΔΙΟ Β.1: ΧΑΡΤΗ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΚΛ. 1: 10.000)
- ΣΧΕΔΙΟ Β.2: ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΥΠΟΒΑΘΡΟ GOOGLE EARTH – ΚΛ. 1: 5.000)

Β) Εγκρίνει τη θεώρηση του από Ιανουαρίου 2021, σχεδίου Α.1: Οριζοντιογραφία κλ. 1: 250 από την αρμόδια Υπηρεσία (Δ/ση Πολεοδομικού – Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού & Δόμησης) και την επιστροφή του στην Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Αχαΐας της Π.Δ.Ε., για τις περαιτέρω ενέργειές της.

Ο Πρόεδρος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΕΛΑΣ