

**Αριθμός 779**

**47<sup>η</sup> Συνεδρίαση  
Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Πατρέων  
της 2<sup>ης</sup> Νοεμβρίου 2021**

-----

Στην Πάτρα, σήμερα, **την 2<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2021**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11:30**, μετά από γραπτή πρόσκληση του κ. Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, με αριθμό **48/29-10-2021** πραγματοποιήθηκε **μέσω τηλεδιάσκεψης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής**, σύμφωνα με τις αριθ. 426/13-11-2020, 643/69472/24-09-2021 εγκυκλίους του ΥΠ.ΕΣ. και την Δ1α/ΓΠ.οικ.66436/22-10-2021 (ΦΕΚ 4919/24-10-2021) ΚΥΑ στην οποία συμμετείχαν για τη λήψη αποφάσεως στα (31) θέματα της ημερησίας διατάξεως, τα παρακάτω Μέλη της Επιτροπής αυτής:

**1]** Πλέσσας Διονύσης – Πρόεδρος, **2]** Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, **3]** Αθανασόπουλος Ανδρέας – τακτικό μέλος, **4]** Σαμούρη – Βαγενά Ακριβή – τακτικό μέλος, **5]** Μελάς Παναγιώτης – τακτικό μέλος, **6]** Τσιμπούκης Ιωάννης – τακτικό μέλος, **7]** Ψωμάς Πέτρος – τακτικό μέλος, **8]** Μοδές Αθανάσιος – αναπληρωματικό μέλος, **9]** Κορδάς Χρήστος – αναπληρωματικό μέλος και **10]** Ξυλιάς Θεόδωρος – αναπληρωματικό μέλος.

Ο κ. Δημακόπουλος Φώτιος – Αντιπρόεδρος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 11<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 770/2021).

Ο κ. Κορδάς Χρήστος – αναπληρωματικό μέλος, αποχώρησε από την τηλεδιάσκεψη κατά τη συζήτηση του 23<sup>ου</sup> θέματος της ημερησίας διατάξεως (αριθμός αποφάσεως 782/2021).

Οι κ.κ. Γιαννιτσοπούλου Ιουλία – τακτικό μέλος, Μαγιάκης Γεώργιος – τακτικό μέλος, Παπαδημάτος Νικόλαος – τακτικό μέλος και Φιλοπούλου Μαρία – τακτικό μέλος, δεν μετείχαν στην τηλεδιάσκεψη, αν και κλήθηκαν.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως.

.....

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος, εισάγει το αριθ. (20) θέμα της ημερησίας διατάξεως, ««Έγκριση 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και 2<sup>ου</sup> Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ»», (σχετικό το αριθ. 14448/15-10-2021 διαβιβαστικό του Αναπληρωτή του κ. Δημάρχου και η αριθ. 14422/15-10-2021 εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής - Δ/ση Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ), η οποία έχει ως εξής: «Προς: - Τον κ. Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής – (Δια του κ. Δημάρχου) - ΘΕΜΑ: Έγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & 2ου Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» - Σας γνωρίζουμε ότι από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 70/2018 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 298.000,00 € (240.322,58 € για εργασίες και 57.677,42€ Φ.Π.Α.)- Με την υπ' αριθμ. 178/22-3-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 70/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου, καθώς και την απόφαση 732/30-12-2019 της Ο.Ε. η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ αριθμ. 6523/27-1-2020 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου,

Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με τεκμαρτή έκπτωση 48,71% επί των τιμών του Τιμολογίου.- Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 152.854,89 € (για εργασίες 123.270,08 € και για Φ.Π.Α. 29.584,81 €).- Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ήταν έως την 26-05-2021.- Με την υπ αριθμ. 153 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε η 1η παράταση περαίωσης εργασιών μέχρι 31/12/2021.- Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του 5<sup>ο</sup> Δημοτικού Σχολείου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Ολυμπίου 89.- Με την υπ αριθμ. 812 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ που περιλάμβανε αυξομειώσεις των συμβατικών εργασιών και 3 νέες εργασίες οικοδομικές και 1 νέα εργασία Η/Μ.- Ο 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 2ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.).- Το σύνολο της δαπάνης του 2<sup>ο</sup> Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α., και ανέρχεται στο ποσό των 122.870,98€. περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.- Επίσης σας γνωρίζουμε ότι το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 2<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ».- Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Σώμα και εγκρίνει:- τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών & το 2<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών του έργου «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ».-Συνημμένα:- α)2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών & 2<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.- β) Η με αριθμ.πρωτ. 208/6-10-2021 Απόφαση Τεχνικού Συμβουλίου- Ο Αντιδήμαρχος Αρχιτεκτονικού Έργου-Η/Μ και Έργων Υποδομής, κ. Χρήστος Κορδάς».-

**Η Οικονομική Επιτροπή**, αφού άκουσε τον κ. Πρόεδρο και έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμόδιου εισηγητή – Αντιδημάρχου,

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ:**

Σύμφωνα με το άρθρο 72 του Νόμου 3852/2010 (Ν.4735/2020, άρθρο 40 παρ.1) και το Ν.4412/2016, **εγκρίνει** τον 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 2<sup>ο</sup> Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) του έργου: «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ», σύμφωνα με όσα αναλυτικά αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση.

Ο 2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του ανωτέρω έργου, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/16, για τακτοποίηση ποσοτήτων, για την ανάλωση απροβλέπτων δαπανών λόγω παραλείψεων ή σφαλμάτων της προμέτρησης της μελέτης ή από απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του καθώς και για να συμπεριλάβει και το 2ο Πρωτόκολλο

Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.).

Το σύνολο της δαπάνης του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε είναι σε ισοζύγιο με τον αρχικό συμβατικό προϋπολογισμό (προσφοράς) της εργολαβίας, χωρίς αναθεώρηση και Φ.Π.Α. και ανέρχεται στο ποσόν των 122.870,98€, περιλαμβάνοντας βάσει των διατάξεων του Ν4042/2012, τις νέες εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητά του.

Το Τεχνικό Συμβούλιο γνωμοδότησε θετικά επί της έγκρισης του 2ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών & του 2<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ**».

*Διευκρινίζεται ότι:*

Από τη Διεύθυνση Αρχιτεκτονικού Έργου - Η/Μ, συντάχτηκε η υπ' αριθ. 70/2018 μελέτη με τον παραπάνω τίτλο, συνολικής δαπάνης 298.000,00 € (240.322,58 € για εργασίες και 57.677,42€ Φ.Π.Α.)

Με την υπ' αριθ. 178/22-3-2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η με αριθμό 70/2018 οριστική μελέτη και η εκτέλεση του υπόψη έργου.

Με την αριθ. 732/30-12-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 6523/27-1-2020 όμοια της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου, κυρώθηκαν τα πρακτικά του διαγωνισμού για το έργο «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ 5<sup>ου</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ**» και αναδείχθηκε ανάδοχος του έργου η εργοληπτική επιχείρηση ΤΡΙΓΚΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ με τεκμαρτή έκπτωση 48,71% επί των τιμών του Τιμολογίου.

Το Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας ανέρχεται στο ποσό των 152.854,89€ (για εργασίες 123.270,08€ και για Φ.Π.Α. 29.584,81€).

Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι έως την 26<sup>η</sup>-05-2021.

Το έργο αφορά στις απαραίτητες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες για την ενεργειακή αναβάθμιση της σχολικής μονάδος του 5<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου Πατρών, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Γεωργίου Ολυμπίου 89.

Με την υπ αριθ. 812/2020 απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Πατρέων εγκρίθηκε ο 1ος ΑΠΕ που περιλάμβανε αυξομειώσεις των συμβατικών εργασιών και 3 νέες εργασίες Οικοδομικές και 1 νέα εργασία Η/Μ.

**Ο Πρόεδρος**

**ΠΛΕΣΣΑΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ**

**Τα Συμμετέχοντα Μέλη**

**ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΣΑΜΟΥΡΗ – ΒΑΓΕΝΑ ΑΚΡΙΒΗ  
ΜΕΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΤΣΙΜΠΟΥΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΨΩΜΑΣ ΠΕΤΡΟΣ  
ΜΟΔΕΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΚΟΡΔΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΞΥΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ**