

Αριθμός 830

**52^η Συνεδρίαση
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων
της 26^{ης} Νοεμβρίου 2021**

Στην Πάτρα, σήμερα, την 26^η Νοεμβρίου 2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:30, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό 52/19-11-2021, και μετά την από 22/11/2021 ειδοποίηση για αναβολή της συνεδρίασης της 23^{ης} Νοεμβρίου 2021, **πραγματοποίηση δε αυτής την Παρασκευή 26 Νοεμβρίου 2021, ώρα 11:30**, πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ και την Δ1α/Γ.Π.οικ.72486/19-11-2021 (ΦΕΚ 5401/20-11-2021 τεύχος Β') ΚΥΑ, στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (25) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω μέλη της Επιτροπής αυτής:

1] Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, 2] Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, 3] Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, 4] Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, 5] Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, 6] Κορδάς Χρήστος – αναπληρωματικό μέλος, 7] Αθανασόπουλος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος, 8] Ξυλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος και 9] Δούρος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Δούρος Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 1^{ου} εκτός της ημερησίας διατάξεως θέματος (αριθμός αποφάσεως 822/2021), επανήλθε σε αυτή κατά τη συζήτηση του 2^{ου} εκτός της ημερησίας διατάξεως θέματος (αριθμός αποφάσεως 823/2021) και αποχώρησε από αυτή κατά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 832/2021).

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 20^{ου} θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 844/2021).

Οι κ.κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος, Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος, Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος και Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Ο κ. Αθανασόπουλος Ανδρέας δεν μετείχε στην τηλεδιάσκεψη, δεδομένης της αριθ. 75688/25-11-2021 παραίτησής του από την θέση του Αντιδημάρχου και του δημοτικού συμβούλου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος εισάγει το αριθ. (5) θέμα της ημερησίας διατάξεως, «Άσκηση ή μη ανακοπής και αιτήσεως αναστολής εκτελέσεως κατά της υπ' αριθ. 540/2021 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών», (σχετικό το αριθ. 16242/19-11-2021 διαβιβαστικό του αναπληρωτή κ. Δημάρχου, η αριθ. 16219/19-11-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας και η αριθ. 16217/19-11-2021 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Σφαέλου Παρασκευής), οι οποίες έχουν ως εξής: «Προς: - Την Οικονομική Επιτροπή - ΘΕΜΑ: 'Λήψη απόφασης για την άσκηση ή μη ανακοπής και αιτήσεως αναστολής εκτελέσεως κατά της υπ' αριθ. 540/2021 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών' - ΣΧΕΤ.: - 1) Η ως άνω διαταγή πληρωμής. - 2) Το αριθ. πρωτ. 16064/16-11-2021 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού,

του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών. - Με την υπ' αριθ. 540/2021 διαταγή πληρωμής της Δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών επιτάσσεται ο Δήμος να καταβάλλει στους Ελευθέριο και Δημήτριο Θεοφάνη το ποσό των 18.857,56€ έκαστος για την υπ' αριθ. επτά (7) ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα και το ποσό των 34.056,90€ έκαστος για την υπ' αριθ. οχτώ (8) ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα, ήτοι συνολικά το ποσό των 52.914,46€, νομιμοτόκως από την κοινοποίηση της άνω διαταγή πληρωμής καθώς επίσης και για τα δικαστικά έξοδα τα ποσό των 530,00€. - Η απαίτηση των ως άνω ιδιοκτητών προέρχεται από την απαλλοτρίωση εδαφικών τμημάτων ιδιοκτησίας τους, τα οποία απαλλοτριώνονται αναγκαστικά δυνάμει της αριθ. 6/2004 πράξης αναλογισμού, η δε τιμή της αποζημίωσης που οφείλεται από τον υπόχρεο Δήμο Πατρέων έχει καθορισθεί με την υπ' αριθ. 175/2009 απόφαση του Εφετείου Πατρών, ενώ με την υπ' αριθ. 108/2021 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών αναγνωρίσθηκαν δικαιούχοι της αποζημίωσης. - Παρακαλούμε να λάβετε απόφαση για την άσκηση ή μη ανακοπής και αιτήσεως αναστολής εκτελέσεως κατά της ως άνω διαταγής πληρωμής - Ο Αντιδήμαρχος Διοίκησης, Οικονομικών, Διαχείρισης Προσόδων, Τοπικής Οικονομίας, Εξυπηρέτησης Πολιτών και Νομικής Υπηρεσίας, κ. Διονύσης Πλέσσας – ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ - Με την υπ' αριθ. 540/2021 διαταγή πληρωμής της Δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών επιτάσσεται ο Δήμος να καταβάλλει στους Ελευθέριο και Δημήτριο Θεοφάνη το ποσό των 18.857,56€ έκαστος για την υπ' αριθ. επτά (7) ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα και το ποσό των 34.056,90€ έκαστος για την υπ' αριθ. οχτώ (8) ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα, ήτοι συνολικά το ποσό των 52.914,46€, νομιμοτόκως από την κοινοποίηση της άνω διαταγή πληρωμής καθώς επίσης και για τα δικαστικά έξοδα τα ποσό των 530,00€. - Η απαίτηση των ως άνω ιδιοκτητών προέρχεται από την απαλλοτρίωση εδαφικών τμημάτων ιδιοκτησίας τους, τα οποία απαλλοτριώνονται αναγκαστικά δυνάμει της αριθ. 6/2004 πράξης αναλογισμού, η δε τιμή της αποζημίωσης που οφείλεται από τον υπόχρεο Δήμο Πατρέων έχει καθορισθεί με την υπ' αριθ. 175/2009 απόφαση του Εφετείου Πατρών, ενώ με την υπ' αριθ. 108/2021 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών αναγνωρίσθηκαν δικαιούχοι της αποζημίωσης. - Σύμφωνα με το συνημμένο έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών, της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης προκύπτει ότι οι αιτούντες δικαιούνται να αποζημιωθούν α) για εμβαδό ίσο με $E=(251,18\mu^2 \times 12,50\%)= 31,40\mu^2$, ενώ το ποσό της αποζημίωσης που αντιστοιχεί σε αυτό το εμβαδό, ανέρχεται σε $\Pi= (31,40\mu^2 \times 600\text{€}/\mu^2)=18.840,00\text{€}$ για την ιδιοκτησία με κωδικό (7) και β) για εμβαδό ίσο με $E=(113\mu^2 \times 50\%) = 56,50\mu^2$, ενώ το ποσό της αποζημίωσης που αντιστοιχεί σε αυτό το εμβαδό, ανέρχεται σε $\Pi=(56,50\mu^2 \times 600\text{€}/\mu^2)=33.900$ για την ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό (8). - Ως εκ τούτου, έχω τη γνώμη ότι δεν συντρέχει νόμιμος και βάσιμος λόγος για άσκηση ανακοπής για την ακύρωση της υπ' αριθ. 540/2021 διαταγής πληρωμής, εφ' όσον η αξίωση των αιτούντων προέρχεται από δικαίωμα αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου τους. - Η επί παγία αντιμισθία πληρεξούσια δικηγόρος του Δήμου Πατρέων, κα Σφαέλου Παρασκευή».-

Η Οικονομική Επιτροπή, άκουσε τον κ. Πρόεδρο, **την εισήγησή του επί του θέματος ως αρμόδιου εισηγητή-Αντιδημάρχου**, ήτοι σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην υπ' αριθ. 16217/19-11-2021 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Σφαέλου Παρασκευής, **τη μη άσκηση** ανακοπής και αναστολής εκτελέσεως κατά της υπ' αριθ. 540/2021 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, και τις τοποθετήσεις των υπολοίπων μελών.

Κατά την ψηφοφορία:

Οι κ.κ. Πλέσσας Διονύσης, Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή, Γιαννιτσοπούλου Ιουλία, Μελάς Παναγιώτης και Κορδός Χρήστος, **υπερψήφισαν** την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

Ο κ. Τσιμπούκης Ιωάννης **καταψήφισε** την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου, καταθέτοντας δική του πρόταση, ήτοι να ασκηθεί ανακοπή και αναστολή εκτελέσεως κατά της υπ' αριθ. 540/2021 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου

Πατρών, την οποία υπερψήφισε και ο κ. Αθανασόπουλος Αθανάσιος.

Οι κ.κ. Ευλίας Θεόδωρος και Δούρος Αθανάσιος δήλωσαν ότι ψηφίζουν «λευκό».

Κατόπιν των ανωτέρω και σε συνδυασμό με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 σύμφωνα με το οποίο αν κάποιο μέλος **αρνηθεί ψήφο ή δώσει λευκή ψήφο, λογίζεται ως παρόν** κατά τη συνεδρίαση, μόνο για το σχηματισμό της απαρτίας, τόσο η άρνηση ψήφου, όσο και η λευκή ψήφος **δεν υπολογίζονται** στην καταμέτρηση θετικών και αρνητικών ψήφων, **η Οικονομική Επιτροπή,**

ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:

Εγκρίνει τη μη άσκηση ανακοπής και αιτήσεως αναστολής εκτελέσεως κατά της υπ' αριθ. 540/2021 διαταγής πληρωμής του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών, σύμφωνα και με την υπ' αριθ. 16217/19-11-2021 Γνωμοδότηση της επί παγία αντιμισθία πληρεξούσιας δικηγόρου του Δήμου Πατρέων κας Σφαέλου Παρασκευής.

Διευκρινίζεται ότι, με την υπ' αριθ. 540/2021 διαταγή πληρωμής της Δικαστή του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών επιτάσσεται ο Δήμος να καταβάλλει στους Ελευθέριο και Δημήτριο Θεοφάνη το ποσό των 18.857,56€ έκαστος για την υπ' αριθ. επτά (7) ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα και το ποσό των 34.056,90€ έκαστος για την υπ' αριθ. οχτώ (8) ιδιοκτησία του κτηματολογικού πίνακα, ήτοι συνολικά το ποσό των 52.914,46€, νομιμοτόκως από την κοινοποίηση της άνω διαταγής πληρωμής καθώς επίσης και για τα δικαστικά έξοδα τα ποσό των 530,00€.

Η απαίτηση των ως άνω ιδιοκτητών προέρχεται από την απαλλοτρίωση εδαφικών τμημάτων ιδιοκτησίας τους, τα οποία απαλλοτριώνονται αναγκαστικά δυνάμει της αριθ. 6/2004 πράξης αναλογισμού, η δε τιμή της αποζημίωσης που οφείλεται από τον υπόχρεο Δήμο Πατρέων έχει καθορισθεί με την υπ' αριθ. 175/2009 απόφαση του Εφετείου Πατρών, ενώ με την υπ' αριθ. 108/2021 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι της αποζημίωσης.

Σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. 16064/16-11-2021 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών, της Δ/σης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης, προκύπτει ότι οι αιτούντες δικαιούνται να αποζημιωθούν, α) για εμβαδό ίσο με $E=(251,18\mu^2 \times 12,50\%)=31,40\mu^2$, ενώ το ποσό της αποζημίωσης που αντιστοιχεί σε αυτό το εμβαδό, ανέρχεται σε $\Pi=(31,40\mu^2 \times 600\€/μ^2)=18.840,00\€$ για την ιδιοκτησία με κωδικό (7) και β) για εμβαδό ίσο με $E=(113\mu^2 \times 50\%)=56,50\mu^2$, ενώ το ποσό της αποζημίωσης που αντιστοιχεί σε αυτό το εμβαδό, ανέρχεται σε $\Pi=(56,50\mu^2 \times 600\€/μ^2)=33.900$ για την ιδιοκτησία με κωδικό αριθμό (8).

Κατά της υπ' αριθ. 540/2021 διαταγής πληρωμής, δε συντρέχει νόμιμος και βάσιμος λόγος για άσκηση ανακοπής για την ακύρωσή της, εφ' όσον η αξίωση των αιτούντων προέρχεται από δικαίωμα αποζημίωσης λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου τους.

Ο Πρόεδρος

Τα Συμμετέχοντα Μέλη

ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ

**ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ
ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΙΟΥΛΙΑ
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΕΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΟΥΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ**